

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa ust. § 536 a nasl. Obchodného zákonníka v platnom znení

číslo zmluvy: 1098/2023

(ďalej len „Zmluva“)

ČI. I. ZMLUVNÉ STRANY

Objednávateľ: Mesto Žilina

Sídlo: Námestie obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina

Zástupca vo veciach zmluvných : Mgr. Peter Fiabáne, primátor

IČO: 00321796

DIČ: 2021339474

Bankové spojenie: Prima banka Slovensko, a.s.

IBAN: SK04 5600 0000 0003 3035 1073

SWIFT: KOMASK2X

Zástupca vo veciach realizácie diela: Ing Milan Tichý

Kontaktný email: Milan.Tichy@zilina.sk

Telefónne číslo: +421 041/7063124

(ďalej len ako „Objednávateľ“)

Zhotoviteľ: Jakub Heczko - spoločnosť TREBRO

Sídlo: Bystřice 24, 73995 Bystřice, ČR

Zástupca vo veciach zmluvných: Jakub Heczko

IČO: 87580225

IČ DPH: CZ9003075422

OR: -

Bankové spojenie:

IBAN:

SWIFT: AIRACZPP

Zást.vo veciach realizácie diela: Jakub Heczko

Kontaktný email: jakub.heczko@trebro.cz

Telefónne číslo: +420737219611

(ďalej len ako „Zhotoviteľ“)

(spolu Objednávateľ a Zhotoviteľ aj len ako „Zmluvné strany“)

Čl. II. PREAMBULA

Zmluvné strany sa zaväzujú zaistiť všetkými možnými prostriedkami, aby nedochádzalo ku korupčným konaniam v rámci obchodných vzťahov. Zmluvné strany prehlasujú, že zastávajú prístup nulovej tolerancie ku korupcii na všetkých úrovniach a vyžadujú od svojich vlastných zamestnancov a zmluvných partnerov konanie v súlade s protikorupčnými zákonmi.

Čl. III. PREDMET ZMLUVY

3.1 Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať pre objednávateľa dielo,

„REALIZÁCIA PREKORENITEĽNÉHO BOXU – 1x ZOSTAVA "A" NA ULICI JÁNA MILCA V ŽILINE v zmysle projektovej dokumentácie REKONŠTRUKCIA NADZEMNEJ A PODZEMNEJ ČASTI STROMORADIA NA NÁRODNEJ ULICI A MILCOVEJ ULICI V ŽILINE“

ktorého špecifikácia je uvedená v čl. III. ods. 3.2 až ods. 3.9 tejto Zmluvy a v Prílohe č. 1 Zmluvy, v termíne a cene podľa tejto Zmluvy a záväzok objednávateľa vykonať dielo prevziať a zaplatiť cenu diela, a to za podmienok dohodnutých v tejto Zmluve.

3.2 Rozsah diela, jeho kvalita a konštrukčné riešenie je určené:

- 3.2.1 Popisom stavebných prác a činností pri realizácii diela predložených Objávateľom v súťažných podkladoch, vrátane ich vysvetlení, ako podklad pre spracovanie cenovej ponuky do súťaže o uzavretie tejto Zmluvy o dielo;
- 3.2.2 Projektovou dokumentáciou: REKONŠTRUKCIA NADZEMNEJ A PODZEMNEJ ČASTI STROMORADIA NA NÁRODNEJ ULICI A MILCOVEJ ULICI V ŽILINE, 2/2022. Autor projektu: Ing. Richard Fabrici, Ing. Vladimír Rybárik. Vypracoval: Ing. Maroš Hrnko
- 3.2.3 Špecifikáciami a množstvami stavebných prác uvedenými v rozpočte, ktorý je Prílohou č. 1 tejto Zmluvy;
- 3.2.4 Platnými technickými normami STN a EN.

Zhotoviteľ vyhlasuje, že mu je známy rozsah prác a výkonov vyžadovaných touto Zmluvou a že sú mu známe všetky podstatné okolnosti na riadne a včasné vykonanie diela tak, ako bolo možné pri vynaložení primeranej odbornej starostlivosti zistiť a predpokladať z obsahu uvedených podkladov v čase predloženia súťažnej ponuky Zhotoviteľa.

3.3 Súčasťou záväzku zhotoviteľa je aj vykonanie predpísaných skúšok kvality a funkčnosti diela a odovzdanie dokladov o zhotovení diela - Dokumentácia kvality diela (ďalej len ako „dokumentácia“) najneskôr ku dňu prevzatia diela (najmä, nie však výlučne Čestné prehlásenie zhotoviteľa o realizácii diela v zmysle projektovej dokumentácie, príslušných noriem

a technologických postupov, atesty, certifikáty, potvrdenia o zhode, projekt skutočného vyhotovenia, geodetické zameranie stavby, geometrický plán overený na príslušnom okresnom úrade, katastrálnom odbore, hygienické rozborý vody, tlakové skúšky vody, kanalizácie a ÚK, revízne správy elektroinštalácie a bleskozvodov atď.). Základná forma je zaraďovací šanon (veľkosť prispôbiť charakteru a množstvu dokumentácie). Predná strana bude obsahovať zoznam odovzdávanej dokumentácie. Jednotlivé dokumenty budú očíslované a zoradené v zmysle zoznamu dokumentácie z prednej strany. Fotodokumentáciu je zhotoviteľ povinný dodať objednávateľovi na CD alebo DVD nosiči. Dokumentácia musí obsahovať všetky dokumenty podľa požiadavky objednávateľa. Dokumentácia musí ďalej obsahovať všetky potrebné náležitosti pre riadne odovzdanie diela do užívania. V prípade špeciálnych dokumentov je potrebné odsúhlasenie formy, v akej budú dokumenty odovzdané, so zástupcom objednávateľa, ktorého ako kontaktnú osobu oznámi objednávateľ zhotoviteľovi e-mailom na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy. Iná ako schválená dokumentácia nebude považovaná za odovzdanú a zhotoviteľovi tak nevzniká právo na vystavenie faktúry podľa čl.VI bod 6.1. tejto zmluvy, pokiaľ sa objednávateľ a zhotoviteľ písomne nedohodnú inak. Požadovaný počet odovzdanej dokumentácie je 2 x paré.

3.4 Zhotoviteľ zhotoví dielo na vlastný náklad, vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť a na vlastné nebezpečenstvo, s odbornou starostlivosťou, v súlade s touto Zmluvou a jej prílohami, v súlade s podmienkami právoplatného stavebného povolenia (alebo iného povolenia na základe, ktorého sa dielo vykonáva), vyjadreniami dotknutých organizácií a subjektov, v súlade s platnými právnymi predpismi a záväznými technickými normami (STN a EN).

3.5 Veci pre zhotovenie diela, včítane subdodávok zabezpečuje Zhotoviteľ, ak sa Zmluvné strany osobitne nedohodnú inak. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v zmluvách uzatvorených so svojimi jednotlivými subdodávateľmi nebude dohodnutá tzv. výhrada vlastníctva, teda také ustanovenie, ktoré by stanovovalo, že zhotovované dielo alebo akákoľvek jeho časť je až do úplného zaplatenia ceny za dielo vo vlastníctve subdodávateľa. Dielo musí vždy priamo prechádzať do vlastníctva Objednávateľa podľa tejto Zmluvy.

3.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo naraz po jeho dokončení, alebo po častiach, ak sa tak Zmluvné strany dohodnú v tejto Zmluve.

3.7 Objednávateľ sa zaväzuje riadne dokončené dielo prevziať a to na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela v zmysle čl. IV ods. 4.7 a 4.8 tejto Zmluvy, zaplatiť Zhotoviteľovi zmluvnú cenu diela spôsobom dohodnutým v tejto Zmluve a poskytnúť Zhotoviteľovi spolupôsobenie potrebné pre plnenie záväzkov podľa tejto Zmluvy.

3.8 Zmeny rozsahu, kvality a technických parametrov diela je možné vykonať len po vzájomnej písomnej dohode Zmluvných strán. Súčasne s dohodou o zmene diela môže byť dohodnutá zmena ceny diela (opodstatnené navyše práce alebo menej práce), v odôvodnených prípadoch aj úprava termínov plnenia.

3.9 Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať pri realizácii diela všetky podmienky uvedené v stavebnom povolení (alebo v inom povolení na základe, ktorého sa dielo vykonáva) a vo vyjadreniach dotknutých orgánov.

Čl. IV. ČAS PLNENIA

4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v lehote do 90 dní odo dňa odovzdania a prevzatia staveniska. Zmluvné strany sa dohodli, že sa budú riadiť harmonogramom, ktorý bol súčasťou víťaznej ponuky uchádzača. Ak harmonogram nebol súčasťou ponuky uchádzača, predloží ho zhotoviteľ objednávateľovi najneskôr do momentu odovzdania a prevzatia staveniska. Harmonogram vypracuje zhotoviteľ na týždennej báze, t. z. termíny jednotlivých prác budú v harmonograme nastavené v týždenných prehľadoch, pričom objednávateľ je oprávnený určiť zhotoviteľovi záväzné míľniky pre zhotovovanie diela.

4.2 Objednávateľ odovzdá stavenisko Zhotoviteľovi a Zhotoviteľ stavenisko prevezme v termíne: do 3 dní odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto Zmluvy.

4.3 Zhotoviteľ zahájí stavebné práce dňom odovzdania a prevzatia staveniska. Zhotoviteľ je povinný pred samotným zahájením stavebných prác vyhotoviť fotodokumentáciu stavu staveniska pri jeho prevzatí (ďalej len „pôvodný stav“) a túto doručiť v lehote 7 dní odo dňa prevzatia staveniska v elektronickej podobe Objednávateľovi na adresu uvedenú v čl. I tejto Zmluvy.

4.4 Zhotoviteľ vyprázdni stavenisko v termíne: do 3 dní od dňa odovzdania hotového diela.

4.5 Objednávateľ nie je povinný Zhotoviteľa na dodržanie vyššie uvedených termínov upozorňovať. Nedodržaním termínu stanoveného v harmonograme, prípadne konečného termínu realizácie diela dochádza k omeškaniu Zhotoviteľa so všetkými dôsledkami podľa ustanovení Obchodného zákonníka a tejto Zmluvy.

4.6 Objednávateľ sa zaväzuje k začatiu realizácie stavby odovzdať Zhotoviteľovi projektovú dokumentáciu, špecifikovanú v čl. III ods. 3.2 bod 3.2.2 tejto Zmluvy, dvakrát v tlačenej forme, stavenisko spôsobilé pre bezodkladné začatie a plynulé pokračovanie výstavby, právoplatné stavebné povolenie a kópie vyjadrení správcov sieti a organizácii účastných stavebného konania.

4.7 Kompletným dokončením celého diela, t. j. vykonaním diela je stav, kedy došlo k odovzdaniu a prevzatiu diela bez väd a nedokončených prác, t. j. až po podpísaní protokolu o odovzdaní a prevzatí diela oboma Zmluvnými stranami. Pokiaľ bude zistené, že odovzdávané dielo má vady alebo nedorobky (aj také, ktoré nebránia užívaniu), môže ho Objednávateľ odmietnuť prevziať. V prípade prevzatia diela so závadami a nedokončenými prácami sa za

kompletné dokončenie celého diela považuje stav, kedy boli tieto odstránené, čo bolo oboma Zmluvnými stranami potvrdené.

4.8 Pri odovzdaní a prevzatí diela spíšu Objednávateľ a Zhotoviteľ protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ktorý obsahuje najmä: súpis zistených väd a nedorobkov, dohodu o opatreniach a lehotách na ich odstránenie, prípadne uplatnenie iných práv zo zodpovednosti za vady, ako aj vyhlásenie Objednávateľa, že odovzdané dielo preberá. Ak Objednávateľ odmieta dielo prevziať, spíšu obe Zmluvné strany zápisnicu, v ktorej uvedú svoje stanoviská a ich odôvodnenie.

Čl. V. CENA

5.1 Zhotoviteľ vykoná všetky práce a dodávky potrebné pre realizáciu celého diela v rozsahu určenom pri uzavretí tejto Zmluvy na svoje náklady a nebezpečenstvo, vrátane odstránenia všetkých väd a nedorobkov, za dohodnutú cenu 14 203,06,- Eur bez DPH, 17 043,67,- Eur s DPH (slovom: sedemnásťtisíc štyridsaťtri Eur, šesťdesiatšesť centov). Cena je stanovená dohodou Zmluvných strán v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení.

5.2 Akékoľvek zmeny ceny diela v dôsledku navyšiac práce, prípadne zmeny predmetu Zmluvy musia byť písomne odsúhlasené oboma Zmluvnými stranami. Prípadné dodatočne zistené dielčie chyby, prípadné omyly Zhotoviteľa v kalkulácii ceny diela nedávajú Zhotoviteľovi právo na zmenu dohodnutej pevnej ceny špecifikovanej v čl. V. ods. 5.1 tejto Zmluvy.

5.3 V dohodnutej pevnej cene za dielo sú obsiahnuté všetky výkony a vedľajšie výkony, ktoré patria k dodávke výkonov týkajúcich sa celého diela zhotovovaného k úplnému a riadnemu dokončeniu diela, všetky výrobné aj režijné náklady. K výkonom Zhotoviteľa hrađeným dojednanou celkovou pevnou cenou špecifikovanou v čl. V. ods. 5.1 tejto Zmluvy patria najmä (nie však výlučne):

- 5.3.1 Prípravné práce, prístupová komunikácia, výškové a smerové vytýčenie stavby geodetom zhotoviteľa, zriadenie zariadenia staveniska, oplatenie staveniska, stráženie staveniska, hygienické vybavenie, prípojka vody, prípojka el. prúdu, kanalizačná prípojka, odborné skúšky, revízie a prehliadky zariadení, ktoré sú nutné k uskutočneniu vlastného výkonu Zhotoviteľa.
- 5.3.2 Označenie stavby podľa platných predpisov.
- 5.3.3 Udržiavanie prístupových komunikácií, čistenie priľahlých verejných komunikácií a priestorov znečistených výstavbou. Eliminovanie prašnosti vhodnými opatreniami.
- 5.3.4 Odstránenie a likvidácia všetkých odpadových materiálov a stavebnej sute na skládkach na tento účel určených, vrátane doloženia dokladov o ich uložení, ako aj

náklady na odstránenie zariadenia staveniska, vyčistenie stavebných objektov a staveniska.

- 5.3.5 Zhotoviteľ je povinný obstarat' a to i od svojich poddodávateľov všetky dokumenty, projekty skutočného vyhotovenia, certifikáty, atesty, revízie, návody na obsluhu, súhlasy a iné listiny potrebné ku odovzdaniu ukončeného diela do užívania.
- 5.3.6 Náklady spojené s prácou koordinátora bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci (ďalej len BOZP) a koordinátora dokumentácie BOZP vrátane vypracovania plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v platnom znení.
- 5.3.7 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť na svoje náklady všetky skúšky akosti od zhotovovaných konštrukcií a to aj v priebehu realizácie diela.
- 5.3.8 Náklady spojené s vypracovaním dokumentácie skutočného vyhotovenia, porealizačného zamerania ukončeného diela, geometrického plánu overeného príslušným okresným úradom, katastrálnym odborom, a to v dvoch vyhotoveniach v tlačenej forme a v jednom vyhotovení v digitálnej forme.
- 5.3.9 Náklady spojené s vypracovaním podkladov pre odovzdanie diela do užívania podľa čl. III. odsek 3.3 tejto Zmluvy.
- 5.3.10 Zhotoviteľ vo svojom mene a na vlastné náklady zabezpečí vytýčenie inžinierskych sietí nachádzajúcich sa na stavenisku v súlade s vyjadreniami správcov sietí (pokiaľ si to charakter prác vyžaduje).
- 5.3.11 Náklady na uvedenie staveniska do pôvodného stavu alebo do stavu podľa pokynu Objednávateľa.

5.4 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že v prípade potreby pre Objednávateľa a po schválení Objednávateľom vykoná naviac práce maximálne v rozsahu stanovenom zákonom, a to aj práce, ktoré nie sú predmetom tejto Zmluvy, ale sú nevyhnutné pre riadne dokončenie diela a nemení sa charakter tejto Zmluvy. Zhotoviteľ naviac práce vykoná, bez zbytočného odkladu po účinnosti dodatku podľa čl. V ods. 5.5 tejto Zmluvy, resp. v termíne dohodnutom v dodatku.

5.5 Ohlásenie potreby naviac práce a prípadnej potreby predĺženia termínu zhotovenia diela Zhotoviteľ vykoná zápisom do stavebného denníka najneskôr do 5 pracovných dní od momentu, kedy bolo možné zistiť potrebu naviac práce, prípadne potrebu predĺženia termínu zhotovenia diela. V prípade nedodržania lehoty na ohlásenie potreby naviac prác alebo predĺženia termínu zhotovenia diela sa považujú tieto požiadavky za neopodstatnené. Do 5 pracovných dní od ohlásenia potreby naviac práce a prípadnej potreby predĺženia termínu zhotovenia diela Zhotoviteľ doručí návrh cenovej ponuky na vykonanie naviac práce podľa ods. 5. 6 tohto článku a v prípade požiadavky na predĺženie termínu zhotovenia diela aj upravený harmonogram prác. Objednávateľ v lehote 7 dní od doručenia cenovej ponuky na naviac práce a/alebo doručenia upraveného harmonogramu tieto dokumenty schváli alebo neschváli. Lehota, o ktorú sa predĺži

termín zhotovenia diela, bude určená rovnakým pomerom k základnému termínu vykonania diela (uvedenému v čl. IV ods. 4. 1 tejto Zmluvy), ako pomer ceny navyiac práce k zmluvnej cene o dielo (čl. V ods. 5.1 tejto Zmluvy). Pokiaľ k dohode o termíne medzi stranami nedôjde, termín podľa čl. IV ods. 4. 1 tejto Zmluvy a harmonogram prác bude predĺžený resp. upravený o lehotu primeranú s ohľadom na náročnosť postupov vykonávania prác. Primeraná lehota a úprava harmonogramu bude objednávateľom oznámená zhotoviteľovi.

5.6 Cena za navyiac práce bude vyčíslená jednotkovou cenou podľa tejto Zmluvy o dielo a jej Prílohy č. 1. V prípade, že Zmluva o dielo alebo jej prílohy neobsahujú jednotkovú cenu za navyiac prácu, jednotková cena navyiac práce bude stanovená maximálne do výšky aktuálneho cenníka Cenkos. V prípade, že aktuálny cenník Cenkos príslušnú položku neobsahuje, navrhne jednotkovú cenu navyiac práce zhotoviteľ, pričom jej opodstatnenie preukáže zrealizovanými faktúrami, dodacími listami alebo cenovými ponukami. Na stanovenú cenu navyiac práce musí byť medzi oboma Zmluvnými stranami vyhotovený dodatok k zmluve o dielo, ktorého súčasťou bude podľa ods. 5.5 tohto článku zmluvy, upravený harmonogram a cena navyiac práce bude potom súčasťou faktúry podľa čl. VI bod 1.

ČL. VI. PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1 Cenu diela zaplatí objednávateľ zhotoviteľovi na základe faktúry vystavenej po podpísaní preberacieho protokolu o odovzdaní diela obidvomi zmluvnými stranami. Splatnosť faktúry je do 30 dní odo dňa doručenia faktúry. Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať názov projektu

„REALIZÁCIA PREKORENITEĽNÉHO BOXU – 1x ZOSTAVA "A" NA ULICI JÁNA MILCA V ŽILINE v zmysle projektovej dokumentácie REKONŠTRUKCIA NADZEMNEJ A PODZEMNEJ ČASTI STROMORADIA NA NÁRODNEJ ULICI A MILCOVEJ ULICI V ŽILINE“

a bude vystavená v 2 vyhotoveniach. Faktúra vystavená zhotoviteľom musí obsahovať náležitosti podľa právnych a účtovných predpisov a číslo tejto zmluvy. *Právo zhotoviteľa na fakturáciu vzniká až po odsúhlasení a podpísaní súpisu vykonaných prác a dodávok objednávateľom (preberací protokol o odovzdaní diela), ktorý musí tvoriť prílohu faktúry.* Prílohou faktúry musia byť príslušné certifikáty, prehlásenia o zhode, prípadne zákonom stanovené skúšky a revízie. Podmienkou fakturácie je splnenie povinnosti podľa čl. III ods. 3.3 tejto Zmluvy. Zhotoviteľ zašle Objednávateľovi faktúru elektronicky na adresu: faktury@zilina.sk.

6.2 Ak sa počas plnenia tejto Zmluvy preukáže, že Zhotoviteľ neuhradil svojim poddodávateľom faktúry za vykonané práce, Objednávateľ si vyhradzuje právo nevyplatiť Zhotoviteľovi cenu diela do výšky neuhradených faktúr a to až do momentu, kým Zhotoviteľ preukáže, že svojim poddodávateľom faktúry za vykonané práce uhradil.

6.3 Zmluvné strany sa dohodli, že zádržné bude vo výške 10% z ceny diela bez DPH (ďalej len „Zadržné“). Zadržné bude vytvorené tak, že Objednávateľ zadrží vyplatenie 10% z vyfakturovanej ceny za dielo bez DPH:

6.3.1 Zadržné vo výške 5% z ceny diela bez DPH uhradí Objednávateľ Zhotoviteľovi do 30 dní od odstránenia všetkých väd a nedorobkov zistených v zápise o odovzdaní a prevzatí diela. V prípade, ak Zhotoviteľ vady neodstráni, môže zabezpečiť ich odstránenie Objednávateľ na náklady Zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený pohľadávku, ktorá mu vznikla z titulu odstránenia väd na náklady Zhotoviteľa, jednostranne započítať so Zadržným. V prípade započítania bude Zhotoviteľovi vrátené Zadržné, znížené o sumu pohľadávky Objednávateľa z titulu odstránenia väd.

6.3.2 Zadržné vo výške ďalších 5% z ceny diela bez DPH uhradí Objednávateľ Zhotoviteľovi po uplynutí dohodnutej záručnej doby a po odstránení všetkých väd a nedorobkov, ktoré boli Objednávateľom uplatnené v rámci reklamácie, a to na základe písomnej žiadosti Zhotoviteľa. Objednávateľ týchto 5% z ceny diela uhradí do 2 mesiacov od doručenia písomnej žiadosti Zhotoviteľa. V prípade, ak Zhotoviteľ vady, ktoré sa vyskytnú počas záručnej doby neodstráni, môže zabezpečiť ich odstránenie Objednávateľ na náklady Zhotoviteľa. Zmluvné strany sa dohodli, že Objednávateľ je oprávnený pohľadávku, ktorá mu vznikla z titulu odstránenia väd na náklady Zhotoviteľa, jednostranne započítať so Zadržným. V prípade započítania bude Zhotoviteľovi vrátené Zadržné, znížené o sumu pohľadávky Objednávateľa z titulu odstránenia väd.

6.4 Zmluvné strany sa dohodli, že do doby odstránenia väd a nedorobkov zistených pri odovzdaní a prevzatí diela, nie je Objednávateľ povinný platiť Zhotoviteľovi časť z ceny za dielo, ktorá by zodpovedala nároku Objednávateľa na zľavu, ak by vady neboli zo strany Zhotoviteľa odstránené. Objednávateľ je oprávnený využiť toto právo len v rozsahu, ktorý nie je pokrytý zádržným podľa ods. 6.3 tohto článku.

6.5 Objednávateľ je oprávnený započítať si akékoľvek peňažné nároky (vyplývajúce napr. z titulu náhrady škody, zmluvnej pokuty atď.), ktoré mu vzniknú voči Zhotoviteľovi oproti pohľadávke Zhotoviteľa na zaplatenie časti ceny diela, teda aj oproti zádržnému a nevyplatennej sume podľa ods. 6.4 tohto článku.

6.6 Zmluvné strany sa dohodli, že pohľadávky Zhotoviteľa voči Objednávateľovi vzniknuté z tejto Zmluvy, nie je Zhotoviteľ oprávnený postúpiť tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu Objednávateľa.

ČL. VII. ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

7.1 Zhotoviteľ poskytuje na dielo záručnú dobu 24 mesiacov. Záručná doba začína plynúť odo dňa odovzdania a prevzatia diela bez väd a nedorobkov. V prípade, že Objednávateľ

prevezme dielo s vadami a nedorobkami, záručná doba na vady a nedorobky, ktoré boli zistené pri preberaní diela začína plynúť odo dňa odstránenia takto zistenej vady a nedorobku. Záručná doba na odstránenú vadu sa predlžuje o dobu od uplatnenia reklamácie do odstránenia vady. Záručná doba však neplynie v čase, počas ktorého Objednávateľ nemohol dielo užívať pre vady diela, za ktoré zodpovedá Zhotoviteľ. Plynutie záručnej doby sa preruší dňom uplatnenia práva Objednávateľa na odstránenie väd (dňom doručenia reklamácie Zhotoviteľovi).

7.2 Dielo má vady v prípade, ak vykonanie diela nezodpovedá výsledku určenému v Zmluve. Vadou sa rozumie najmä odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených v tejto Zmluve a v projektovej dokumentácii. Nedorobkom sa rozumie aj nedokončená práca oproti projektovej dokumentácii, vrátane jej prípadných doplnkov, ktorá je zistená pri odovzdaní a prevzatí diela.

7.3 Zhotoviteľ nesie záruky za kvalitu dodávok prác a výrobkov jeho poddodávateľov.

7.4 Objednávateľ má pri vadnom plnení nároky z väd, vyplývajúce z § 564 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník. Za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje, ak strana porušujúca Zmluvu vedela v čase uzavretia Zmluvy alebo v tomto čase bolo rozumné predvídať s prihliadnutím na účel Zmluvy, ktorý vyplynul z jej obsahu alebo z okolností, za ktorých bola Zmluva uzavretá, že druhá strana nebude mať záujem na plnení povinností pri takom porušení Zmluvy, najmä vyhotovenie diela v rozpore s projektovou dokumentáciou. Za podstatné porušenie Zmluvy sa považuje najmä vyhotovenie diela v rozpore s projektovou dokumentáciou, touto Zmluvou, právnymi predpismi alebo rozhodnutiami orgánov verejnej správy.

7.5 Oznámenie väd (reklamácia) musí byť vykonané písomne poštou, alebo mailom na adresu Zhotoviteľa uvedenú v čl. I tejto Zmluvy, s dodatočným písomným zaslaním reklamácie poštou, inak je neplatné. V prípade, ak je reklamácia uplatnená e-mailom, považuje sa za uplatnenú dňom odoslania e-mailu. Pri zjavných vadách postačí oznámenie väd v protokole o odovzdaní a prevzatí diela. Oznámenie musí obsahovať označenie vady, miesta, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje:

a) zjavné vady

t. j. vady, ktoré Objednávateľ zistil, resp. mohol zistiť odbornou prehliadkou pri preberaní diela, musia byť reklamované zapísaním v zápise o odovzdaní a prevzatí diela. V prípade, že Objednávateľ žiada ich odstránenie opravou, uvedú sa v zápise, vrátane dohodnutých termínov ich odstránenia, . Pokiaľ nedôjde medzi Zmluvnými stranami k dohode o termíne odstránenia vady, je Zhotoviteľ povinný odstrániť vadu v primeranej lehote, ktorú určí Objednávateľ.

b) skryté vady

t. j. vady, ktoré Objednávateľ nemohol zistiť pri prevzatí diela a vyskytnú sa v záručnej dobe, je Objednávateľ povinný reklamovať u Zhotoviteľa, postupom uvedeným v tomto odseku. V prípade, že Objednávateľ žiada odstránenie väd, je Zhotoviteľ povinný tieto vady bezplatne odstrániť. Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 3 pracovných dní po jej obdržaní a

dohodnúť s Objednávateľom a podľa okolností aj s projektantom spôsob a primeranú lehotu odstránenia vady. Pokiaľ nedôjde medzi Zmluvnými stranami k dohode o termíne odstránenia vady, je Zhotoviteľ povinný vadu odstrániť v primeranej lehote, ktorú určí Objednávateľ. Havarijné stavy je povinný Zhotoviteľ odstrániť bezodkladne po ich nahlásení Objednávateľom. V prípade, že Zhotoviteľ neodstráni reklamovanú vadu v dohodnutom termíne, Objednávateľ si vyhradzuje právo dať odstrániť reklamovanú vadu tretej osobe na náklady Zhotoviteľa a náklady vynaložené na odstránenie reklamovanej vady refakturovať Zhotoviteľovi, a to aj v rozsahu, ktorý nie je pokrytý zádržným podľa čl. VI. ods. 6.3 tejto Zmluvy.

7.6 Reklamácia sa považuje za uplatnenú dňom jej doručenia Zhotoviteľovi. O odstránení vady bude spísaný záznam, v ktorom sa uvedie spôsob odstránenia vady a termín jej odstránenia.

ČL. VIII. PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA.

8.1 Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať Zhotoviteľovi stavenisko pre vykonávanie prác zápisnične. V zápise budú zaznamenané konkrétne doklady, rozhodnutia a bude jednoznačne vymedzený rozsah odovzdaného staveniska, prístupy, plochy pre ZS.

8.2 BOZP, ostrahu a protipožiarne opatrenia na odovzdanom stavenisku zabezpečuje na svoje náklady a vo svojej réžii Zhotoviteľ.

8.3 Stavebný alebo technický dozor Objednávateľa bude vykonávať na stavbe zástupca Objednávateľa, ktorý sleduje, či sa práce vykonávajú podľa ustanovení tejto Zmluvy, projektu, podľa dohodnutých podmienok, technických noriem, právnych predpisov a v súlade s rozhodnutiami verejnoprávnych orgánov. Na nedostatky zistené v priebehu prác bude upozorňovať zápisom do stavebného denníka alebo emailom, a to bez omeškania. Výkonom technického stavebného dozoru Objednávateľ poverí osobu s nasledovným rozsahom oprávnenia:

- a) odovzdať stavenisko;
- b) organizovať a viesť realizačné porady (kontrolné dni a operatívne porady);
- c) vykonávať kvalitatívno-technickú kontrolu realizovaných stavebných prác;
- d) predkladať stanovisko k doplnkom a zmenám projektu;
- e) kontrolovať a potvrdzovať vecnú a cenovú správnosť a úplnosť oceňovacích podkladov;
- f) kontrolovať súpisy vykonaných prác a zisťovacie protokoly;
- g) kontrolovať práce a dodávky ďalším postupom zakryté;
- h) spolupracovať s projektantom pri výkone autorského dozoru;
- i) v spolupráci s projektantom a Zhotoviteľom navrhovať a robiť opatrenia na odstránenie nedostatkov v projekte;
- j) kontrolovať, či Zhotoviteľ vykonáva predpísané skúšky materiálov, konštrukcií a prác, kontrolovať ich výsledky a požadovať doklady, ktoré preukazujú kvalitu zrealizovaných prác a dodávok (atesty, protokoly, merania, skúšky);
- l) kontrolovať postup prác podľa dohodnutých termínov plnenia;

- m) kontrolovať a potvrdzovať odstraňovanie väd, dohodnúť termíny ich odstránenia, vyjadrovať sa k zmenám termínov;
- n) v prípade nutnosti, napr. hroziaci vznik škôd, nedodržanie bezpečnosti s ohrozením života alebo zdravia pracovníkov alebo nedodržanie projektu samotnej stavby prerušiť alebo zastaviť práce Zhotoviteľa.

8.4 Objednávateľ je oprávnený kontrolovať vykonávanie diela. Zhotoviteľ zabezpečí účasť svojich pracovníkov na preverovaní dodávok a prác, ktoré vykonáva Objednávateľ, a to sám alebo prostredníctvom stavebného alebo technického dozoru. Ak Objednávateľ zistí, že Zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore so svojimi povinnosťami, je Objednávateľ oprávnený dožadovať sa toho, aby Zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným vykonávaním a dielo vykonával riadnym spôsobom. Za týmto účelom je Objednávateľ oprávnený nariadiť Zhotoviteľovi prerušenie ďalších prác až do odstránenia vytýkaných väd, pričom Zhotoviteľ nemá nárok na akékoľvek finančné plnenie súvisiace s prerušením prác. Na odstránenie vytýkaných väd určí Objednávateľ Zhotoviteľovi primeranú lehotu, počas ktorej je Zhotoviteľ oprávnený realizovať len práce, týkajúce sa odstránenia vytýkaných väd. Ak Zhotoviteľ diela neodstráni vytýkané vady v lehote určenej Objednávateľom, je Objednávateľ oprávnený odstúpiť od Zmluvy. Pre odstránenie pochybností sa Zmluvné strany dohodli, že určenie lehoty na odstránenie vytýkaných väd podľa tohto odseku, nemá vplyv na termín odovzdania diela a ani na termíny stanovené v harmonograme.

8.5 Zhotoviteľ je povinný viesť stavebný denník v zmysle platných predpisov a je povinný predložiť ho Objednávateľovi, alebo jeho zástupcovi na požiadanie bez zbytočného odkladu. Stavebný denník bude umiestnený v kancelárii Zhotoviteľa na stavenisku, pokiaľ sa zápisom do stavebného denníka nedohodne inak.

8.6 Stavebný denník bude viesť Zhotoviteľ odo dňa prevzatia staveniska. Do denníka sa budú zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre plnenie Zmluvy, najmä údaje o časovom postupe prác a ich akosti, počasí a teplôt vzduchu, zdôvodnenie odchýlok vykonávaných prác od projektu. Objednávateľ sleduje obsah denníka a zápisom pripájať svoje stanovisko (súhlas, námietky, upozornenia a pod.). V priebehu pracovného času musí byť denník na stavbe trvale prístupný. Vedenie denníka sa končí odovzdaním a prevzatím prác a odstránením poslednej vytknutej vady alebo nedorobku uvedeného v protokole o odovzdaní a prevzatí diela. Originál stavebného denníka bude súčasťou dokumentácie pre odovzdanie diela do užívania.

8.7 Zhotoviteľ je povinný najneskôr 24 hodín vopred záznamom v stavebnom denníku vyzvať Objednávateľa na preverenie prác, ktoré budú v ďalšom pracovnom postupe zakryté, alebo sa stanú neprístupnými. V prípade, že tak neučiní, bude znášať všetky náklady spojené s dodatočným odkrytím. Ak stavebný dozor nie je prítomný na stavbe, musí byť telefonicky/sms správou oboznámený so skutočnosťou o danej výzve. V prípade, že Zhotoviteľ tak neučiní, bude znášať všetky náklady spojené s dodatočným odkrytím.

8.8 Ak sa Objednávateľ na preverenie prác v stanovenej lehote nedostaví, je v prípade nároku Zhotoviteľa povinný znášať náklady dodatočného odkrytia, ak také odkrytie požaduje. To neplatí, ak sa dodatočným odkrytím preukáže nesprávne vykonané práce.

8.9 K odovzdaniu a prevzatiu dokončeného diela pripraví Zhotoviteľ všetky doklady osvedčujúce dodržanie kvality diela, projektovú dokumentáciu skutočného vyhotovenia so zakreslením všetkých zmien podľa skutočného stavu vykonaných prác a doklady potrebné pre užívanie diela.

8.10 Drobné odchýlky od projektu, ktoré nenia technické riešenie, ani nenia hodnotu diela, nie sú vadou, za predpokladu, že boli vopred dohodnuté Zmluvnými stranami aspoň súhlasným zápisom v stavebnom denníku. Tieto odchýlky je Zhotoviteľ povinný vyznačiť v projekte skutočného vyhotovenia.

8.11 Zhotoviteľ zabezpečí na stavenisku stálu prítomnosť zodpovedného zástupcu zhotoviteľa – stavbyvedúceho, ktorý bude mať právomoc riešiť problémy vzniknuté v priebehu výstavby.

8.12 Zhotoviteľ bude Objednávateľa priebežne informovať o stave rozpracovaného diela na kontrolných poradiach a v týždenných správach, ktorých aktualizáciu bude posielat' vždy v pondelok do 8:00 ma mailovú adresu uvedenú v čl. I tejto Zmluvy. Formu správ Objednávateľ oznámi Zhotoviteľovi pri odovzdaní a prevzatí staveniska, pričom o uvedenom bude vykonaný zápis v stavebnom denníku.

8.13 Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za škody na zhotovovanej veci, až do okamihu odovzdania a prevzatia diela. Vlastníkom diela je po dobu zhotovovania Objednávateľ. Počas vykonávania diela Zhotoviteľ zodpovedá za ním spôsobené škody vzniknuté jeho činnosťou ako aj činnosťou jeho poddodávateľov na Objednávateľovej nehnuteľnosti, jej vybavení a okolitých priestoroch prípadne nehnuteľnostiach dotknutých výstavbou. Po zistení škody je Zhotoviteľ povinný uviesť vec alebo zariadenie do pôvodného stavu.

8.14 Zhotoviteľ je povinný umožniť v nevyhnutných prípadoch vstup a prejazd staveniskom vozidlám HaZZ a RZP. Zhotoviteľ musí dbať na to, aby organizáciou a rozložením staveniska bol takýto vstup a prejazd umožnený.

8.15 Zhotoviteľ je povinný na realizáciu diela zaradiť len pracovníkov odborne spôsobilých a zaškolených podľa platných predpisov bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci. Zhotoviteľ je povinný predložiť Objednávateľovi pred začatím prác platný doklad o vykonanom školení svojich pracovníkov aj pracovníkov tretích osôb, prostredníctvom ktorých zhotovuje dielo.

8.16 Pracovníci Zhotoviteľa ako aj pracovníci subdodávateľov, prostredníctvom ktorých Zhotoviteľ vykonáva dielo sú povinní najmä:

- dodržiavať právne predpisy a tiež ostatné predpisy a pokyny na zaistenie bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci;
- dodržiavať zásady slušného správania sa na stavenisku;
- dodržiavať určené pracovné postupy, s ktorými ich Zhotoviteľ bude pravidelne oboznamovať;
- nepoužívať alkoholické nápoje a neužívať iné omamné látky v pracovnom čase a nevstupovať pod ich vplyvom na stavenisko;
- dodržiavať zákaz fajčenia na stavbe (fajčiť je povolené len na mieste určenom Objednávateľom);
- oznamovať svojmu nadriadenému nedostatky a závady, ktoré by mohli ohroziť BOZP pri práci a aktívne sa podieľať na ich odstraňovaní;
- konať tak, aby svojou činnosťou neohrozovali ostatných účastníkov na stavenisku.

8.17 Zhotoviteľ zabezpečuje na vlastné náklady BOZP / zabezpečenie staveniska na pracovisku po ukončení pracovnej doby, počas sviatkov a dní, kedy na pracovisku nebude vykonávať žiadnu činnosť, a to buď prostredníctvom strážnej služby, alebo zabezpečí objekt tak, aby nebolo možné vkročiť do objektu bez prekonania pevnej prekážky (oplotenie s uzamknutým vstupom, výstražné tabuľky atď.) Pokiaľ Zhotoviteľ vykonáva práce na verejnom priestranstve, ktoré nie je možné kompletne uzavrieť opлотením, je povinný ho označiť tak, aby bolo zrejmé, že sa jedná o priestor s rizikom úrazu alebo vzniku škody.

8.18 Zhotoviteľ si zabezpečuje na vlastné náklady zriadenie prípojok médií (elektrická energia, voda, a pod.). V prípade, že médiá budú čerpané zo zdrojov od Objednávateľa, tak má Objednávateľ nárok na úhradu nákladov za spotrebu médií počas doby realizácie stavebného diela. Z tohto dôvodu každá prípojka IS bude opatrená meracím zariadením, ktorého počiatočný stav pred začatím prác bude zápisnične odovzdaný Objednávateľovi. Min. 3 dni pred plánovanou demontážou prípojky Zhotoviteľ vyzve Objednávateľa na kontrolu stavu meracieho zariadenia. Po ukončení diela budú dočasné prípojky odborne zdemontované.

8.19 Zhotoviteľ je oprávnený použiť na zhotovenie diela subdodávateľov. Zoznam subdodávateľov Zhotoviteľa vrátane ich podielu na objeme prác tvorí prílohu tejto Zmluvy. Každý subdodávateľ musí počas celej doby realizácie diela spĺňať podmienky § 41 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. v platnom znení. V prípade ak Zhotoviteľ uzatvorí akúkoľvek zmluvu so subdodávateľom uzatvorenú na plnenie diela a rovnako v prípade zmeny subdodávateľa počas plnenia tejto Zmluvy je Zhotoviteľ povinný najneskôr v deň, ktorý predchádza dňu, v ktorom nastane nástup, alebo zmena subdodávateľa predložiť objednávatel'ovi písomné oznámenie subdodávateľa, vrátane jeho identifikačných údajov a zmluvy, ktorú ma s týmto subdodávateľom uzatvorenú v súvislosti so zhotovovaním tohto diela.

8.20 Zhotoviteľ zodpovedá za výber subdodávateľov. Každý subdodávateľ musí spĺňať podmienky osobného postavenia podľa § 32 ods. 1 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení a nesmú u neho existovať dôvody na vylúčenie podľa § 40 ods. 6 písm. a) až g), ods. 7 a ods. 8 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní v platnom znení. V prípade, že je subdodávateľ povinný registrovať sa v Registri partnerov verejného sektora, je zhotoviteľ povinný predložiť objednávateľovi potvrdenie o splnení tejto povinnosti.

8.21 Zhotoviteľ je povinný strpieť na stavenisku nominovaných dodávateľov Objednávateľa a koordinovať s nimi svoje práce tak, aby mohli na diele súbežne vykonávať pracovnú činnosť. Práce je potrebné koordinovať tak, aby (pokiaľ je to možné) nedošlo k zmene harmonogramu prác Zhotoviteľa. Koordinácia pracovných postupov musí byť zápisničné dohodnutá medzi Zhotoviteľom a nominovaným dodávateľom. V prípade, že práce nominovaného dodávateľa spôsobia negatívny dopad na harmonogram prác Zhotoviteľa, úpravu harmonogramu predloží Zhotoviteľ Objednávateľovi na schválenie do 5 pracovných dní. Objednávateľ má právo určiť postup koordinácie prác medzi Zhotoviteľom a nominovaným dodávateľom.

8.22 Zhotoviteľ je povinný v prípade, ak to vyplýva z povahy diela, odovzdať spolu s riadne zhotoveným dielom podľa tejto Zmluvy, Objednávateľovi manuál údržby diela ako aj výpočet predpokladanej ceny za údržbu diela pre nasledujúci kalendárny rok odo dňa odovzdania diela. Objednávateľ má právo, v prípade nedodržania tejto povinnosti zo strany Zhotoviteľa, zhotovené dielo neprevziať. Zhotoviteľ je povinný najneskôr do 7 pracovných dní od podpisu tejto zmluvy upozorniť písomne Objednávateľa že povaha diela nevyžaduje spracovanie manuálu údržby so zdôvodnením. Pokiaľ tak nespraví, má sa za to že manuál údržby, ako aj výpočet predpokladanej ceny za údržbu Zhotoviteľ predloží za podmienok uvedených v tejto zmluve.

ČL. IX. ZMLUVNÉ POKUTY

9.1 Za nepredloženie harmonogramu najneskôr v lehote podľa čl. IV ods. 4.1 tejto Zmluvy má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty 50,- € za každý deň omeškania.

9.2 Za omeškanie Zhotoviteľa so zahájením stavebných prác z dôvodov na strane Zhotoviteľa má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty 50,- € za každý deň omeškania.

9.3 Za omeškanie s odovzdaním diela má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplatenie zmluvnej pokuty 50,- € za každý deň omeškania.

9.4 Za nedodržanie termínov realizácie diela a/alebo mĺ'nikov uvedených v harmonograme má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty 50,- € za každý deň omeškania.

9.5 Za omeškatie s odstránením vád a nedorobkov vyplývajúcih z protokolu o odovzdaní a prevzatí diela má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 50,- € za každý deň omeškania.

9.6 Za omeškatie s odstránením vád, ktoré boli reklamované v záručnej dobe má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 50- € za každý deň omeškania.

9.7 Za omeškatie s úhradou faktúr zaplatí Objednávateľ Zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,025 % z nezaplataenej čiastky za každý deň omeškania.

9.8 Za nedodržanie BOZP má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty 50,0 € za každý prípad porušenia BOZP.

9.9 Za požitie alkoholu, omamných látok a/alebo psychotropných látok a za odmietnutie podrobiť sa skúške prítomnosti alkoholu, omamnej látky alebo psychotropnej látky Zhotoviteľom a/alebo pracovníkmi Zhotoviteľa na stavenisku, má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty 150,0 € za každé jedno takéto konanie samostatne.

9.10 Za nedodržiavanie poriadku na stavenisku (napr.: čistenie komunikácií, prašnosť, nadmerný hluk, neodborné nakladanie s odpadmi a iné uvedené v Čl. V ods. 5.3 bod 5.3.3 a bod 5.3.4 tejto Zmluvy) má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty 50,0 € za každý deň, v ktorom bolo porušenie zistené.

9.11 Za porušenie čl. VIII. ods. 8.5 a ods. 8.6 tejto Zmluvy (vedenie a predkladanie stavebného denníka) má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty 50,0 € za každý deň, v ktorom bolo porušenie zistené.

9.12 Za porušenie čl. VIII. ods. 8.12 tejto Zmluvy (posielanie správ o stave rozpracovaného diela) má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty 50,0 € za každý prípad, v ktorom bolo porušenie zistené.

9.13 Za omeškatie s oznámením v zmysle čl. VIII ods. 8.19 tejto Zmluvy má Objednávateľ právo požadovať od Zhotoviteľa zaplataenie zmluvnej pokuty vo výške 100,- € za každý deň omeškania.

9.14 Súbeh viacerých porušení zabezpečenia povinností Zhotoviteľa vyplývajúci z jediného dôvodu na zaplataenie zmluvnej pokuty sa nevylučuje.

9.15 Nárok na zaplataenie zmluvných pokút dohodnutých medzi Zmluvnými stranami v tejto zmluve vzniká dotknutej zmluvnej strane dňom porušenia povinnosti vyplývajúcej z čl. IX. ods. 9.1 až 9.13 tejto Zmluvy. Zmluvná pokuta je splatná do troch pracovných dní odo dňa doručenia výzvy strane, ktorá porušuje povinnosť. Vo výzve bude uvedená porušená povinnosť, celková výška zmluvnej pokuty ku dňu výzvy a lehota na zaplataenie zmluvnej pokuty. Pre vznik nároku na zaplataenie zmluvnej pokuty pre ods. 9.8, ods. 9.10, ods. 9.12 tohto článku postačuje zadokumentovanie prípadu do stavebného denníka alebo emailom (na adresu uvedenú v čl. I tejto Zmluvy).

9.16 Zaplataením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok Objednávateľa na náhradu škody. Objednávateľ má nárok na náhradu škody presahujúcu výšku zmluvnej pokuty.

9.17 Zmluvná pokuta sa považuje za zaplataenú jej pripísaním na účet dotknutej Zmluvnej strany v peňažnom ústave uvedenom v čl. I. tejto Zmluvy.

9.18 Zaplataením zmluvnej pokuty sa Zhotoviteľ nezaväzuje svojej povinnosti riadne splniť svoj záväzok zo Zmluvy.

ČL. X. OKOLNOSTI VYLUČUJÚCE ZODPOVEDNOSŤ

10.1 Pre účely tejto Zmluvy sa na okolnosti vylučujúce zodpovednosť vzťahuje právna úprava podľa § 374 Obchodného zákonníka.

ČL. XI. OSTATNÉ USTANOVENIA

11.1 Možnosť a spôsob odstúpenia od tejto Zmluvy, alebo od časti záväzkov tejto Zmluvy sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka. Právo odstúpenia pri podstatnom porušení tejto Zmluvy môže Zmluvná strana uplatniť do 30 dní od času, kedy sa o porušení dozvedela. Zmluvné strany za podstatné porušenie tejto Zmluvy považujú, ak strana porušujúca Zmluvu vedela v čase uzavretia Zmluvy alebo v tomto čase bolo rozumné predvídať s prihliadnutím na účel Zmluvy, ktorý vyplynul z jej obsahu alebo z okolností, za ktorých bola Zmluva uzavretá, že druhá strana nebude mať záujem na plnení povinností pri takom porušení Zmluvy, a to najmä:

- ak Zhotoviteľ bude preukázateľne vykonávať stavebné práce vadne, t. j. v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto zmluve alebo technologickými postupmi určenými platnými normami a projektovou dokumentáciou a ak napriek upozorneniu Objednávateľa vadné plnenie v primeranej lehote neodstránil;
- ak Zhotoviteľ neprevezme stavenisko v zmysle čl. IV ods. 4.2 tejto Zmluvy o dielo;
- ak Zhotoviteľ bude postupovať pri výkone práce tak, že to bude nasvedčovať tomu, že zmluvný termín dokončenia diela nebude dodržaný;
- ak Zhotoviteľ nedodrží ktorýkoľvek z Objednávateľom určených míľnikov;

- ak Zhotoviteľ bude v omeškaní s ukončením a odovzdaním diela viac ako 7 dní;
- ak Objednávateľ bude meškať s úhradou faktúr dlhšie ako 30 dní, *za predpokladu, že budú splnené všetky podmienky uvedené v čl. VI tejto Zmluvy.*

11.2 Objednávateľ a Zhotoviteľ sa zaväzujú, že zachovávajú obchodné tajomstvo o obchodných a technických informáciách, ktoré poskytla jedna Zmluvná strana druhej a tieto informácie nepoužije pre iné účely než pre plnenie tejto Zmluvy. Toto ustanovenie sa nevzťahuje na obchodné a technické informácie, ktoré sú bežne dostupné tretím osobám, ktoré zmluvný partner nechráni zodpovedajúcim spôsobom.

ČL. XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

12.1 Zmluvné strany dohodli, ako podmienku platnosti tejto Zmluvy ako aj jej prípadných dodatkov, písomnú formu a dohodu o celom obsahu.

12.2 Zmeny alebo doplnky tejto Zmluvy je možné robiť len v súlade so zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a to písomnými dohodami zúčastnených strán vo forme očíslovaných dodatkov k tejto Zmluve.

12.3 Zmeny vo východiskových podkladoch alebo nové požiadavky Objednávateľa budú riešené formou písomného očíslovaného dodatku k tejto Zmluve, v ktorom bude obsiahnutá aj zodpovedajúca zmena lehoty dodávky a cena prác, v súlade s ustanoveniami tejto Zmluvy.

12.4 Všetky písomnosti je odosielať Zmluvná strana povinná prijímajúcej Zmluvnej strane zasielať na adresu uvedenú v tejto Zmluve, resp. na adresu, ktorú prijímajúca Zmluvná strana písomne preukázateľne oznámila odosielať Zmluvnej strane ako zmenu svojej adresy. Doručovanie je možné vykonať osobne, elektronicky na e-mailové adresy uvedené v čl. I tejto Zmluvy alebo poštou prostredníctvom poštového podniku.

12.5 Písomnosti určené Objednávateľovi je Zhotoviteľ oprávnený doručiť v prípade osobného doručovania výlučne na adresu Mestského úradu Žilina, Nám. obetí komunizmu 1, 011 31 Žilina do podateľne.

12.6 Ak písomnosť doručovaná prostredníctvom poštového podniku nebola doručená z dôvodu, že adresát nebol zastihnutý, uloží sa písomnosť pre adresáta v zmysle pravidiel poštového podniku. Ak písomnosť nebola vyzdvihnutá v odbernej lehote, považuje sa posledný deň odbernej lehoty za deň jej doručenia, i keď sa adresát o uložení písomnosti nedozvedel.

12.7 V prípade odopretia prijatia písomnosti sa za deň doručenia považuje deň odopretia prijatia.

12.8 Elektronická komunikácia medzi Zmluvnými stranami je prípustná výlučne na elektronické adresy Zmluvných strán uvedené v čl. I tejto Zmluvy, a to len v tých prípadoch, v ktorých táto Zmluva neustanovuje, že sa vyžaduje doručovanie poštou prostredníctvom poštového podniku. V prípade pochybností sa písomnosť doručovaná elektronicky, resp. akákoľvek elektronická komunikácia medzi Zmluvnými stranami, považuje za doručení dňom jej preukázateľného odoslania prijímajúcej Zmluvnej strane odosielajúcou Zmluvnou stranou prostredníctvom elektronickej pošty na e-mailovú adresu v čl. I tejto Zmluvy, okrem prípadov, keď je v Zmluve výslovne uvedené inak.

12.9 Vzťahy medzi Zmluvnými stranami sa riadia zákonmi Slovenskej republiky. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto Zmluvy prednostne formou dohody prostredníctvom zástupcov svojich štatutárnych orgánov. V prípade, že sa spor nevyrieši dohodou, hociktorá zo Zmluvných strán je oprávnená predložiť spor na riešenie príslušnému súdu.

12.10 Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od Zmluvy v prípadoch uvedených v tejto Zmluve. Objednávateľ je oprávnený od Zmluvy odstúpiť aj v prípade, že Zhotoviteľ poruší ktorékoľvek ustanovenie tejto Zmluvy a k náprave nedôjde ani do troch dní od doručenia výzvy Objednávateľa na odstránenie závadného stavu.

12.11 Bez ohľadu na dôvod ukončenia zmluvy, zhotoviteľ pokiaľ nebude inštruovaný objednávatelom inak, vykoná nasledovné kroky:

- okamžite zastaví práce,
- odovzdá objednávatelovi úplne alebo čiastočne ukončené plnenia podľa tejto zmluvy.

12.12 Táto Zmluva je vyhotovená v piatich (5) exemplároch, štyri (4) vyhotovenia sú určené pre Objednávateľa a jedno (1) vyhotovenie pre Zhotoviteľa.

12.13 Pokiaľ v Zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v znení neskorších predpisov.

12.14 Zhotoviteľ podpisom tejto Zmluvy vyhlasuje, že jeho konečný užívateľ výhod ako aj koneční užívatelia výhod ním uvedených subdodávateľov, nie sú verejnými funkcionármi v zmysle § 11 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov a v zmysle čl. 2 a nasl. Ústavného zákona č. 357/2004 Z. z. o ochrane verejného záujmu pri výkone funkcií verejných funkcionárov.

12.15 Zmluvné strany vyhlasujú, že Zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, Zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

12.16 Táto Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma Zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka.

12.17 Prílohou tejto Zmluvy je:

- Rozpočet stavby
- Zoznam subdodávateľov
- Čestné vyhlásenie zhotoviteľa
- Súpis prác a dodávok, zisťovací protokol

Na dôkaz čoho bola táto zmluva podpísaná nasledovne :

Žilina, dňa

V Bystřici dne

.....
Za objednávateľa:

Mgr. Peter Fiabáne, primátor

.....
Za zhotoviteľa:

Jakub Heczko - spoločnosť TREBRO

Výkaz výmer

P.Č.	NÁZOV ČINNOSTI	M.J.	MNOŽSTVO	CENA ZA M.J. BEZ DPH	CENA ZA M.J. S DPH	CENA CELKOM BEZ DPH	CENA CELKOM S DPH
ZEMNÉ PRÁCE							
1.	Demontáž, uskladnenie a opätovná montáž existujúceho mobiliáru na pôvodné miesto	ks	2				
	Rozoberanie dlažby pre peších, z kamenných dlaždíc alebo dosiek, -0,24000 t	m²	15,25				
	Odstránenie krytu v ploche do 200 m² z kameniva ťaženého, hr. do 100 mm, -0,16000 t	m²	15,25				
	Odstránenie krytu v ploche do 200 m² z kameniva hrubého drveného, hr. 200 do 300 mm, -0,40000 t	m²	11,7				
	Odstránenie krytu v ploche do 200 m² z betónu prostého, hr.vrstvy 150 do 300 mm, -0,50000 t	m²	11,7				
	Odstránenie pňa vykpaním v rovine a na svahu do 1:5, priemer nad 300 do 400 mm a odvozom a následnou likvidáciou biologického odpadu	ks	1				
	Hĺbenie jám v hornine tr. 3 súdržných - ručným náradím	m³	16,898				
	Paženie a rozprestretie stien rýh pre podzemné vedenie, priložené do 2 m	m²	16,49				
	Odstránenie paženia rýh pre podzemné vedenie, priložené hĺbky do 2 m	m²	16,49				
	Vodorovné premiestnenie výkopku horniny tr. 1 až 4 stavebným fúrikom do 10 m v rovine alebo vo svahu do 1:5.	m³	16,898				
	Príplatek za k.d'. 10 m v rovine alebo vo svahu do 1:5 k vodorov. premiestneniu výkopku stavebným fúrikom horn. tr. 1 až 4	m³	16,898				
	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr. 1 - 4, do 100 m³ na vzdialenosť do 3000 m	m³	16,898				
	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr. 1-4, do 100 m³, príplatek k cene za každých 1000 m	m³	84,49				
	Nakladanie neuľahnutého výkopku z hornín tr. 1-4 do 100 m³	m³	16,898				
	Hutnenie bokov násypov z hornín súdržných a sypkých	m²	11,7				
	Uloženie sypaniny na skládky do 100 m³	m³	16,898				
	Poplatok za skladovanie - zemina a kamenivo	t	33,796				
	Zásyp sypaninou zo zhutnením jám, šachiet, rýh zárezov alebo okolo objektov do 100 m³	m³	9,653				
	Zemina pre terénne úpravy - pestovateľský substrát s dovozom a presunmi	t	18,244				
	Obsyp objektov sypaninou z vhodných hornín 1 až 4 s prehodením sypaniny	m³	4,996				
	Štrkodrva frakcia 0- 32 mm s dovozom a presunmi	t	9,992				
	Úprava pláne v zárezoch v hornine 1 - 4 so zhutnením	m²	11,7				
ZAKLADANIE							
	Zhotovenie vrstvy z geotextilie na upravenom povrchu sklon do 1:5, šírky od 0 do 3 m	m²	35,1				

	Geotextília polypropylénová netkaná 200 g/m2	m²	28,08				
	Geotextília polypropylénová netkaná 500 g/m2	m²	14,04				
VODOROVNÉ KONŠTRUKCIE							
	Podklad pod dlažbu v ploche vodorovnej alebo v sklone do 1:5 hr. od 30 do 100 mm zo štrkopiesku frakcie 4-8mm	m²	15,25				
KOMUNIKÁCIE							
	Dlažba z lomového kameňa do lôžka zo štrkopiesku - bez dodávky dlažby s hutnením s gumovou ochranou proti poškodeniu dlažby.	m²	15,25				
ÚPRAVY POVRCHOV, PODLAHY, OSADENIE							
	Výstuž mazanín z betónov (z kameniva) a z ľahkých betónov zo sietí KARI, priemer drôtu 6/6 mm, veľkosť oka 150x150 mm	m²	11,7				
	Násyp zo štrkopiesku 0 - 32 (pre spevnenie podkladu) s dovozom a presunmi	m³	1,17				
RÚROVÉ VEDENIE							
	Montáž systému prekoreniteľných boxov pre jeden strom	kpl	1				
	Dodávka systému prekoreniteľných boxov - všetky potrebné komponenty	kpl	1				
OSTATNÉ KONŠTRUKCIE A PRÁCE- BÚRANIE							
	Osadenie cestného obrubníka betónového ležateho do lôžka z betónu prostého tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	10,4				
	Obrubník cestný bez skosenia rovný, 1000 x 150 x 260 mm	ks	10,92				
	Lôžko pod obrubníky, krajníky alebo obruby z dlažbových kociek z betónu prostého tr.C 16/20	m³	0,234				
	Rezanie existujúceho betónového krytu alebo podkladu hĺbky nad 250 do 300 mm	m	14,2				
	Montáž ochrannej mreže ku stromom v komunikácii kotvanej závitovými tyčami bez zabetónovania na pevný podklad- bez dodávky	ks	1				
	Očistenie vybúraných dlažbových kociek veľkých, s pôvodným vyplnením škár kamenivom ťaženým	m²	15,25				
	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	17,955				
	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	17,955				
	Poplatok za skladovanie- betón, tehly, dlaždice ostatné	t	17,955				
	Prenajom kontajneru 5 m3	ks	1				
INVESTIČNÉ NÁKLADY NEOBSIAHNUTÉ V CENÁCH							
	Geodetické práce - vykonávané pred výstavbou určenie vytyčovacej siete (telekom, teplovod)	eur	1				
	Montáž, prenájom a demontáž dočasného oplotenia	m	20				
	Inžinierska činnosť - skúšky únosnosti podložia a hutnenia	eur	1				
CENA SPOLU							

TECHNICKÁ ŠPECIFIKÁCIA K REALIZÁCIÍ PREKORENITEĽNÉHO BOXU – 1x ZOSTAVA "A" NA ULICI JÁNA MILCA V ŽILINE

-v zmysle projektovej dokumentácie REKONŠTRUKCIA NADZEMNEJ A PODZEMNEJ ČASTI STROMORADIA NA NÁRODNEJ ULICI A MILCOVEJ ULICI V ŽILINE

1.Podklady

Digitálne, geodetické zameranie stromov a centrálneho žlabu.

Digitálne vytýčenie inžinierskych sietí

Sadovnícka štúdia v alternatívach rekonštrukcie stromoradia Národnej ulice Dokument starostlivosti o dreviny

Fotodokumentácie a podklady rekonštrukcie dlažby Národnej ulice z roku 2013-2015

2.Súčasný stav

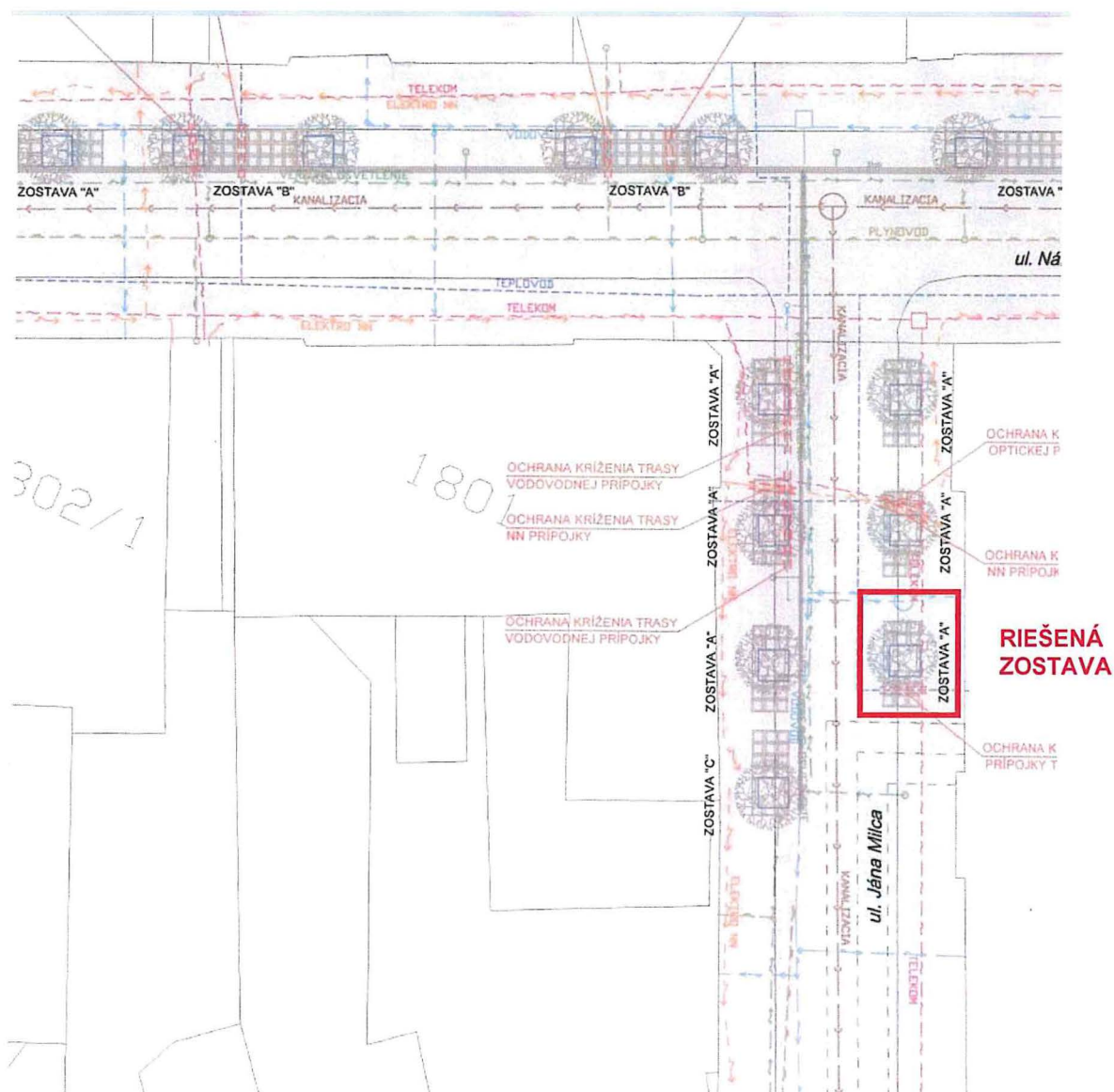
Národná ulica a vedľajšia ulica Milcova sú najfrekventovanejšie pešie ulice v Žiline. Sú spojovacou tepnou medzi hlavnou železničnou stanicou , autobusovou stanicou Hlinkovým námestím a centrom mesta.

Stávajúce stromoradie bolo postupne revitalizované v priebehu 20 rokov. V súčasnosti sa v priestore ulíc nachádza 35 ks stromov. Nachádzajú sa tu 5 prázdnych otvorov po asanovaných stromoch.

V riešenom priestore pre umiestnenie prekoreniteľného boxu – 1x Zostava "A" na ulici Jána Milca sa nachádza strom kultivaru Fraxinus excelsior Nana, ktorý bude asanovaný pred realizáciou v réžii mesta Žilina a na mieste ostane prázdny otvor s pňom.



RIEŠENÝ PRIESTOR NA UMIESTNENIE PREKORENITEĽNÉHO BOXU 1x ZOSTAVA "A"



**RIEŠENÝ PRIESTOR NA UMIESTNENIE PREKORENITELNÉHO BOXU
1x ZOSTAVA "A"**

V roku 2013 prebehla rekonštrukcia Národnej aj Milcovej ulice v zmysle predláždenia ulíc s betónovým podkladom. K revitalizácii zelene nedošlo. Bola položená iba nová stromová mreža. Takmer na všetkých taxónoch je možné pozorovať negatívny vplyv podmienok v ktorých existujú. Počas rekonštrukcie došlo k veľmi mohutnému zhutneniu rastlého terénu. Pod vplyvom obrovskej absencie pôdneho vzduchu, nadmerného zhutnenia, dlhodobého nedostatku závlahy, dochádza k výraznej redukcii na kvalite stromov, začínajú presychať,

degradovať, chradnúť a následne odumierajú. Tento negatívny prejav bude trvať niekoľko rokov, kde však funkcia aleje: kompozičná-estetická a hlavne mikroklimatická bude strácať a stráca na svojom význame. Ďalšou a opakovanou výmenou odumretých taxónov, nikdy daný problém nevyriešime.

Fraxinus exc. a jeho kultivary sú vďaka turbulentným klimatickým zmenám málo vhodné do mestského intravilánu. Vďaka prudkým klimatickým zmenám, v minulosti často používaný taxón pomaly vymizol z výsadiieb. Dlhé, suché periody spôsobili stagnáciu rastu, degradáciu až úhyn vo všetkých vekových kategóriách. Vážnym problémom jaseňov a to hlavne Fraxinus Excelsior je huba Chalara fraxinea (Flymenoscyphus fraxineusj-nekróza Jaseňa. Táto choroba bola prvýkrát objavená na slovenskú v roku 2008, ktorá spôsobuje nekrózu jaseňov. Ktorá sa najprv prejavuje odumieraním vetiev nota bene celých stromov. V posledných rokoch sa exponenciálne šíri po celej Európe. Vďaka týmto faktorom, je len otázkou času, kedy dôjde k úhynu taxonov na Národnej a Milcovej ulici.

Taktiež habitualny výber taxónov z hľadiska plnenia mikroklimatickej funkcie nie je vhodný. Nedostatočná výška, ich pravidelnosť korún, po akomkoľvek zásahu spôsobuje degradáciu habitusu.

Nová výsadba by však zajistila dlhodobé riešenie aleje z hľadiska: mikroklimatického, estetického, kompozičného.

Po empirických a faktických poznatkoch sú navrhnuté: Ulmus "Rebona", Ulmus "Frontier", Liquidambar styraciflua "Wolpresdon".

Vybrali sme kultivar Ulmus "Frontier". Ide o stredne rýchlo rastúci kultivar brestu. Dosahuje výšku maximálne 15m. Tvar koruny je vázovitý až pyramídálny. Listy sú lesklé zelené na jeseň vyfarbuje purpurovo červeno. Tento brest kvitne na jeseň, a veľmi zriedka. Neplodí a nemusí sa riešiť odpad z plodov. Tieto kultivary sú rezistentné voči brestovej chorobe - Ophiostoma novo-ulmi.

Mestská mikroklima je omnoho aridnejšia ako klíma v lesnej krajine. Teplota vzduchu je tu v priemere o 1-2 celziové stupne väčšia, priemerná ročná relatívna vlhkosť až o takmer 10%, zvýšený výpar vody až o 15-20%. Je tu 10x až 20x vyššia koncentrácia plynov: SO₂, CO₂, CO. Vyššia koncentrácia prachu a hlučnosť je miestami hraničná.

Uličná stromová alej patrí k základným nástrojom v intraviláne mesta, pomocou ktorej sme schopní reagovať na negatívne prejavy klimatických zmien, v oblasti zmierňovania vplyvu tepelného ostrova mesta. To jest, každý strom v stromoradi, má svoju funkciu ako prvok modrozelenej infraštruktúry.

3. Postup realizácie

Definícia pojmov

-Dočasné oplotenie a dopravné značenie podľa Zákona č. 50/1976 Zb. (o územnom plánovaní a stavebnom poriadku - stavebný zákon) § 43i

-Solitér: kompozičný prvok v záhradnej architektúre, ako výnimočný, výrazný. Nesie v sebe rôzne asociácie. Ide o strom alebo ker, ktorý svojím habitusom, kvetenstvom, farbou listu, tvarom koruny, listu, jesenným vyfarbením podtrháva emócie.

-Dvojstrom: Solitérna skupina

-Súčasný rohože - vrchný rošt zložený z dvoch vrchných častí spojenými s betonovou pätkou s L-kovým profilom

-Podzemné kotvy: 20-40cm

-Koreňové boxy- Ide o modulárny variabilný systém. Výška buniek je variabilná od 40-150 cm štandard je 40, 80 a 120cm.

- Šírka /dĺžka: modulov je 60x60 cm Hrúbka: materiálu je 51mm
- Material: polypropylén -vystužený sklenými vláknami, ide o 100% recyklát
- Prefabrikátové betónové obrubníky – nové = cestný betónový prefabrikovaný obrubník osadený do betónového lôžka výšky 250 mm
- Ochranná fólia proti prerastaniu koreňov: membrána proti prerastaniu koreňov hr. 1mm, elastický polyetylén
- Geotextília 200g/m2,
- Ochranné panely pre vedenie koreňov brániace prerastaniu koreňov vo vrchnej časti výkopu

Postup

Pred začatím sanačných prác dôjde k príprave staveniska.

To jest s označením dopravnými značkami a vybudovaním oplotenia pre každý strom, skupinu stromov -STAVENISKO .

Bude demontovaný a následne uskladnený existujúci mobiliár v priestore výkopu (smetný kôš a lavička), ktorý sa po realizácii umiestni späť na pôvodné miesto.



EXISTUJÚCI MOBILIÁR V RIEŠENOM PRIESTORE

Následne sa ručne rozoberie pôvodná kamenná dlažba chodníka hr. 60 mm so zvýšenou opatrnosťou na nepoškodenie dlažby pri jej demontáži a ukladaní na skládku, nakoľko bude po dokončení prác spätne položená na pôvodné miesto.

Rozoberie sa dlažba presne podľa kót vo výkresovej dokumentácii na rozmer 3,0m x 5,5 m pri zostavách "A".

Dlažba sa presne číselne označí, rozoberie a presunie v rámci staveniska. Podkladový betón o hrúbke do 25 cm sa rozreže, betón sa asanuje aj s podkladových materiálom. Následne dôjde k výkopom presne zadaných podľa projektovej dokumentácie, rozpočtu

Je nutné podzemné časti pôvodného stromu ručne, prípadne mechanicky odstrániť a to vykopáním pňa a koreňového systému. Ide o taxóny s priemerom pňa do 40cm. Celkovú drevnú hmotu je nutné zlikvidovať ako biologický odpad podľa platnej legislatívy.

Samotný výkop sa bude robiť len ručne, vid' položkový rozpočet, s odvozom do veľko - objemových kontajnerov a následnou likvidáciou.

Na dno sa uloží geotextília 200g/m² na ktorú sa uloží zásyp kamenného drviva o hrúbke 100mm s frakciou 8-16mm so zhutnením.

Stanovíme polohu otvoru pre strom na základe špecifikácie projektu a vyznačíme vnútorný rozmer otvoru pre stromy. Otvor musí byť o 20cm širší. Na dno uložíme ocelovu mrežu s otvormi 150mm x 150mm o priemere 6mm na ktorú ukotvime v troch bodoch podzemné kotvy. Podľa pôdorysu rozloženia systému prekoreniteľného boxu ukladáme spodné rámy ako prvé. Prvé zóny začínajú okolo balu stromu. Ostatné sa ukladajú od nich. Môžeme použiť rozostupy do 75mm. Ručne zatlačíme stĺpiky do spodných rámov. Vrchné rámy umiestňujeme na stĺpy v rovnakom smere ako spodné rámy a opatrne rámy zaklapneme. Ak budú nutné rozperry, spájajú sa na vrchných a spodných častiach rámu.

Odrežeme ochrannú kompozitnú tkaninu tvorenú geomrežou s filtračnou geotextíliou, tak aby bolo zaistené, že na spodnej hrane systému bude pretŕčať 15cm a horná hrana o 30cm. Tkaninu kotvíme na systéme prekoreniteľného boxu kotvami- 1kus na bežný meter. Napájanie ochrannej tkaniny musí byť s presahom väčším ako 60cm.

Inštalujeme prvú vrstvu zásypu so zhutnením. Používame zásypový materiál vážským riečnym štrkom mletým fr. 4-8 mm zhutnený po vrstvách do výšky 1/3. Dopĺňame postupne do vnútra buniek výsadbový substrát do rovnakej výšky. Zhutňujeme pneumatickým kladivom, prvú vrstvu zásypu a potom postupne až do vrchu v súčinnosti s dopĺňovaním výsadbového substrátu.

Nesmie dôjsť k priamemu kontaktu boxov a pneumatického kladiva, ktoré používame na zhutnenie po 1/3. Vnútro zhutňujeme iba vlastnou váhou. Musí byť v rozsahu 1-1,5 Mpa penetračného odporu. Rám nezapĺňame úplne do hora. Nechávame 5cm voľný priestor. Vrchnú časť vzápätí uzatvárame. Očistíme rámy a uzatvárame vikami systému prekoreniteľného boxu. Celý systém zakrývame geotextíliou 200g/m². Presah musí byť aspoň 45cm za okrajom výkopnej plochy.

Na vrch sa osadia prefabrikátové betónové obrubníky do betónového lôžka pod obvod ochrannej krycej mreže pod stromami. Pozdĺžne inštalujeme panely pre vedenie koreňov po celom obvode na výšku 50 cm. Celá vnútorná strana musí byť bez betónových obrubníkov.

Po tomto kroku celý systém prekrývame 200g/m² geotextíliou. Na túto geotextíliu ukladáme štrkový zásyp s postupným hutnením. Od frakcie 0-63mm. Vrchnú vrstvu pod dlažbu používame o hrúbke 50 mm a frakcii 4-8mm ostrohranného kameniva. A na záver ukladáme späť pôvodnú dlažbu, ktorú zhutníme taktiež po pokládke. Zhutnenie sa robí s gumovou ochranou proti poškodeniu dlažby.

ODSTRÁNENIE PÔVODNÉHO STROMU

KRYCIA POCHÔDZNA MREŽA 1500x1500 mm

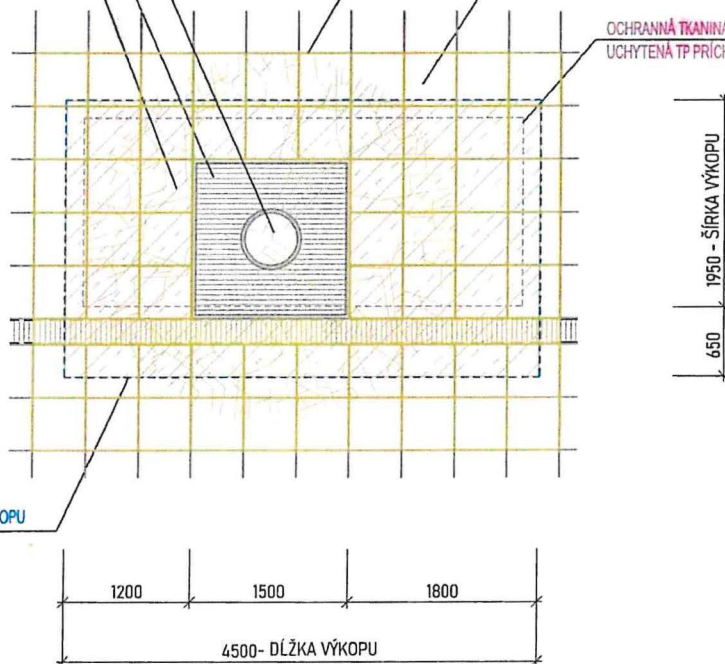
ODSTRÁNENIE KAMENIVA SPEVNENÉHO
BETÓNOM, HR. 250 mm

KAMENNÁ DLAŽBA HR. 60 mm, KTORÁ JE SO ZVÝŠENOU OPATRNOSŤOU
DEMONTOVANÁ A BUDE SPÄTNE POLOŽENÁ V PÔVODNOM RASTRI

ODSTRÁNENIE DLAŽBOVÉHO LÔŽKA POD DEMONTOVANOU
DLAŽBOU, PIESKOVÁ DRVINA fr. 2-5, 4-8, HR. 40 mm

OCHRANNÁ TKANINA
UCHYTENÁ TP PRÍCHYTKAMI

OHRANIČENIE PRIESTORU VÝKOPU



PÔDORYS ZOSTAVA "A" – PREKORENITEĽNÝ BOX – PÔVODNÝ STAV

PÔDORYS ZOSTAVA "A" – PREKORENITEĽNÝ BOX - NAVRHOVANÝ STAV

KRYCIA POCHÔDZNA MREŽA 1500x1500 mm

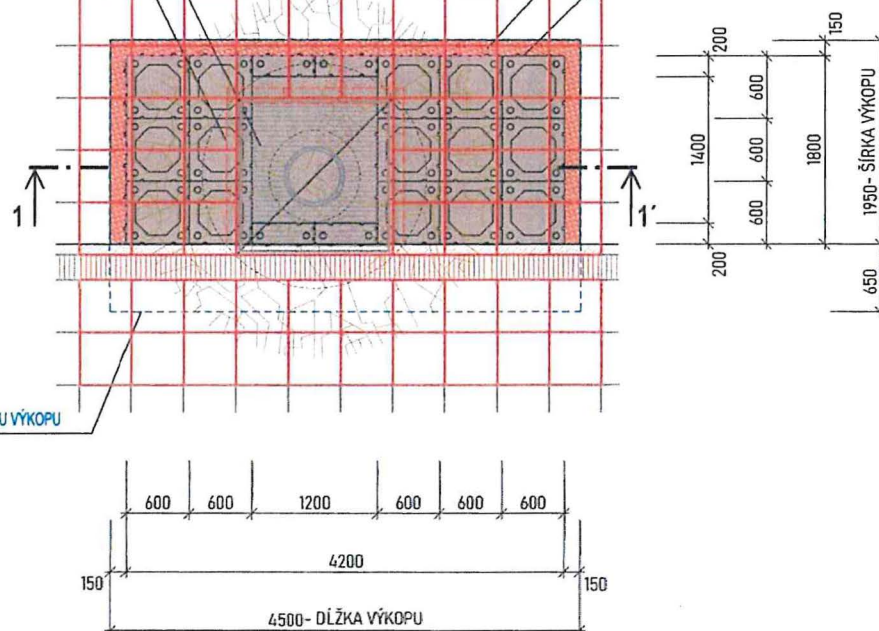
2xCESTNÝ OBRUBNÍK BEZ SKOSENIA
ULOŽENÝ DO BETÓNOVÉHO LÔŽKA

KAMENNÁ DLAŽBA HR. 60 mm, KTORÁ JE
SPÄTNE POLOŽENÁ V PÔVODNOM RASTRI

ZHUTNENÝ ŠTRKOVÝ ZÁSYP >2,0 MPa
HUTNENÝ PO VRSTVÁCH

OCHRANNÁ TKANINA
UCHYTENÁ TP PRÍCHYTKAMI

OHRANIČENIE PRIESTORU VÝKOPU

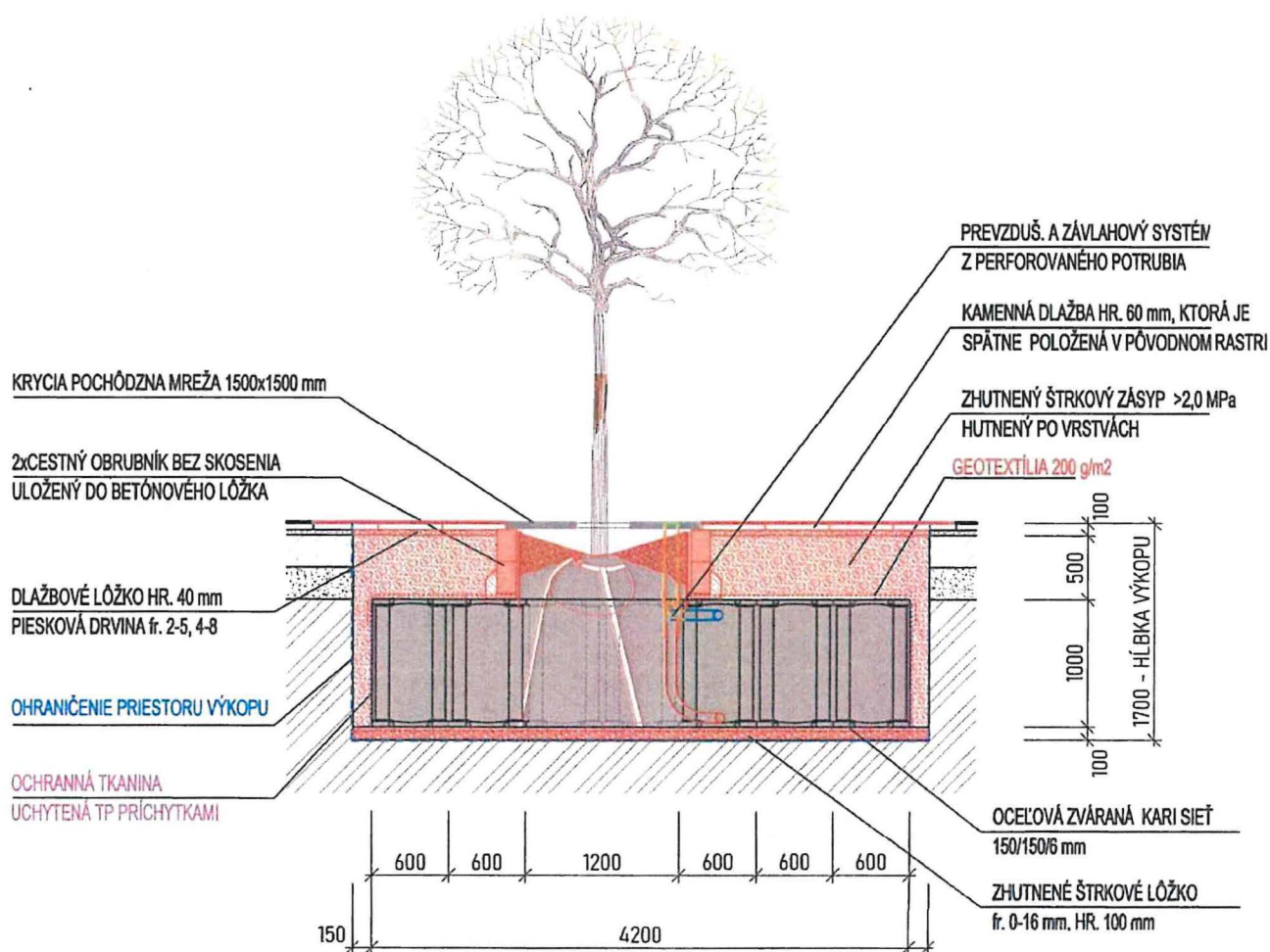


Aby boli ideálne podmienky pre pôdny život, musí byť zabezpečená ventilácia resp. výmena vzduchu medzi vzduchovou vrstvou a atmosférou, ktorú zabezpečí potrubný rozvod prevzdušňovacieho systému.

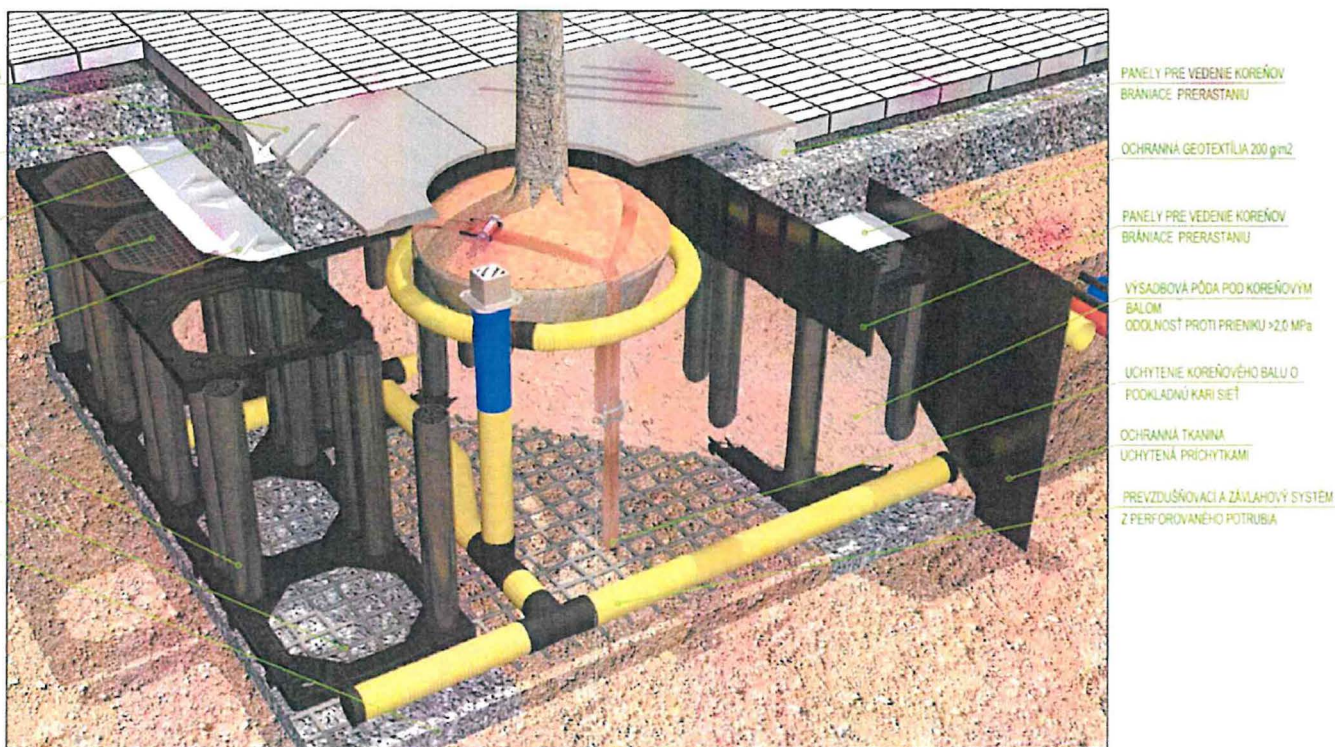
Dlažba zo severozápadnej časti pešej zóny je vyspádovaná smerom k stromom. Dlažba s podkladom je zhotovená vodopriepustne.

Uloží sa oceľový rošt s podsvietením naspať do pôvodnej polohy.

Po analýze pôdnych podmienok, vysokej pôdnej kapilarite navrhujeme pôdny pestovateľský substrát hlinito-piesčitý. Riešené územie, resp. podložie je v nive rieky Váh. Ide o štrkový typ. Substrát sa nesmie veľmi odlišovať svojimi fyzikálnymi vlastnosťami od rastlého pôvodného terénu.



REZ 1-I' ZOSTAVA "A"- NAVRHOVANÝ STAV



VIZUALIZÁCIA TYPICKÉHO RIEŠENIA PREKORENITELNÉHO BOXU

4. Ochrana a obnova súčasnej dlažby

Pri výstavbe nie je uvažované s použitím ťažkých mechanizmov. Maximálny presun materiálu je pásový/kolesový minidumper s celkovou hmotnosťou do 3,5t.

Žľab pred samotnou realizáciou sa prekryje tesárskym debnením a zásahy do jestv. žlabu nie sú uvažované.

Uskladnenie dlažby a krycích roštov na stavenisku v rámci oplotenia na stráženom mieste.

5. Ochranné pásma inžinierskych sietí

V miestach, kde dôjde ku kolízii s inžinierskymi sieťami, prechádzajúcimi cez koreňový systém sa siete obaľujú ochrannou foliou proti prerastaniu koreňov.

6. Záver

Realizáciu by mala vykonávať firma so skúsenosťami a certifikátom v obore.

Pri realizácii stavby treba dodržiavať zásady bezpečnosti práce v zmysle vyhlášky č. 374 SÚBP a SBÚ zo 14.8.1990 o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach, najmä časti týkajúce sa bezpečnosti pri zemných prácach vykonávaných strojmi, betonárske a murárske práce, príprava betonárskej výstuže, spracovanie a ukladanie betónovej zmesi a montážne práce, práce vo výškach, lešenárske práce atď. Investor musí zabezpečiť pred zahájením stavby vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa § 4 odst. 2 písm. b. Naradenia vlády SR o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko.

Stavebné práce vyplývajúce z projektu musia byť zrealizované podľa STN EN a technologických predpisov platných v dobe realizácie. Taktiež je nevyhnutné dodržiavať aj všetky bezpečnostné smernice, predpisy a vyhlášky platné v dobe realizácie (najmä vyhlášku č. 374/1990 Zb. SÚBP a SBÚ). Je potrebné dodržiavať všetky technologické predpisy, pokyny a odporúčania dodávateľov

jednotlivých použitých materiálov. Dodávateľ stavby je povinný dokladovať certifikáciu jednotlivých použitých materiálov.

Všetky hlavné a pomocné stavebné práce je bezpodmienečne nutné vykonávať podľa platných technologických predpisov, pracovných postupov a ustanovení STN vzťahujúcim sa k tej ktorej činnosti.

Stavbu realizovať v súlade so zákonmi:

Zákonník práce - zákon č. 311/2001 Z.z. v znení neskorších predpisov, ktorým sú vymedzené všeobecné podmienky bezpečnosti práce.

Zákon 125/2006 Z. z. v znení neskorších predpisov o inšpekcii práce a o zmene a doplnení zákona č. 82/2005 Z. z. o nelegálnej práci a nelegálnom zamestnávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Zákon 264/99 Z. z. o technických požiadavkách na výrobu a posudzovaní zhody a o zmene a v znení neskorších predpisov.

Zákon 50/76 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (Stavebný zákon) v znení neskorších predpisov

Nariadenie vlády SR č. 45/2002 Z. z. o jedoch a iných látkach škodlivých zdraviu

Nariadenie vlády SR č. 115/2006 Z.z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou hluku, v znení NV SR č. 555/2006 Z.z.

Nariadenie vlády SR č. 416/2005 Z. z. o minimálnych zdravotných a bezpečnostných požiadavkách na ochranu zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou vibráciám, v znení NV SR č. 629/2005 Z.z.

Nariadenie vlády SR č.281/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri ručnej manipulácii s bremenami

Nariadenie vlády SR č. 338/2006 Z. z. o ochrane zdravia zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou biologickým faktorom pri práci

Nariadenie vlády SR č. 355/2006 Z. z. o ochrane zamestnancov pred rizikami súvisiacimi s expozíciou chemickým faktorom pri práci v znení NV SR č. 471/2011 Z. z

Vyhláška č. 292/2008 Z. z. o podrobnostiach o rozsahu a náplni výkonu pracovnej zdravotnej služby, o zložení tímu odborníkov, ktorí ju vykonávajú, a o požiadavkách na ich odbornú spôsobilosť

Vyhláška č. 448/2007 Z. z. o podrobnostiach o faktoroch práce a pracovného prostredia vo vzťahu ku kategorizácii prác z hľadiska zdravotných rizík a náležitosti návrhu na zaradenie prác do kategórií

Zákon č. 461/2003 Z.z. o sociálnom poistení v znení neskorších predpisov

Vyhláška č. 541/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na osvetlenie pri práci v znení vyhlášky MZ SR č. 206/2011 Z. z.

Vyhláška č. 542/2007 Z. z. o podrobnostiach o ochrane zdravia pred fyzickou záťažou pri práci, psychickou pracovnou záťažou a senzorickou záťažou pri práci

Vyhláška č. 544/2007 Z. z. o podrobnostiach o ochrane zdravia pred záťažou teplom a chladom pri práci

Nariadenie vlády SR č. 387/2006 Z. z. o požiadavkách na zaistenie bezpečnostného a zdravotného označenia pri práci

Nariadenie vlády SR č. 391/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na pracovisko

Nariadenie vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko

Nariadenie vlády SR č. 392/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách pri používaní pracovných prostriedkov

Nariadenie vlády SR č. 395/2006 Z. z. o minimálnych požiadavkách na poskytovanie a používanie osobných ochranných pracovných prostriedkov

Nariadenie vlády SR č. 272/2004 Z. z., ktorým sa ustanovuje zoznam prác a pracovísk, ktoré sú zakázané tehotným ženám, matkám do konca deviateho mesiaca po pôrode a dojčiacim ženám, zoznam prác a pracovísk spojených so špecifickým rizikom pre tehotné ženy, matky do konca deviateho mesiaca po pôrode a pre dojčiace ženy, a ktorým sa ustanovujú niektoré povinnosti zamestnávateľom pri zamestnávaní týchto žien v znení NV SR č. 310/2010 Z. z.,

Nariadenie vlády SR č. 286/2004 Z. z., ktorým sa ustanovuje zoznam prác a pracovísk, ktoré sú zakázané mladistvým zamestnancom, a ktorým sa ustanovujú niektoré povinnosti zamestnávateľom pri zamestnávaní mladistvých zamestnancov v znení NV SR č. 309/2010 Z. z.,

Zákon č. 264/1999 Z. z. o technických požiadavkách na výrobky a o posudzovaní zhody a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Vyhláška č. 520/2007 Z. z., ktorou sa ustanovuje rozsah požadovaných vedomostí pre skúšky odbornej spôsobilosti, podrobnosti o zriaďovaní a činnosti komisií na preskúšanie odbornej spôsobilosti a obsah osvedčenia o odbornej spôsobilosti

NV 400/99 Z. z. ktorým sa ustanovujú podrobnosti o technických požiadavkách na ostatné určené výrobky v znení neskorších predpisov

Vyhláška SÚBP a SBU 374/9090 Zb. o bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných prácach v znení neskorších predpisov

Vyhláška 59/82 Zb. základne požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení v znení neskorších predpisov

Vyhláška SÚBP a SBU 93/85 Zb. o zaistení bezpečnosti práce pri stabilných zásobníkoch na sypké materiály v znení neskorších predpisov

Vyhláška 77/1965 Zb. o výcviku, spôsobilosti a registrácii obslúh stavebných strojov v znení neskorších predpisov

Vyhláška č. 74/1996 Z.z. na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, bezpečnosti tlakových, zdvíhacích, elektrických a plynových technických zariadení a o odbornej spôsobilosti v znení neskorších predpisov

Vyhláška 111/2007 Z. z. ktorou sa mení a dopĺňa vyhláška Ministerstva zdravotníctva Slovenskej republiky č. 164/1997 Z. z. o zdravotnej spôsobilosti na vedenie motorového vozidla v znení neskorších predpisov

Zákon 461/2003 o sociálnom poistení v znení neskorších predpisov

Zákon 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov

Zákon 126/2006 o verejnom zdravotníctve a o zmene a doplnení niektorých zákonov

Zákon 314/2001 Z.z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov Vyhláška 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov STN 34 3100 Bezpečnostné predpisy pre prácu a obsluhu el. zariadení

Zabezpečiť účasť všetkých dodávateľov stavby pred začatím prác na oboznámení v oblasti BOZP podľa § 7 zákona č. 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a na školení podľa § 20 vyhlášky č. 121/2002 Z.z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov.