

Zmluva o umiestnení automatu č. 1/2023
uzatvorená v zmysle § 269 ods. 2 a nasl. Obchodného zákonníka

Vlastník: P – ONE, s.r.o.
Lúčna 825/4 , 093 01 Vranov nad Topľou
IČO 45 867 801
DIČ DPH SK 202 312 0374
Zastúpená Mgr. Vladislav Sabol
Bankové spojenie: Tatra banka Vranov nad Topľou
Číslo účtu/IBAN: SK11 1100 0000 0029 2787 3041
Kontakt: 0917 322 610

a

Užívateľ: ABC – Centrum voľného času
Októbrová 30, 080 01 Prešov
IČO: 00187453
DIČ: 2021225283
Nie sme platcami DPH
Zastúpená : Mgr. Eva Labudová - riaditeľka
Bankové spojenie: ČSOB Prešov
Č. účtu/IBAN: SK28 7500 0000 0040 0808 2125 - poplatok za prenájom
Č. účtu/IBAN: SK43 7500 0000 0040 0806 6432 - poplatok za energiu

ktorí po prehlásení, že sú spôsobilí na právne úkony a oprávnení nakladať s predmetom zmluvy uzavreli nasledovnú Zmluvu o umiestnení automatu č. 1/2023

I. Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je umiestnenie 1 ks nápojového automatu (1 m²), za účelom poskytovania nápojov vlastníkom, ktorý bude umiestnený v priestoroch ABC – Centrum voľného času Októbrová 30, Prešov a úprava vzájomných práv povinností vlastníka a užívateľa vo vzťahu k tomuto automatu.
2. Vlastník sa zaväzuje, že sortiment ponúkaného tovaru bude v súlade s §8, ods.3 Vyhlášky č.527/2007 Ministerstva Zdravotníctva SR o podrobnostiach a požiadavkách na zariadenia pre deti a mládež (ponúkaný tovar nebude obsahovať alkohol, kofeín, chinín a iné zakázané látky).

II. Práva a povinnosti užívateľa

1. Užívateľ prehlasuje, že má v správe objekt a je na základe osobitnej zmluvy osobou oprávnenou užívať priestory, kde sa bude nachádzať automat a je oprávnený udeliť súhlas na užívanie týchto priestorov vlastníkovi.
2. Užívateľ prehlasuje, že si je vedomý skutočnosti, že automat a tržba z automatu je výlučným vlastníctvom vlastníka – spoločnosti P-ONE, s. r. o., Vranov n. T.
3. Užívateľ s inštaláciou a prevádzkovaním automatu v dohodnutom objekte, k dohodnutému účelu súhlasí a prehlasuje, že vlastník je oprávnený pripojiť automat k napájaciemu zdroju elektrickej energie (230 V) a zdroju pitnej vody.
4. Užívateľ nezodpovedá za škody na automate spôsobené treťou osobou v prípade, že preukáže zodpovednosť tretej osoby, alebo urobí oznámenie vlastníkovi automatu.
5. Za účelom možnosti plnenia záväzkov zo strany vlastníka sa užívateľ zaväzuje umožniť vlastníkovi prístup k automatu v školských dňoch v dobe od 6.30 hod. do 16.30 hod. V prípade mimoriadnej udalosti bude mať vlastník prístup k automatu po dohode s užívateľom.
6. Užívateľ sa zaväzuje k likvidácii odpadu vzniknutého so spotrebou tovaru v súlade so zákonom o odpadoch.

III. Práva a povinnosti vlastníka

1. Vlastník je povinný dodržiavať hygienicko-sanitačný poriadok.
2. Vlastník sa zaväzuje počas doby trvania tejto zmluvy udržiavať automat v riadnom technickom a prevádzky schopnom stave a za týmto účelom pravidelne dopĺňať automat tovarom potrebným, vykonávať servis do 24 hod. od nahlásenia, v prípade pracovného voľna alebo pokoja do 48 resp., 72 hodín od nahlásenia. Za týmto účelom je užívateľ povinný umožniť mu prístup k automatu.
3. Vlastník zabezpečí protipožiarne opatrenia vymedzených priestorov na umiestnenie v zmysle zákona č. 314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarom, v zmysle vyhlášky č. 121/2002 Z. z. o požiarnej prevencii v znení neskorších predpisov.

IV. Trvanie zmluvy a jej ukončenie

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú, počnúc dňom 30.11. 2023 .
2. Zmluvu možno obojstranne predčasne vypovedať, pričom výpoveď musí mať písomnú formu. Výpovedná doba sú 3 mesiace a začína plynúť prvým dňom mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola písomná výpoveď doručená druhej zmluvnej strane. Túto zmluvu možno predčasne ukončiť aj písomnou dohodou oboch zmluvných strán.
3. Po ukončení zmluvy dňom je vlastník P-ONE, s.r.o., Lúčna 825/4, 0930 01 Vranov nad Topľou, povinný automat odpratať do 90 dní od ukončenia zmluvy.

V. Cena a platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli, že vlastník uhradí užívateľovi za nájom a služby spojené s užívaním predmetu zmluvy:
a) dodávka elektrickej energie v sume 150,00 € za rok (slovom : stopäťdesiat eur),
b) nájom v sume 150,00 € za rok/m² (slovom : stopäťdesiat eur).

2. Platobné podmienky:

- a) dodávka elektrickej energie – september až december 60,00 €
- úhrada bude realizovaná jednorazovo a to do 10.decembra kalendárneho roka.
Dodávka elektrickej energie – január až jún 90,00 €
- úhrada bude realizovaná jednorazovo a to do 30.júna kalendárneho roka.

na č. účtu/IBAN: SK43 7500 0000 0040 0806 6432- poplatok za energie

- b) za nájom – september až december 60,00 €
- úhrada bude realizovaná jednorazovo a to do 10.decembra kalendárneho roka.
Za nájom – január až jún 90,00 €
- úhrada bude realizovaná jednorazovo a to do 30.júna kalendárneho roka.

na č. účtu/IBAN: SK28 7500 0000 0040 0808 2125 - poplatok za prenájom

3. V prípade ukončenia trvania zmluvného vzťahu pred dobou, na ktorú sa zmluva uzatvorila, je vlastník povinný ku dňu ukončenia trvania zmluvného vzťahu uhradiť užívateľovi alikvotnú čiastku.

VI. Záverečné ustanovenia

1. Pokiaľ nebolo v tejto zmluve dojednané inak, riadia sa práva a povinnosti zmluvných strán, ako aj právne pomery z nej vyplývajúce, vznikajúce a súvisiace s Obchodným zákonníkom.
2. Zmeny a doplnky v tejto zmluve je možné previesť len písomnou dohodou zmluvných strán formou dodatkov k tejto zmluve.
3. Všetky spory vyplývajúce z tejto zmluvy, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.
4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, ktorých každé vyhotovenie má platnosť originálu s určením, jedno vyhotovenie pre Vlastníka a jedno vyhotovenia pre Užívateľa.
5. Zmluva je záväzná aj pre právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.
6. Táto Zmluva je v zmysle ustanovenia § 5a ods. 2 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov povinne zverejňovaná. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu zmluvnými stranami. V zmysle ustanovenia § 47 a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov táto Zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle Užívateľa.
7. Účastníci tejto zmluvy svojim podpisom na tejto zmluve potvrdzujú, že zmluve porozumeli, s jej obsahom súhlasia a budú jej ustanovenia dodržiavať bez výhrad. Zároveň prehlasujú, že zmluva nebola dojednaná v tiesni ani za inak jednostranne nevýhodných podmienok.

27 -11- 2023

Vo Vranove nad Topľou, dňa

27 -11- 2023

V Prešove, dňa

Za Vlastníka:



.....
Mgr. Vladislav Sabol
konateľ spoločnosti

Za Užívateľa:



.....
Mgr. Eva Labudová
riaditeľka ABC