

## Dodatok č. 20

k zmluve o nájme obecného bytu  
uzatvorenej podľa ustanovenia § 685 Občianskeho zákonníka

medzi:

Prenajímateľ: **Mesto Michalovce, Nám. osloboditeľov 30, Michalovce**  
zastúpené: **Mgr. Miroslav Dufinec, primátor mesta**  
Správca: **Domspráv s.r.o. byty, teplo a iné služby, Ul. Štefánikova 44, Michalovce**  
zastúpené: **Ing. Jozef Horňák, riaditeľ**  
(na strane jednej)

a

Nájomca: : **Ladislav Bajger, Michalovce**  
(na strane druhej)

Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom dodatku číslo 20 k uzatvorenej zmluve o nájme obecného bytu  
č. 13 na Ulici mlynskej 6241/19 v Michalovciach zo dňa 29. 11. 2013.

### Článok I.

Predmetom dodatku číslo 20 je predĺženie platnosti nájomnej zmluvy na základe žiadosti nájomcu v zmysle  
§ 7 ods. 6,7 VZN č. 105/2008 o podmienkach pridelovania nájomných bytov na Ulici mlynskej bytový dom  
„D“ a „E“.

### Článok II.

Doba nájmu sa predlžuje na dobu určitú: **do 31.05.2024.**

### Článok III.

Ostatné ustanovenia zmluvy o nájme obecného bytu zo dňa 29.11.2013 nedotknuté týmto dodatkom zostávajú  
nezmenené.

### Článok IV.

Tento dodatok číslo 20 k zmluve o nájme obecného bytu nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými  
stranami, **účinnosť dodatku je od dňa 01.12.2023** a pri nadobudnutí právnych účinkov vyplývajúcich  
z povinného zverejňovania zmlúv Mestom.

### Článok V.

Prenajímateľ, nájomca a správca vyhlasujú, že túto zmluvu uzavreli slobodne a vážne, zmluvné prejavy sú  
zrozumiteľné a určité, zmluva nie je uzatváraná v tiesni.

V Michalovciach dňa 19.10.2023

.....  
Mgr. Miroslav Dufinec  
primátor mesta

.....  
Ladislav Bajger  
nájomca

Domspráv s.r.o. byty, teplo a iné služby, Štefánikova č.44, Michalovce  
(správca - mandatár)

.....  
Ing. Jozef Horňák  
riaditeľ Domspráv s.r.o.

Spracoval: Mgr. Renáta Pandová