

ZMLUVA O PRENÁJME PRIESTOROV č. 37/2023
uzavretá medzi

prenajímateľ: Divadlo Andreja Bagara v Nitre
Svätoplukovo nám. 4, 950 53 Nitra
zastúpený: Ing. Jaroslav Dóczy, PhD., riaditeľ
IČO: 00164895
DIČ: 2021246623
bank.spojenie: Štátna pokladnica č. ú. 7000310609/8180
IBAN: SK12 8180 0000 0070 0031 0609
Nie sme platcami DPH
ďalej aj ako prenájomca

a

nájomca: HYDROSERVICE spol. s r.o.
Bernolákova 57, 953 01 Zlaté Moravce
zastúpený: Ing. Pavol Kúsek
IČO: 36554812
IBAN: Tatrabanka a.s., IBAN SK26 1100 0000 0029 2485 8399
ďalej aj ako nájomca

nasledovného obsahu:

I.

1. Predmetom zmluvy je nájom priestorov Divadla Andreja Bagara v Nitre: Horný foyer Divadla Andreja Bagara v Nitre za účelom organizačného zabezpečenia prezentácie spoločnosti.
2. Čas konania : 02. december 2023 v čase od 16.00 hod. do 18.30 hod.
3. Prenajímateľ poskytne 4 uvádzacky a 2 šatniarky

II.

Finančné vyrovnanie:

1. Zmluvné strany dohodli nájomné vo výške 200 € (slovom: dvesto eur)
Nájomné bude vyplatené na účet DAB v Nitre na základe faktúry do 14 dní odo dňa doručenia faktúry nájomcovi.
V prípade omeškania nájomcu s úhradou nájomného, je prenájomca oprávnený vyúčtovať nájomcovi zákonné úroky z omeškania za každý začatý deň omeškania.
Nájomca je povinný zaplatiť prenájomcovi úroky z omeškania najneskôr do 30 dní odo dňa, keď ho prenájomca vyzve na ich zaplatenie.
2. V cene nájmu nie je parkovisko pri Divadle Andreja Bagara v Nitre.

III.

Organizačné zabezpečenie:

1. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať požiaro-bezpečnostné predpisy na zaistenie ochrany a bezpečnosti zdravia pri práci tak, aby nedošlo ku škodám na majetku prenájomcu, inak zodpovedá za škodu spôsobenú v priestoroch DAB v Nitre. Nájomca zodpovedá

prenajímateľovi za všetky škody na nebytových priestoroch, ktoré vzniknú v príčinnej súvislosti s užívaním nebytových priestorov nájomcom, vrátane škôd spôsobených tretími osobami, ktorým umožní nájomca v rámci podujatia prístup do nebytových priestorov.

2. Nájomca sa zaväzuje dodržiavať zákaz fajčenia v celej budove DAB v Nitre.
3. Nájomca sa zaväzuje, že v prípade znečistenia priestoru po recepcii, tento priestor vyčistí na vlastné náklady.

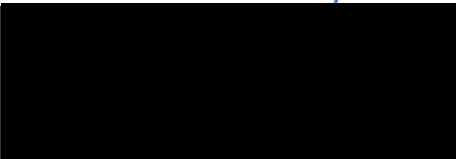
IV.

Záverečné ustanovenia:

1. Nájom sa uzatvára na dobu určitú, a to na deň 02. decembra 2023, v čase od 16.00 hod. do 18.30 hod.
2. Obidve strany sa zaväzujú, že pri plnení tejto zmluvy budú postupovať korektne.
3. Zmeny jednotlivých bodov sú možné len po vzájomnej dohode obidvoch zmluvných strán formou písomného dodatku k tejto zmluve.
4. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia.
5. Zmluva je vyhotovená v štyroch exemplároch, po dva exempláre pre každú zmluvnú stranu.

V Nitre, dňa

28. 11. 2023


za prenajímateľa:
Ing. Jaroslav Dóczy, PhD.
riaditeľ

HYDROSERVICE

za nájomcu:
Ing. Pavol Kúsek
manager