

**Zmluva o dielo**  
č.OcUNŽ-519/2023

uzavretá podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov v spojení s ust. § 117 zák. č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

medzi

|                          |                                           |
|--------------------------|-------------------------------------------|
| <b>Objednávateľ:</b>     | <b>Obec Nový Život</b>                    |
| Zastúpený:               | Mgr. Alžbeta Mészárosová – starostka obce |
| Sídlo:                   | Eliášovce 55, 930 38 Nový Život           |
| IČO:                     | 00305626                                  |
| DIČ:                     | 2021151836                                |
| Bankové spojenie:        | VÚB, a. s.                                |
| Číslo bežného účtu IBAN: | SK78 0200 0000 0009 2292 5122             |

ďalej len „Objednávateľ“

a

|                            |                                                   |
|----------------------------|---------------------------------------------------|
| <b>Zhotoviteľ:</b>         | <b>DKVIA Z-way s.r.o.</b>                         |
| Zastúpený                  | Ing. Dávid Csánó, konateľ                         |
| Sídlo:                     | Kostolná Gala 137, 930 34 Holice                  |
| IČO:                       | 55387462                                          |
| DIČ:                       | 2121976120                                        |
| Bankové spojenie:          | UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s. |
| Číslo bežného účtu (IBAN): | SK81 1111 0000 0017 5756 9009                     |

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Trnava, vložka č. 53941/T

ďalej len „Zhotoviteľ“

ďalej spoločne “zmluvné strany” a jednotlivo „zmluvná strana“

**Preambula**

Táto zmluva sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania v zmysle zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov znení neskorších predpisov s názvom: **Projekt pre stavebné konanie – Rekonštrukcia jestvujúcich chodníkov v obci Nový Život.**

## Článok 1 Predmet zmluvy

Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok dohodnutých v tejto zmluve o dielo (ďalej len „zmluva“) vypracovať a dodať vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť pre Objednávateľa dielo: Projekt pre stavebné konanie – **Rekonštrukcia jestvujúcich chodníkov v obci Nový Život**, ďalej aj ako „predmet zmluvy“ alebo „dielo“ alebo „projekt pre stavebné konanie“ alebo „plnenie“.

## Článok 2 Termín, spôsob plnenia a miesto dodania diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadne a včas splniť predmet zmluvy v rozsahu podľa článku 1 a prílohy č. 1, v súlade s touto zmluvou, výzvou na predloženie cenovej ponuky a s jeho ponukou predloženou v rámci verejného obstarávania uvedeného v preambule tejto zmluvy.
2. Závazok Zhotoviteľa je splnený riadnym vypracovaním a odovzdaním diela v rozsahu podľa článku I. a Prílohy č. 1 zo strany Zhotoviteľa Objednávateľovi. Podpísaním Protokolu o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý podpíšu v deň odovzdania a prevzatia diela obidve zmluvné strany sa potvrdzuje reálne odovzdanie častí plnenia po technickej stránke v dohodnutom čase a počte rovnopisov. Protokol o odovzdaní a prevzatí bude minimálne obsahovať údaje o Objednávateľovi a Zhotoviteľovi, opis a špecifikáciu odovzdaného diela, prípadne prílohy podľa uváženia Zhotoviteľa, pričom protokol musí jasne preukázať, že dielo bolo zhotovené a dodané podľa požiadaviek tejto zmluvy a jej príloh. Vzhľadom na charakter plnenia plyní Objednávateľovi 15-dňová lehota od technického prevzatia plnenia, počas ktorej Objednávateľ skontroluje, či je plnenie vypracované riadne, v stanovenom rozsahu a štruktúre. Po uplynutí tejto lehoty Objednávateľ písomne potvrdí, že plnenie spĺňa všetky dohodnuté požiadavky podľa tejto zmluvy a jej príloh a takéto Potvrdenie (ďalej tiež „Potvrdenie“) zašle na adresu Zhotoviteľa v dohodnutom počte rovnopisov, ktorý svojím podpisom taktiež potvrdí odovzdanie riadne vykonaného plnenia. V prípade, že Objednávateľ nezašle podpísané Potvrdenie na adresu Zhotoviteľa a zároveň neupozorní na vadu plnenia, má sa za to, že plnenie bolo zhotovené riadne a včas.
3. Ak Objednávateľ pri preberaní, prípadne pri jeho kontrole v rámci 15-dňovej lehoty od prevzatia plnenia zistí, že plnenie má vady, plnenie neprevezme, resp. vráti Zhotoviteľovi a spíše so Zhotoviteľom Zápis o zistených vadách (ďalej tiež „Zápis“), ako aj o spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má potom povinnosť odovzdať plnenie bezodkladne po odstránení zistených väd, najneskôr v termíne určenom v Zápise. Následne po odstránení väd Zhotoviteľom Objednávateľ postupuje pri vystavovaní Potvrdenia analogicky podľa bodu 2 tohto článku.
4. Objednávateľ má právo sa k obsahu protokolu vyjadriť a požadovať úpravy a/alebo doplnenia. Zhotoviteľ je povinný všetky úpravy a/alebo doplnenia do protokolu doplniť.
5. Za Objednávateľa dielo prevezme a príslušný protokol podpíše:  
Mgr. Alžbeta Mészárosová, tel.: 0905 124 843, email: [novyzivot@novyzivot.sk](mailto:novyzivot@novyzivot.sk)  
Za Zhotoviteľa príslušný protokol podpíše:

Ing. Dávid Csánó, tel.: 0908 562 837, e-mail: [csano.david@dkvia.com](mailto:csano.david@dkvia.com)

6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že vypracuje a dodá dielo v nasledovnom termíne:  
**do 30 kalendárnych dní od nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy.**

Miesto dodania diela: **Obecný úrad Nový Život, Eliašovce 55, 930 38 Nový Život**

### Článok 3 Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zhotoviteľ je povinný postupovať pri plnení tejto zmluvy s maximálnou odbornou starostlivosťou a pozornosťou a v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, súťažnými podkladmi, technickými normami, touto zmluvou, s výzvou na predloženie ponuky v rámci verejného obstarávania, uvedeného v preambule tejto zmluvy, s vyjadreniami verejnoprávných orgánov a organizácií a pokynmi a požiadavkami Objednávateľa.
2. Zhotoviteľ je povinný oznámiť Objednávateľovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri plnení predmetu zmluvy a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov Objednávateľa. Od pokynov Objednávateľa sa Zhotoviteľ môže bez predchádzajúceho súhlasu odchýliť len ak je to naliehavo nevyhnutné v záujme Objednávateľa a ak Zhotoviteľ nemôže včas dostať jeho súhlas.
3. Objednávateľ sa zaväzuje včas odovzdať Zhotoviteľovi všetky písomnosti a informácie, ktoré vyplynú z plnenia predmetu zmluvy a informovať ho o všetkých skutočnostiach, ktoré majú vplyv na plnenie predmetu zmluvy.
4. V záujme riadneho splnenia predmetu tejto zmluvy sa Objednávateľ zaväzuje poskytnúť Zhotoviteľovi na jeho žiadosť potrebnú súčinnosť.
5. Zhotoviteľ vyhlasuje, že vykonanie predmetu zmluvy v rozsahu podľa čl. 1 a prílohy č. 1 tejto zmluvy je predmetom činnosti Zhotoviteľa a disponuje takými kapacitami a odbornými znalosťami, ktoré sú k ich poskytnutiu potrebné.
6. Zhotoviteľ je povinný chrániť práva a oprávnené záujmy Objednávateľa a zaväzuje sa vykonávať predmet zmluvy s maximálnou odbornou starostlivosťou, v záujme a v prospech Objednávateľa.
7. Zhotoviteľ zaručuje úplnosť, kvalitu a komplexnosť spracovania diela pre požadovaný účel v zmysle čl. 1 tejto zmluvy.
8. Zhotoviteľ zabezpečí splnenie svojich záväzkov podľa tejto zmluvy vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť.
9. Zhotoviteľ vypracuje dielo v zmysle ustanovení zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov a jeho vykonávacích vyhlášok.

### Článok 4 Cena a platobné podmienky

1. Celková cena diela bola medzi zmluvnými stranami stanovená na základe výsledkov verejného

obstarávania uvedeného v preambule tejto zmluvy nasledovne:

|                         |           |     |
|-------------------------|-----------|-----|
| Cena bez DPH            | 18.950,00 | EUR |
| DPH 20%                 | 0,00      | EUR |
| Cena celkom vrátane DPH | 18.950,00 | EUR |

(slovom osemnásťtisícdeväťstopäťdesiat eur)

Uvedená cena celkom s DPH je konečná a zahŕňa všetky náklady, ktoré Zhotoviteľovi vzniknú v súvislosti s plnením tejto zmluvy.

2. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru po protokolárnom odovzdaní a prevzatí plnenia, ako aj po vystavení a doručení Potvrdenia v zmysle čl. II ods. 2 tejto zmluvy podpísaného oboma zmluvnými stranami. Zhotoviteľ pošle faktúru Objednávateľovi na e-mailovú adresu: [novyzivot@novyzivot.sk](mailto:novyzivot@novyzivot.sk). Originálny Protokol o odovzdaní a prevzatí plnenia spoločne s originálnym Potvrdením bude zároveň neoddeliteľnou súčasťou faktúry. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od dňa jej doručenia Objednávateľovi.
3. Objednávateľ uhradí cenu podľa bodu 1 tohto článku za riadne splnený predmet zmluvy, prevodom finančných prostriedkov na účet Zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy na základe vystavenej faktúry.
4. Faktúra na úhradu musí obsahovať náležitosti v zmysle platných zákonov upravujúcich náležitosti účtovných a daňových dokladov a bude obsahovať názov diela: „Rekonštrukcia jestvujúcich chodníkov v obci Nový Život“.
5. Objednávateľ vykoná pred úhradou faktúry jej vecnú a formálnu kontrolu, vrátane jej príloh. V prípade, že faktúra bude neúplná alebo bude obsahovať nesprávne údaje alebo nebude obsahovať náležitosti vyžadované právnymi predpismi alebo náležitosti deklarované v tejto zmluve, Objednávateľ vráti faktúru Zhotoviteľovi na opravu resp. prepracovanie. Zhotoviteľ je povinný predložiť novú faktúru; v tomto prípade sa lehota splatnosti faktúry bude odvíjať od termínu predloženia novej faktúry. Pre účely tejto zmluvy sa za deň úhrady považuje deň odoslania príslušnej peňažnej sumy z účtu Objednávateľa na účet Zhotoviteľa uvedených v záhlaví tejto zmluvy.

#### Článok 5

##### Podklady a spolupôsobenie Objednávateľa a Zhotoviteľa

1. Objednávateľ sa zaväzuje, že počas plnenia predmetu zmluvy poskytne Zhotoviteľovi v nevyhnutne potrebnom rozsahu spolupôsobenie, spočívajúce najmä v odovzdaní doplňujúcich údajov, spresnení podkladov, ktorých potreba vznikne v priebehu plnenia tejto zmluvy.
2. Objednávateľ aj Zhotoviteľ určili zodpovedných pracovníkov, s ktorými budú prejednávané požiadavky vyplývajúce z predmetu tejto zmluvy nasledovne:

Zodpovedný pracovník za Objednávateľa:

Mgr. Alžbeta Mészárosová, tel. č.: 0905 124 843, email: [novyzivot@novyzivot.sk](mailto:novyzivot@novyzivot.sk)

Zodpovedný pracovník za Zhotoviteľa:

Ing. Dávid Csánó, tel. č.: 0908 562 837, e-mail: [csano.david@dkvia.com](mailto:csano.david@dkvia.com)

3. Zhotoviteľ bude Objednávateľ informovať o stave rozpracovanosti diela na pracovných rokovaníach, ktoré budú organizované podľa aktuálnej potreby riešenia dielčích problémov, minimálne v úvode, v priebehu prác, v závere prác, prípadne podľa potreby. Záznamy z kontrolných porád bude spracovávať Zhotoviteľ, pričom ich musí zástupca Objednávateľa odsúhlasiť. Pred finálnym odovzdaním diela sa Zhotoviteľ zaväzuje vyzvať Objednávateľa v dostatočnom predstihu na písomné schválenie finálneho konceptu diela, za účelom posúdenia, či obsahuje všetky požadované náležitosti.

#### Článok 6 Zodpovednosť za vady, záruka

1. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je Objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním a dielo vykonával riadnym spôsobom. Ak tak Zhotoviteľ diela neurobí ani v primeranej lehote mu na to poskytnutej a postup Zhotoviteľa by viedol nepochybne k podstatnému porušeniu zmluvy, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za splnenie predmetu zmluvy riadne a včas, s maximálnou odbornou starostlivosťou a pozornosťou a v súlade s touto zmluvou.
3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od Objednávateľa, ak Zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej odbornej starostlivosti nemohol zistiť ich nesprávnosť alebo nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil Objednávateľa a ten na ich použití trval.
4. Prípadnú reklamáciu vady diela je Objednávateľ povinný uplatniť bezodkladne po zistení vady, v písomnej forme do rúk Zhotoviteľa. Zhotoviteľ sa zaväzuje po uplatnení reklamácie Objednávateľa reklamovanú vadu bezodplatne odstrániť v lehote do 15 dní od jej uplatnenia Objednávateľom.
5. V prípade, že vady diela nemožno odstrániť alebo neboli odstránené ani v stanovenej lehote, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od zmluvy.
6. Zhotoviteľ zodpovedá Objednávateľovi i za škodu, ktorú spôsobí porušením svojich povinností vyplývajúcich mu z tejto zmluvy alebo zo všeobecne záväzných právnych predpisov.
7. Záručná doba na dielo ako celok je dva roky a začína plynúť odo dňa odovzdania častí plnenia bez väd Objednávateľovi a neplynie v čase odstraňovania väd zo strany Zhotoviteľa.

## *Článok 7* **Sankcie a odstúpenie od zmluvy**

1. V prípade omeškania Objednávateľa s peňažným plnením má Zhotoviteľ právo na úrok z omeškania v zmysle príslušných právnych predpisov.
2. V prípade, že Zhotoviteľ nedodá dielo v termíne podľa čl. 2 ods. 6 tejto zmluvy, má Objednávateľ právo na zmluvnú pokutu vo výške 1 % z celkovej zmluvnej ceny za dielo s DPH (uvedenej v čl. IV ods. 1) za každý deň omeškania až do jeho prevzatia Objednávateľom.
3. V prípade, že Zhotoviteľ neodstráni vady diela v dohodnutej lehote, Objednávateľ má nárok na zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z celkovej zmluvnej ceny s DPH, a to za každý deň omeškania.
4. Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo Objednávateľa na náhradu škody. Toto neplatí v prípade, že Zhotoviteľ nesplní svoj záväzok z dôvodu spôsobeného na strane Objednávateľa.
5. Objednávateľ je oprávnený zmluvnú pokutu vyfakturovať okamžite ako mu vznikne podľa tejto zmluvy na ňu nárok, splatnosť faktúr je 30 dní od ich doručenia Zhotoviteľovi.
6. Každá zo zmluvných strán je oprávnená od tejto zmluvy odstúpiť v prípade jej závažného alebo opakovaného porušenia druhou zmluvnou stranou, pričom za podstatné porušenie zmluvy zo strany Zhotoviteľa sa považuje:
  - nevykonanie dohodnutého predmetu plnenia v zmysle tejto zmluvy a jej príloh,
  - nevykonanie diela, resp. jednotlivých častí riadne a včas,
  - neodstránenie väd diela v stanovenej lehote na základe reklamácie Objednávateľa,
  - nedodržanie termínu plnenia.
7. Odstúpenie od zmluvy musí byť uskutočnené písomne a je účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

## *Článok 8* **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám.
2. Zmeny tejto zmluvy možno uskutočňovať len písomnými očíslovanými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami a v súlade so zákonom o verejnom obstarávaní.
3. Zmluva sa vyhotovuje v štyroch rovnopisoch majúcich platnosť originálu, z ktorých Objednávateľ obdrží dve vyhotovenia a Zhotoviteľ dve vyhotovenia.
4. Práva a povinnosti zmluvných strán, ktoré nie sú upravené v tejto zmluve, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov a ustanoveniami ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a prehlasujú, že zmluvu uzavreli

slobodne, vážne, zrozumiteľne, čo svojimi podpismi potvrdzujú.

V Dunajskej Strede, dňa: 23.11.2023

V Novom Živote, dňa: 23.11.2023

Za Zhotoviteľa :

Za Objednávateľa :

---

Ing. Dávid Csánó  
konateľ, autorizovaný stavebný inžinier SKSI

---

Mgr. Alžbeta Mészárosová  
starostka obce