

ZMLUVA O DIELO

uzatvorená medzi zmluvnými stranami v zmysle ust. § 536 a nasl.
zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ:

Názov	Slovthermae , Kúpele Diamant Dudince, š.p.
Sídlo	Kúpeľná 107 , 962 71 Dudince
Štatutárny orgán	Ing. Vladimír Sitarčík , riaditeľ š.p.
Poverený jednaním	Ing. Ivan Marfoldi – manažér kvality a projektov
IČO	00165506
DIČ	2020295442 , IČO pre DPH : SK2020295442
Bankové spojenie	Slovenská sporiteľňa, a.s.
IBAN	SK67 0900 0000 0051 2427 4057
Tel.	0918 867 618
e-mail	marfoldi@diamant.sk
www	

1.2 Zhotoviteľ:

Obchodné meno	AQUA GARDEN s.r.o.
Sídlo	Hviezdoslavova 31, 93401 Levice
Štatutárny orgán	Ing. Bohuslav Fazekaš - konateľ
Zástupca na rokovanie vo veciach technických	Ing. Jakub Fazekaš
Právna forma	s.r.o.
Zapísaný v registri	21284/N
IČO	43883001
DIČ	2022501459
IČ DPH	SK2022501459
Bankové spojenie	Československá obchodná banka ,a.s. Levice
Číslo účtu	SK40 7500 0000 0040 2144 0070
Tel/fax	0910 904 270
E-mail	fazekaszavlahy@gmail.com

II.

II. PREDMET ZMLUVY

- 2.1 Predmetom plnenia tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa uskutočniť pre objednávateľa práce a dodávky na diele s názvom „**Technické zhodnotenie vodovodnej čerpacej stanice**“, za podmienok stanovených v tejto zmluve a zabezpečiť realizáciu diela podľa položkovitého rozpočtu, ktorý tvorí neoddeliteľnú súčasť zmluvy (Príloha č.1 zmluvy).
- 2.2 Miesto uskutočnenia prác: Kúpele Diamant Dudince – závlahová čerpacia stanica.
- 2.3 Zhotoviteľ uskutoční predmet plnenia vrátane dodávok výrobkov a materiálu s odbornou starostlivosťou, v kvalite a parametroch podľa príslušných právnych

predpisov, technických noriem a technologických postupov určených výrobcom použitých materiálov.

III. ČAS PLNENIA

- 3.1** Predmet zmluvy začne zhotoviteľ uskutočňovať po podpísaní zmluvy a prevzatí staveniska.
- 3.2** Zhotoviteľ odovzdá predmet plnenia najneskôr do 30.06.2020. Ak predmet plnenia zhotoviteľ ukončí pred dohodnutým termínom, objednávateľ sa zaväzuje ho prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.
- 3.3** Dielo sa považuje za zhotovené vykonaním všetkých prác a dodávok podľa čl. II. tejto zmluvy bez akýchkoľvek väd a nedorobkov. Za odovzdané a prevzaté sa dielo považuje vykonaním prehliadky objednávateľa a zhotoviteľa a podpísaním zápisnice o odovzdaní a prevzatí oboma zmluvnými stranami. Objednávateľ nie je povinný prevziať dielo s vadami. V tomto prípade objednávateľ určí zhotoviteľovi primeranú lehotu na ich odstránenie.
- 3.4** Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného poskytnutia súčinnosti objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve.
- 3.5** Objednávateľ zabezpečí, so súčinnosťou Mesta Dudince a Kupelov Dudince a.s., napojenie rekonštruovanej závlahovej ČS, na nový závlahový rozvod, z dôvodu vykonania tlakovej čerpacej skúšky, pre odovzдание predmetného diela.
- 3.6** Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím súčinnosti nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku, vtedy je doba zhotovenia predĺžená o omeškania objednávateľa.
- 3.7** Lehota uvedená v bode 3.2 je neprekročiteľná s výnimkou:
- vyššej moci (neočakávané prírodné a iné javy),
 - v prípade zmien a v rozsahu podľa pokynov objednávateľa,
 - vydania príkazov a zákazov orgánov verejnej správy, ak tieto neboli vyvolané/ spôsobené konaním zhotoviteľa.
- 3.6** Predĺžené lehoty plnenia sa určujú maximálne v preukázateľne nevyhnutnej dĺžke trvania okolností podľa bodu 3.5.

IV. CENA

- 4.1** Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu článku II. tejto zmluvy je v zmysle § 2 zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách a vykonávacích predpisov v znení neskorších predpisov stanovená ako maximálna.
- 4.2** Celková cena za dielo je dohodnutá nasledovne:

Cena spolu za dodanie diela bez DPH	65 927,80 €
DPH 20%	13 185,50 €
Cena spolu s DPH	79 113,46 €

- 4.3** Cena obsahuje taktiež náklady na vybudovanie, prevádzku, údržbu a vypratanie zariadenia, odvoz a likvidáciu odpadov vzniknutých pri zhotovovaní diela.

V. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 5.1** Podkladom pre úhradu ceny za vykonané a odovzdané práce budú zhotoviteľom vystavené čiastkové faktúry, na základe objednávateľom potvrdeného súpisu vykonaných prác, ku koncu daného mesiaca, spracovaného overiteľným spôsobom v rozsahu pri použití sadzieb uvedených v rozpočte.
- 5.2** Lehota splatnosti faktúr je 30 dní od ich doručenia objednávateľovi.
- 5.3** Cenu za zhotovenie celého diela uhradí objednávateľ na základe vystavenej vyučtovacej faktúry, ktorú zhotoviteľ vystaví ihneď po odovzdaní diela a podpísaní zápisnice o odovzdaní diela bez väd a nedorobkov je splatná do 30 dní od jej doručenia objednávateľovi.
- 5.4** V prípade, že v protokole o odovzdaní a prevzatí diela budú uvedené vady a nedorobky, faktúra za dodávku bude uhradená do výšky 95 % fakturovanej ceny diela. Zvyšok fakturovanej ceny objednávateľ uhradí do 30 dní po podpísaní zápisnice o odstránení väd a nedorobkov.
- 5.5** Zhotoviteľ požaduje poskytnutie zálohovej platby , vo výške 25% - t.j. 16 480.- Eur.

VI. PODMIENKY USKUTOČNENIA PRÁC

- 6.1** Zhotoviteľ sa zaväzuje uskutočniť práce vymedzené touto zmluvou vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť, na svoje náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
- 6.2** Zhotoviteľ vyhlasuje, že má odbornú spôsobilosť a oprávnenie na vykonávanie prác týkajúcich sa predmetu zmluvy.
- 6.3** Zhotoviteľ sa zaväzuje, že práce uskutoční v rozsahu a za podmienok dojednaných v tejto zmluve, v požadovanej kvalite, že pri plnení predmetu tejto zmluvy bude postupovať s odbornou starostlivosťou, bude dodržiavať všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.
- 6.4** Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci pracovníkov pracujúcich na stavbe a tam pohybujúcich sa tretích osôb, za dodržiavanie protipožiarnych opatrení a za škody, ktoré by mohli vzniknúť na majetku objednávateľa alebo tretích osôb.
- 6.5** Zhotoviteľ zodpovedá za čistotu a poriadok na mieste uskutočňovania prác. Pri uskutočňovaní prác sa bude usilovať o zníženie hlučnosti a prašnosti.
- 6.6** Zhotoviteľ bude pravidelne informovať objednávateľa o priebehu prác.
- 6.7** Objednávateľ bude pravidelne osobne kontrolovať spôsob a postup zhotovovania diela a o tomto vykonávať zápisy do stavebného denníka, ktorý je povinný viesť zhotoviteľ diela.
- 6.8** Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi stavenisko najneskôr 3 dni pred začatím prác o čom vykoná zápis do stavebného denníka. Zhotoviteľ vypracuje stavenisko do 7 dní po odovzdaní diela.
- 6.9** Zhotoviteľ odovzdá a objednávateľ prevezme riadne dokončené zhotovené dielo do troch dní od oznámenia, že dielo je pripravené k celkovému odovzdaniu. O odovzdaní a prebratí diela zmluvné strany spíšu protokol.

VII. ZÁRUČNÁ DOBA - ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 7.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a technologických postupov a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve a záručných listoch zabudovaných výrobkov.
- 7.2 Zhotoviteľ zodpovedá za vady, ktoré má predmet plnenia v čase jeho odovzdania objednávateľovi. V prípade vyskytnutia sa väd na výrobkoch, ktoré budú zabudované, zhotoviteľ zabezpečí vybavenie reklamácie.
- 7.3 Záručná doba za vykonané práce na diele je 60 mesiacov. Záručná lehota začína plynúť odo dňa odovzdania diela objednávateľovi.
- 7.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje nastúpiť na odstránenie prípadných väd predmetu plnenia počas záručnej doby bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 14 dní odo dňa doručenia písomnej reklamácie objednávateľa.
- 7.5 Objednávateľ sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatní bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk oprávneného zástupcu zhotoviteľa podľa čl. I. tejto zmluvy.

VIII. ZMLUVNÁ POKUTA

- 8.1 Ak zhotoviteľ nesplní predmet tejto zmluvy riadne a včas, objednávateľ môže požadovať zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,05% z dohodnutej ceny diela za každý deň omeškania.
- 8.2 Zhotoviteľ môže požadovať od objednávateľa zaplatenie úrokov z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý deň omeškania neuhradenej faktúry
- 8.3 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo Objednávateľa na úroky z omeškania a právo na náhradu škody.

IX. ODSŤÚPENIE OD ZMLUVY

- 9.1 Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy najmä ak zhotoviteľ:
 - poruší svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy takým spôsobom, ktorý znemožňuje vecnú a časovú realizáciu prác,
 - porušuje svoje povinnosti vyplývajúce z tejto zmluvy opakovane,
 - nedodržuje kvalitatívne normy, technologické postupy, používa necertifikované materiály,
 - nedodržuje termíny realizácie alebo nevykonáva plynulo práce napriek neexistencii objektívnych prekážok a písomného upozornenia objednávateľa.

X. OSTATNÉ PRÁVA A POVINNOSTI

- 10.1** Zhotoviteľ nesmie bez predchádzajúceho súhlasu objednávateľa previesť záväzky zo zmluvy alebo postúpiť pohľadávku voči objednávateľovi na tretiu osobu.
- 10.2** Vlastnícke právo k dielu alebo k jeho časti prechádza na objednávateľa po zaplatení príslušnej dohodnutej ceny.

XI. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 11.1** Na právne vzťahy neupravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.
- 11.2** Akékoľvek zmeny tejto zmluvy sú možné len na základe dohody zmluvných strán vo forme písomných dodatkov.
- 11.3** Zmluva je vyhotovená v dvoch origináloch, z ktorých obidve zmluvné strany obdržia po jednom vyhotovení..
- 11.4** Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
- 11.5** Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony v celom rozsahu, zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné. Táto zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, zmluva nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je nasledovná príloha:

Príloha č.1 Položkovitý rozpočet , zo dna 14.4.2020 – SO-4.2.1 až 4.2.5 .

Dudince 23.4.2020

Levice.....

za zhotoviteľa :

za objednávateľa :

Ing.Bohuslav Fazekaš
AQUA GARDEN s,r,o

Ing. Sitarčík Vladimír
Slovthermae, Kupele Diamant
Dudince, š.p.