

## ZMLUVA O DIELO č. 42/2023

uzatvorená v zmysle ustanovení § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej aj ako „zákon o verejnom obstarávaní“)

### Zmluvné strany

#### Zhotoviteľ:

**SOKI,s.r.o.**

sídlo: Majerská 1530/31, 010 01 Žilina

IČO: 44400179

DIČ: 2022694036

IČ DPH: SK2022694036

v mene koná: **Radoslav Sokolovský**, konateľ

bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa a.s.

IBAN: SK96 0900 0000 0004 2460 5978

kontaktná e-mailová adresa a telefónne číslo: [soki@soki.sk](mailto:soki@soki.sk), tel. 0911 524 103

(ďalej len ako „**zhotoviteľ**“)

a

#### Objednávateľ:

**Dopravný podnik mesta Žiliny s.r.o.**

sídlo: Kvačalova 2, 01140 Žilina

IČO: 36 007 099

DIČ: 2020447583

IČ DPH: SK2020447583

v mene koná: **Ing. Mikuláš Kolesár**, konateľ

bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.

IBAN: SK78 0200 0000 0027 2107 1158

kontaktná e-mailová adresa a telefónne číslo: [dpmz@dpmz.sk](mailto:dpmz@dpmz.sk), tel.041/5660148

(ďalej len ako „**objednávateľ**“)

(zhotoviteľ a objednávateľ ďalej aj ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivito „zmluvná strana“)

## Článok I. ÚVODNÉ USTANOVENIA

1. Zmluvné strany sa zaväzujú zaistiť všetkými možnými prostriedkami, aby nedochádzalo ku korupčným konaniam v rámci obchodných vzťahov. Zmluvné strany prehlasujú, že zastávajú prístup nulovej tolerancie ku korupcii na všetkých úrovniach a vyžadujú od svojich vlastných zamestnancov a zmluvných partnerov konanie v súlade s protikorupčnými zákonmi.
2. Táto zmluva o dielo sa uzatvára ako výsledok verejného obstarávania realizovaného postupom zadávania zákazky s nízkou hodnotou podľa § 117 ods.1 zákona č.343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „Zákon o verejnom obstarávaní.“) Zhotoviteľ bol vybraný ako úspešný uchádzač o zákazku „**Miestnosť pre dispečerov – rekonštrukcia časti objektu.**“

## Článok II. PREDMET ZMLUVY O DIELO

Touto Zmluvou o dielo (ďalej ako „ZoD“ alebo „zmluva“) sa zhotoviteľ zaväzuje pre objednávateľa realizovať **stavebné úpravy miestnosti pre dispečerov** v rozsahu uvedenom v bode 8 tohto článku zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje za podmienok dojednaných v tejto ZoD vykonať pre objednávateľa s odbornou starostlivosťou dielo uvedené v čl. II tejto ZoD a to v súlade a v rozsahu špecifikovanom v Prílohe č. 1 tejto ZoD v súlade s cenovou ponukou zhotoviteľa, ktorá je súčasťou Prílohy č. 2 tejto ZoD a v kvalite podľa príslušných platných technických noriem STN, EN, schválených technologických postupov a platných právnych, prevádzkových, požiarnych a bezpečnostných predpisov.

1. Vykonaním diela sa rozumie úplné, riadne a včasné vykonanie všetkých prác a iných súvisiacich činností bez väd, vrátane dodávok potrebných materiálov a zariadení nevyhnutných pre riadne dokončenie diela, tak aby dielo bolo trvalo prevádzkyschopné, funkčné, spoľahlivé, bezporuchové a malo parametre a vlastnosti predpísané touto zmluvou a jej prílohami.
2. Zhotoviteľ sa touto ZoD zaväzuje vykonať pre objednávateľa dielo vo vlastnom mene, na vlastné nebezpečenstvo v dojednanom čase a za podmienok dohodnutých v tejto zmluve. Zhotovené dielo odovzdá objednávateľovi riadne a včas, bez väd a nedorobkov a v zodpovedajúcej kvalite, čím bude zabezpečená trvalá funkčnosť a prevádzkyschopnosť diela.
3. Zhotoviteľ je povinný dielo vykonať s odbornou starostlivosťou podľa požadovanej špecifikácie, pri dodržaní príslušných technických a technologických noriem a dohodnutej ceny.
4. Miesto vykonania diela: **Dopravný podnik mesta Žiliny s.r.o.**, Kvačalova 2, 01140 Žilina
5. Zhotoviteľ prehlasuje, že je držiteľom oprávnení potrebných na zhotovenie diela a zároveň je oprávnený dodať tovar ako súčasť diela, ktoré je predmetom tejto ZoD, alebo že potrebnými oprávneniami disponujú jeho subdodávatelia.

6. Zhotoviteľ potvrdzuje, že sa v plnom rozsahu oboznámil s rozsahom a povahou diela, že sú mu známe všetky technické, kvalitatívne a iné podmienky nevyhnutné k realizácii diela a že disponuje takými odbornými znalosťami, ktoré sú k zhotoveniu diela nevyhnutné.
7. Objednávateľ sa zaväzuje riadne vykonané dielo prevziať a zaplatiť za dielo dohodnutú cenu za podmienok dohodnutých v tejto ZoD.
8. Zhotovenie diela je zmluvne dohodnuté plne v rozsahu kompletnej výstavby tzv. „na kľúč“, podľa Prílohy č.1.

### **Článok III. ČAS PLNENIA**

1. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a protokolárnym odovzdaním predmetu diela objednávateľovi v mieste vykonávania diela. Preberací protokol vyhotoví a predkladá zhotoviteľ.
2. Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo zrealizovať a odovzdať najneskôr do **22.12.2023**.
3. Objednávateľ odovzdá pracovisko zhotoviteľovi na realizáciu diela písomne odovzdávacím protokolom v termíne najneskôr do 2 pracovných dní po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy.

### **Článok IV. CENA DIELA A PLATOBNÉ PODMIENKY**

1. Cena za vykonanie diela je stanovená dohodou zmluvných strán v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky Ministerstva financií Slovenskej republiky č. 87/1996 Z. z. ktorou sa vykonáva zákon č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov, pričom zmluvné strany vychádzali pri dohode o cene z cenovej ponuky zhotoviteľa.
2. Celková dohodnutá cena za vykonanie a dodanie diela (ďalej ako „cena diela“) je uvedená v Prílohe č. 2 ako cena spolu v EUR bez DPH za dodanie celého predmetu zákazky.

#### **Rozpis ceny diela:**

Cena bez DPH:	29 353,89	EUR
Sadzba DPH	20%	
Suma DPH:	5 870,78	EUR
Cena s DPH:	35 224,67	EUR

3. Cena za dielo, špecifikovaná v odseku 2. tohto článku, je viazaná na ponuku, ktorú predložil zhotoviteľ. Zhotoviteľ prehlasuje, že ním ponúknutá cena diela bola tvorená tak,

že zohľadnila všetky pravidlá pre tvorbu ceny. Zhotoviteľ súhlasí s prevzatím úplnej zodpovednosti za riadne a včasné dokončenie diela.

4. Cena diela pokrýva všetky náklady spojené so splnením záväzkov podľa tejto ZoD, vrátane jeho inštalácie a dopravy, t.j. pokrýva všetky priame aj nepriame náklady spojené s riadnym splnením záväzkov zhotoviteľa podľa tejto ZoD. Cena zároveň zohľadňuje kvalitatívne a dodacie podmienky materiálov, výrobkov a prác, zodpovedajúcich všeobecne záväzným predpisom platným ku dňu uzavretia ZoD a platným STN EN.
5. Práce, ktoré zhotoviteľ vykoná v rozpore s touto ZoD alebo bez písomnej požiadavky objednávateľa nebudú objednávateľom uhradené.
6. Objednávateľ neposkytuje zhotoviteľovi finančné preddavky.
7. Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ je oprávnený realizovať čiastkové fakturácie za vykonané dielo v mesačných intervaloch na základe objednávateľom potvrdených súpisov vykonaných prác. Podklad pre poslednú fakturáciu bude okrem objednávateľom potvrdeného súpisu vykonaných prác obsahovať aj preberací protokol diela ako celku, ktorý bude bez väd a nedorobkov.
8. Faktúra musí obsahovať náležitosti daňového dokladu v zmysle platnej právnej úpravy. Prílohou faktúry musí byť objednávateľom odsúhlasený súpis vykonaných prác a prílohou poslednej faktúry musí byť okrem súpisu vykonaných prác aj preberací protokol (ďalej ako „Povinné prílohy“).
9. Objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi cenu diela do 14 dní od doručenia faktúry.
10. Objednávateľ je oprávnený pred uplynutím lehoty splatnosti vrátiť bez zaplatenia faktúru, ktorá neobsahuje niektorú z náležitostí daňového dokladu alebo má iné vady v obsahu alebo jej chýba povinná príloha. Spolu s vrátenou faktúrou musí objednávateľ uviesť dôvod vrátenia.
11. Oprávneným vrátením faktúry prestáva plynúť lehota splatnosti. Celá lehota splatnosti plynie znovu odo dňa doručenia (odovzdania) opravenej, správne vystavenej faktúry.
12. Faktúra sa považuje za uhradenú preukázateľným dňom odpísania finančných prostriedkov z účtu objednávateľa.

## **Článok V.**

### **VLASTNÍCKE PRÁVO K DIELU A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY**

1. Vlastnícke právo k dielu prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa v deň zaplatenia ceny diela.
2. Nebezpečenstvo vzniku škody na diele počas jeho vykonávania znáša zhotoviteľ a to až do protokolárneho odovzdania diela objednávateľovi na základe preberacieho protokolu.
3. Materiál, tovary a ostatné technické a technologické zariadenia potrebné na vykonanie diela zabezpečuje zhotoviteľ. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že všetky dodané tovary, materiál a zariadenia budú nové a I. akosti. Nebezpečenstvo všetkých škôd na týchto veciach alebo týmito vecami pri realizácii diela spôsobenými nesie zhotoviteľ. Kúpna cena týchto vecí je súčasťou ceny za dielo. Veci a materiál obstaraný zhotoviteľom na vykonanie diela sa stáva súčasťou diela ich zapracovaním do predmetu diela.
4. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že k realizácii diela nepoužije materiály, výrobky, ktoré nemajú schválenú certifikáciu, ak je pre ich použitie nevyhnutná podľa príslušných predpisov.

5. Výrobky a materiály určené na vykonanie diela musí zhotoviteľ dodať zbavené akýchkoľvek práv tretích osôb.

## **Článok VI. PRÁVA A POVINNOSTI ZMLUVNÝCH STRÁN**

1. Objednávateľ sa zaväzuje poskytnúť zhotoviteľovi nevyhnutnú súčinnosť pri vykonávaní diela.
2. Zhotoviteľ postupuje pri vykonaní diela samostatne a nesie zodpovednosť za vykonanie prác na diele podľa ZoD, ako aj za dodržanie platnej zákonnej legislatívy. Subdodávateľa, pokiaľ ich zhotoviteľ využije, nie sú priamymi účastníkmi tohto záväzkového vzťahu a z tejto ZoD im teda nevznikajú žiadne práva a povinnosti, nakoľko za dodanie a uskutočnenie predmetu ZoD v celom rozsahu zodpovedá zhotoviteľ.
3. Zhotoviteľ preberá v plnom rozsahu zodpovednosť za vlastné riadenie postupu prác za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov i pracovníkov subdodávateľov a ostatných ním pozvaných osôb na miesto vykonania diela za akúkoľvek stratu alebo poškodenie diela, materiálov, zariadení, ktoré sú predmetom tejto ZoD, alebo za stratu alebo poškodenie majetku (iného ako dielo), počas celej realizácie (vykonávania) diela ako i za sledovanie a dodržiavanie predpisov bezpečnosti práce a ochrany zdravia pri práci za bezpečnosť technických zariadení pri prácach za dodržiavanie všeobecne záväzných právnych predpisov a STN, týkajúcich sa činností pri vykonávaní diela a ochrany životného prostredia ako aj za dodržiavanie platných požiarnych predpisov a za požiarnu ochranu diela. Zhotoviteľ jej povinný preukázateľne poučiť všetky osoby vykonávajúce dielo o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci a zabezpečiť im ochranné pracovné pomôcky.
4. Zhotoviteľ je povinný počas realizácie diela postupovať tak, aby nedošlo k poškodeniu objektov, majetku objednávateľa a tretích osôb a k ohrozeniu zdravia a života osôb. Zhotoviteľ zodpovedá za všetky škody spôsobené počas vykonávania diela vlastnou vinou a/alebo vinou subdodávateľov, ktoré vznikli objednávateľovi a/alebo tretím osobám v súvislosti s vykonávaním diela podľa tejto zmluvy alebo ako ich priamy dôsledok.
5. Zhotoviteľ je povinný plniť ohlasovaciu povinnosť v prípade vzniku mimoriadnych udalostí (úrazy, požiare, havárie a pod.) voči príslušným štátnym orgánom a vznik takejto udalosti oznámiť neodkladne aj objednávateľovi za účelom objektívneho vyšetrenia a prijatia preventívnych opatrení.

## **Článok VII. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA**

1. Zhotoviteľ je povinný vykonať dielo a odovzdať ho objednávateľovi v lehote uvedenej v Čl. III. ods. 2 tejto ZoD. Dielo sa považuje za vykonané obojstranným podpísaním preberacieho protokolu a to bez akýchkoľvek vád a nedorobkov za účasti objednávateľa a zhotoviteľa v mieste vykonania diela.

2. Omeškanie zhotoviteľa diela s vykonaním a/alebo odovzdaním diela sa považuje za podstatné porušenie tejto ZoD s výnimkou ak k posunutiu termínu nedošlo z dôvodu na strane zhotoviteľa.
3. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi najneskôr 3 (tri) pracovné dni vopred, kedy bude dielo pripravené k odovzdaniu a prevzatíu.
4. O preberacom konaní bude spísaný preberací protokol. Zodpovedným zástupcom zhotoviteľa na odovzdanie diela objednávateľovi a podpísanie preberacieho protokolu je p. Radoslav Sokolovský. Zodpovedným zástupcom objednávateľa na prevzatie diela od zhotoviteľa a podpísanie preberacieho protokolu je Ing. Ľubomír Fides.
5. Zhotoviteľ je povinný pri preberacom konaní odovzdať objednávateľovi v 2 (dvoch) vyhotoveniach minimálne:
  - projekt skutočného vyhotovenia elektroinštalácie
  - revíziu správu
6. V prípade, ak zhotoviteľ na odovzdávacom - preberacom konaní neodovzdá objednávateľovi doklad uvedený v odseku 5. tohto článku, nie je možné považovať dielo za dokončené a prevziať ho.
7. V prípade zistenia akejkoľvek vady/vád diela, objednávateľ dielo neprevezme, ale spíše sa so zhotoviteľom zápis, ktorý bude obsahovať zistené nedostatky a spôsob ich odstránenia, ako aj lehotu v ktorej ich má zhotoviteľ odstrániť. K protokolárnemu odovzdaniu diela dôjde až po odstránení týchto väd, resp. nedorobkov diela.

### **Článok VIII.**

#### **ZÁRUČNA DOBA, ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY DIELA, ZÁRUČNY SERVIS**

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo je vykonané podľa podmienok tejto ZoD, bez akýchkoľvek väd v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi, bez porušenia práv tretích osôb, dielo bude mať vlastnosti dojednané v tejto ZoD a bude zodpovedať kvalitatívnym požiadavkám stanoveným v platných normách.
2. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo nemá právne vady.
3. Vadou diela sa rozumie odchýlka v kvalite, rozsahu a parametroch diela stanovených technickými normami, právnymi predpismi a touto ZoD. Nedorobkom sa rozumie nedokončená práca oproti špecifikácii diela v tejto ZoD a jej prílohách.
4. Dielo má vady najmä v prípade, ak :
  - a) nie je dodané v požadovanej kvalite alebo nemá vlastnosti stanovené normami, právnymi predpismi alebo touto zmluvou
  - b) nie je vykonané v dohodnutom rozsahu
  - c) nie je prevádzkyschopné
5. Zhotoviteľ poskytne objednávateľovi na dielo záruku na kvalitu. Záručná doba na dielo je 24 mesiacov.

Záručná doba začína plynúť odo dňa protokolárneho prevzatia diela na základe preberacieho protokolu v zmysle tejto ZoD.
6. Zhotoviteľ je povinný v záručnej dobe bezodplatne zabezpečiť odstránenie väd diela v dohodnutom termíne uvedenom v reklamačnom protokole.
7. Objednávateľ má právo zabezpečiť odstránenie väd diela, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ, inou osobou na náklady a nebezpečenstvo zhotoviteľa, ak zhotoviteľ po uplatnení

reklamácie neodstráni reklamovanú vadu/vady diela v lehote dohodnutej zmluvnými stranami.

8. Zhotoviteľ je povinný vyhotoviť písomný záznam o odstránení vady časti alebo funkčného celku diela spolu s popisom odstránenej vady a o čase kedy bola reklamácia uplatnená a kedy bola reklamácia vybavená. Zároveň v písomnom zázname musí byť uvedené, či nefunkčnosť časti alebo celku mala vplyv na celkovú funkčnosť diela. Čas od uplatnenia práva zo záruky až do odstránenia vady diela sa do záručnej doby nepočíta.

## **Článok IX.**

### **ZMLUVNÉ POKUTY A NÁHRADA ŠKODY**

1. Objednávateľ si môže uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 40,00 EUR za každý aj začatý deň omeškania s odovzdaním riadne zhotoveného diela objednávateľovi. Maximálna výška zmluvnej pokuty uplatnenej podľa tohto bodu zmluvy o dielo, ktorú si môže objednávateľ uplatniť je 3 000,00 EUR. Týmto nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody v plnej výške, ktorú možno vymáhať samostatne.
2. V prípade ak zhotoviteľ neodstráni reklamovanú vadu/vady diela v dohodnutej lehote, ktorá nemôže byť dlhšia ako 30 dní môže si objednávateľ uplatniť zmluvnú pokutu vo výške 40,00 EUR za každý aj začatý deň omeškania a za každú vadu alebo nedorobok diela jednotlivo. Maximálna výška zmluvnej pokuty uplatnenej podľa tohto bodu zmluvy o dielo, ktorú si môže objednávateľ uplatniť je 3 000,00 EUR. Týmto nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody v plnej výške, ktorú možno vymáhať samostatne.
3. Zmluvné pokuty dojednané touto zmluvou hradí zhotoviteľ, nezávisle od toho, či a v akej výške vznikne objednávateľovi porušením povinností zhotoviteľa škoda. Sankcie za opakované porušenie vyššie uvedených povinností je možné ukladať aj opakovane. Vymáhaním, ani zaplatením zmluvnej pokuty nie je dotknuté právo objednávateľa na náhradu škody, ktorú možno vymáhať v celom rozsahu samostatne.

## **Článok X.**

### **ODSTÚPENIE OD ZMLUVY**

1. Zmluvné strany sa dohodli, že porušenie zmluvných povinností dohodnutých v tejto ZoD zakladá oprávnenie odstúpiť od zmluvy tej strane, ktorá je porušením povinností dotknutá. Spôsob odstúpenia od ZoD sa riadi ustanoveniami Obchodného zákonníka a je ho možné vykonať do 30 dní od času, kedy sa strana, ktorá chce právo odstúpenia uplatniť o porušení tejto ZoD dozvedela.
2. Za podstatné porušenie ZoD sa považuje najmä:
  - a) ak zhotoviteľ vykonáva dielo v rozpore s podmienkami dohodnutými v tejto ZoD, alebo technologickými postupmi určenými platnými predpismi, alebo zhotoviteľ nedodáva požadovaný materiál, zariadenia, výrobky
  - b) ak zhotoviteľ aj napriek písomnému upozorneniu opakovane porušil niektorú zo svojich povinností podľa tejto ZoD
  - c) ak sa preukázalo, že dielo nie je prevádzkyschopné, funkčné, spoľahlivé, bezporuchové, alebo že nemá parametre a vlastnosti predpísané touto ZoD

- d) ak bol na majetok zhotoviteľa vyhlásený konkurz
  - e) ak existuje dôvodná obava, že plnenie záväzkov zhotoviteľa v zmysle tejto ZoD je vážne ohrozené
  - f) ak je zhotoviteľ v likvidácii.
3. Odstúpenie od zmluvy musí byť písomné, musí v ňom byť uvedený dôvod odstúpenia a musí byť doručené druhej zmluvnej strane.

## **Článok XI. DORUČOVANIE**

1. Účastníci tejto ZoD sa dohodli, že akákoľvek písomnosť doručovaná v súvislosti s touto ZoD sa považuje za doručení druhej zmluvnej strane:
  - a) v prípade doručovania prostredníctvom pošty, kuriérom alebo v prípade osobného doručovania, doručením písomnosti adresátovi s tým, že v prípade doručovania prostredníctvom pošty musí byť písomnosť zaslaná doporučené s doručenkou preukazujúcou doručenie na určenú adresu. Za deň doručenia písomnosti sa považuje aj deň v ktorý zmluvná strana, ktorá je adresátom, odoprie doručovanú písomnosť prevziať, alebo v ktorý márne uplynie úložná doba pre vyzdvihnutie si zásielky na pošte, doručovanej poštou zmluvnej strane,
  - b) v prípade doručovania elektronickou poštou (e-mailom) okamihom jej preukázateľného odoslania zmluvnou stranou (odosielateľom) na určenú e-mailovú adresu príjemcu.
2. Pre potreby doručovania prostredníctvom pošty sa použijú adresy zmluvných strán uvedené v záhlaví tejto ZoD, ibaže odosielajúcej zmluvnej strane adresát písomnosti písomne oznámil novú adresu sídla/miesta podnikania, prípadne inú novú adresu určenú na doručovanie písomností. V prípade akejkoľvek zmeny adresy určenej na doručovanie písomností na základe tejto ZoD alebo v súvislosti s touto ZoD sa príslušná zmluvná strana zaväzuje o zmene adresy bezodkladne písomne informovať druhú zmluvnú stranu. V takomto prípade je pre doručovanie rozhodujúca nová adresa riadne oznámená zmluvnej strane pred odosielaním písomnosti. Na zmenu elektronickej pošty (e-mail) sa primerane použije dojednanie zmluvných strán podľa tohto bodu.

## **Článok XII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA**

1. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť nasledujúci deň po jej zverejnení.
3. Neoddeliteľnú súčasť tejto ZoD tvoria prílohy uvedené v závere tohto článku ZoD. Zmluvné strany vyhlasujú, že údaje uvedené v záhlaví tejto ZoD sú pravdivé a zaväzujú sa vzájomne oznámiť druhej strane každú zmenu, ktorá by mohla mať vplyv na plnenie zmluvných záväzkov. Zmluvné strany sú si vedomé, že pri neoznámení takejto



skutočnosti budú znášať následky, ktoré môžu druhej zmluvnej strane z neznalosti týchto údajov vzniknúť.

4. Akékoľvek dohody, zmeny alebo dodatky k tejto ZoD sú pre zmluvné strany záväzné len za podmienky, že sú vykonané písomnou formou a sú obojstranne podpísané zmluvnými stranami.
5. Zmluvné strany sa dohodli, že táto ZoD a všetky vzťahy z nej vyplývajúce sa budú spravovať právnym poriadkom Slovenskej republiky.
6. Všetky spory vyplývajúce z tejto ZoD, alebo vzniknuté v súvislosti s ňou, budú zmluvné strany riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou.
7. V prípade, že akékoľvek ustanovenie tejto ZoD je alebo sa stane neplatným, neúčinným a/alebo nevykonateľným, nie je tým dotknutá platnosť, účinnosť a/alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení ZoD. Strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu po tom, ako zistia, že niektoré z ustanovení tejto ZoD je neplatné, neúčinné a/alebo nevykonateľné, nahradiť dotknuté ustanovenie ustanovením novým, ktorého obsah bude v čo najväčšej miere zodpovedať vôli strán v čase uzatvorenia tejto ZoD.
8. ZoD je záväzná aj pre právnych nástupcov obidvoch zmluvných strán.
9. Zmluvné vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov
10. Táto ZoD je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach z ktorých každá má účinky originálu, pričom objednávateľ obdrží dve (2) a zhotoviteľ obdrží dve (2) vyhotovenia zmluvy.
11. Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony, ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, zmluvu uzatvorili po vzájomnej dohode na základe ich slobodnej a vážnej vôle, ktorú prejavili určite a zrozumiteľne, ZoD neuzavreli v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, ZoD si pred jej podpísaním prečítali a na znak súhlasu ju podpísali.

### **Prílohy zmluvy o dielo:**

Príloha č. 1 - Opis predmetu zákazky a technická špecifikácia

Príloha č. 2 – Návrh na plnenie kritérií

V Žiline, dňa .....

za zhotoviteľa:

V Žiline, dňa .....

za objednávateľa:

---

Radoslav Sokolovský  
konateľ

---

Ing. Mikuláš Kolesár  
konateľ

## Príloha č.1

### Opis predmetu zákazky

Dopravný podnik mesta Žiliny v snahe zlepšiť podmienky pre výkon práce dispečerov plánuje úpravy priestorov nachádzajúcich sa na 1.NP v administratívnej budove DPMŽ na Kvačalovej 2 Žilina. Tieto priestory boli využívané v minulosti ako priestory pre dispečerov, ktoré boli provizórne upravované počas ich využívania. Priestory nevyhovujú súčasným potrebám čo sa týka ich usporiadania a vybavenia. Preto plánujeme tieto priestory upraviť a využívať ich ako:

1. Priestor 1.01 - miestnosť pre dispečerov
2. Priestor 1.02 - sociálne zariadenia pre dispečerov
3. Priestor 1.03 - kuchynka pre dispečerov

Rozsah prác, ktoré je potrebné vykonať v rámci rekonštrukcie priestorov:

1. Odstránenie starých omietok drevených a keramických obkladov stien
2. Realizovanie nových omietok
3. Demontáž pôvodnej elektroinštalácie, inštalovanie novej podľa navrhnutého dispozičného riešenia a vypracovanie revízie
4. Búracie práce súvisiace s návrhom nového riešenia
5. Domurovanie priečok súvisiacich s návrhom nového riešenia
6. Odstránenie pôvodnej keramickej dlažby
7. Nivelizácia podlahy a polozenie keramickej dlažby
8. Vodoinštalátorské práce
9. Keramické obklady v sociálnych zariadeniach
10. Inštalácia sanity v sociálnych zariadeniach
11. Zníženie stropov inštaláciou sadrokartónu osadenie osvetlenia priestorov
12. Maľovanie priestorov
13. Inštalácia mobiliáru v jednotlivých miestnostiach

Táto úprava priestorov nijako nenaruší ani neobmedzí funkciu ostatných priestorov, ktoré sa nachádzajú na 1. NP v administratívnej budove DPMŽ na Kvačalovej 2. Uvedením zrekonštruovaných priestorov do prevádzky prispejeme k zlepšeniu pracovných podmienok dispečerov.

Práce plánujeme realizovať v mesiacoch november - december 2023