

## ZMLUVA O DIELO

### č. doplní objednávateľ pred podpisom Zmluvy o dielo

uzavretá podľa zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a podľa § 536 a násl. zákona č. 513/1991 Zb., obchodného zákonníka, v platnom znení

## I.

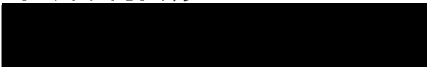
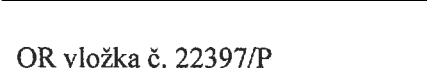

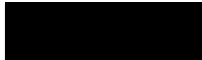

### ZMLUVNÉ STRANY

#### 1.1 Objednávateľ

Názov	Mesto Levoča
Sídlo	Námestie Majstra Pavla, 054 01 Levoča
Štatutárny orgán	Ing. Miroslav Vilkovský, MBA – primátor mesta
IČO	00329321
DIČ	2020717754
Bankové spojenie	Všeobecná úverová banka, a.s.
IBAN	: SK03 0200 0000 0021 8112 0456

(ďalej len „Objednávateľ“)

#### 1.2 Zhotoviteľ

Názov	: RestArt s.r.o.
Sídlo	: Štefánikova 3695, 085 01 Bardejov
IČO	: 45338353
DIČ	: 2022939479
IČ DPH	: SK2022939479
Bankové spojenie	: 
IBAN	: 
štatutárny orgán	: 
Zapísaná v:	OR vložka č. 22397/P
Zástupca oprávnený konať:	
a) vo veciach technických	: Akademický sochár Martin Kutný
b) vo veciach realizácie	: Akademický sochár Martin Kutný
Telefón/fax	: 
e-mail	: 

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

**Zhotoviteľ je v Komore reštaurátorov SR zapísaný pod číslom 047**

## II.

### VÝCHODISKOVÉ PODKLADY

- 2.1 Táto zmluva o dielo (ďalej len „ZoD“) je výsledkom procesu verejného obstarávania zákazky s nízkou hodnotou na poskytnutie služieb s názvom: „Dom meštiansky, Námestie Majstra Pavla č. 43 v Levoči, ÚZPF č. 2932/1 – reštaurátorský výskum a spracovanie Návrhu na reštaurovanie“, ktorý vykonal objednávateľ v súlade so Zákonom č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“) a v súlade so schválenou Smernicou Mesta Levoča o verejnom obstarávaní č. 01/2021 zo dňa 23.04.2021.

### III. PREDMET ZMLUVY

- 3.1 Predmetom tejto zmluvy je zhotovenie diela, t. j. vypracovanie reštaurátorskej dokumentácie s názvom: **„Dom meštiansky, Námestie Majstra Pavla č.43 v Levoči, ÚZPF č. 2932/1 – reštaurátorský výskum a spracovanie Návrhu na reštaurovanie“**.
- 3.2 Pre reštaurovanie exteriérových fasád dvorovej a uličnej časti z Kláštorskej ulice, kamenných prvkov, drevených prvkov, kovových prvkov a štukovej výzdoby Domu meštianskeho na Námestí Majstra Pavla č. 43 je potrebné vyhotoviť reštaurátorskú dokumentáciu podľa § 5 Vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 253/2010 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení vyhlášky Ministerstva kultúry Slovenskej republiky č. 231/2014 Z. z. v rozsahu **Návrhu na reštaurovanie**, ktorý bude na základe vyhodnotenia reštaurátorského výskumu podrobne špecifikovať všetky náležitosti potrebné pre posúdenie navrhovaného postupu reštaurovania. Bude prezentovať stav diela, príčiny, dôsledky a rozsah poškodení, fotografickú dokumentáciu diela pred reštaurovaním, popis navrhovaných technologických postupov reštaurovania, použitie materiálov, návrh rozsahu doplnkov, výtvarné zjednotenie retušami, záverečné úpravy a pod. Súčasťou Návrhu na reštaurovanie bude aj **reštaurátorský výskum**. V rámci reštaurátorského výskumu je potrebné zrealizovať stratigrafický výskum náterov exteriérových fasád dvorovej a uličnej časti z Kláštorskej ulice pre určenie farebnosti objektu a omietok, kamenných článkov a potvrdiť ich výrazové pôsobenie ako obnažených bez náterov, omietok, resp. opatrených náterom.
- 3.3 Spracovaniu Návrhu na reštaurovanie bude predchádzať predstihový **reštaurátorský výskum**.
- 3.4 Pri vypracovaní reštaurátorskej dokumentácie v rozsahu reštaurátorského výskumu a Návrhu na reštaurovanie je potrebné vychádzať z nasledovných podkladov:
- **„Zameranie skutkového stavu – Dom meštianky, Námestie Majstra Pavla 43 v Levoči“** spracovaný v roku 2010 Ing. arch. Magdalénou Janovskou,
  - **„Architektonicko-historický a umelecko-historický výskum“** spracovaný v roku 2010 Ing. arch. Magdalénou Janovskou a PhDr. Máriou Novotnou,
  - **Rozhodnutie Krajského pamiatkového úradu Prešov o zámere komplexnej obnovy národnej kultúrnej pamiatky Domu meštianskeho na Námestí Majstra Pavla č. 43 v Levoči č. PO-11/2778-02/8217/Ja zo dňa 10.10.2011.**
- 3.5 Zhotoviteľ týmto potvrdzuje, že mu objednávateľ pred uzatvorením tejto zmluvy odovzdal vyššie uvedené dokumenty potrebné pre vykonanie diela.
- 3.6 Zhotoviteľ vyhlasuje, že
- a) sa oboznámil a preskúmal všetky podmienky a okolnosti súvisiace s realizovaním predmetu zmluvy a sú mu známe všetky technické podmienky vykonania diela,
  - b) riadne sa oboznámil so skutočným stavom na mieste, na ktorom má byť reštaurátorský výskum podľa tejto zmluvy realizovaný,
  - c) predmet zmluvy je mu jasný a na základe svojej odbornej spôsobilosti, technického vybavenia a personálu, ktorý má k dispozícii, je schopný ho vykonať riadne, včas, kompletne a na požadovanej odbornej úrovni v súlade s touto zmluvou a všetkými jej prílohami, s príslušnými právnymi predpismi, ako aj technickými normami.
- 3.7 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je oprávnený a odborne spôsobilý vykonávať dielo podľa tejto zmluvy a má na túto činnosť odbornú spôsobilosť podľa § 5 zákona č. 200/1994 Z. z. o Komore reštaurátorov a o výkone reštaurátorskej činnosti jej členov.
- 3.8 Zhotoviteľ preveril pred podpisom tejto zmluvy všetky objednávateľom mu odovzdané dokumenty, čo do správnosti, úplnosti, presnosti a použiteľnosti a prehlasuje, že všetkým dokumentom porozumel, a že je schopný dielo riadne vykonať.
- 3.9 Pri realizácii diela postupuje zhotoviteľ samostatne v súlade s príslušnými predpismi a nariadeniami aj prípadnými pokynmi objednávateľa.

## IV.

## ROZSAH, OBSAH, TECHNICKÉ PODMIENKY A SPOSOB VYKONANIA DIELA

- 4.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, vo vlastnom mene, na vlastnú zodpovednosť **vypracuje reštaurátorskú dokumentáciu v rozsahu reštaurátorského výskumu a Návrhu na reštaurovanie.**
- 4.2 Reštaurátorská dokumentácia bude obsahovať všetky náležitosti podľa ustanovenia § 5 vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 253/2010 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení vyhlášky Ministerstva kultúry Slovenskej republiky č. 231/2014 Z. z.
- 4.3 Zhotoviteľ je povinný pri plnení predmetu zmluvy prihliadať na podmienky Rozhodnutia Krajského pamiatkového úradu o zámere komplexnej obnovy národnej kultúrnej pamiatky č. PO-11/2778-02/8217/Ja zo dňa 10.10.2011 a na podmienky a požiadavky Architektonicko-historického a umelecko-historického výskumu spracovaného v roku 2010 Ing. arch. Magdalénou Janovskou a PhDr. Máriou Novotnou a najmä pre obnovu hodnotných stavebných konštrukcií (portály, nadpražia, ostenia) uvedených pod položkami v častiach 4.2, výtvarných detailov (štuková výzdoba zadnej fasády, štuková výzdoba a architektonické tvaroslovie arkádovej pavlače, štuková výzdoba dvorovej fasády zadného traktu, štuková výzdoba klenieb stropov, výtvarné detaily kamenné – stĺpy arkády pavlače, balustráda pavlače, konzoly pavlače s volútou, výtvarné detaily drevené – dvere) uvedených pod položkami v častiach 4.3.1, 4.3.2, 4.3.4 vyššie uvedeného výskumu vyhotoviť reštaurátorskú dokumentáciu.
- 4.4 Pre reštaurovanie exteriérových fasád dvorovej a uličnej časti z Kláštorskej ulice, kamenných prvkov, drevených prvkov, kovových prvkov a štukovej výzdoby Domu meštianskeho na Námestí Majstra Pavla č. 43 je potrebné vyhotoviť reštaurátorskú dokumentáciu podľa § 5 Vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 253/2010 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení vyhlášky Ministerstva kultúry Slovenskej republiky č. 231/2014 Z. z.
- 4.5 Návrh na reštaurovanie bude v textovej, grafickej a fotografickej forme podrobne špecifikovať všetky náležitosti potrebné pre posúdenie navrhovaného postupu reštaurovania. Bude prezentovať stav diela, príčiny, dôsledky a rozsah poškodení, fotografickú dokumentáciu diela pred reštaurovaním, popis navrhovaných technologických postupov reštaurovania, použitie materiálov, návrh rozsahu doplnkov, výtvarné zjednotenie retušami, záverečné úpravy a pod.
- 4.6 Zhotoviteľ podľa bodu 4.1. tejto zmluvy dodá reštaurátorskú dokumentáciu v 6-tich vyhotoveniach v písomnej tlačenej (grafickej) forme a 1x v elektronickej forme na CD/DVD nosiči alebo inom ekvivalentom nosiči vo formáte PDF. Dokumentácia v elektronickej forme musí zodpovedať identickému členeniu ako dokumentácia v tlačenej forme.
- 4.7 Zásadné etapy a ukončenie reštaurátorského výskumu oznámi zhotoviteľ Krajskému pamiatkovému úradu Prešov.
- 4.8 Návrh na reštaurovanie predloží objednávateľ na odsúhlasenie Krajskému pamiatkovému úradu Prešov.
- 4.9 Reštaurátorský výskum a reštaurátorskú dokumentáciu môže vykonávať len fyzická osoba, ktorá má na túto činnosť odbornú spôsobilosť podľa § 5 zákona č. 200/1994 Z.z. o Komore reštaurátorov a o výkone reštaurátorskej činnosti jej členov s príslušnou špecializáciou („zodpovedný reštaurátor“).
- 4.10 Identifikácia územia a stavby: parcela KN - C 26, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 844 m<sup>2</sup>, súpisné číslo stavby 43, druh chránenej nehnuteľnosti – pamiatková rezervácia, zapísané na LV č. 1, katastrálne územie Levoča, číslo ÚZPF 2932/1.
- 4.11 Zhotoviteľ vyhlasuje, že je odborne spôsobilou osobou na vykonávanie reštaurátorského výskumu a spracovanie Návrhu na reštaurovanie podľa osobitných právnych predpisov.
- 4.12 Investorom diela je objednávateľ. Dielo bude financované zo štátneho rozpočtu Slovenskej republiky prostredníctvom rozpočtovej kapitoly Ministerstva kultúry Slovenskej republiky na obnovu, ochranu a rozvoj kultúrneho dedičstva v oblasti pamiatkového fondu a z vlastných prostriedkov objednávateľa vyčlenených na tento účel.

## V. CENA DIELA

- 5.1 Cena za zhotovenie diela v rozsahu čl. III. a IV. tejto zmluvy je stanovená v zmysle Zákona NR SR č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, Vyhlášky MF SR č.87/1996 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon NR SR č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov.
- 5.2 Cena za zhotovenie diela je doložená zhotoviteľom na základe predloženej cenovej ponuky zo dňa 24.10.2023 (príloha č.1) a predstavuje sumu
- |   |                     |
|---|---------------------|
|   | 11 100,0 EUR        |
| Cena diela bez DPH                          | 2 220,0 EUR         |
| DPH   |                     |
| <b>Cena diela vrátane DPH / Cena celkom</b> | <b>13 320,0 EUR</b> |

(slovami: Trinásťtisícristodvadsať,0 EUR)

V prípade neplatcu DPH sa uvedie celková navrhovaná zmluvná cena. Na túto skutočnosť upozorní zhotoviteľ v ponuke.

- 5.3 Cena za zhotovenie diela podľa bodu 5.1 tohto článku je maximálna a zahŕňa všetky náklady spojené s vypracovaním diela a poskytnutím súčinnosti a úpravou diela v zmysle ustanovení tejto zmluvy.
- 5.4 V prípade zastavenia plnenia predmetu zmluvy z dôvodov na strane objednávateľa bude vykonaný predmet zmluvy odsúhlasený podľa stupňa rozpracovanosti a podľa skutočne zdokladovaných nákladov zo strany zhotoviteľa. Odsúhlasenie rozpracovanosti sa uskutoční do 30 dní odo dňa predloženia dokladov zo strany zhotoviteľa. Za deň dodania sa v tomto prípade pre účely zákona č. 222/2004 Z.z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov považuje deň odsúhlasenia rozpracovanosti objednávateľom.
- 5.5 Zhotoviteľ nemá nárok na úpravu ceny spôsobenej predĺžením lehoty vykonania diela, ktoré sám zaviniť.
- 5.6 V cene za dielo podľa čl. V. bodu 5.1 tejto zmluvy sú obsiahnuté všetky hlavné a vedľajšie náklady, ktoré sú nutné pre plnenie predmetu zmluvy zo strany zhotoviteľa a všetko, čo je potrebné k úplnému, riadnemu, funkčnému, termínovo a vecne primeranému realizovaniu v častiach, ako aj v celku, najmä:
- náklady na vyhotovenie dokumentácie v požadovanom rozsahu,
  - náklady na dopravu zhotoviteľa z miesta jeho sídla do miesta vykonávania reštaurátorského výskumu,
  - náklady na tlač a viazanie dokumentácie, kopírovanie podkladov, výkresov v rozsahu podľa čl. III. a IV. tejto zmluvy, svetlotisky, fotografie,
  - všetky vedľajšie a režijné náklady, ktoré sú potrebné pre dokonalú a kompletnú realizáciu všetkých prác zhotoviteľa v častiach ako i v celku,
  - náklady na poskytnutie licencií za užívanie autorského práva v súvislosti s plnením tejto zmluvy.
- 5.7 Zmluvné strany sú oprávnené uzatvoriť dodatok k zmluve v súlade s §18 Zák. o verejnom obstarávaní č. 343/2015 Z.

## VI. ZHOTOVENIE DIELA A TERMÍN PLNENIA

- 6.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo a odovzdať ho objednávateľovi s vyhotovenou dokumentáciou v termíne do 20.12.2023 a v rozsahu reštaurátorského výskumu a Návrhu na reštaurovanie.
- 6.2 Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred termínom v bode 6.1. tohto článku, objednávateľ je povinný toto dielo prevziať aj v skoršom ponúkanom termíne.
- 6.3 Dielo bude odovzdané na základe písomného protokolu o odovzdaní a prevzatí diela podpísaného objednávateľom a zhotoviteľom. Deň podpisu protokolu oboma zmluvnými stranami sa považuje za deň prevzatia objednávateľom.
- 6.4 Zhotoviteľ nie je v omeškaní s plnením záväzku, ak mu objednávateľ neposkytol potrebnú súčinnosť.
- 6.5 Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa na prevzatie diela najmenej 3 dni pred termínom odovzdania zhotoveného diela.

„Dom meštiansky, Námestie Majstra Pavla č.43 v Levoči, ÚZPF č.2932/1 – reštaurátorský výskum a spracovanie Návrhu na reštaurovanie“

- 6.6 Zhotoviteľ sa zaväzuje na riadne a včasné splnenie diela podľa tejto zmluvy. Lehoty podľa tohto článku neplynú po dobu, ktorú zhotoviteľ nemôže plniť svoj záväzok pre neposkytnutie súčinnosti zo strany objednávateľa.
- 6.7 Zmluvný termín uvedený v bode 6.1 je termín najneskoršie prípustný a neprekročiteľný s výnimkou:
- vyššej moci, t.j. v prípade udalostí, ktoré nie sú závislé od vôle zmluvných strán a tieto ich nemôžu ovplyvniť (neočakávané prírodné a iné javy, pandémie a s tým súvisiace opatrenia),
  - v prípade zmien rozsahu diela podľa pokynov objednávateľa; v prípade zmeny rozsahu diela zmluvné strany uzavruť dodatok k tejto zmluve, kde bude uvedená zmena rozsahu diela a z toho vyplývajúca zmena termínu ukončenia diela a ceny diela,
  - vydania príkazov, zákazov a obmedzení vydaných orgánmi verejnej moci, ak neboli vydané v dôsledku konania alebo nekonania zhotoviteľa.
- 6.8 Objednávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme za podmienok stanovených v tejto zmluve, a že za jeho zhotovenie zaplatí dohodnutú cenu podľa článku V. tejto zmluvy.

## VII. PLATOBNÉ PODMIENKY

- 7.1 Zhotoviteľ je oprávnený si uplatňovať nárok na úhradu za vykonané služby jednou (1) faktúrou vystavenou zhotoviteľom najneskôr do 10 pracovných dní po ukončení preberacieho konania.
- 7.2 Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi na plnenie podľa tejto zmluvy počas realizácie diela žiadne preddavky ani zálohy z ceny diela. Faktúra bude obsahovať všetky náležitosti daňového dokladu v zmysle zák. č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov.
- 7.3 Faktúra bude obsahovať nasledovné náležitosti:
- označenie "faktúra" a jej číslo,
  - identifikačné údaje objednávateľa a zhotoviteľa (IČO, DIČ, IČ DPH, sídlo), registrácia,
  - označenie banky a číslo účtu, na ktorý sa má platiť, v súlade so zmluvou,
  - číslo zmluvy a označenie fakturovanej časti diela,
  - deň vystavenia a odoslania faktúry a lehotu jej splatnosti, fakturačné obdobie,
  - fakturovaná suma bez DPH, sadzbu DPH a celkovú fakturovanú sumu vrátane DPH,
  - náležitosti pre účely dane z pridanej hodnoty,
  - opis vykonaného diela
- 7.1 Objednávateľ sa zaväzuje uhradiť zhotoviteľovi cenu za vykonanie diela na základe faktúry zhotoviteľa, vystavenej po prevzatí diela objednávateľom, so splatnosťou 30 dní odo dňa doručenia faktúry objednávateľovi, a to bezhotovostným prevodom na účet zhotoviteľa uvedený v záhlaví tejto zmluvy.
- 7.2 V prípade, že pri prebraní diela bolo zistené, že dielo má vady, zhotoviteľ je oprávnený vystaviť objednávateľovi faktúru (fakturovať) za dielo až po odstránení týchto väd.
- 7.3 V prípade, že faktúra nebude spĺňať náležitosti riadneho daňového dokladu, objednávateľ požiada zhotoviteľa o jej opravu a doplnenie. Lehota splatnosti plynie až od doručenia opravenej faktúry.
- 7.4 Podkladom pre úhradu ceny za dielo bude zástupcami objednávateľa a zhotoviteľa potvrdený protokol o odovzdaní a prevzatí diela a následne vystavená a objednávateľovi doručená faktúra zhotoviteľa.
- 7.5 Faktúra budú predkladaná v štyroch (4) originálnych vyhotoveniach pričom Objednávateľ obdrží tri (3) vyhotovenia a Zhotoviteľ jedno (1).

## VIII. ZÁRUČNÁ DOBA A ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

- 8.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude zhotovený podľa platných právnych predpisov, technických noriem a podmienok tejto zmluvy, a že bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.
- 8.2 Zhotoviteľ poskytuje objednávateľovi záruku na dielo. Záručná doba na vykonané dielo je 24 mesiacov a začína plynúť dňom podpisu preberacieho protokolu o odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom.

„Dom meštiansky, Námestie Majstra Pavla č.43 v Levoči, ÚZPF č.2932/1 – reštaurátorský výskum a spracovanie Návrhu na reštaurovanie“

- 8.3 Zhotoviteľ zodpovedá za všetky vady, či už skryté alebo zjavné, ktoré má dielo v čase jeho odovzdania objednávateľovi, a to bez ohľadu na skutočnosť, kedy sa tieto vady prejavili. Zhotoviteľ zodpovedá rovnako i za vady, ktoré sa prejavili počas záručnej doby.
- 8.4 Dielo má vady, ak nie je dodané v požadovanej kvalite, nie je vykonané v celom rozsahu podľa ustanovení tejto zmluvy.
- 8.5 Zhotoviteľ je povinný bezodplatne odstrániť objednávateľom oznámené/reklamované vady diela najneskôr v lehote do 30 dní od písomnej reklamácie/ich oznámenia zhotoviteľovi, pokiaľ sa zmluvné strany písomne nedohodnú inak.
- 8.6 Nároky objednávateľa z riadne reklamovanej vady sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka č. 513/1991 Zb. v platnom znení.
- 8.7 Uplatnením nárokov z väd diela nie sú dotknuté nároky objednávateľa na náhradu škody alebo na zmluvnú pokutu.

## IX.

### PODMIENKY VYKONANIA DIELA

- 9.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bude pri plnení predmetu zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou a v súlade s rozhodnutiami, záväznými stanoviskami a vyjadreniami dotknutých orgánov štátnej správy a samosprávy a ďalších dotknutých subjektov vydaných pred, resp. v procese plnenia predmetu zmluvy, v zmysle požiadaviek objednávateľa a podmienok verejného obstarávania.
- 9.2 Dielo sa zhotoviteľ zaväzuje vyhotoviť v rozsahu a forme, aby zodpovedalo platnej slovenskej legislatíve, platným právnym predpisom, okrem iných najmä v súlade s § 5 vyhlášky Ministerstva kultúry SR č. 253/2010 Z. z., ktorou sa vykonáva zákon č. 49/2002 Z. z. o ochrane pamiatkového fondu v znení vyhlášky Ministerstva kultúry Slovenskej republiky č. 231/2014 Z. z.
- 9.3 Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu upozorniť na nevhodnú povahu alebo chybu veci, podkladov alebo pokynov v zmysle § 551 Obchodného zákonníka daných mu objednávateľom na vyhotovenia diela, ktoré mu bránia zhotoviť dielo riadne a včas. V opačnom prípade zodpovedá za škody, ktoré v dôsledku nesplnenia tejto povinnosti vzniknú.
- 9.4 Zmluvné strany prehlasujú, že všetky skutočnosti obchodnej, technickej alebo inej povahy, o ktorých sa zmluvné strany počas plnenia predmetu tejto zmluvy dozvedeli, sú predmetom obchodného tajomstva, podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka. Zmluvné strany sa zaväzujú, že tieto informácie nepoužijú pre iné účely ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.

## X.

### VLASTNÍCKE PRÁVO K DIELU A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY NA DIELE

- 10.1 Nebezpečenstvo škody na diele a vlastnícke právo k dielu prechádza na objednávateľa dňom podpísania odovzdávacieho a preberacieho protokolu oboma zmluvnými stranami.
- 10.2 V prípade, že dielo alebo jeho ktorákoľvek časť, ktorého vykonanie je predmetom tejto zmluvy spĺňa náležitosti autorského diela podľa zákona č. 185/2015 Z. z. o autorskom práve a právach súvisiacich s autorským právom (autorský zákon) v znení neskorších predpisov (ďalej len „autorský zákon“), zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi dňom prevzatia diela v zmysle článku VI. tejto zmluvy licenciu podľa § 65 autorského zákona, a to výhradnú, neobmedzenú (bez časového a teritoriálneho obmedzenia), v rozsahu uvedenom v §19 ods. 4 autorského zákona, tak aby dielo mohol používať na vlastnú potrebu, a za týmto účelom ho poskytovať aj tretím osobám, najmä pre jeho použitie v konaní o vydanie stavebného povolenia alebo kolaudačného rozhodnutia.
- 10.3 Objávateľ je tiež oprávnený tieto predmety duševného vlastníctva poskytnúť orgánom a organizáciám štátnej správy a územnej samosprávy pre plnenie ich úloh vo všeobecnom verejnom záujme. Zhotoviteľ zároveň udeľuje dňom prevzatia diela v zmysle čl. VI. objednávateľovi súhlas na postúpenie licencie a súhlas, aby objednávateľ udelil tretej osobe súhlas na použitie diela (sublicenciu) v rozsahu udelenj licencie. Zhotoviteľ udeľuje objednávateľovi licenciu bezodplatne.

## XI. ZMLUVNÉ POKUTY

- 11.1 V prípade, že zhotoviteľ nedodrží dohodnutý termín plnenia a neodovzdá dielo objednávateľovi v termíne, dohodnutom touto zmluvou, je zhotoviteľ povinný zaplatiť objednávateľovi dohodnutú zmluvnú pokutu vo výške 0,1 % zo zmluvnej ceny diela za každý deň omeškania so splnením tohto záväzku až do odovzdania diela. Táto zmluvná pokuta je splatná do 10 dní odo dňa doručenia výzvy objednávateľa zhotoviteľovi na jej zaplatenie.
- 11.2 Zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknutý nárok objednávateľa na náhradu škody.
- 11.3 Zmluvné strany dohodli, že zaplatením zmluvnej pokuty sa zhotoviteľ nezbavuje povinnosti splnenia záväzku zabezpečeného zmluvnou pokutou ani povinnosti nahradiť objednávateľovi škodu tým spôsobenú, a to aj škodu presahujúcu dohodnutú zmluvnú pokutu.
- 11.4 Ak objednávateľ nezaplatí faktúru v lehote vymedzenej touto zmluvou, zhotoviteľ je oprávnený požadovať od objednávateľa zaplatenie úroku z omeškania vo výške 0,05% z celkovej vyfakturovanej sumy za každý deň omeškania.

## XII. ODSTÚPENIE OD ZMLUVY, RIEŠENIE SPOROV

- 12.1 Každá zo zmluvných strán môže od zmluvy odstúpiť za podmienok stanovených Obchodným zákonníkom č. 513/1991 Zb. v platnom znení.
- 12.2 Odstúpiť od zmluvy je možné v prípade podstatného porušenia tejto zmluvy, pričom za podstatné porušenie považujú zmluvné strany najmä omeškania s plnením ich záväzkov, a to napriek písomnej výzve oprávnenej strany s poskytnutím primeranej lehoty na dodatočné splnenie záväzku povinnej strany.
- 12.3 Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti zmluvných strán vyplývajúce z tejto zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné alebo zákonné sankcie a nárokov na zaplatenie ceny diela resp. časti diela, ktorá bola do odstúpenia zrealizovaná.
- 12.4 Odstúpenie od zmluvy možno urobiť doručením písomného oznámenia o odstúpení za podmienok uvedených v tomto článku. Účinky odstúpenia od zmluvy nastanú dňom doručenia oznámenia.
- 12.5 V prípade, že dôjde k predčasnému skončeniu zmluvného vzťahu z dôvodov na strane zhotoviteľa, je objednávateľ oprávnený fakturovať zhotoviteľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 % z celkovej ceny diela.
- 12.6 Ak dôjde k zrušeniu alebo odstúpeniu od tejto zmluvy na strane objednávateľa bez zavinenia zhotoviteľa, bude zhotoviteľ fakturovať objednávateľovi práce rozpracované ku dňu zrušenia alebo odstúpenia od zmluvy vo výške podľa rozsahu vykonaných prác na predmete zmluvy. Nárok na úhradu prác a dodávok realizovaných zhotoviteľom ku dňu odstúpenia od zmluvy zostáva zhotoviteľovi zachovaný a vyúčtuje sa podľa zmluvných cien.
- 12.7 Zmluvné strany sa dohodli, že prípadné vzájomné spory budú riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou a až následne súdnou cestou.

## XIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA, VYŠŠIA MOC

- 13.1 Táto zmluva bola uzatvorená slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, zmluvné strany si zmluvu riadne prečítali a s jej obsahom bez výhrad súhlasia.
- 13.2 Ostatné zmluvné vzťahy touto zmluvou výslovne neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatnými právnymi predpismi Slovenskej republiky.
- 13.3 Ak nie je možné doručiť akúkoľvek písomnosť podľa tejto zmluvy adresátovi na adresu jeho sídla uvedenú v tejto zmluve, alebo ak adresát odmietne akúkoľvek písomnosť prevziať, považuje sa písomnosť za doručенú dňom nasledujúcim po dni vrátenia sa nedoručenej písomnosti späť odosielateľovi, a to aj vtedy, ak sa adresát o tom nedozvie. Domnienka doručenia platí len v prípade, že sa písomnosť doručuje doporučené.
- 13.4 Zmluva je vyhotovená v štyroch (4) rovnopisoch, z ktorých objednávateľ obdrží tri (3) vyhotovenia a Zhotoviteľ jedno (1) vyhotovenie.

„Dom meštiansky, Námestie Majstra Pavla č.43 v Levoči, ÚZPF č.2932/1 – reštaurátorský výskum a spracovanie Návrhu na reštaurovanie“

- 13.5 Meniť a dopĺňať text tejto zmluvy je možné len formou písomných dodatkov, ktoré budú platné ak budú riadne potvrdené a podpísané oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán.
- 13.6 Zmluvné strany sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nesprístupnia tretím osobám, bez jeho písomného súhlasu, alebo tieto informácie nepoužijú na iné účely ako na plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 13.7 Zhotoviteľ berie na vedomie, že objednávateľ je povinnou osobou v zmysle § 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov a súhlasí so zverejnením tejto zmluvy v Centrálnom registri zmlúv.
- 13.8 Zhotoviteľ vyslovuje súhlas so spracovaním osobných údajov potrebných na realizáciu tejto zmluvy a súčasne vyslovuje súhlas so zverejnením svojich údajov a údajov ním oprávnených fyzických osôb. Žiadna skutočnosť, obsiahnutá v ustanoveniach tejto zmluvy, nie je predmetom obchodného tajomstva, ani povinnej mlčanlivosti, okrem skutočností zhotoviteľom výslovne označených.
- 13.9 Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami. Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v centrálnom registri zmlúv (CRZ).
- 13.10 Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly, auditu a overovania súvisiaceho s predmetom zmluvy kedykoľvek počas platnosti a účinnosti zmluvy o poskytnutí príspevku a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť. Oprávnenou osobou na výkon kontroly sú najmä:
- Ministerstvo kultúry Slovenskej republiky a ním poverené osoby,
  - Ministerstvo financií Slovenskej republiky a ním poverené osoby,
  - Úrad vládneho auditu,
  - Protimonopolný úrad Slovenskej republiky,
  - Kontrolné orgány Európskej únie,
  - Výbor pre vnútorný audit a vládny audit;
  - Najvyšší kontrolný úrad Slovenskej republiky;
  - Splnomocnení zástupcovia Európskej Komisie a Európskeho dvora audítov.
- 13.11 Zmluvné strany po oboznámení sa s obsahom tejto zmluvy vyhlasujú, že súhlasia s jej obsahom a potvrdzujú, že táto zmluva bola spísaná na základe pravdivých údajov a nebola dohodnutá v tiesni, ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok. Na dôkaz toho pripájajú svoje podpisy.

V Levoči, dňa 13. NOV. 2023

V Bardejove dňa 8.11.2023

Za Objednávateľa: Mesto Levoča

Za Zhotoviteľa:

primátor mesta

Konateľ

**Prílohy k Zmluve o dielo:**

Príloha č. 1 Cenová ponuka uchádzača