

Zmluva o výpožičke nebytových priestorov

uzavretá v zmysle § 13 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v platnom znení a § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení medzi zmluvnými stranami:

Požičiavateľ: Slovenská republika
Finančné riaditeľstvo Slovenskej republiky (správca majetku štátu)
Sídlo: Lazovná 63, 974 01 Banská Bystrica
Štatutárny orgán: Ing. Lenka Wittenbergerová, prezidentka finančnej správy
IČO: 42499500
IBAN: SK14 8180 0000 0070 0043 7837

Požičiavateľ je štátna rozpočtová organizácia na základe zákona č. 35/2019 Z. z. o finančnej správe a o zmene a doplnení niektorých zákonov
ďalej len „požičiavateľ“

a

Vypožičiavateľ: Slovenská republika
Úrad pre reguláciu hazardných hier
Sídlo: Križkova 949/9, 811 04 Bratislava
Štatutárny orgán: Ing. Radko Kuruc, PhD., generálny riaditeľ
IČO: 52265021
DIČ: 2120962470
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK24 8180 0000 0070 0062 2733

Vypožičiavateľ je štátna rozpočtová organizácia, ktorá osvedčuje svoje zriadenie a svoje právo konať na základe zákona č. 30/2019 Z. z. o hazardných hrách a o zmene a doplnení niektorých zákonov.

(ďalej len „vypožičiavateľ“)

(ďalej požičiavateľ a vypožičiavateľ spolu len „zmluvné strany“)

I. Predmet výpožičky

- Požičiavateľ je správcom nehnuteľností vo výlučnom vlastníctve Slovenskej republiky - stavby administratívnej budovy so súpisným č. 1002 na ulici Železničná 1 v Košiciach, stojacej na pozemku parcely registra C-KN č. 1/1 a na pozemku parcely registra C-KN č. 1/2, zapísaná na liste vlastníctva č. 163 pre katastrálne územie Letná, obec Košice – Staré Mesto, okres Košice I.
- Požičiavateľ sa zaväzuje bezodplatne poskytnúť vypožičiavateľovi do výpožičky nebytové priestory, nachádzajúce sa v budove popísanej v bode 1 tohto článku (ďalej len „predmet výpožičky“) nasledovne:

Miestnosť	posch.	Výmera
miestnosť č. 318 /kancelária/	3.	23,50 m ²
miestnosť č. 321 /kancelária/	3.	22,92 m ²
miestnosť č. 324 /kancelária/	3.	33,26 m ²
miestnosť č. 363 /kancelária/	3.	23,90 m ²
miestnosť č. 364 /kancelária/	3.	22,47 m ²
miestnosť č. 365 /kancelária/	3.	25,83 m ²
miestnosť č. 366 /kancelária/	3.	25,55 m ²
Celková výmera		177,43 m²

Výmera podlahovej plochy predmetu výpožičky tvorí 1,13 % z celkovej výmery podlahovej plochy budovy.

3. S predmetom výpožičky súvisí aj užívanie spoločných priestorov (schodiska, výťahu a vstupných priestorov). Pôdorys umiestnenia predmetu výpožičky v budove tvorí neoddeliteľnú prílohu tejto zmluvy.
4. Požičiavateľ prehlasuje, že predmet výpožičky je v čase uzatvárania tejto zmluvy pre neho dočasne prebytočným majetkom.

II. Účel a využitie predmetu výpožičky

1. Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi predmet výpožičky bezodplatne do výpožičky. Vypožičiavateľ bude tento užívať na plnenie úloh vyplývajúcich mu z jeho činnosti podľa príslušných právnych predpisov.
2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje, že predmet výpožičky bude využívať výlučne na dohodnutý účel a v súlade so svojou pôsobnosťou, vyplývajúcou mu z jeho zriadenia.

III. Doba trvania výpožičky a skončenie výpožičky

1. Výpožička sa uzatvára na dobu určitú, a to na obdobie **päť (5) rokov** odo dňa účinnosti tejto zmluvy.
2. Výpožička podľa tejto zmluvy skončí uplynutím dojednanej doby, ak sa zmluvné strany nedohodnú o jej skončení skôr.
3. Pred uplynutím tejto doby výpožička podľa tejto zmluvy môže skončiť písomnou dohodou zmluvných strán alebo písomnou výpoveďou ktorejkoľvek zmluvnej strany, danou aj bez uvedenia výpovedného dôvodu. Výpovedná doba je tri (3) mesiace, a počíta sa od prvého dňa kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.
4. Vypožičiavateľ je povinný po ukončení výpožičky vrátiť vypožičané priestory v stave, v akom ich prevzal s prihliadnutím na bežné opotrebovanie.
5. Požičiavateľ môže ukončiť zmluvný vzťah aj okamžitým odstúpením od zmluvy, ktorého účinky nastanú doručením, v prípade, ak vypožičiavateľ:
 - predmet výpožičky nebude užívať v súlade s dohodnutým účelom,
 - predmet výpožičky nebude užívať riadne, resp. ho bude poškodzovať nad bežné opotrebovanie,

- na predmete výpožičky vykoná stavebné úpravy bez písomného súhlasu požičiavateľa,
 - bude mať nedoplatky na službách spojených s výpožičkou minimálne vo výške 3 nezaplatených platieb,
 - užívanie vypožičaných priestorov vypožičiavateľom bude negatívnym spôsobom zasahovať alebo narušovať chod pobočky požičiavateľa zriadenej v budove v ktorej sa predmet výpožičky nachádza a vypožičiavateľ tento stav neodstráni ani v primeranej lehote 15 dní od doručenia písomného upozornenia požičiavateľa,
 - predmet výpožičky prestane byť pre požičiavateľa dočasne prebytočným,
 - príslušným úradom bude rozhodnuté o zmene alebo zrušení stavby, v ktorej sa predmet výpožičky nachádza.
6. V prípadoch podľa bodu 5. je vypožičiavateľ povinný uvoľniť predmet výpožičky najneskôr do 30 dní odo dňa doručenia odstúpenia od zmluvy.

IV. Úhrada za prevádzkové náklady a služby spojené s užívaním nebytových priestorov

1. Užívanie predmetu výpožičky je podľa čl. II. tejto zmluvy bezodplatné.
2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje uhrádzať prevádzkové náklady a služby spojené s užívaním predmetu výpožičky v pomere 1,13 % z celkových nákladov.
3. Podkladom pre preúčtovanie nákladov sú účtovné doklady – faktúry od dodávateľov, ktorých kópie budú tvoriť prílohu k faktúre vystavenej požičiavateľom.
4. Zmluvné strany sa dohodli na úhrade nákladov spojených s prevádzkou nasledovne:
 - a) za dodávku elektrickej energie – 1,13 % z celkových nákladov,
 - b) za dodávku tepla a TUV – 1,13 % z celkových nákladov,
 - c) za vodné, stočné – 1,13 % z celkových nákladov,
 - d) iné náklady, preukázateľne súvisiace s prevádzkou a údržbou budovy, ktoré nie sú spomenuté v bode 6 až 10 tohto článku tejto Zmluvy – 1,13 % z celkových nákladov.

Vypožičiavateľ sa zaväzuje hradiť požičiavateľovi pomernú časť prevádzkových nákladov štvrťročne na základe faktúry, ktorú vystaví požičiavateľ vždy k 30. dňu nasledujúceho mesiaca po uplynutí príslušného kalendárneho štvrťroka. Lehota splatnosti faktúry je najneskôr do 30 dní odo dňa jej doručenia vypožičiavateľovi
5. Zmluvné strany sa dohodli, že náklady na revíziu požiaromých zariadení umiestnených v priestoroch vypožičiavateľa budú vypožičiavateľovi preúčtované vo výške 1,13 % zo skutočných nákladov.
6. Revíziu a opravu vyhradených technických, elektrických, plynových a tlakových zariadení zabezpečí požičiavateľ. Náklady na túto službu preúčtuje vo výške 1,13 % zo skutočných nákladov vypožičiavateľovi, ktorý sa zaväzuje tieto náklady uhradiť.
7. Náklady spojené s prevádzkou objektu budú vypožičiavateľovi preúčtované vo výške 1,13 % zo skutočných nákladov.
8. Požičiavateľ je oprávnený účtovať refundáciu dane z nehnuteľností v pomere 1,13 % skutočných nákladov. Poplatok bude fakturovaný raz ročne po doručení platobného výmeru obce požičiavateľovi.
9. Vypožičiavateľ sa zaväzuje hradiť požičiavateľovi pomernú časť nákladov na upratovanie nebytových priestorov v podiele 1,13 % z celkových nákladov. Vypožičiavateľ je povinný udržiavať poriadok a čistotu vo vypožičaných priestoroch.

10. Vypožičiavateľ realizuje a hradí všetky drobné opravy a bežnú údržbu vo vypožičaných priestoroch na vlastné náklady.
11. Pri omeškaní vypožičiavateľa s platbami podľa tejto zmluvy, je požičiavateľ oprávnený účtovať úroky z omeškania podľa § 517 ods. 2 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník a § 3 Nariadenia vlády č. 87/1995 Z. z., ktorým sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov) za každý začatý deň omeškania.
12. Požičiavateľ je oprávnený účtovať vypožičiavateľovi úrok z omeškania podľa predchádzajúceho bodu tohto článku na základe osobitne vystavenej faktúry v lehote splatnosti do 30 dní od jej doručenia.
13. Požičiavateľ a vypožičiavateľ sa dohodli, že požičiavateľ v prvej fakturácii podľa bodu 5 tohto článku tejto Zmluvy, jednorazovo uplatní voči vypožičiavateľovi aj náklady spojené so sťahovaním zamestnancov vypožičiavateľa do priestorov predmetu výpožičky vo výške 9.000,- €. Vypožičiavateľ týmto uznáva svoj dlh voči požičiavateľovi čo do dôvodu (dôvodom sú náklady vynaložené požičiavateľom a spojené so sťahovaním zamestnancov vypožičiavateľa) a čo do výšky (výška uznaného záväzku je 9.000,- €) a predmetné náklady vo výške 9.000,00 € sa zaväzuje vypožičiavateľ jednorazovo uhradiť požičiavateľovi spôsobom dohodnutým podľa tohto bodu, bez výhrad.
14. Predpokladané prevádzkové náklady predmetu výpožičky sú vo výške 2.300,00 €.

V. Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Vypožičiavateľ je oprávnený a povinný predmet výpožičky užívať iba v súlade s dohodnutým účelom a len v rozsahu určenom touto zmluvou.
2. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať predmet výpožičky podľa tejto zmluvy do nájmu, podnájmu alebo výpožičky inej osobe. Ak vypožičiavateľ prenechá majetok štátu do nájmu, podnájmu alebo výpožičky inej osobe, je taká zmluva neplatná.
3. Vypožičiavateľ sa zaväzuje predmet výpožičky užívať riadne, chrániť ho pred poškodením alebo zničením. Vypožičiavateľ sa zaväzuje dodržiavať všetky režimové a interné opatrenia požičiavateľa vzťahujúce sa k budove, v ktorej sa nachádza predmet výpožičky. Uvedené opatrenia sa týkajú rovnako pri montáži technických zariadení vypožičiavateľom v objekte požičiavateľa. Za oboznámenie svojich zamestnancov s uvedenými opatreniami požičiavateľa zodpovedá v plnom rozsahu vypožičiavateľ.
4. Zamestnanci vypožičiavateľa v rámci plnenia režimových opatrení požičiavateľa budú nosiť **na viditeľnom mieste karty (štítky)** počas celej doby, kým sa zdržiavajú v objekte požičiavateľa, na ktorých bude uvedený názov vypožičiavateľa. Vzor karty dodá vypožičiavateľ a je v prílohe č. 2 tejto zmluvy.
5. Požiadavku na vstup zamestnancov vypožičiavateľa pri vstupe do technickej miestnosti/serverovne umiestnenej v objekte požičiavateľa zašle vypožičiavateľ elektronicky e-mailom určenej kontaktnej osobe požičiavateľa uvedenej v prílohe č. 1 tejto zmluvy minimálne 1 deň vopred a po vstupe počas výkonu prác bude sprevádzaný zamestnancom požičiavateľa.
6. Vypožičiavateľ zodpovedá za akúkoľvek škodu, ktorú spôsobil na predmete výpožičky, vrátane škody, ktorú na predmete výpožičky spôsobili jeho zamestnanci, resp. iné osoby, ktorým dovolil predmet výpožičky neoprávnene užívať.
7. Vypožičiavateľ bude na vlastné náklady v plnom rozsahu vykonávať v predmete výpožičky bežnú údržbu a nevyhnutné opravy v zmysle prílohy nariadenia vlády SR č. 87/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov.
8. Vypožičiavateľ sa zaväzuje po ukončení výpožičky odovzdať predmet výpožičky v stave v akom ho prevzal do užívania s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. V prípade poškodenia alebo závad spôsobeného vypožičiavateľom, je vypožičiavateľ povinný predmet výpožičky uviesť do pôvodného stavu na vlastné náklady, a to najneskôr k termínu odovzdania výpožičky požičiavateľovi, pokiaľ sa písomne nedohodnú

inak. Odovzdanie a prevzatie nebytových priestorov na začiatku výpožičky a po jej ukončení zmluvné strany vykonajú protokolárne, prostredníctvom k tomu poverených osôb.

9. Vypožičiavateľ znáša zodpovednosť za škody, ktoré spôsobí na majetku požičiavateľa ako i tretích osôb, ktoré sa so súhlasom vypožičiavateľa zdržujú v objekte budovy. Vzhľadom na užívanie predmetu výpožičky vypožičiavateľ v plnom rozsahu zodpovedá za fyzické osoby zdržiavajúce sa na mieste predmetu výpožičky, pokiaľ ide o otázky bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, a zodpovedá požičiavateľovi aj za škody spôsobené týmito osobami. V priestore predmetu výpožičky vypožičiavateľ zodpovedá v plnom rozsahu za plnenie predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v súlade s vyhláškou Slovenského úradu bezpečnosti práce č. 59/1982 Zb., ktorou sa určujú základné požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení v znení neskorších predpisov a s vyhláškou Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky č. 508/2009 Z. z., ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci s technickými zariadeniami tlakovými, zdvíhacími, elektrickými a plynovými a ktorou sa ustanovujú technické zariadenia, ktoré sa považujú za vyhradené technické zariadenia v znení neskorších predpisov („ďalej len „vyhláška č. 508/2009 Z. z.“).
10. Vypožičiavateľ je povinný umožniť pracovníkom požičiavateľa, resp. pracovníkom dodávateľskej firmy vstup do vypožičaných priestorov za účelom vykonania odborných prehliadok a skúšok, opráv a údržby na predmete výpožičky.
11. Vypožičiavateľ je povinný zabezpečovať pravidelné odborné prehliadky a skúšky vlastných elektrických zariadení a spotrebičov umiestnených v predmete výpožičky v zmysle platných zákonov, vyhlášok, predpisov a noriem. Vypožičiavateľ zabezpečí okamžité odstránenie závad na vlastné náklady. Vypožičiavateľ je povinný predložiť požičiavateľovi k nahliadnutiu záznamy z vykonaných odborných prehliadok a skúšok uvedených zariadení. Používanie všetkých elektrických a plynových spotrebičov je možné len na základe revízných správ a atestov potvrdzujúcich spôsobilosť používania jednotlivých predmetov.
12. Vypožičiavateľ má právo umiestniť a používať, za predpokladu dodržiavania všetkých predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a požiarnej ochrany, v predmete výpožičky vlastné vybavenie slúžiace na výkon administratívnej činnosti podľa tejto zmluvy.
13. Vypožičiavateľ je povinný v prípade akejkoľvek zmeny pripojenia, resp. zásahu do elektrickej rozvodnej sústavy (RIS) vopred predložiť správcovi objektu písomnú žiadosť spolu s technickou špecifikáciou odborného elektrického zariadenia, ktoré chystá zapojiť. Zmena pripojenia môže byť prevedená len na základe súhlasného stanoviska správcu. Montáž elektrického zariadenia môžu vykonávať len osoby s predpísanou kvalifikáciou podľa vyhlášky č. 508/2009 Z. z. Akýkoľvek zásah do elektrickej rozvodnej sústavy neoprávnenou osobou je zakázaný. V opačnom prípade vypožičiavateľ znáša všetky náklady na opravu, resp. na odstránenie vzniknutej škody.
14. Požičiavateľ súhlasí s využitím jestvujúcej štruktúrovanej kabeláže pre zabezpečenie telekomunikačných a informačných služieb. Realizáciou nevyhnutných technických zmien na príslušných zariadeniach a technológiách môže vypožičiavateľ vykonávať iba so súhlasom požičiavateľa. Tento súhlas môže požičiavateľ kedykoľvek odvolať v prípade, ak by nevyhnutné zásahy podľa predchádzajúcej vety predstavovali neprimeraný zásah do zariadení a technológií požičiavateľa – v prípade neprimeraného zásahu vypožičiavateľ uhradí všetku prípadnú škodu ako aj náklady súvisiace s vrátením do pôvodného stavu. Vypožičiavateľ sa zaväzuje uhradiť požičiavateľovi skutočné náklady na telekomunikačné služby.
15. Vypožičiavateľ je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť požičiavateľovi potrebu opráv, ktoré má urobiť požičiavateľ a umožniť mu ich vykonanie, inak vypožičiavateľ zodpovedá za škody, ktoré by nesplnením tejto povinnosti vznikli. Vypožičiavateľ bude v predmete výpožičky vykonávať bežnú údržbu a drobné opravy na vlastné náklady.
16. Vypožičiavateľ je povinný dodržiavať všetky povinnosti vyplývajúce z príslušných platných právnych predpisov upravujúcich ochranu pred požiarimi, predovšetkým povinnosti vyplývajúce zo zákona

č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon č. 314/2001 Z. z.“) ako aj ostatné povinnosti, ktoré mu v súvislosti s užívaním predmetu výpožičky vyplývajú z platných právnych predpisov, najmä zo zákona č. 79/2015 Z. z. o odpadoch a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a zákona č. 17/1992 Zb. o životnom prostredí v znení neskorších predpisov. V prípade porušenia uvedených povinností zodpovedá vypožičiavateľ požičiavateľovi za všetky škody, ktoré požičiavateľovi dôsledkom porušenia povinností vypožičiavateľom vznikli, resp. sankcie, ktoré boli požičiavateľovi uložené.

17. V predmete výpožičky zodpovedá vypožičiavateľ v plnom rozsahu za dodržiavanie všeobecne záväzných, ako aj osobitných právnych predpisov, t.j. predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len „BOZP“). V prípade, že predmet výpožičky je prístupný iným osobám prípadne verejnosti, vypožičiavateľ zodpovedá i za bezpečnosť týchto osôb. Za týmto účelom je povinný v súlade s ustanoveniami zákona č. 124/2006 Z. z. o BOZP a o zmene a doplnení niektorých zákonov vypracovať vlastné pravidlá a pokyny (ďalej len „zákon č. 124/2006 Z. z.“). Vypožičiavateľ na vlastné náklady vybaví predmet výpožičky prostriedkami prvej pomoci, zodpovedajúcimi charakteru ním prevádzkovej činnosti.
18. Vypožičiavateľ je povinný upozorniť požičiavateľa na nedostatky v oblasti BOZP, ktoré zistí, a ktorých odstránenie je v kompetencii požičiavateľa.
19. Vypožičiavateľ je povinný počas doby trvania výpožičky trvalo udržiavať voľné núdzové východy, únikové cesty, prístupy k uzáverom elektriny, plynu vody, k hasiacim prístrojom, ktoré súvisia s užívanými priestormi, nepoškodzovať hasiace zariadenia a výstražné tabule, schémy a nápisy v priestoroch požičiavateľa.
20. Vypožičiavateľ pri činnostiach so zvýšeným nebezpečenstvom vzniku požiaru zabezpečí opatrenia na zabezpečenie požiarnej ochrany; opatrenia na zabezpečenie požiarnej ochrany vykoná aj v mimopracovnom čase.
21. V prípade vzniku udalosti v predmete výpožičky¹ vypožičiavateľ je povinný vykonať oznamovaciu povinnosť podľa zákona č.124/2006 Z. z.² Vznik udalosti je vypožičiavateľ povinný bez zbytočného odkladu nahlásiť požičiavateľovi.
22. Pri vzniku mimoriadnej udalosti podľa § 3 ods. 2 zákona č. 42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov v predmete výpožičky je vypožičiavateľ povinný bez zbytočného odkladu túto mimoriadnu udalosť nahlásiť aj požičiavateľovi.
23. Oboznámenie a informovanie zamestnancov vypožičiavateľa v predmete výpožičky o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci³ ich školenie o ochrane pred požiarmi⁴ zabezpečia zamestnanci požičiavateľa s príslušným platným osvedčením bezpečnostného technika a technika požiarnej ochrany.

VI. Záverečné ustanovenia

1. Právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a zákona č. 40/1964 Z. z. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom udelenia súhlasu Ministerstvom financií Slovenskej republiky (ďalej len „MF SR“) podľa § 13 ods. 9 zákona č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a účinnosť dňom po dni prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedeným Úradom vlády

¹ § 17 ods. 1 písm. a) až c) zákona č. 124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

² § 17 ods. 5 písm. a) a ods. 6 zákona č. 124/2006 Z. z.

³ § 7 zákona č. 124/2006 Z. z.

⁴ § 4 písm. e) zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov a § 20 vyhlášky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov.

Slovenskej republiky, v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov. Vypožičiatel súhlasí so zverejnením zmluvy. Prvé zverejnenie zmluvy zabezpečí požičiatel'.

3. Zmluvné strany sa dohodli, že vzájomné záväzky vyplývajúce z užívania predmetu výpožičky v čase od 01.10.2019 do nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy, si vysporiadajú podľa ustanovení tejto zmluvy a to tak, že vypožičiatel' uhradí alikvotnú časť zo sumy zálohových platieb spolu s prvou platbou za služby po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy, na základe faktúry požičiatel'a.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že na účely tejto zmluvy sa považuje za riadne doručení každá zásielka, list zaslaný na adresu pre doručovanie dotknutej zmluvnej strany, ktorá je uvedená v záhlaví tejto zmluvy; a to aj v prípade, keď si dotknutá zmluvná strana ako adresát odmietne prevziať poštovú alebo kuriérsku zásielku, alebo uplynie lehota na jej odber na pošte alebo u kuriéra. V takom prípade nastanú účinky doručenia dňom odmietnutia prevzatia alebo márnym uplynutím posledného dňa odbernej lehoty na pošte alebo u kuriéra. V prípade, ak je adresát neznámy, adresa nie je skutočná alebo sa z akéhokoľvek iného dôvodu zásielku nepodarí doručiť adresátovi, považuje sa za doručení dňom, kedy sa vrátila späť odosielateľovi, resp. dňom uvedenom na poštovom podacom lístku.
5. Túto zmluvu je možné meniť na základe dohody obidvoch zmluvných strán, a to vo forme písomných dodatkov k tejto zmluve podpísaných obidvoma zmluvnými stranami.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, na tejto zmluve sa dohodli dobrovoľne, prejav ich vôle bol slobodný a vážny a nebol vykonaný v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, bol pred podpisom zmluvnými stranami prečítaný a nakoľko doslovné znenie tejto zmluvy je v plnom súlade s prejavom zmluvných strán tejto zmluvy, zmluvné strany tejto zmluvy túto zmluvu podpísali.
7. Táto zmluva je vyhotovená v piatich (5) rovnopisoch, z ktorých dva (2) rovnopisy obdrží požičiatel', dva (2) rovnopisy obdrží vypožičiatel' a jeden (1) je určený pre MF SR za účelom schválenia.
8. Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:
Príloha č. 1: Pôdorys umiestnenia predmetu výpožičky v budove
Príloha č. 2: Vzor karty (štítku) pre označenie zamestnancov vypožičiatel'a
Príloha č. 3: Zoznam kontaktných osôb požičiatel'a

V Bratislave dňa

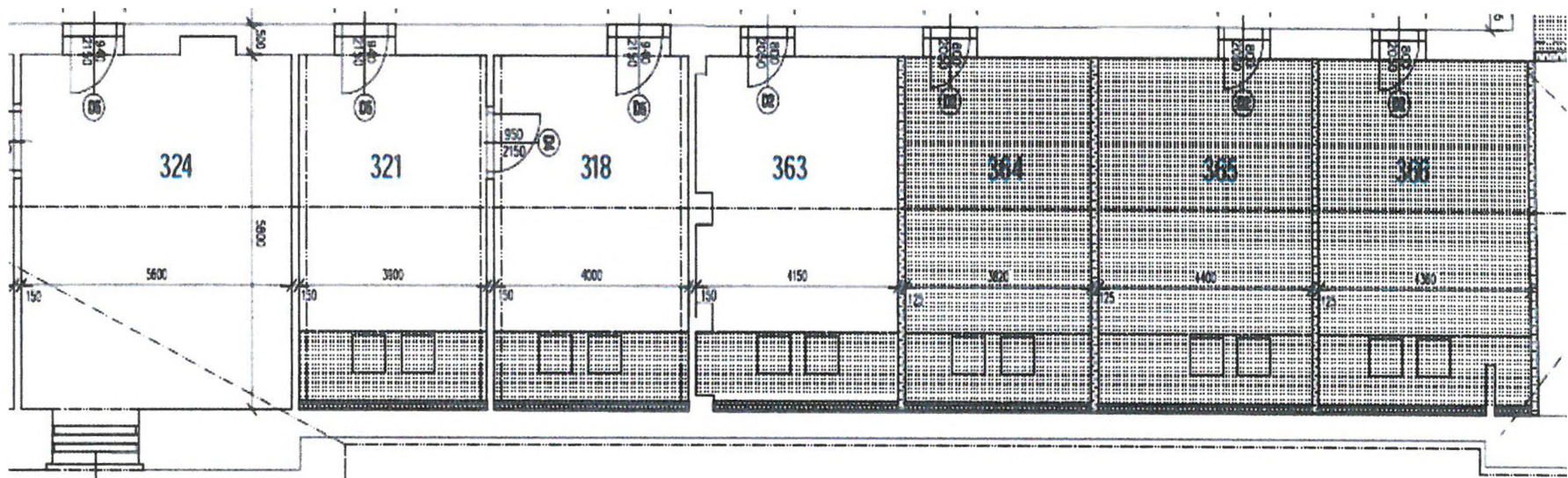
v BRATISLAVE dňa

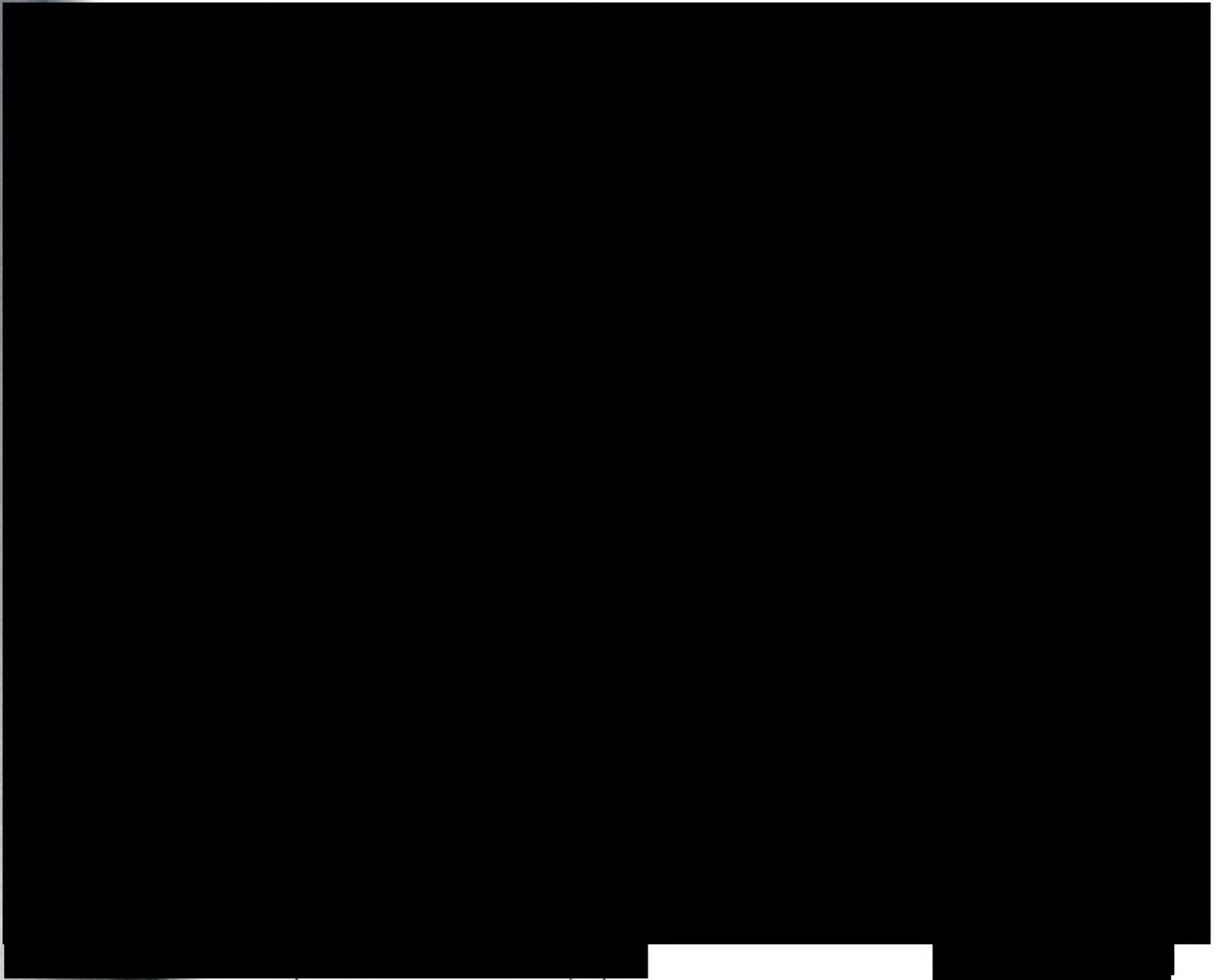
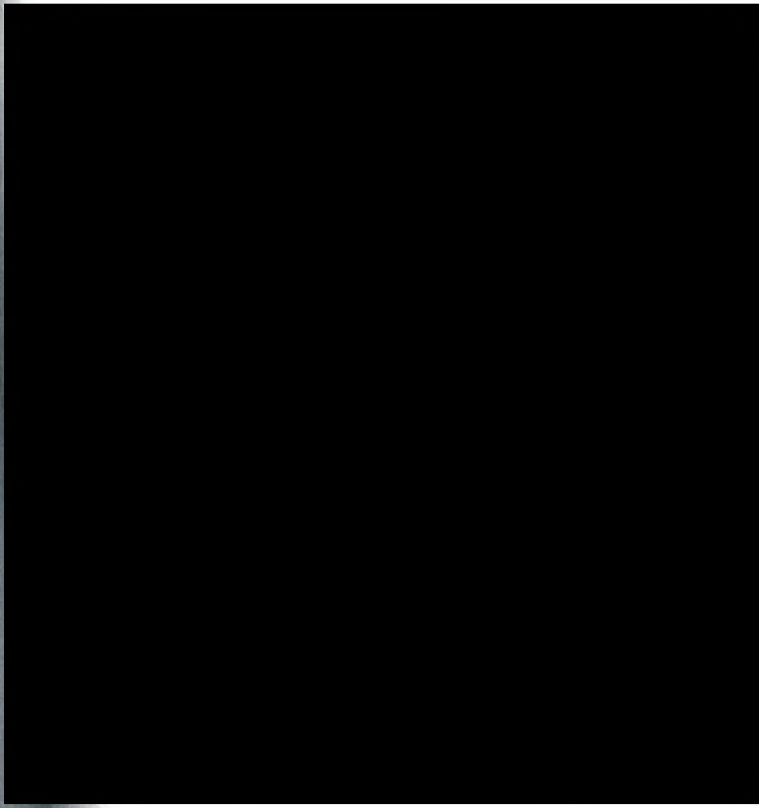
Za požičiatel'a

Ing. Lenka Wittenbergerová
prezidentka finančnej správy

Za vypožičiatel'a

Ing. Radko Kuruc, PhD.
generálny riaditeľ





Zoznam kontaktných osôb požičiadateľa DÚ Košice

Kontaktné osoby pre objekt DÚ Košice, Železničná 1, Košice.

[REDACTED]
[REDACTED]@financnasprava.sk

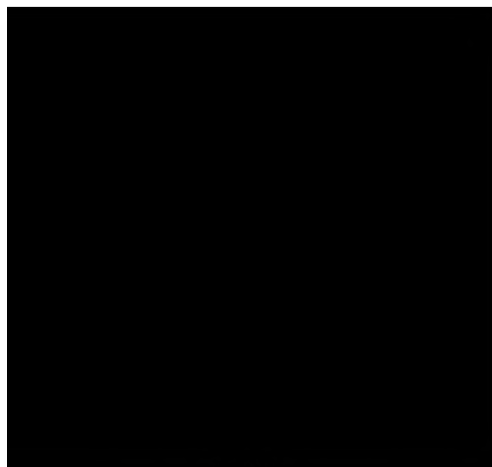
Poverená osoba požičiadateľa organizačne zabezpečuje činnosti súvisiace s režimovými opatreniami uvedené v čl. V Zmluvy o výpožičke nebytových priestorov.

Ministerstvo financií Slovenskej republiky podľa ustanovenia § 13 ods. 9 zákona Národnej rady Slovenskej republiky č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov vo funkcii zriaďovateľa

s ú h l a s í

s výpožičkou nebytových priestorov o celkovej výmere 177,43 m² (miestnosti č. 318, 321, 324 a 363 až 366) na 3. poschodí stavby (administratívna budova) so súp. č. 1002, situovanej na pozemkoch parcela C-KN č. 1/1 a parcela C-KN č. 1/2, nachádzajúcej sa v katastrálnom území Letná, obec Košice – Staré Mesto, okres Košice I, vedenej v katastri nehnuteľností katastrálnym odborom Okresného úradu Košice na liste vlastníctva č. 163 v celosti (špecifikácia polohy miestnosti je zakreslená v prílohe č. 1 zmluvy o výpožičke nebytových priestorov z 20. 1. 2020), do bezodplatného užívania Úradu pre reguláciu hazardných hier, so sídlom: Križkova č. 949/9, 811 04 Bratislava, IČO: 52 265 021.

V Bratislave dňa [REDAKOVANÉ]
K spisu číslo: MF/8915/2020-822



riadiťel
odboru majetkovoprávneho