

Dodatok č. 15 k zmluve o nájme bytu č. 52/6

uzatvorený medzi:

Prenajímateľ: Obec Zákamenné, Námestie J. Vojtaššáka 1002/12, 029 56 Zákamenné

Zastúpená: Mgr. Petrom Klimčíkom, starostom obce

Bankové spojenie: IBAN SK62 0200 0000 0000 1842 2332, BIC SUBASKBX

IČO: 00315001

DIČ: 2020573984

Nájomca: Rastislav Polťák

Občianstvo: SR

a manželka Mgr. Viera,

ktorí po prehlásení, že sú spôsobilí na právne úkony uzatvárajú tento

Dodatok k zmluve o nájme bytu

Ruší sa ustanovenie článku III. nájomnej zmluvy zo dňa 01.12.2008 upravené Dodatkom č. 1 zo dňa 01.12.2011, Dodatkom č. 2 zo dňa 01.10.2012, Dodatkom č. 3 zo dňa 30.11.2012, Dodatkom č. 4 zo dňa 30.11.2013, Dodatkom č. 5 zo dňa 28.11.2014, Dodatkom č. 6 zo dňa 30.11.2015, Dodatkom č. 7 zo dňa 07.11.2016, Dodatkom č. 8 zo dňa 27.11.2017, Dodatkom č. 10 zo dňa 19.11.2018, Dodatkom č. 11 zo dňa 21.11.2019 a Dodatkom č. 12 zo dňa 30.09.2020, Dodatok č. 13 zo dňa 05.11.2021, Dodatok č.14 zo dňa 08.11.2022 a nahrádza sa novým znením takto:

Nájomný pomer vzniká dňom **01.12.2023** a uzatvára sa na dobu určitú do **30.11.2024** s možnosťou ďalšieho predĺženia. Toto predĺženie nájmu bolo schválené Obecným zastupiteľstvom Obce Zákamenné na základe Uznesenia č. 77/2023 zo dňa 27. októbra 2023. Ak nedôjde k dohode, nájom možno vypovedať len z dôvodov uvedených v zákone (§ 685 ods. 1 OZ).

Zmluvné strany berú na vedomie, že nájom bytu je chránený a že ak nedôjde k dohode, možno ho vypovedať len z dôvodov uvedených v zákone (§ 685 ods.1 OZ).

Zmluvné strany si tento dodatok k zmluve o nájme bytu prečítali, jeho obsahu porozumeli a na znak súhlasu ho vlastnoručne podpísali.

Dodatok č. 15 k zmluve o nájme bytu sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch. Jeden prevezme nájomca a jeden prenajímateľ.

Zmluvné strany súhlasia so zverejnením Dodatku č. 15 k zmluve o nájme bytu v Centrálnom registri zmlúv. Dodatok č. 15 k zmluve o nájme bytu nadobúda platnosť dňom podpisu obidvomi zmluvnými stranami a účinnosť deň nasledujúci po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s § 47a zákona 546/2010 Z. z. v znení neskorších predpisov.

V Zákamennom 23.11.2023

Prenajímateľ:

Mgr. Peter Klimčík
starosta obce



Nájomca:

Rastislav Polťák
Mgr. Viera Polťáková