

Dohoda o umiestnení, rekonštrukcii, obnove a prevádzky objektu štátnej hydrologickej siete**Čl. 1****Účastníci dohody**

1. **Vlastník:** Kristián Horváth
Adresa: 072 01 Šamudovce 5
Bankové spojenie:
Č. účtu (IBAN): SK88 1100 0000 0080 1519 4668
/ďalej len „vlastník“/
1. **Užívateľ:** Slovenský hydrometeorologický ústav
Sídlo: Jeséniova 17, 833 15 Bratislava 37
V jeho mene koná: RNDr. Martin Benko, PhD., generálny riaditeľ
IČO: 156884
DIČ: 2020749852
Číslo účtu - IBAN: SK1581800000007000391744
/ďalej len „užívateľ“/
Úplné znenie zriaďovacej listiny rozhodnutím ministra životného prostredia Slovenskej republiky – 12. júna 2006, č. 23/2006 -1.6

Čl. 2**Úvodné ustanovenie**

- 2.1 Vlastník je vlastníkom nehnuteľnosti – pozemku parcelné číslo 1615/1, druh pozemku: orná pôda, o celkovej výmere 3167 m², v k.ú. Šamudovce, zapísanom v LV č. 593.
- 2.2 SHMÚ je štátna príspevková organizácia v zriaďovateľskej pôsobnosti Ministerstva životného prostredia SR.
- 2.3 SHMÚ je oprávnený v súlade s ustanovením § 11 Zákona č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej a štátnej meteorologickej službe:
- a) zriaďovať pozorovacie objekty štátnej hydrologickej siete na cudzej nehnuteľnosti,
 - b) vstupovať a využívať prístupové cesty na cudziu nehnuteľnosť pri prevádzkovaní objektov štátnej hydrologickej siete,
 - c) vykonávať nevyhnutné úpravy pôdy alebo porastu ohrozujúce bezpečnosť a spoľahlivosť pozorovacích objektov štátnej hydrologickej siete, ak to po predchádzajúcej výzve neurobil prenajímateľ pozemku. Začatie výkonu týchto oprávnení je SHMÚ povinný oznámiť poskytovateľovi 15 dní vopred.
- 2.4 Účastníci zmluvy uzatvárajú túto zmluvu v súlade s ust. § 11 Zákona č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej a štátnej meteorologickej službe za účelom úpravy vzájomných vzťahov súvisiacich s umiestnením a prevádzkovaním pozorovacieho objektu na pozemku vlastníka tohto objektu.

Čl. 3

Predmet zmluvy

- 3.1 Vlastník na základe tejto dohody dáva užívateľovi súhlas s používaním pozemku za účelom umiestnenia, rekonštrukcie, obnovy a prevádzky pozorovacieho objektu č. 1324, ktorý sa nachádza na pozemku špecifikovanom v bode 1. článku 2 tejto dohody.
- 3.2 Objekt je súčasťou štátnej hydrologickej siete v zmysle § 7 a nasl. zákona č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej službe a štátnej meteorologickej službe.
- 3.3 Užívateľ prehlasuje, že je oboznámený so súčasným stavom nehnuteľnosti a že v takom stave ju aj preberá.
- 3.4 Užívateľ je oprávnený užívať predmet nájmu len na dohodnutý účel a nie je oprávnený ho ďalej prenajať.

Čl. 4

Trvanie dohody

- 4.1 Dohoda sa uzatvára na dobu neurčitú.
- 4.2 Dohoda sa môže skončiť
 - a) písomnou dohodou účastníkov dohody,
 - alebo
 - c) výpoveďou.
- 4.3 Výpovedná doba je trojmesačná a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená druhému účastníkovi. Vlastník je oprávnený vypovedať dohodu najskôr po uplynutí 15 rokov od začiatku jej účinnosti. Užívateľ je oprávnený vypovedať dohodu pred uplynutím 15 rokov od jej účinnosti len za podmienky vyradenia predmetného pozorovacieho bodu zo štátnej hydrologickej siete.

Čl. 5

Odplata

- 5.1 Zmluvné strany sa dohodli, že Užívateľ počas trvania tejto dohody zaplatí Poskytovateľovi raz ročne sumu 50 € bez DPH (slovom päťdesiat EUR) ako odplatu za súhlas podľa Čl. 2 tejto dohody. Do 30 dní od účinnosti tejto dohody zaplatí vlastníkovi sumu 50 € bez DPH aj späťne za roky 2021, 2022 a 2023. Zmluvné strany vyhlasujú, že uvedená suma je primeranou náhradou v zmysle § 11 ods. 4 zákona č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej a štátnej meteorologickej službe.
- 5.2 Dohodnutá odmena je splatná vždy do 31.1. príslušného kalendárneho roka za príslušný kalendárny rok, t.j. vopred. Odmena bude vyplatená na bankový účet Vlastníka uvedený v Dohode alebo bude zaslaná Vlastníkovi poštovou poukážkou.

Čl. 6

Práva a povinnosti účastníkov dohody

- 6.1 Užívateľ prehlasuje, že je oboznámený so súčasným stavom pozemkov.

6.2 Užívateľ je oprávnený užívať pozemky len na dohodnutý resp. zákonný účel. Užívateľ je povinný pri svojej činnosti vstupovať a inak zasahovať do jednotlivých pozemkov len nevyhnutnej miere. Je povinný zdržať sa všetkého, čím by nad primeranú mieru zasiahol do užívania zvyšnej časti pozemku.

6.3 Vlastník je povinný:

- a) umožniť zamestnancom a zmluvným partnerom užívateľa, ktorí zabezpečujú obsluhu pozorovacieho objektu, prístup najkratšou trasou k pozorovaciemu objektu cez pozemky, ktoré má vo vlastníctve podľa potreby v pracovných dňoch čase od 7,00 hod. do 19,00 hod. za účelom:
 - umiestnenia pozorovacieho objektu a nainštalovania automatického prístroja,
 - odčítania monitorovacích údajov,
 - kontroly funkčnosti inštalovaného automatického prístroja,
 - opravy a údržby pozorovacieho objektu,
 - odinštalovania automatického prístroja z pozorovacieho objektu v prípade ukončenia dohody.
- b) nepoškodzovať pozorovací objekt,
- c) nezasahovať do pozorovacieho objektu,
- d) upozorniť užívateľa na akékoľvek neoprávnené zásahy, poškodenie pozorovacieho objektu alebo jeho stratu ihneď ako to zistí,
- e) v prípade zmeny vlastníctva oznámiť túto skutočnosť užívateľovi a zabezpečiť, aby nový vlastník prevzal povinnosti vyplývajúce z tejto dohody pre vlastníka nehnuteľnosti.

Čl. 7

Záverečné ustanovenia

7.1 Dohoda bola vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých tri si ponechá užívateľ a jednu vlastník.

7.2 Vzťahy účastníkov dohody, ktoré nie sú upravené v tejto dohode, sa spravujú primerane ustanoveniami Občianskeho zákonníka a Zákona č. 201/2009 Z. z. o štátnej hydrologickej a štátnej meteorologickej službe.

7.3 Všetky zmeny a dodatky k tejto dohode musia byť uzatvorené písomne.

7.4 Dohoda nadobúda platnosť podpisom vlastníka a užívateľa a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa § 47a Občianskeho zákonníka.

7.5 Účastníci dohody vyhlasujú, že dohodu uzavreli slobodne, vážne, určite a zrozumiteľne a na znak súhlasu ju podpisujú.

V Bratislave, dňa 22. NOV. 2023

V Šamudovciach, dňa 15.11. 2023

.....
Slovenský hydrometeorologický ústav
RNDr. Martin Benko, PhD.
generálny riaditeľ SHMÚ

.....
Kristián Horvát