

ZMLUVA O AUTORSKOM DOHLÁDE

Číslo zmluvy Objednávateľa: 2023-099-118

Číslo zmluvy Autora: 0502/0007/23

Zmluvné strany:

Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany

Sídlo: Pri Šajbách 12, 831 06 Bratislava, SR

IČO: 34 000 666

DIČ: 2021352388

IČ DPH: SK2021352388

Zastúpený: Ing. Branislav Ilkovič - riaditeľ

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN: SK97 8180 0000 0070 0032 2853

e-mail: sekretariat@barmo.sk

(ďalej len „**Objednávateľ**“)

a

Slovenská technická univerzita v Bratislave

Sídlo: Vazovova 5, 812 43 Bratislava

Štatutárny zástupca: Dr. H. c. prof. H. c. prof. Dr. Ing. Oliver Moravčík, rektor STU

IČO: 00397687

DIČ: 2020845255

IČ DPH: SK 2020845255

Súčasť

Fakulta architektúry a dizajnu Slovenskej technickej univerzity v Bratislave

Bellušove ateliéry

Sídlo: Námestie Slobody 19, 812 45 Bratislava

IČO: 00397687

DIČ: 2020845255

IČ DPH: SK 2020845255

Zastúpený: doc Ing. arch. Branislav Puškár, PhD., dekan FAD STU

Bankové spojenie: Štátna pokladnica

IBAN: SK04 8180 0000 0070 0008 1930

e-mail: branislav.puskar@stuba.sk

(ďalej len „**Autor**“)

(Objednávateľ a Autor ďalej „**Zmluvné strany**“ alebo každý z nich samostatne ako „**Zmluvná strana**“)

sa dohodli na znení tejto zmluvy o autorskom dohláde (ďalej len „**Zmluva**“):

Preambula

1. Autor ako zhotoviteľ uzatvoril dňa 24.03.2021 s Ministerstvom obrany Slovenskej republiky ako objednávateľom zmluvu o dielo č. BA84/2-16/2021/081095-Oz, predmetom ktorej bolo vyhotovenie diela: **Overovacia štúdia objektu „Kukurica“** (ďalej len „**Dielo**“). Autor je verejnou vysokou školou.
2. Objednávateľ je správcom majetku štátu – stavby bývalého internátu Hviezda (nazývaného tiež „Kukurica“), situovanej na Kukučínovej ulici v Bratislave (ďalej len „**Stavba**“). Objednávateľ má záujem vykonať kompletnú rekonštrukciu Stavby, vychádzajúc z Diela vyhotoveného Autorom. Za tým účelom má Objednávateľ záujem rozpracovať Dielo (štúdiu) do ďalších fáz, ktorými sú projekt pre stavebné povolenie a realizačný projekt.

3. Nakoľko východiskovým podkladom pre prípravu projektovej dokumentácie na rekonštrukciu Stavby v každej jej fáze je Dielo zhotovené Autorom, dohodli sa Zmluvné strany na uzavretí tejto Zmluvy s Autorom Diela, ktorého úlohou bude výkon autorského dohľadu nad činnosťou dodávateľa projektovej dokumentácie pre rekonštrukciu Stavby (ďalej len „**Dodávateľ projektu**“).

Článok I

Predmet zmluvy

1. Autor vyhlasuje, že Dielo bolo vyhotovené jeho zamestnancami a vytvorili ho ako zamestnanecké dielo a že má s nimi vysporiadané autorské práva k Dielu ako aj práva prípadných tretích osôb, ktoré na dielo spolupracovali a sú jeho spoluautormi a že vysporiadal právo všetkých osôb na odmenu. Autor vyhlasuje, že je plne oprávnený k uzavretiu tejto Zmluvy a k výkonu autorského dohľadu v rozsahu dohodnutom touto Zmluvou.
2. Predmetom tejto Zmluvy je záväzok Autora vykonávať pre Objednávateľa autorský dohľad pri rozpracovaní Diela ako štúdie do ďalších fáz projektovej dokumentácie, a to spôsobom a za podmienok dohodnutých touto Zmluvou. Predmetom tejto Zmluvy je tiež záväzok Objednávateľa zaplatiť Autorovi za jeho činnosť dohodnutú odmenu.

Článok II

Spôsob vykonávania autorského dohľadu Autorom

1. Obsahom činnosti autorského dohľadu podľa tejto Zmluvy je dohliadanie na principiálny súlad Diela s projektovou dokumentáciou vyhotovovanou podľa Diela Dodávateľom projektu, ako aj na súlad projektovej dokumentácie s platnými všeobecne záväznými právnymi normami a STN. Predmetom Autorského dohľadu je tiež poskytovanie vysvetlení Dodávateľovi projektu potrebných na vypracovanie projektovej dokumentácie, posudzovanie návrhov Dodávateľa projektu a posudzovanie zmien a odchýlok od Diela, vrátane účasti na pravidelných kontrolných dňoch s Objednávateľom a Dodávateľom projektu.
2. Autorský dohľad podľa tejto Zmluvy bude vykonávaný najmä nasledovnými spôsobmi:
 - a) neformálnymi (telefonickými, e-mailovými) konzultáciami s Dodávateľom projektu podľa požiadaviek Dodávateľa projektu alebo Objednávateľa,
 - b) formálnymi konzultáciami s Dodávateľom projektu spočívajúcimi vo vypracovaní konkrétneho písomného stanoviska, vyjadrenia, odporúčania a pod. podľa požiadavky Dodávateľa projektu,
 - c) účasťou na kontrolných dňoch, resp. stretnutiach podľa dohody s Objednávateľom a/alebo Dodávateľom projektu a
 - d) iným spôsobom podľa požiadavky Objednávateľa, súvisiacej so zabezpečením súladu projektovej dokumentácie s Dielom, ktorá bude primeraná povahe tejto Zmluvy (napr. stretnutie priamo na stavbe, orgáne verejnej správy a pod.).
3. Evidencia výkonov autorského dohľadu vykonávaného Autorom bude zaznamenaná v Denníku výkonov autorského dohľadu (ďalej len „Denník“). Výkony zaznamenané Autorom v denníku budú priebežne verifikované zástupcom Objednávateľa, ako podklad pre fakturáciu.
4. Autorský dohľad bude vykonávaný prostredníctvom fyzických osôb, ktoré určí Autor, pričom vždy musí ísť o osobu, ktorá sa autorsky zúčastnila na vytvorení Diela. Autor v Denníku pri konkrétnom výkone vždy uvedie aj osobu, ktorá výkon autorského dohľadu poskytla.
5. O poskytnutie výkonu autorského dohľadu podľa bodu 2 písm. a) a b) tohto článku môže žiadať Objednávateľ aj Dodávateľ Projektu, pričom Autor je povinný bez zbytočného odkladu (najneskôr do 3 pracovných dní) požadovaný výkon (konzultáciu) poskytnúť. Pokiaľ z povahy požiadavky vyplýva, že v lehote podľa predchádzajúcej vety nie je možné požadovaný výkon autorského dohľadu

poskytnúť, je Autor povinný túto skutočnosť žiadateľovi písomne oznámiť a zároveň stanoviť termín, v ktorom bude výkon poskytnutý.

6. O poskytnutie výkonu autorského dohľadu podľa bodu 2 písm. c) a d) tohto článku môže žiadať Objednávateľ, pričom zároveň určí termín výkonu požadovaného výkonu. Kontrolné dni môžu byť realizované i na základe vopred Objednávateľom vypracovaného plánu kontrolných dní.

Článok III

Súčinnosť Zmluvných strán

1. Objednávateľ sa zaväzuje do troch pracovných dní od nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy písomne oznámiť Autorovi identifikačné a kontaktné údaje Dodávateľa projektu, ktorý vzišiel ako víťaz verejného obstarávania realizovaného Objednávateľom.
2. Objednávateľ sa zaväzuje poskytovať Autorovi všetku súčinnosť potrebnú k riadnemu a včasnému plneniu povinností Autora podľa tejto Zmluvy, a to bez zbytočného odkladu od prijatia požiadavky Autora na poskytnutie súčinnosti. O dobu omeškania Objednávateľa s poskytnutím súčinnosti sa predlžujú lehoty na poskytnutie výkonu autorského dohľadu Autorom.
3. Objednávateľ sa zaväzuje v prípade potreby koordinovať komunikáciu a spoluprácu Autora a Dodávateľa projektu tak, aby bolo zabezpečené plynulé zhotovovanie projektovej dokumentácie Dodávateľom projektu a aby v činnosti Dodávateľa projektu nedochádzalo k zbytočným prieťahom.

Článok IV

Odmena a jej splatnosť

1. Autorovi prináleží za jeho činnosť autorského dohľadu odmena vo výške 50,- EUR/hodina výkonu činnosti autorského dohľadu. Cena podľa prechádzajúcej vety je bez DPH a bude k nej pripočítaná DPH vo výške sadzby určenej všeobecne záväzným právnym predpisom.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že maximálna výška odmeny Autora podľa tejto Zmluvy je stanovená vo výške **60 000 EUR bez DPH**.
3. V odmene Autora sú započítané všetky náklady Autora súvisiace s jeho činnosťou podľa tejto Zmluvy, a to najmä, avšak nie výlučne, náklady súvisiace s dopravou na miesto plnenia zmluvy, poistenie, subdodávky, profesie, mzdy, administratívne náklady a pod.
4. Odmena je splatná mesačne pozadu na základe faktúry Autora doručenej Objednávateľovi do desiateho dňa mesiaca nasledujúceho po mesiaci, za ktorý sa odmena platí. Prílohou faktúry bude zoznam výkonov činnosti autorského dohľadu vykonaných v danom mesiaci, pričom zoznam musí korešpondovať s výkonmi uvedenými Autorom v Denníku, ktoré boli verifikované zástupcom Objednávateľa.
5. V prípade, ak faktúra nebude zodpovedať po vecnej a formálnej stránke tejto Zmluve alebo všeobecne záväzných predpisom, Objednávateľ má právo vrátiť ju Autorovi na zmenu a doplnenie s tým, že k uvedenému dňu prestane plynúť lehota splatnosti pôvodnej faktúry a nová lehota začne plynúť odo dňa doručenia opravenej, resp. doplnenej faktúry Objednávateľovi.
6. Splatnosť všetkých faktúr je do 30 dní odo dňa prevzatia faktúry Objednávateľom. Peňažný záväzok Objednávateľa je splnený odpísaním fakturovanej čiastky z účtu Objednávateľa. Objednávateľ neposkytuje preddavky.

Článok V

Autorské práva

1. Pokiaľ pri výkone činnosti autorského dohľadu podľa tejto Zmluvy dôjde k vytvoreniu akéhokoľvek nového diela osobami vykonávajúcimi činnosť autorského dohľadu Autor zabezpečí na vlastné náklady a nebezpečenstvo, že nositeľom majetkových autorských práv k tomuto dielu bude Autor.
2. Autor ako nositeľ majetkových autorských práv k dielam vytvoreným podľa bodu 1 tohto článku udeľuje touto Zmluvou Objednávateľovi súhlas na použitie diela na účely, na ktoré sú vyhotovené, a to najmä ich použitie v súvislosti s vyhotovením projektovej dokumentácie pre rekonštrukciu Stavby a jej následné užívanie. Autor zároveň udeľuje Objednávateľovi oprávnenie takéto dielo rozdeliť, spojiť s iným dielom alebo ho zmeniť, či upraviť podľa svojho uváženia a potrieb.
3. Súhlas podľa bodu 2 tohto článku poskytuje Autor Objednávateľovi na celú dobu trvania autorských práv k príslušnému dielu, pre teritoriálne neobmedzené územie, pričom cena za poskytnutie súhlasu (licenciu) je zahrnutá v odmene Autora podľa článku IV Zmluvy. Objednávateľ je zároveň oprávnený poskytnúť sublicenciu na použitie diela tretím osobám v rozsahu, v akom toto oprávnenie sám nadobudol touto Zmluvou.

Článok VI

Trvanie Zmluvy

1. Táto Zmluva sa uzatvára na dobu určitú, do dodania projektovej dokumentácie Dodávateľom projektu Objednávateľovi, pričom o dodaní projektu bude Objednávateľ Autora písomne informovať.
2. Objednávateľ môže od tejto Zmluvy odstúpiť:
 - a) ak Autor nie je schopný preukázateľne dodržať základné odborné-kvalitatívne požiadavky kladené na činnosť autorského dohľadu, alebo ak autorský dohľad vykonáva v rozpore s podmienkami tejto Zmluvy,
 - b) ak Autor nie je schopný opakovane dodržať termíny dohodnuté na výkon autorského dohľadu, t.j. Autor opakovane mešká s poskytnutím výkonu autorského dohľadu.
3. Autor môže od tejto Zmluvy odstúpiť ak je objednávatel' v omeškaní s úhradou ceny za dodané dielo viac ako 15 dní.
4. Deň odstúpenia od Zmluvy je deň, kedy Zmluvná strana obdržala písomné oznámenie druhej Zmluvnej strany o odstúpení od Zmluvy. V prípade odstúpenia od Zmluvy zaniká Zmluva v deň odstúpenia od Zmluvy.

Článok VII

Doručovanie

1. Pokiaľ táto Zmluva neustanovuje inak, akákoľvek komunikácia medzi Zmluvnými stranami, ktorá sa vyžaduje alebo je povolená podľa tejto zmluvy (ďalej len „**oznámenie**“), bude urobená v písomnej forme a bude sa považovať za doručeníu, ak bude doručená osobne alebo poštovou doporučenou listovou zásielkou s doručenkou na adresu druhej Zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Zmluvy. V prípade neúspešného doručenia oznámenia doporučenou listovou zásielkou z akéhokoľvek dôvodu (napr. zásielka neprevzatá v odbernej lehote, adresát neznámy a pod.), sa piaty (5.) kalendárny deň preukázateľného odoslania zásielky bude považovať za deň riadneho doručenia. Akékoľvek oznámenie podľa tejto Zmluvy bude považované za riadne doručené aj vtedy, ak adresát odmietne prevziať takéto oznámenie, a to dňom jeho odmietnutia.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že písomné oznámenia môžu byť zasielané aj prostredníctvom e-mailu, a to z e-mailových adries Zmluvných strán uvedených v záhlaví zmluvy na e-mailové adresy

Zmluvných strán uvedené v Záhlaví zmluvy. Prostredníctvom e-mailu nie je možné doručovať oznámenia majúce vplyv na trvanie Zmluvy, t.j. najmä odstúpenie od Zmluvy. V prípade doručovania oznámení prostredníctvom e-mailu sa považujú oznámenia za doručené nasledujúci pracovný po jeho odoslaní o 09:00 hod.

3. Každá zo Zmluvných strán je povinná bez zbytočného odkladu oznámiť zmenu adresy a e-mailu ako aj iných údajov uvedených v záhlaví tejto Zmluvy.

Článok VIII

Záverečné ustanovenia

1. Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
2. Autor sa zaväzuje na ochranu osobných údajov v súvislosti s plnením predmetu tejto Zmluvy v súlade s Nariadením Európskeho parlamentu a Rady (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a v súlade so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov. Autor sa zaväzuje chrániť osobné údaje v zmysle citovaného nariadenia a zákona aj po splnení tejto Zmluvy alebo predčasnom ukončení zmluvného vzťahu z akéhokoľvek dôvodu, a to počas lehoty, ktorá plynie na ich spracúvanie v podmienkach Autora.
3. Autor je povinný zachovávať mlčanlivosť o informáciách poskytovaných objednávatelom alebo o ktorých sa dozvedel v súvislosti s plnením predmetu tejto Zmluvy, a to aj po skončení platnosti tejto Zmluvy.
4. Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len písomne formou vzostupne očíslovaných dodatkov ku Zmluve. Pre platnosť dodatku sa vyžaduje jeho podpísanie oboma zmluvnými stranami. Platný dodatok sa stáva neoddeliteľnou súčasťou tejto Zmluvy.
5. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že sú plne spôsobilé na právne úkony, úmyselne neuviedli druhú Zmluvnú stranu do omylu a že všetky tu uvedené vyhlásenia a ustanovenia Zmluvy obsahujú ich slobodnú, vážnu, určitú a zrozumiteľnú vôľu, prejavenu bez tiesne alebo nápadne nevýhodných podmienok.
6. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že si Zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu so všetkými jeho ustanoveniami ju podpisujú.
7. Táto Zmluva je vyhotovená v 4 rovnopisoch, z ktorých každá Zmluvná strana obdrží po 2 vyhotovenia.

Za Objedávateľa:

Za Autora:

V Bratislave, dňa:

V Bratislave, dňa:

Ing. Branislav Ilkovič
riaditeľ

Dr. h. c. prof. h. c. prof. Dr. Ing. Oliver Moravčík
rektor STU

Bytová agentúra rezortu ministerstva obrany