

Zmluva o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby
uzavretá podľa ustanovenia § 50 v spojení ustanovením § 151n a nasl. Občianskeho zákonníka

Povinný z vecného bremena:

Obec Trstená na Ostrove

Adresa: Trstená na Ostrove 20, PSČ: 930 04
V zastúpení: Mgr. Zuzana Bónová, starostka obce
IČO: 00305782
DIČ: 2021139802
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu IBAN: SK55 0200 0000 0009 2212 4122

(ďalej len „povinný“ v príslušnom tvare)

a

Investor:

Obchodné meno: **Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s.**
Sídlo: Nábřežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra
Právna forma: akciová spoločnosť
Registrácia v OR: Obchodný register Okresného súdu Nitra,
Odd: Sa, vložka č. 10193/N

Zastúpený:

PhDr. Mgr. art. Otokar Klein, ArtD.
predseda predstavenstva

Ing. Marek Illés
člen predstavenstva

IČO: 36 550 949
DIČ: 2020154609
IČ DPH: SK2020154609
Bankové spojenie: VÚB, a. s.
IBAN: SK85 0200 0000 0011 7622 8759

(ďalej len „investor“ v príslušnom tvare)

Uzavierajú nasledujúcu zmluvu o zriadení vecného bremena v prospech tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, ktorým je:

Obchodné meno: **SPP - distribúcia, a.s.**
Sídlo: Mlynské nivy 44/b
825 11 Bratislava
IČO: 35 910 739
Zápis v registri: Spoločnosť je zapísaná v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III,
oddiel Sa, vložka č. 3481/B
Zastúpená: Ing. Ivan Setnický, na základe plnej moci

(ďalej len „oprávnený z vecného bremena“ v príslušnom tvare)

Článok I

Povinný z vecného bremena je výlučným vlastníkom, v spoluvlastníckom podiele 1/1, nehnuteľnosti - pozemku registra "C" KN, parc. č. 630/30 o výmere 1186 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, ktorý je v jeho prospech zapísaný na LV č. 335, vedenom pre obec Trstená na Ostrove katastrálne územie Trstená na Ostrove.

Článok II

(1) Povinný a investor sa dohodli, že touto zmluvou zriaďujú v prospech tretej osoby - oprávneného z vecného bremena, vecné bremeno in personam, ktorým bude zaťažená nehnuteľnosť vymedzená v Článku I tejto zmluvy.

(2) Vecné bremeno spočíva v povinnosti povinného strpieť na nehnuteľnosti špecifikovanej v Článku I tejto zmluvy:

- **existenciu inžinierskych sietí – plynárenských zariadení oprávneného z vecného bremena, ich ochranných a bezpečnostných pásiem, údržbu, prevádzku a rekonštrukcie týchto zariadení a to v rozsahu nehnuteľnosti špecifikovanej v Článku I tejto zmluvy vymedzenom geometrickým plánom č. 47089466-242/2023 na vyznačenie vecného bremena na priznanie práva uloženia inžinierskych sietí na p.č. 630/30 zo dňa 05. 10. 2023, vyhotoveného firmou GEODETA s.r.o., IČO 47089466, úradne overeného Okresným úradom Dunajská Streda pod č. G1- 2408/2023 dňa 02.11.2023**

a

- **strpieť prechod a prejazd zamestnancov a vozidiel oprávneného z vecného bremena za účelom údržby a opravy plynárenských zariadení, pričom toto oprávnenie sa v nevyhnutnom rozsahu vzťahuje na celú dotknutú nehnuteľnosť špecifikovanú v Článku I tejto zmluvy.**

Článok III

(1) Zmluvné strany sa dohodli, že vecné bremeno vymedzené v Článku II tejto zmluvy zriaďujú bezodplatne.

Článok IV

(1) Táto zmluva je platná dňom jej uzavretia. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou a jej zverejnenie zabezpečia povinný a investor. Vecnoprávne účinky tejto zmluvy nastávajú vkladom vecného bremena do katastra nehnuteľností v prospech oprávneného z vecného bremena.

(2) Investor sa zaväzuje podať na svoje náklady príslušnému správnomu orgánu návrh na povolenie vkladu vecného bremena do katastra nehnuteľností a to bez zbytočného odkladu po prejavení písomného súhlasu tretej osoby – oprávneného z vecného bremena s touto zmluvou.

(3) Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzavierajú slobodne a vážne, že je pre ne dostatočne určitá a zrozumiteľná, že nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, a že ich zmluvná voľnosť nebola obmedzená.

(4) Zmluva je vyhotovená v šiestich exemplároch, z ktorých jeden je určený pre povinného, dva pre investora, jeden pre oprávneného z vecného bremena a dva pre potreby konania o vklade vecného bremena.

(5) Investor a povinný podpisom tejto zmluvy potvrdzujú, že im boli poskytnuté informácie o spracúvaní osobných údajov spoločnosťou SPP – distribúcia, a. s. v rozsahu stanovenom právnymi predpismi upravujúcimi ochranu osobných údajov obsiahnuté v dokumente dostupnom na http://www.spp-distribucia.sk/sk_gdpr. Pre prípad, že uviedli osobné údaje inej osoby zároveň potvrdzujú, že zabezpečili poskytnutie informácií o spracúvaní osobných údajov tejto osobe a že boli oprávnení poskytnúť osobné údaje tejto osoby spoločnosti SPP – distribúcia, a. s.

(6) Prílohami tejto zmluvy sú:

- Príloha č. 1 Kópia geometrického plánu
- Príloha č.2 Kópia plnej moci zástupcu oprávneného z vecného bremena

V Nitre dňa **20 -11- 2023**

V Trstenej na Ostrove dňa **2. 11. 2023**

Za investora:

ZÁ
VODÁR
NABRE

Dejinný:



PhDr. Mgr. art. Otokar Klein, ArtD.
predseda predstavenstva

člen predstavenstva

Mgr. Zuzana Benová, starostka obce

Súhlas tretej osoby – oprávneného z vecného bremena, s touto zmluvou:

23. 11. 2023

V Bratislave dňa

Ing. Ivan Setnický

tretia osoba – oprávnený z vecného bremena

SPP – distribúcia, a.s.
Bystrá 43/5
825 11 Bratislava 28
IČO: 31072738
- 401 -