

**Dohoda o ukončení  
Zmluvy o dielo č. 75/2021 zo dňa 02.03.2021**  
(ďalej len „dohoda“)

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

**Objednávateľ:**

**Mesto Žilina**

Zastúpená:

Nám. obetí komunizmu č.1, 011 31 Žilina

Bankové spojenie:

Mgr. Peter Fiabáne, primátor mesta

IČO:

PRIMA banka Slovensko, a.s. Žilina

DIČ:

00 321 796

IBAN:

2021339474

Telefón:

SK375600000000330353001

E-mail:

041 / 7063 111

[michal.holy@zilina.sk](mailto:michal.holy@zilina.sk)

(ďalej len „Objednávateľ“)

a

**Zhotoviteľ:**

PRIMA PROJEKT – SK, s.r.o.

Sídlo:

Tajovského 2040/2, 010 01 Žilina

Zastúpená:

Ing. Juraj Barčiak

Bankové spojenie

Číslo účtu v tvare IBAN:

IČO:

48 290 882

DIČ:

2120119243

Registrácia:

OR OS Žilina, Oddiel: Sro, Vložka číslo:64587/L

Telefón:

+421 902 795 115

E-mail:

[juraj.barciak@gmail.com](mailto:juraj.barciak@gmail.com)

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

(ďalej Objednávateľ a Zhotoviteľ spoločne len „zmluvné strany“)

**Preambula**

1. Objednávateľ a Zhotoviteľ uzavreli dňa 02.03.2021 Zmluvu o dielo č. 75/2021 (ďalej len „Zmluva“), na vypracovanie a dodanie projektovej dokumentácie a výkon inžinierskej činnosti pre stavbu: „Rozšírenie kanalizácie v Závodí – ul. Závodského“. Dňa 30.09.2021 uzatvorili zmluvné strany dodatok č. 1 k Zmluve, dňa 27.01.2022 dodatok č. 2 k Zmluve, dňa 31.05.2022 dodatok č.3, dňa 29.09.2022 dodatok č.4 k Zmluve a dňa 26.05.2023 dodatok č. 5 k Zmluve.
2. V priebehu trvania Zmluvy nastali bez zavinenia Zhotoviteľa okolnosti, ktoré majú za následok nemožnosť pokračovať v predmetnej inžinierskej činnosti. Dokončeniu inžinierskej činnosti bráni nadobudnutie vlastníckeho práva Objednávateľa k pozemkom, resp. majetkovo-právne vysporiadanie, pričom Objednávateľ nevie presne určiť termín začiatku, resp. ukonče-

nia majetkoprávneho vysporiadania predmetných pozemkov dotknutých realizáciou stavby. V dôsledku týchto okolností nie je možné splniť predmet Zmluvy bez jeho podstatnej zmeny a vzhľadom k tomu sa zmluvné strany v súlade s ust. čl. 6 ods. 6.8 Zmluvy dohodli na ukončení Zmluvy, a to nasledovne:

### **Čl. I.**

#### **Predmet dohody**

1. Zmluvné strany sa dohodli na ukončení Zmluvy ku dňu účinnosti tejto dohody.
2. Zmluvné strany sa dohodli na vzájomnom vysporiadaní záväzkov vyplývajúcich zo Zmluvy ku dňu účinnosti tejto dohody. Zhotoviteľovi vzniká právo na úhradu pomernej časti odplaty za inžiniersku činnosť riadne uskutočnenú ku dňu účinnosti tejto dohody v zmysle čl.6 ods. 6.8 Zmluvy, a ktorá ku dňu účinnosti tejto dohody nebola Zhotoviteľovi uhradená a to všetko spoločom a v termíne v zmysle Čl. II. tejto dohody. Objednávateľovi zároveň vzniká nárok na odovzdanie časti výkonu inžinierskej činnosti vykonanej ku dňu účinnosti tejto dohody v zmysle Čl. II bodu 5 tejto dohody, v súlade s prílohou č.1, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto dohody.

### **Čl. II.**

#### **Úhrada ceny za časť diela**

1. Cena za časť výkonu inžinierskej činnosti v zmysle Čl. I. bodu 2 tejto dohody bola stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle Žiadosti Zhotoviteľa o uzatvorenie dohody o ukončení Zmluvy o dielo č. 75/2021 zo dňa 02.03.2021, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto dohody ako príloha č. 1, v celkovej výške **1.995 € s DPH** (slovom: tisíc deväťstodeväťdesiatpäť eur), ako cena konečná a nemenná.
2. Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť cenu za časť výkonu inžinierskej činnosti, vo výške podľa predchádzajúceho bodu na základe faktúry Zhotoviteľa. Zhotoviteľ je oprávnený vystaviť faktúru až po riadnom odovzdaní časti výkonu inžinierskej činnosti vykonanej ku dňu účinnosti tejto dohody v zmysle bodu 5 tohto článku. Lehota splatnosti faktúry je 30 dní od jej doručenia Zhotoviteľovi a prílohou faktúry musí byť obojstranne podpísaný protokol v zmysle bodu 5 tohto článku. V prípade, ak faktúra nebude spĺňať náležitosti podľa právnych predpisov alebo podľa tohto bodu dohody, je Objednávateľ oprávnený takúto faktúru Zhotoviteľovi vrátiť, pričom lehota splatnosti v takomto prípade neplynie. Po doručení opravenej faktúry začína plynúť nová lehota splatnosti 30 dní od doručenia takto opravenej faktúry Objednávateľovi.
3. Vyplatením odplaty za časť výkonu inžinierskej činnosti riadne uskutočnenej do dňa účinnosti tejto dohody v zmysle bodu 1 tohto článku dohody zaniká Zhotoviteľovi nárok na akékoľvek ďalšie finančné plnenia zo strany Objednávateľa zo Zmluvy.
4. Uzatvorením tejto dohody nie sú dotknuté nároky Objednávateľa voči Zhotoviteľovi z titulu zodpovednosti za vady inžinierskej činnosti ako aj za vady projektovej dokumentácie v zmysle Čl. 7. Zmluvy, ako ani z titulu zodpovednosti za škodu.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať Objednávateľovi časť výkonu inžinierskej činnosti vykonanej ku dňu účinnosti tejto dohody v analógovej forme v dvoch vyhotoveniach a v digitálnej

forme na CD, resp. DVD nosiči v počte 1 ks, a to v lehote najneskôr 5 dní od účinnosti tejto dohody vo forme odovzdávacieho a preberacieho protokolu obojstranne podpísaného zmluvnými stranami, z ktorého po jednom vyhotovení s platnosťou originálu prevezme každá zmluvná strana, rovnako sa Zhotoviteľ zaväzuje odovzdať Objednávateľovi kompletnú projektovú dokumentáciu.

### Čl. III.

#### Záverečné ustanovenia

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že podpisom tejto dohody považujú svoje vzájomné vzťahy založené na základe Zmluvy za ukončené a vysporiadané a žiadna zo zmluvných strán nemá a nebude si z tohto titulu uplatňovať voči druhej zmluvnej strane akékoľvek práva, právne nároky, záväzky alebo pohľadávky a/alebo vyžadovať plnenie akýchkoľvek povinností, než tých ktoré jej vyplývajú z tejto dohody.
2. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa osobitného predpisu [zákon č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám (o slobode informácií) v znení neskorších predpisov] v spojení s ustanovením § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
3. Táto dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a v zmysle § 47a ods.1 Občianskeho zákonníka účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia na webovom sídle Objednávateľa.
4. Dohoda je vyhotovená v troch (3) rovnopisoch s platnosťou originálu, z ktorých dva (2) prevezme Objednávateľ a jeden (1) Zhotoviteľ.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto dohodu uzatvorili slobodne, vážne, zrozumiteľne, dohodu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu dohodu podpisujú.
6. Neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody je *Príloha č. 1 - Žiadosť o uzatvorenie dohody o uzavretie dohody o ukončení zmluvy o dielo*

V Žiline, dňa

**Za Objednávateľa:**

**Za Zhotoviteľa:**

.....  
Mgr. Peter Fiabáne, primátor

.....  
Ing. Juraj Barčiak, konateľ

**Mesto Žilina**  
**Mestský úrad v Žiline**

Námestie obetí komunizmu 1,  
011 31 Žilina

**Vec: Žiadosť o uzatvorenie dohody o ukončení zmluvy o dielo 75/2021 „Rozšírenie kanalizácie v Závodí – ul. Závodského“.**

Touto cestou by sme Vás chceli požiadať o uzatvorenie dohody o ukončení zmluvy o dielo č. 75/2021 zo dňa 2.3.2021, ku ktorej bol urobený dodatok 31.5.2022 pre stavbu: **„Rozšírenie kanalizácie v Závodí – ul. Závodského“.**

V priebehu trvania Zmluvy nastali bez zavinenia Zhotoviteľa okolnosti, ktoré majú za následok nemožnosť pokračovať v predmetnej inžinierskej činnosti. Dokončeniu inžinierskej činnosti bráni nadobudnutie vlastníckeho práva Objednávateľa k pozemkom, resp. majetkovoprávne vysporiadanie pozemkov v prospech Objednávateľa, pričom Objednávateľ nevie presne určiť termín začiatku, resp. ukončenia majetko-právneho vysporiadania. V dôsledku týchto okolností nie je možné splniť predmet Zmluvy.

Cena za vybavenie inžinierskej činnosti podľa zmluvy č. 75/2021 je 2100 € s DPH .

Nakoľko boli pre získanie stavebného povolenia zabezpečené všetky relevantné súhlasné stanoviská žiadame 95% zo zmluvnej ceny za inžiniersku činnosť, čo predstavuje 1995€.

$2100\text{€} \times 0,95 = 1995\text{€}$  s DPH .

Zoznam stanovísk k vyjadreniu pre územné rozhodnutie na stavbu „Rozšírenie kanalizácie v Závodí – ul. Závodského“:

-  1\_SSD.pdf
-  2\_SPP MAPA.pdf
-  2\_SPP.pdf
-  3\_SEVAK.pdf
-  4\_ODI Žilina.pdf
-  5\_žilinske komunikacie.pdf
-  6\_OU životné prostredie odpady.pdf
-  7\_OU životné prostredie ochrana prírody.pdf
-  8\_OU životné prostredie voda.pdf
-  9\_RUVZ.pdf
-  10\_Sevak 2.pdf
-  12. O2.pdf
-  záväzne stanovisko 140.pdf

Žilina 9.11.2023

Prima projekt – SK,s.r.o.  
Ing. Juraj Barčiak  
0902 795 115  
juraj.barciak@gmail.com