

Dohoda o ukončení nájmu

ktorú v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení

IMBIZ, s. r. o., Mlynská 39, 052 01 Spišská Nová Ves

v zastúpení **Ing. Katarína Šutaríková, konateľ spoločnosti**
IČO: **36176516**
DIČ: **2020033059**
IČ DPH : **SK 2020033059**

(ďalej len **prenajímateľ**)

Mesto Spišská Nová Ves, Radničné námestie 7, 052 01 Spišská Nová Ves

v zastúpení **Ing. Pavol Bečarik, primátorom mesta**
IČO: **329 614**
DIČ: **2020717875**
Bankové spojenie: **PRIMA banka Slovensko, a. s., Spišská Nová Ves,**
IBAN: **SK16 5600 0000 0034 0042 2003**

(ďalej len **nájomca**)

I.

Predmet dohody

1. Prenajímateľ s nájomcom zhodne konštatujú, že nájomný vzťah medzi nimi vznikol na základe **nájomnej zmluvy č. 14/2021 z 12. 10. 2021**, v znení dodatku č. 1 z 17. 2. 2022, ktorou prenájomca prenajal nájomcovi časť pozemku par. č. **KN-C 3373/12** (ost. pl.), zapísaného v **LV 8754**, k. ú. **Spišská Nová Ves**, v rozsahu **16,00 m²** (ďalej iba predmet nájmu), za účelom umiestnenia budúcej stavby: **„Bikesharing v meste Spišská Nová Ves“**.

II.

Ukončenie nájmu

1. **Nájomca ukončil realizáciu projektu stavby: „Bikesharing v meste Spišská Nová Ves“, čím pominulí dôvody na ďalšie trvanie nájomného vzťahu zmluvných strán, na základe čoho platnosť nájomnej zmluvy č. 14/2021 z 12. 10. 2021, v znení dodatku č. 1 z 17. 2. 2022, končí dňom 31. 12. 2023.**

III.

Finančné vysporiadanie

1. Prenajímateľ sa zaväzuje preplatok nájomného za rok 2023 uhradiť na základe faktúry vystavenej prenájomca najneskôr do tridsiatich (30) dní od jej vystavenia. Za deň úhrady sa považuje deň, kedy sú finančné prostriedky pripísané na účet prenájomcu uvedený vo formáte IBAN v záhlaví tejto zmluvy.

IV.

Záverečné ustanovenia

- 1 Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami.
- 2 Táto dohoda je uzatvorená v súlade s § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v platnom znení nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.
- 3 Zmluvné strany vyhlasujú, že táto dohoda bola uzatvorená podľa ich pravej a slobodnej vôle, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok.
- 4 Zmluvné strany potvrdzujú autentičnosť tejto zmluvy svojimi podpismi.

- 5 Táto dohoda sa vyhotovuje v 4 exemplároch. Z nich obdrží nájomca 3 exempláre, a prenajímateľ 1 exemplár.
- 6 Na právne pomery neupravené touto dohodou sa vzťahujú všeobecne platné právne predpisy SR.

V Spišskej Novej Vsi dňa

V Spišskej Novej Vsi dňa

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....
Ing. Katarína Šutaríková
konateľka spoločnosti

.....
Ing. Pavol Bečarik
primátor mesta