

## **Dodatok č. 2**

### **k Zmluve o nájme č. 25/2009 zo dňa 30.4.2009**

---

Zmluvné strany:

**Názov:** Stredná odborná škola technická  
**Sídlo:** Vranovská 4, 851 02 Bratislava  
**V zastúpení:** Mgr. Petra Pavelková, riaditeľka školy  
**IČO:** 170 503 32  
**IČ DPH:** „nie je registrovaným platiteľom DPH“  
**DIČ:** 2020936995  
**Bankové spojenie:** Štátna pokladnica  
**Číslo účtu:** 7000473889/8180  
**IBAN:** SK0581800000007000473889  
**BIC:** SPSRSKBA

#### **Kontaktné osoby:**

Mgr. Petra Pavelková, riaditeľka SOŠ technická - telefónne číslo: 0904 856 571  
Mário Šúň, vedúci technického oddelenia - telefónne číslo: 0905549 474  
Angela Gábrišová, hospodárka školy - telefónne číslo: 02/63812377, kl. 26

**So súhlasom zriaďovateľa: Bratislavský samosprávny kraj, Sabinovská 16, 821 09 Bratislava**

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

**Názov:** **Slovak Telekom, a. s.**  
**Sídlo:** Bajkalská 28, 817 62 Bratislava  
**V zastúpení:** Mgr. Alena Kupková, senior špecialista správy majetku  
Splnomocnená na základe poverenia k Podpisovému poriadku spoločnosti Slovak Telekom, a.s.  
**IČO:** 35 763 469  
**DIČ:** 2020273893  
**IČ DPH:** SK2020273893  
**Registrácia:** Spoločnosť zapísaná v Obchodnom registri vedenom Okresným súdom Bratislava I, oddiel Sa, vložka č.2081/B  
**Adresa na zasielanie faktúr :** [PN-Invoice.ST@invoicedtse.telekom.de](mailto:PN-Invoice.ST@invoicedtse.telekom.de) alebo  
**Slovak Telekom, a.s.**  
**P.O. Box 75, 820 16 Bratislava 216**

#### **Kontaktné osoby:**

Vo veciach zmluvných: Mgr Alena Kupková, senior špecialista správy majetku, tel.č. 0903 709570

Kontaktná osoba vo veciach technických: Ing. Juraj Šindler, projektový manažér, tel.č. 0903 400 053

Kontaktný email vo veciach fakturačných: [ptp-contact-center@telekom.de](mailto:ptp-contact-center@telekom.de)

(ďalej len „nájomca“)

(prenajímateľ a nájomca ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“)

## **Článok I**

### **Predmet dodatku**

1. Zmluvné strany dňa 30.4.2009 uzavreli Zmluvu o nájme č. 25/2009, ktorej predmetom je nájom priestorov nehnuteľnosti nachádzajúcej sa na ul. Vranovská č. 2 v Bratislave budova so súp. č. 2707, a to za účelom osadenia nosičov antén a telekomunikačnej techniky (ďalej len „**Nájomná zmluva**“). Nájomná zmluva bola neskôr zmenená a doplnená Dodatkom č. 1.
2. Vzhľadom na to, že zmluvné strany majú v záujme upraviť alebo zmeniť svoje vzájomné práva a povinnosti vyplývajúce z Nájomnej zmluvy, dohodli sa na uzavretí tohto dodatku, ktorým sa Nájomná zmluva mení a dopĺňa nasledovne:

#### **1. čl. II. bod 1 sa mení z dôvodu zmeny čísla LV po zápise GP 30/09 na rozdelenie stavby k Z-2536/09, a znie:**

„1. Bratislavský samosprávny kraj (ďalej len „**BSK**“) je vlastníkom nehnuteľnosti - Učňovského areálu – Internátu, ktorý sa nachádza na ul. Vranovská č. 2 v Bratislave, súpisné číslo 2707, nachádzajúca sa na pozemku KNC parc.č 5909/2 o výmere 439 m<sup>2</sup>, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie a ktorá je zapísaná na LV č. 4290, vedený katastrálnym odborom Okresného úradu v Bratislave, okres Bratislava V, obec BA-m.č. Petržalka, kat. územie Petržalka, (ďalej len „**nehnutel'nosť**“). Prenajímateľ je správcom nehnuteľnosti, pričom je oprávnený prenechať tretím osobám nehnuteľnosť so súhlasom BSK.“

#### **2. čl. III. bod 1 sa mení z dôvodu zmeny čísla LV po zápise GP 30/09 na rozdelenie stavby k Z-2536/09, a znie:**

„1. Predmetom tejto zmluvy je nájom priestorov nachádzajúcich sa v nehnuteľnosti, a to konkrétne priestoru na streche nehnuteľnosti o celkovej výmere 40 m<sup>2</sup> a priestoru pre káblové prepojenie vedenia káblov medzi :

- Technológiou nájomcu na streche nehnuteľnosti a existujúcim rozvádzačom nízkeho napätia v nehnuteľnosti;
- Technológiou nájomcu na streche nehnuteľnosti a zásuvkou pre záložný dieselagregát umiestnenou na nehnuteľnosti;
- bližšie špecifikované na situačnom nákrese, ktorý tvorí prílohu č. 1 tejto zmluvy (ďalej len „predmet nájmu“).

Kópia listu vlastníctva č. 4290, tvorí prílohu č. 2 k tomuto dodatku. Kópia katastrálnej mapy s parcelou č. 5909/2 je prílohou č. 3 k tomuto dodatku.

#### **3. Čl. VI sa dopĺňa o bod 8 a 9 a znie:**

„8. Faktúry môžu byť Nájomcovi doručované:

- a) elektronicky e-mailom v PDF podobe na adresu: [PN-Invoice.ST@invoicedtse.telekom.de](mailto:PN-Invoice.ST@invoicedtse.telekom.de). Faktúra sa považuje za doručeníu odoslaním e-mailu z adresy prenajímateľa.

Jeden e-mail môže obsahovať maximálne 1 (jednu) PDF faktúru, maximálna veľkosť e-mailu je 10 MB. Faktúra PDF musí byť pridaná ako príloha k e-mailu. Prípadné prílohy k faktúre sa nesmú odosielať ako samostatný súbor, ale musia byť súčasťou faktúry. Žiadne

*d'alšie prílohy (JPG, GIF atď.) nesmú byť v e-maile (aj v podpise), pretože z bezpečnostných dôvodov budú zamietnuté.*

*alebo*

*b) v listinnej (papierovej) forme na adresu: **Slovak Telekom, a.s., PO Box 75, 820 16 Bratislava.***

*Faktúra sa považuje za doručení v 5. deň odo dňa odoslania.*

## **Článok II**

### **Spoločné a záverečné ustanovenia**

1. Zmena tohto dodatku je možná len písomnou dohodou zmluvných strán.
2. Všetky ostatné ustanovenia Nájomnej zmluvy, ktoré nie sú dotknuté týmto dodatkom zostávajú v platnosti.
3. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania obidvoma zmluvnými stranami. Zmluvné strany berú na vedomie, že tento dodatok podlieha zverejneniu v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov ako povinne zverejňovaná zmluva a účinnosť nadobudne dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka.
4. Prenajímateľ sa zaväzuje doručiť nájomcovi písomne potvrdenie o dni zverejnenia dodatku v zmysle zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení zákona č. 546/2010 Z.z.
5. Prenajímateľ si je vedomý skutočnosti, že s údajmi uvedenými v tejto zmluve sa bude v nevyhnutnom rozsahu oboznamovať aj spoločnosť Deutsche Telekom Services Europe Slovakia, s.r.o, Legionárska 10, Bratislava 811 07, IČO 44 921 101 a spoločnosť Swiss Point, s.r.o., Račianska 8014/153, 831 54 Bratislava, IČO: 35843390, ktoré pre spoločnosť Slovak Telekom, a.s. zabezpečujú proces vyhotovenia a správy objednávok a príjem faktúr a pre prípad, že k takémuto oboznámeniu dôjde, prenajímateľ s ním súhlasí.
6. Ak niektoré ustanovenia tohto dodatku nie sú celkom alebo sčasti účinné alebo neskôr stratia účinnosť, nie je tým dotknutá platnosť ostatných ustanovení. Namiesto neúčinných ustanovení a na vyplnenie medzier sa použije úprava, ktorá, pokiaľ je to právne možné, sa čo najviac približuje zmyslu a účelu tohto dodatku.
7. Tento dodatok je vyhotovený v šiestich rovnopisoch, z ktorých dva dostane prenajímateľ, dva nájomca a dva zriaďovateľ prenajímateľa (BSK).
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento dodatok prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tohto dodatku zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ho podpísali.

V Bratislave dňa .....

V Bratislave dňa .....

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

---

Stredná odborná škola technická  
Mgr. Petra Pavelková  
riaditeľka školy

---

Slovak Telekom, a.s.  
Mgr. Alena Kupková  
senior špecialista správy majetku

zriaďovateľ  
Mgr. Juraj DROBA, MBA, MA  
predseda BSK