

ZMLUVA O PRENÁJME PRIESTOROV č. 36/2023
uzavretá medzi

prenajímateľ: Divadlo Andreja Bagara v Nitre
Svätoplukovo nám. 4, 950 53 Nitra
zastúpený: Ing. Jaroslav Dóczy, PhD., riaditeľ
IČO: 00164895
DIC: 2021246623
bank.spojenie: Štátna pokladnica č. ú. 7000310609/8180
IBAN: SK12 8180 0000 0070 0031 0609
Nie sme platcami DPH

ďalej aj ako prenájomca

a

nájomca: ASO VENDING s.r.o.
Medený Hámor 7, 974 01 Banská Bystrica
zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica, vložka 18957/S
Oddiel: Sro
zastúpený: Ing. Miroslav Korček, konateľ
IČO: 45 851 221
IČ DPH: SK2023114434
IBAN: SK88 0200 0000 0028 9606 9551

ďalej aj ako nájomca

nasledovného obsahu:

I.

1. Predmetom zmluvy je nájom priestorov Divadla Andreja Bagara v Nitre: Štúdio Divadla Andreja Bagara v Nitre za účelom organizačného zabezpečenia prezentácie spoločnosti ASO VENDING.
2. Čas konania: 23. november 2023 v čase od 17.00 hod. do 18.30 hod.
3. Prenajímateľ poskytne 2 uvádzačky a 2 šatniarky

II.

Finančné vyrovnanie:

1. Zmluvné strany dohodli nájomné vo výške 150 € (slovom: jedenstopäťdesiateur). Nájomné bude vyplatené na účet DAB v Nitre na základe faktúry do 14 dní odo dňa doručenia faktúry nájomcovi. V prípade omeškania nájomcu s úhradou nájomného, je prenájomca oprávnený vyúčtovať nájomcovi zákonné úroky z omeškania za každý začatý deň omeškania. Nájomca je povinný zaplatiť prenájomcovi úroky z omeškania najneskôr do 30 dní odo dňa, keď ho prenájomca vyzve na ich zaplatenie.
2. V cene nájmu nie je parkovisko pri Divadle Andreja Bagara v Nitre.

III.

Organizačné zabezpečenie:

1. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať požiaro-bezpečnostné predpisy na zaistenie ochrany a bezpečnosti zdravia pri práci tak, aby nedošlo ku škodám na majetku prenajímateľa, inak zodpovedá za škodu spôsobenú v priestoroch DAB v Nitre. Nájomca zodpovedá prenajímateľovi za všetky škody na nebytových priestoroch, ktoré vzniknú v príčinnej súvislosti s užívaním nebytových priestorov nájomcom, vrátane škôd spôsobených tretími osobami, ktorým umožní nájomca v rámci podujatia prístup do nebytových priestorov.
2. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať zákaz fajčenia v celej budove DAB v Nitre.
3. Nájomca sa zaväzuje, že v prípade znečistenia priestoru po recepcii, tento priestor vyčistí na vlastné náklady.

IV.

Záverečné ustanovenia:

1. Nájom sa uzatvára na dobu určitú, a to na deň 23. novembra 2023, v čase od 17.00 hod. do 18.30 hod.
2. Obidve strany sa zaväzujú, že pri plnení tejto zmluvy budú postupovať korektne.
3. Zmeny jednotlivých bodov sú možné len po vzájomnej dohode obidvoch zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia.
5. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, po dva exempláre pre každú zmluvnú stranu.

V Nitre, dňa 23.11.2023

.....
Za prenajímateľa:
Ing. Jaroslav Dóczy, PhD.
riaditeľ

.....
za nájomcu:
Ing. Miroslav Korček
konateľ

