

## Protokol č. 02963/2023-OV-0250210/23-00

**o odovzdaní pozemkov pod stavbami z majetku SR do vlastníctva vyššieho územného celku podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov**

medzi účastníkmi:

Odobzdávajúci: **Slovenská republika zastúpená Slovenským pozemkovým fondom**  
Sídlo: Búdková 36, 817 15 Bratislava  
Štatutárny orgán: generálny riaditeľ a námestník generálneho riaditeľa  
podľa výpisu z obchodného registra  
IČO: 17 335 345  
DIČ: 2021007021  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
Číslo účtu IBAN: SK35 8180 0000007000001638  
zapísaný v Obchodnom registri Mestského súdu Bratislava III, oddiel: PO, vložka 35/B

Preberajúci: **Prešovský samosprávny kraj**  
Námestie mieru 5043/2, 080 01 Prešov  
v zastúpení : PaedDr. Milan Majerský, PhD. - predseda samosprávneho  
kraja  
IČO : 37870475

### Čl. I

#### Predmet a dôvod odovzdania majetku štátu

- Podľa ustanovení § 3b ods. 1, 2 a § 5c ods. 2 zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov odobzdávajúci Slovenský pozemkový fond odobzdáva Prešovskému samosprávnemu kraju vlastníctvo k nasledovným pozemkom:

| katastrálne územie, obec, okres | LV číslo | KN-E parc. číslo | druh pozemku   | výmera (m <sup>2</sup> ) | podiel | KN-C parc. číslo | druh pozemku                | hodnota majetku (€) |
|---------------------------------|----------|------------------|----------------|--------------------------|--------|------------------|-----------------------------|---------------------|
| k. ú. Radvaň nad Laborcom       | 1209     | 296              | ostatná plocha | 516                      | 1/1    | 770/2            | zastavaná plocha a nádvorie | 29,25               |
| obec Radvaň nad Laborcom        | 772      | 856/1            | ostatná plocha | 3287                     | 1/1    | 763              | zastavaná plocha a nádvorie | 186,32              |
| okres Medzilaborce              | 772      | 856/2            | ostatná plocha | 7886                     | 1/1    | 791              | zastavaná plocha a nádvorie | 447,02              |



**Hodnota majetku (€)** - presné vymedzenie a hodnota odovzdávaného majetku vedená v účtovníctve fondu (pozemky oceňované v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m<sup>2</sup> podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR).

2. Hodnota majetku 662,59 € je vyjadrená k uvedenému podielu.
3. Predmetom odovzdania je pozemok pod stavbou – cestou 3. triedy č. III/3862 Radvaň nad Laborcom, ktorú preberajúci nadobudol na základe Delimitačného protokolu o odovzdaní a prevzatí nehnuteľného majetku – cestný majetok, spísaný v súlade s § 24b ods. 6 zákona č. 135/1961 o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení a podľa „Dohody o prechode majetku a s ním súvisiacich práv a povinností z vlastníctva štátu v správe Slovenskej správy ciest na Prešovský samosprávny kraj“, zo dňa 09.03.2007.

## Čl. II

### Osobitné ustanovenia

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania nie je zaťažený záložným právom, vecným bremenom ani inými zapísanými alebo nezapísanými ťarchami a že na predmete odovzdania neviaznu žiadne dlhy. Odovzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania.
2. S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu.

## Čl. III

### Záverečné ustanovenia

1. Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle právnych predpisov upravujúcich jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá v elektronickej podobe preberajúci.



3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Bratislave, dňa : .....

V Prešove, dňa : .....

Odvzdávajúci:

Preberajúci:

.....  
generálny riaditeľ SPF

.....  
námestník generálneho riaditeľa SPF

.....  
PaedDr. Milan Majerský, PhD.  
predseda samosprávneho kraja

