

**Kúpna zmluva č. 78 965 / 2023**  
uzavretá podľa § 409 a nasl. Obchodného zákonníka  
(ďalej len „zmluva“)

Zmluvné strany:

1. Predávajúci: **Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a. s.**  
so sídlom: Nábrežie za hydrocentrálou 4, 949 60 Nitra  
konajúci: PhDr. Mgr. art. Otokar Klein, ArtD. Ing. Marek Illéš  
predseda predstavenstva člen predstavenstva

IČO: 36 550 949  
IČ DPH: SK 2020154609  
Registrácia v OR: OS Nitra, odd.: Sa, vl. č. 10193/N  
Bankový účet: IBAN: SK54 0200 0000 2700 0250 3162  
BIC: SUBASKBX

a

2. Kupujúci: **Obec Palárikovo**  
Zastúpené: Mgr. Ľubica Karasová, starostka obce  
Sídlo: Hlavná ul. č. 82, 941 11 Palárikovo  
IČO: 00 309 176  
Bankový účet: IBAN: SK12 0200 0000 0001 7042 4172  
BIC: SUBASKBX

**Čl. I**  
**Preambula**

1. Podľa rozhodnutia predstavenstva Západoslovenskej vodárenskej spoločnosti, a. s. za účelom možnosti využitia spracovaných projektových dokumentácií a vydaných územných a stavebných rozhodnutí investormi, ktorí majú záujem pokračovať v príprave a realizácii stavieb, resp. ich prevádzkyschopných častí, Západoslovenská vodárenská spoločnosť, a.s. predmetné projektové dokumentácie vodných stavieb regiónov, ktorých realizáciu momentálne nemôže zabezpečiť, poskytne mestám a obciam, ktoré o ne prejavia záujem. Mestá a obce následne zabezpečia realizáciu a financovanie stavieb, ktorých v prípade investorstva miest a obcí môže byť zabezpečené z ostatných fondov a dotácií štátu.
2. Predávajúci je vlastníkom projektovej dokumentácie na stavbu „Región Nové Zámky - odvedenie a čistenie odpadových vôd a zásobovanie pitnou vodou“, ktorú vypracovala spoločnosť DOPRAVOPROJEKT, a.s., Kominárska 2, 4, 832 03 Bratislava, v 03/2007 a ktorej časť s názvom: obec Palárikovo, má kupujúci záujem odkúpiť z dôvodu možnosti financovania časti tejto stavby.

**Čl. II**  
**Predmet zmluvy**

1. Predávajúci predáva a kupujúci kupuje a stane sa vlastníkom časti projektovej dokumentácie, ktorá je bližšie špecifikovaná v čl. I bod 2 tejto zmluvy a zaväzuje sa uhradiť predávajúcemu dohodnutú kúpnu cenu. Kupujúci sa po vydaní právoplatného stavebného povolenia stane stavebníkom stavby v rozsahu objektov:  
SO 121 Splašková kanalizácia Palárikovo  
SO 122 Čerpacie stanice

SO 123 Prípojky NN

SO 124 Prepojovacie potrubie Palárikovo - Nové Zámky.

2. Predávajúci prevádza na kupujúceho vlastnícke právo k časti projektovej dokumentácii bližšie špecifikovanej v Čl. I, bod 2. tejto zmluvy za kúpnu cenu vo výške 1963,98 € s DPH (slovom tisícdeväťstošesťdesiattri eur a deväťdesiatosem centov) za uvedenú kúpnu cenu kupuje a zaväzuje sa ju zaplatiť na základe vystavenej faktúry, ktorú je predávajúci oprávnený vystaviť nasledujúci deň po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy s lehotou splatnosti 30 dní od jej vystavenia.
3. Kúpnu cenu sa kupujúci zaväzuje uhradiť na účet predávajúceho uvedený v úvodných ustanoveniach tejto zmluvy.
4. Kupujúci sa zaväzuje použiť vyššie uvedenú časť projektovej dokumentácie výlučne na účel stavebného zhotovenia stavebných objektov uvedených v čl. II bod 1 tejto zmluvy a zároveň sa zaväzuje zachovať všetky práva autora projektovej dokumentácie, ktoré mu vyplývajú z príslušných právnych predpisov.

### **Čl. III**

#### **Osobitné ustanovenia**

1. Predávajúci svojím podpisom vyhlasuje, že odovzdal kupujúcemu a kupujúci svojím podpisom potvrdzuje, že prevzal od predávajúceho:
  - časť projektovej dokumentácie stavby bližšie špecifikovanú v Čl. I, bod 2. tejto zmluvy.
2. Kupujúci sa zaväzuje, že ako vlastník predmetnej vodnej stavby po jej skolaudovaní za účelom jej riadneho a odborného prevádzkovania, ako i prevádzkovania zariadení slúžiacich k jej funkčnosti, si objedná prevádzkovanie a zverí tento majetok na prevádzkovanie k tomu oprávnenej organizácii – predávajúcemu, ako prevádzkovateľovi. Technické parametre vodnej stavby budú uvedené v súhlase s prevádzkovaním skolaudovanej vodnej stavby, ktorý sa predávajúci zaväzuje vydať kupujúcemu za splnenia podmienok stanovených predávajúcim najneskôr do 1 mesiaca pred kolaudáciou stavby.

### **Čl. IV**

#### **Záverečné ustanovenia**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že zmeny tejto zmluvy, ako aj nové osobitné dojednania k zmluve budú vykonané písomne a vo forme dodatku k tejto zmluve. Akékoľvek iné zmeny alebo doplnenia sú neplatné.
2. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa v plnom rozsahu riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka. Ak niektoré ustanovenia tejto zmluvy nie sú celkom alebo z časti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tejto zmluvy, pokiaľ pri uzatváraní tejto zmluvy zmluvné strany túto otázku brali do úvahy.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania ostatnou zo zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, z ktorých po jednom rovnopise dostanú obe zmluvné strany.

5. Účastníci zmluvy sa s obsahom tejto zmluvy oboznámili, porozumeli mu a na znak súhlasu s ním zmluvu slobodne a vážne podpisujú.

V Nitre dňa: 20-11-2023  
**Za predávajúceho:**

**ZÁPADOSLOVENSKÁ  
VODÁRENSKÁ SPOLOČNOSŤ, a.s.**  
NÁBREŽIE ZA HYDROCENTRÁLOU 4  
949 60 NITRA  
-6-

V Palárikove dňa: 07.11.2023  
**Za kupujúceho:**

.....  
Mgr. Ľubica Karasová  
starostka obce