

Zmluva o dodávke tepla pre ústredné vykurovanie a teplú úžitkovú vodu č 02/2020

ktorú medzi sebou podľa § 269 ods. 2 zák. č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov uzavreli zmluvné strany:

Obchodné meno : **Fakultná nemocnica s poliklinikou J. A. Reimana Prešov**
Sídlo : Hollého 14, 081 81 Prešov
Štatutárny zástupca : Ing. Mária Miščíková, MBA - ekonomický riaditeľ
: MUDr. Juraj Smatana, MBA - medicínsky riaditeľ
IČO : 00610577
DIČ : 2021281559
IČ DPH : SK2021281559
štátna príspevková organizácia zriadená zriaďovacou listinou MZ SR č. 1970/1991-A/XI-1 zo dňa 16.04.1991 v znení neskorších zmien a doplnkov
Bankové spojenie : Štátna pokladnica
IBAN : SK80 8180 0000 0070 0028 0091
BIC (SWIFT) : SPSRSKBA
(ďalej len „*dodávateľ*“)

a

Obchodné meno : **Úrad pre dohľad nad zdravotnou starostlivosťou**
Sídlo : Želova 2, 829 24 Bratislava
Štatutárny zástupca : Ing. Ján Kohútik - zástupca predsedu úradu
IČO : 30 796 482
DIČ : 2021904456
IČ DPH : nie je platcom DPH
Bankové spojenie : Štátna pokladnica Bratislava
Číslo účtu : 7000198055/8180
IBAN : SK57 8180 0000 0070 0019 8055
(ďalej len „*odberateľ*“)

I.

Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto zmluvy je dodávka tepla:
 - na ústredné vykurovanie (ďalej „*ÚK*“).
 - na tvorbu teplej úžitkovej vody (ďalej „*TÚV*“).
2. Dodávka tepla na *ÚK* a *TÚV* sa bude realizovať 24 hod. denne.
3. Dodávka tepla na *ÚK* a *TÚV* sa bude uskutočňovať do odberného miesta užívaného odberateľom, ktoré je ako predmet nájmu špecifikované v nájomnej zmluve zo dňa 09.06.2015 uzatvorenej medzi dodávateľom ako prenajímateľom a odberateľom ako nájomcom (ďalej len „*prenajaté priestory*“).
4. Odberateľ sa zaväzuje dodávku tepla na *ÚK* a *TÚV* prevziať a uhradiť cenu predmetu plnenia.

II.

Cena predmetu plnenia

1. Cena predmetu plnenia je dohodnutá v súlade s ustanoveniami zákona 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 240/2016 Z. z. ktorou sa ustanovuje teplota teplej úžitkovej vody na odbernom mieste, pravidlá rozpočítavania množstva tepla dodaného v teplej úžitkovej vode a rozpočítavania množstva tepla (ďalej len „*vyhláška*“)
2. Cena predmetu plnenia sa pre odberateľa vypočíta pomerne z celkových nákupných cien paliva na výrobu tepla na *ÚK* a *TÚV* dodávateľa pre všetky svoje odberné miesta (budovy), a to po zohľadnení množstva spotrebovaného tepla v príslušnej budove, v ktorej sa odberateľ nachádza, ďalej po zohľadnení plochy užíwanej odberateľom, priemerného počtu osôb vykonávajúcich činnosť pre odberateľa bez ohľadu na právnu formu spolupráce s odberateľom (ďalej len „*zamestnanci odberateľa*“) a priemerného počtu pacientov alebo iných osôb využívajúcich služby odberateľa (ďalej len „*zákazníci odberateľa*“).
3. Odberateľ sa zaväzuje do 31.01. nasledujúceho roka oznámiť dodávateľovi potrebné údaje pre výpočet ceny predmetu plnenia podľa predchádzajúcom odseku tohto článku zmluvy za predchádzajúci rok

- a v prípade požiadania dodávateľa jednotlivé údaje aj preukázať. V prípade porušenia tohto záväzku určí rozhodujúce údaje dodávateľ s primeraným odhadom.
4. Zmluvné strany sa dohodli, že odberateľ bude platiť cenu predmetu plnenia preddavkovo mesačne vo výške 268,00 Eur (ďalej len „preddavky“).
 5. Zaplatené preddavky sa započítajú s konečnou výškou ceny predmetu plnenia určenou podľa bodu 2 tohto článku zmluvy (ďalej len „konečná cena“). V prípade preplatku na zaplatených preddavkoch v porovnaní s konečnou cenou predmetu plnenia sa prevyšujúca suma vráti odberateľovi do 30 dní od vykonania ročného zúčtovania na účet odberateľa uvedený v tejto zmluve a v prípade nedoplatku na zaplatených preddavkoch v porovnaní s cenou predmetu plnenia odberateľ rozdiel doplatí.
 6. Nakoľko je dodávateľ platcom DPH, k preddavkom a konečnej cene predmetu plnenia sa pripočíta daň z pridanej hodnoty v zákonnej výške v súlade s platnými a účinnými právnymi predpismi.

III.

Fakturovanie a platenie predmetu plnenia

1. Fakturácia preddavkov sa vykoná mesačne. Mesačná faktúra bude vystavená vždy do 5 dní po ukončení mesiaca, v ktorom bol uskutočnený odber tepla na ÚK a TÚV, so splatnosťou do 30 dní odo dňa jej doručenia. Prvá fakturácia bude za obdobie od 01.03.2020 do 31.03.2020, keďže za toto obdobie dodávateľ dodával odberateľovi teplo na ÚK a TÚV, pričom dodávateľ vystaví faktúru do 5 dní od účinnosti tejto zmluvy..
2. Fakturácia konečnej ceny predmetu plnenia sa vykoná ročne. Faktúra bude vystavená do 15 dní po doručení ročného zúčtovania od dodávateľa plynu, čo je štandardne do 31.03. nasledujúceho roka, s lehotou splatnosti do 30 dní odo dňa jej doručenia.
3. Všetky platby uskutočnené v rámci plnenia zmluvy budú zmluvné strany realizovať prostredníctvom peňažného ústavu formou prevodných príkazov na úhradu v prospech účtu prijímateľa.
4. Za meškanie s úhradou faktúry je odberateľ povinný zaplatiť úrok z omeškania vo výške 0,05 % za každý deň omeškania v prípade vyhotovenia penalizačnej faktúry.

IV.

Osobitné ustanovenia

1. Odberateľ je povinný udržiavať odberné technické zariadenia v riadnom stave, ktorý zodpovedá predpisom o zaistení bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci a bezpečnosti technických zariadení, ďalej poskytovať dodávateľovi požadované technické údaje a uskutočňovať odber len cez určené meradlo z určeného odberného miesta. Akýkoľvek zásah do určeného meradla alebo jeho rozvodov inou ako oprávnenou osobou určenou dodávateľom je neoprávnený a zakazuje sa.
2. V prípade uskutočnenia neoprávneného odberu tepla na ÚK a TÚV bude odberateľ znášať trestnoprávnú zodpovednosť a zároveň bude povinný znášať a uhradiť všetky náklady dodávateľa súvisiace s odstránením neoprávneného odberu. Úhrada nákladov podľa predchádzajúcej vety nemá vplyv na náhradu škody, ktorá dodávateľovi neoprávneným odberom tepla na ÚK a TÚV vznikne.
3. Dodávateľ predmetu tejto zmluvy je oprávnený vstupovať do objektov odberateľa za účelom vykonania odpočtu meracieho zariadenia, jeho kontroly pre prípadné overenie merania, kontroly oprávnenosti odberu, resp. výmeny meracieho zariadenia.
4. Dodávateľ si vyhradzuje právo obmedziť, resp. zastaviť dodávku tepla v odôvodnených prípadoch, ako sú havárie, poruchy rozvodných zariadení, živelné pohromy, vyhlásené regulácie resp. stav núdze. Rovnako si vyhradzuje právo obmedziť, resp. zastaviť dodávku tepla pri neoprávnenom odbere tepla, pri odbere zariadením, ktoré ohrozuje život, zdravie osôb a majetok alebo odbere zariadením, ktoré ovplyvňuje kvalitu tepla v neprospech ostatných odberateľov.
5. Plánované opravy a odborné prehliadky zariadení vyplývajúce zo zákonných ustanovení sa vykonajú dodávateľom v súlade s ohlasovacou povinnosťou dodávateľa v zákonom stanovenej lehote.
6. V prípade, ak odberateľ v priebehu dvoch po sebe nasledujúcich mesiacov neuhradí preddavky odobraté teplo na ÚK a TÚV ani v lehote 7 dní od doručenia výzvy dodávateľa, berie na vedomie a výslovne súhlasí so skutočnosťou, že dodávateľ bude oprávnený obmedziť, resp. zastaviť voči nemu dodávku tepla na ÚK a TÚV, a to bez nároku na náhradu akejkoľvek takto vzniknutej škody zo strany dodávateľa voči odberateľovi, ale aj tretím osobám.

V.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v súlade s § 47a zákona č. 40/1964 Zb. občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.
2. Zmeny alebo doplnky zmluvy je možné vykonať len písomnými dodatkami zmluvných strán.

3. Táto zmluva je vyhotovená v troch exemplároch, z ktorých dve vyhotovenia obdrží objednávatel' a jedno vyhotovenie obdrží dodávateľ..
4. Táto zmluva zaniká výpoveďou podanou ktoroukoľvek zo zmluvných strán aj bez uvedenia dôvodu. Výpovedná doba je 2 mesiace, pričom táto začína plynúť prvým dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po doručení písomnej výpovede druhej zmluvnej strane.
5. Táto zmluva zaniká aj odstúpením od zmluvy zo strany dodávateľa alebo odberateľa, ak odberateľ stratí oprávnenie užívať prenajaté priestory, do ktorých sa teplo na ÚK a TÚV dodáva. Odstúpenie je účinné dňom jeho doručenia.
6. V prípade stavu núdze, čím sa rozumie predovšetkým náhly nedostatok tepla na ÚK a TÚV v dôsledku mimoriadnej udalosti (živelná pohroma, technologická havária, iná katastrofa, opatrenia štátnych orgánov za brannej pohotovosti štátu, dlhodobý nedostatok zdrojov el. energie, teroristický čin) ktoré spôsobia zníženie alebo prerušenie dodávok tepla na ÚK a TÚV alebo vyradenie energetických zariadení na obdobie dlhšie ako 48 hod. na celom území Slovenskej republiky, prípadne jeho časti, sú dodávateľ, ako aj odberateľ povinní podrobiť sa obmedzujúcim opatreniam pre dodávku a odber tepla na ÚK a TÚV podľa príslušných právnych predpisov upravujúcich stav núdze.
7. Zmluvné strany svojím podpisom tejto zmluvy potvrdzujú, že jej obsah zodpovedá ich vôli a súhlasia s jej znením.

V Prešove, dňa

V Bratislave, dňa

FNsP J. A. Reimana Prešov
Ing. Mária Miščíková
ekonomický riaditeľ

Úrad pre dohľad nad zdravotnou starostlivosťou
Ing. Ján Kohútik
zástupca predsedu úradu

FNsP J. A. Reimana Prešov
MUDr. Juraj Smatana, MBA
medicínsky riaditeľ