

VÝPOČET a ÚHRADA ZÁBEZPEKY

Aliancia sektorových rád Slovenska

Nevädzová 806/5
82101 Bratislava - mestská časť
Ružinov

Na základe Nájomnej zmluvy účinnej od 01.01.2024 podľa čl. **2 PREDMET ZMLUVY**, bodu **2.4 Zábezpeka** vás žiadame o úhradu Zábezpeky na účet Prenajímateľa. Zábezpeka predstavuje dvojmesačný nájom spolu s prevádzkovými nákladmi a pripočítanie výšky DPH (20%).

Zábezpeku je potrebné uhradiť najneskôr do siedmich (7) dní odo dňa podpisu Nájomnej zmluvy na účet Prenajímateľa podľa čl. **2 PREDMET ZMLUVY**, bodu **2.4 Zábezpeka**.

Zábezpeku poprosíme uhradiť na nižšie uvedený účet:

IBAN Prenajímateľa: SK63 8370 0000 0023 0164 0609

Popis	Výmera/ks	sadzba	spolu bez DPH	spolu s DPH
Nájom kancelárskych priestorov	292	9,50 €	2 774,00 €	3 328,80 €
Prevádzkové náklady	292	2,95 €	861,40 €	1 033,68 €
Energie*	292	1,00 €	292,00 €	350,40 €
Nájom parkovacích miest - garáž	3	90,00 €	270,00 €	324,00 €
Nájom parkovacích miest - BILLA	3	70,00 €	210,00 €	252,00 €
internet	1	40,00 €	40,00 €	48,00 €
Spolu			4 447,40 €	5 336,88 €
Zábezpeka – k úhrade				10 673,76 €

* odhad - na základe priemernej spotreby nájomcov za rok 2022 a 2023. Spotreba sa fakturuje na základe reálnej spotreby nájomcu