

ZMLUVA O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV č. 28/2023

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ: Banskobystrický samosprávny kraj, Námestie SNP 23, 974 01 Banská Bystrica

v zastúpení správcou: Stredná priemyselná škola stavebná Oskara Winklera -

Sídlo: - Winkler Oszkár Építőipari Szakközépiskola
Statutárny orgán: B. Némcevej 1, 984 15 Lučenec
IČO: Mgr. Ladislav Vikor, riaditeľ školy (tel. 0915 818 562)
DIC: 00161560
2021228319

nájomca: MŠK NOVOHRAD Lučenec
Športová 1

984 01 Lučenec
v zastúpení: Ing. Miroslav Beran, preds. MŠK Novohrad Lučenec (0905 188 377)
IČO: 42308062
DIC: 2023836848

o prenájme telocvične školy v dobe od 22. 11. 2023 do 31.03.2024
za nasledovných podmienok:

1. Telocvičňa sa poskytuje v zmysle zákona č.116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a Zásad hospodárenia s majetkom BBSK v znení neskorších dodatkov.
2. Do telocvične budú chodiť žiaci na futbalové (futsalové) tréningy výhradne len v doprovode pedagogického dozoru - trénera a to v stredu v čase od 17:00 do 18:30 hod., t. j. 1,5 hod. týždenne.
3. Nájomca nesie plnú zodpovednosť za dodržiavanie pravidiel užívania priestorov telocvične školy v zmysle prílohy - Prevádzkový poriadok školy.
4. Pedagogický dozor (tréner) zodpovedá za to, že jeho zverenci budú vstupovať do haly len v prezúvkach. Ak prenajímateľ zistí, že sa v telocvični zdržiavajú osoby (aj diváci) neprezutí, okamžite stráca táto zmluva platnosť a nájomca bude z telocvične vykázaný.
5. Nájomca sa zaväzuje uhradiť vzniknutú škodu, ktorá vznikla jeho zavinením. Škola neberie na seba zodpovednosť za prípadné možné úrazy, ani za príp. stratu osobných vecí.
6. Nájomca sa zaväzuje dbať na úsporu elektrickej energie a vody (počas tréningov zbytočne nesvietiť v šatniach a pred odchodom skontrolovať vodovodné kohútiky).
7. Tréning sa nemôže uskutočniť bez prítomnosti pedagogického dozoru - trénera.
8. Nájomca sa zaväzuje uhradiť nájomné vo výške 10,00 €/hod. na príjmový účet školy č. IBAN SK90 8180 0000 0070 4662 a režijné náklady vo výške 5,00 €/hod. na výdavkový účet školy č. IBAN SK 68 8180 0000 0070 4670. Faktúry budú vystavované v prvý deň nasledujúceho mesiaca po období, v ktorom bol poskytovaný prenájom a to v plnej výške zazmluvnených 60 minútových hodín s výnimkou prekážky zo strany prenajímateľa so splatnosťou do 10. dňa v nasledujúcom mesiaci.

9. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s právnymi predpismi.
10. Nájom sa končí uplynutím doby na ktorú bol dojednaný, resp. písomnou dohodou zmluvných strán a to aj bez udania dôvodu.

V Lučenci, 22. 11. 2023

V Lučenci, 21. 11. 2023

Nájomca

Prenajímateľ