

Protokol č. 01758/2023-OV-0250163/23-00

o odovzdaní vlastníctva pozemkov, ktoré tvorili verejný majetok (neknihované pozemky), z majetku obce do vlastníctva SR podľa ustanovenia § 14 ods. 1 zákona č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov medzi účastníkmi:

Odovzdávajúci: **Mesto Topoľčany**
Nám. M.R. Štefánika 1/1, 955 01 Topoľčany
v zastúpení: JUDr. Alexandra Gieciová - primátorka mesta
IČO: 00311162

Preberajúci: **Slovenská republika zastúpená Slovenským pozemkovým fondom**
Búdková č. 36, 817 15 Bratislava
štatutárne orgány: generálny riaditeľ a námestník generálneho
riaditeľa podľa výpisu z obchodného registra
IČO: 17335345
DIČ: 2021007021
Zapísaný v Obchodnom registri Mestský súd Bratislava III,
oddiel: PO, vložka 35/B

Čl. I

Predmet a dôvod odovzdania majetku štátu

- Podľa ustanovenia § 14 zákona č. 180/1995 Z. z. o niektorých opatreniach na usporiadanie vlastníctva k pozemkom v znení neskorších predpisov (ďalej aj ako „zákon“) odovzdávajúci Mesto Topoľčany odovzdáva Slovenskej republike zastúpenej Slovenským pozemkovým fondom vlastníctvo k nasledovným pozemkom :

katastrálne územie, obec, okres	LV číslo	KN-E parc. číslo	druh pozemku	výmera (m ²)	podiel	KN-C parc. číslo	druh pozemku	hodnota majetku (€)
K ú. Krušovce Obec Krušovce Okres Topoľčany	1583	451	Ostatná plocha	1358	1/1	1548/1	Orná pôda	352,40
		452	Vodná plocha	1259		1548/1	Orná pôda	326,71
		1400	Ostatná plocha	2960		1548/1	Orná pôda	768,12
		1401/1	Vodná plocha	2366		1548/1	Orná pôda	613,98
		1401/2	Vodná plocha	1517		1540/1	Trvalý trávny porast	393,66
Spolu				9460	Spolu			2454,87



Hodnota majetku (€) stanovená v priemernej hodnote poľnohospodárskej pôdy v €/m² podľa bonitačnej banky dát Výskumného ústavu ekonomiky poľnohospodárstva a potravinárstva Bratislava, ktorý je na tento účel rezortným pracoviskom v rámci rezortu MP SR).

2. Hodnota majetku 2454,87 € je vyjadrená k uvedenému podielu.
3. Predmetom odovzdania sú pozemky, ktoré boli, podľa potvrdenia Okresného úradu Topoľčany, katastrálneho odboru ev. č. 1297/2023, pôvodne evidované ako neknihované. Podľa listu vlastníctva č. 1583 v k.ú. Krušovce, obec Krušovce, okres Topoľčany sa pozemky nachádzajú mimo zastavaného územia obce. Neknihovaný (verejný) majetok mimo zastavaného územia obce patrí do vlastníctva Slovenskej republiky v zmysle § 14 ods. 1 zákona.

Čl. II

Osobitné ustanovenia

1. Odovzdávajúci vyhlasuje, že predmet odovzdania nie je zaťažený záložným právom, vecným bremenom ani inými zapísanými alebo nezapísanými ťarchami a že na predmete odovzdania neviazu žiadne dlhy. Odovzdávajúci vyhlasuje, že mu nie sú známe žiadne skryté alebo právne vady na predmete odovzdania.
2. S predmetom odovzdania neprechádzajú na preberajúceho žiadne záväzky ku dňu prechodu správy tohto majetku štátu.

Čl. III

Záverečné ustanovenia

1. Protokol nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia v zmysle právnych predpisov upravujúcich jeho zverejnenie v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na zápis práv vyplývajúcich z protokolu k majetku štátu záznamom spolu s príslušnými listinami na katastrálny odbor príslušného okresného úradu podá v elektronickej podobe preberajúci.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že si tento protokol prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu podpísali.

V Topoľčanoch, dňa

V Bratislave, dňa

Odovzdávajúci:

Preberajúci:

JUDr. Alexandra Gieciová
primátorka mesta

generálny riaditeľ
Slovenský pozemkový fond

námestník generálneho riaditeľa
Slovenský pozemkový fond

