

1354

**Dohoda o poskytnutí prístrešia č. 2/12/2023**  
**uzatvorená podľa ustanovenia § 51 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení**  
**neskorších predpisov**

---

**Čl. I**  
**účastníci dohody**

**Poskytovateľ:** **Mesto Poprad**  
**Štatutárny zástupca:** Ing. Anton Danko, primátor mesta  
**Sídlo:** Nábrežie Jána Pavla II. 2802/3,058 01 Poprad  
**IČO:** 00326470  
**DIČ:** 2021031144  
**IČ DPH:** Mesto Poprad nie je platcom DPH,  
SK2021031144 – zdaniteľná osoba registrovaná pre daň podľa § 7a  
Zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších  
predpisov  
**Bankové spojenie:** Všeobecná úverová banka, a.s.  
**IBAN:** SK84 0200 0000 0000 0290 7562, variabilný symbol 91

a

**Užívateľ:** **Anton Kaločan,** **a Helena Kaločanová,**  
**trvale bytom**

Osoby ktoré budú užívať prístrešie s užívateľom:

uzatvárajú dohodu o poskytnutí prístrešia za týchto podmienok:

## **Čl. II**

### **Predmet dohody**

1. Predmetom tejto dohody je poskytnutie prechodného prístrešia v obytnom kontajneri, ktorý sa nachádza na Staničnej ulici v Poprade, parcela číslo KN-C 640/8, ktorá je zapísaná na LV č. 1, katastrálne územie Matejovce za účelom odvrátenia nepriaznivého stavu v súvislosti s požiarom obytného domu súpis. č. ... or. č. ... alici v Poprade.
2. Poskytovateľ poskytuje užívateľovi do prechodného užívania obytný kontajner **číslo 2** s nasledovným vybavením: elektrický radiátor a 2ks stropné svietidlá.
3. S poskytnutím prístrešia sú spojené služby uvedené v čl. IV. tejto dohody. Obytný kontajner má podružné meranie spotreby elektrickej energie. Odber studenej vody je zabezpečený v spoločných kontajneroch. Spotreba studenej vody a elektrickej energie v spoločných kontajneroch bude meraná podružným meradlom.

## **Čl. III**

### **Doba poskytnutia prístrešia**

1. Užívateľovi bude poskytnuté prístrešie na nevyhnutný čas spojený s preklenutím jeho nepriaznivej bytovej situácie.
2. Priestory uvedené v čl. II bod 2. a 3. tejto dohody sa poskytujú na dobu určitú **od 01.12.2023 do 31.01.2024.**

## **Čl. IV**

### **Výška úhrady za poskytnutie prístrešia**

1. Výška poplatku za poskytnutie prístrešia predstavuje čiastku **40,00 €** mesačne. Výška zálohovej platby za služby poskytované s užívaním prístrešia (elektrická energia, studená voda) sa stanovuje vo výške **270,00 € mesačne**, pričom zálohové platby za služby budú predmetom vyúčtovania podľa skutočných nákladov. Výška zálohovej platby je stanovená podľa platných cenových predpisov MF SR. Mesačný poplatok vrátane preddavkov za služby poskytované s užívaním prístrešia je stanovený v celkovej výške **310,00 €** za každý začatý mesiac.
2. Užívateľ je povinný zaplatiť poplatok a preddavky za služby podľa bodu 1 tohto článku najneskôr do 25. dňa v príslušnom mesiaci v plnej výške do pokladne poskytovateľa, poštovou poukážkou, alebo prevodom na účet poskytovateľa uvedený v dohode o poskytnutí prístrešia s prideleným variabilným symbolom uvedeným v tejto dohode.
3. Užívateľ sa zaväzuje zaplatiť poskytovateľovi úhradu za poskytnuté prístrešie vo výške a v lehote, ktorú určil poskytovateľ v tejto dohode.
4. V prípade nezaplatenia poplatku za poskytnutie prístrešia a preddavkov za služby spojené s užívaním prístrešia, nebude užívateľovi poskytnuté prístrešie v nasledujúcom období.

## **Čl. V**

### **Práva a povinnosti účastníkov**

#### **1. Povinnosti poskytovateľa:**

- oboznámiť užívateľa pred uzatvorením dohody s obsahom prevádzkového poriadku, pričom túto skutočnosť užívateľ potvrdí svojím podpisom,
- odovzdať užívateľovi protokolárne predmetné priestory do užívania.

#### **2. Práva a povinnosti užívateľa:**

- riadne užívať na dohodnutý účel priestory, ktoré mu boli vyhradené a užívať služby, ktorých poskytovanie je s užívaním priestrešia spojené,
- užívať priestory v súlade s prevádzkovým poriadkom a platnými právnymi predpismi,
- v týchto priestoroch nesmie užívateľ bez súhlasu poskytovateľa vykonávať žiadne podstatné zmeny, realizovať nadstavbu alebo prístavbu. V opačnom prípade bude nadstavba alebo prístavba ihneď odstránená.
- umožniť vstup určeným zamestnancom poskytovateľa a iným osobám ktoré označí poskytovateľ do priestorov, ktoré tvoria predmet dohody za účelom vykonania kontroly,
- uhradiť v plnej výške škodu na majetku poskytovateľa, ktorú spôsobil užívateľ, alebo osoby ktoré s ním priestor užívajú,
- odovzdať poskytnuté priestory v prípade skončenia dohody v stave, v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebovanie,
- pri ukončení dohody je užívateľ povinný odnieť so sebou všetky svoje osobné veci a odovzdať protokolárne kľúče poskytovateľovi obytných kontajnerov,
- užívateľ a osoby, ktoré s ním užívali poskytnutý priestor nemajú po ukončení dohody právny nárok na poskytnutie iného ubytovania.

## **Čl. VI**

### **Zánik dohody**

#### **1. Dohoda o poskytnutí priestrešia zaniká :**

- písomnou dohodou účastníkov
- uplynutím doby poskytnutia priestrešia
- odstúpením od dohody.

#### **2. Užívateľ môže odstúpiť od dohody o poskytnutí priestrešia pred uplynutím dohodnutej doby a ujmu vzniknutú poskytovateľovi predčasným zrušením užívania je užívateľ povinný nahradiť, iba ak nemohol poskytovateľ ujme zabrániť.**

#### **3. Poskytovateľ môže od dohody pred uplynutím dohodnutej doby odstúpiť, ak užívateľ v poskytnutých priestoroch aj napriek výstrahe hrubo porušuje dobré mravy, alebo inak hrubo porušuje svoje povinnosti vyplývajúce z dohody a prevádzkového poriadku. Za hrubé porušenie tejto dohody užívateľom sa považuje:**

- ak užívateľ mešká so zaplatením splatnej úhrady za poskytnutie priestrešia viac ako 3 dni,
- ak užívateľ opakovane porušuje ustanovenia prevádzkového poriadku.

#### **4. Predpokladom odstúpenia poskytovateľa od dohody je, že poskytovateľ márne vyzval užívateľa, aby upustil od uvedeného porušovania povinností.**

5. V prípade odstúpenia od dohody, táto zaniká dňom oznámenia odstúpenia od dohody druhej zmluvnej strane. Za deň oznámenia sa považuje deň doručenia písomného odstúpenia druhej strane.

## **Čl. VII Záverečné ustanovenia**

1. Pre úpravu ostatných práv a povinností, ktoré nie sú upravené v tejto dohode, platia primerane príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.
2. Túto dohodu je možné meniť na základe dohody obidvoch zmluvných strán, a to vo forme písomných dodatkov k tejto dohode podpísaných obidvomi zmluvnými stranami.
3. Dohoda o poskytnutí prístrešia nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť dňa 01.12.2023.
4. Osobné údaje dotknutých osôb sa spracúvajú v súlade s NARIADENÍM EURÓPSKEHO PARLAMENTU A RADY (EÚ) 2016/679 z 27. apríla 2016 o ochrane fyzických osôb pri spracúvaní osobných údajov a o voľnom pohybe takýchto údajov, ktorým sa zrušuje smernica 95/46/ES (všeobecné nariadenie o ochrane údajov) a so zákonom č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
5. Táto dohoda je vyhotovená v štyroch rovnopisoch, tri sú určené pre poskytovateľa a jeden pre užívateľa.
6. Zmluvné strany vyhlasujú, že dohodu uzatvorili na základe ich slobodnej a vážnej vôle, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, dohodu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu dohodu bez výhrad podpisujú.

V Poprade, dňa: .....

V Poprade, dňa: .....

Poskytovateľ:

Užívateľ:

.....  
Ing. Anton Danko  
primátor mesta

.....  
Anton Kaločan

.....  
Helena Kaločanová