

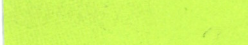




Z/BTS/STRO/8/20/2012

Dohoda o obmedzení vlastníckých práv

uzatvorená v zmysle ust. § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov

Článok I.
Zmluvné strany

Meno, priezvisko, rodné priezvisko: Ing. Kamil Kubica
Miesto trvalého pobytu: 
Dátum narodenia: 
Rodné číslo: 
Bankové spojenie: 
Číslo účtu: 

(ďalej len „**Povinný**“)

a

Obchodné meno: Letisko M. R. Štefánika – Airport Bratislava a.s., (BTS)
Sídlo: Letisko M. R. Štefánika, 823 11 Bratislava
Korešpondenčná adresa: Letisko M. R. Štefánika, P.O.BOX 160, 823 11 Bratislava 216
Právna forma: akciová spoločnosť
Konajúci: Ing. Maroš Jančula - predseda predstavenstva a výkonný riaditeľ
Ing. Jaroslav Mach - člen predstavenstva
IČO: 35 884 916
Bankové spojenie : VÚB Bratislava – mesto
Číslo účtu: 1824573754/0200
Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, odd.: Sa, vl. č.:3327/B

(ďalej len „**LK BTS**“)

Článok II.
Preambula

- 2.1. Strany tejto dohody sa rozhodli v súlade s obsahom ich predchádzajúcich rokovaní, berúc do úvahy ich spoločné ciele a záujmy, realizujúc ich obojstranne dohodnuté podmienky, že uzatvárajú túto dohodu o obmedzení vlastníckých práv (ďalej len "**dohoda**").
- 2.2. Strany zároveň prehlasujú, že sa dohodli v zmysle zásad zmluvnej slobody a zmluvnej voľnosti, rovnakého postavenia zmluvných strán na tejto dohode a jej obsahu.

Článok III. **Predmet zmluvy**

- 3.1. Povinný je podľa výpisu z LV č. 2095 spoluvlastníkom parcely registra E KN, k. ú. Vrakuňa, parc. č. 897/6, o výmere 10 1826 m², orná pôda, vo vlastníckom podiele 65/128. Časť tejto parcely s výmerou 1 6570 m² sa nachádza v ochrannom pásme v oplotenom areáli Letiska M. R. Štefánika ako súčasť parcely C – KN 3147/2 tak, ako je to vyznačené v Prílohe č. 1 a 2 tejto dohody. V zmysle § 31 ods. 1 zákona č. 143/1998 Z. z. o civilnom letectve v znení neskorších predpisov je možné vlastnícke právo k nehnuteľnosti za náhradu obmedziť alebo nehnuteľnosť za odplatu vyvlastniť a to z dôvodu zriadenia alebo prevádzkovania verejných letísk a leteckých pozemných zariadení vrátane ich ochranných pásiem.
- 3.2. Povinný sa zaviazal, že strpí obmedzenie výkonu vlastníckeho práva k predmetnej nehnuteľnosti za finančnú náhradu. Obmedzenie výkonu vlastníckeho práva spočíva v obmedzení voľného pohybu na predmetnej nehnuteľnosti (táto možnosť je daná len na základe predchádzajúceho súhlasu, v doprovode zamestnanca LK BTS) a v ďalších obmedzeniach vyplývajúcich z rozhodnutia Štátnej leteckej inšpekcie zn. 1-66/81 – vyhlásenie ochranných pásiem, zo dňa 03. 07. 1981.

Článok IV. **Finančná náhrada**

- 4.1. LK BTS sa zaviazalo poskytnúť Povinnému, z dôvodov vyššie uvedených, finančnú náhradu, ktorá predstavuje 0,20 EUR/m²/rok, t. j. 1682,90 EUR (slovom: jedentisícšesťstoosemdesiatdva eur, deväťdesiat centov) za výmeru 8414,5 m², prislúchajúcu spoluvlastníckemu podielu 65/128.
- 4.2. LK BTS uhradí Povinnému jednorázovo finančnú náhradu v zmysle tejto dohody za obmedzenie vlastníckeho práva v období 2 roky spätne odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto dohody.
- 4.3. Alikvotná časť finančnej náhrady podľa bodu 4.1. za dobu od účinnosti tejto dohody do 31.12.2012 a náhrada podľa bodu 4.2. bude splatná do 30 dní po účinnosti tejto dohody a v nasledujúcich rokoch vždy do 31. mája daného roka a uhradí sa poštovou poukážkou alebo prevodom na bankový účet Povinného, uvedený v záhlaví dohody.

Článok V. **Doba trvania**

- 5.1. Táto dohoda sa uzatvára na dobu určitú – odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto dohody do 31. 12. 2014.

Článok VI. **Zánik dohody**

- 6.1. Táto dohoda zaniká
- uplynutím doby podľa bodu 5.1. dohody,
 - zmenou územného obvodu oploteného areálu Letiska M. R. Štefánika na základe rozhodnutia príslušného orgánu.

Článok VII.
Záverečné ustanovenia

- 7.1. Práva a povinnosti z tejto dohody prechádzajú na právnych nástupcov oboch strán.
- 7.2. Vzťahy neupravené touto dohodou sa riadia ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, ktoré najviac vyhovujú účelu sledovanému touto dohodou.
- 7.3. Zmeny a doplnenia tejto dohody možno uskutočniť len formou písomných, riadne očíslovaných dodatkov k nej, podpísaných oboma stranami.
- 7.4. Táto dohoda je vyhotovená v troch právne rovnocenných exemplároch, z ktorých jeden je určený Povinnému a dva LK BTS.
- 7.5. Táto dohoda je platná dňom jej podpisu oboma stranami a právne účinky nadobúda v zmysle ust. § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a v zmysle súvisiacich platných právnych predpisov deň po dni jej zverejnenia v registri, vedenom Úradom vlády SR.
- 7.6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody sú:
- Príloha č. 1 – Situačný plán ochranných pásiem
 - Príloha č. 2 – Grafická príloha

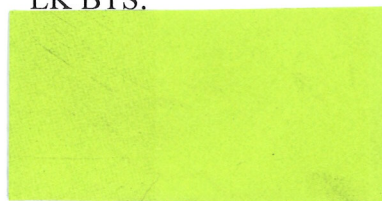
V Bratislave dňa:

Povinný: 20.3.2012



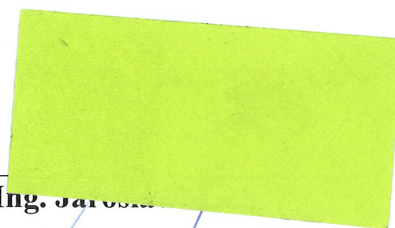
Ing. Kamil Kubica

LK BTS: 26. 03. 2012



Ing. Maroš Jančula

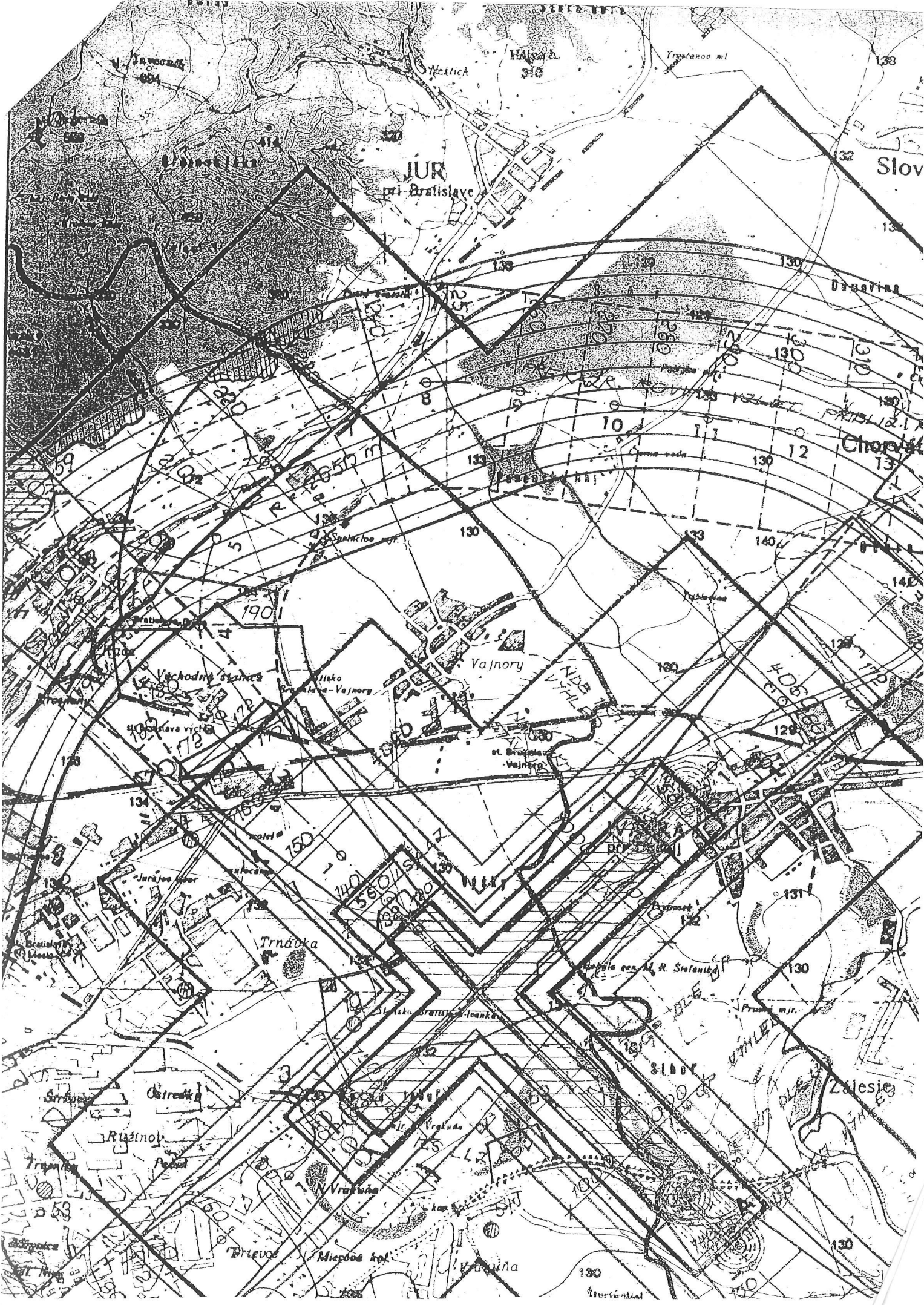
*predseda predstavenstva a výkonný riaditeľ
Letisko M. R. Štefánika – Airport Bratislava a.s., (BTS)*



Ing. Jaroslav

*člen predstavenstva
Letisko M. R. Štefánika – Airport Bratislava a.s., (BTS)*





134

Hájska 310

138

JUR pri Bratislave

Slov

130

Chorá

130

133

140

190

134

130

130

140

130

130

130

130

130

130

130

130

130

130

132

130

130

130

130

130

130

130

130

130

130

130

130

130

