

ZMLUVA
o bezodplatnom prevode vlastníckeho práva k pozemnej komunikácii
uzavretá podľa § 50 a § 51 Občianskeho zákonníka v spojení s § 4c ods. 4 a 5 zákona
č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov
(ďalej len „zmluva“)

Článok I.
Zmluvné strany

1. Prevodca:

Sídlo:
Štatutárny orgán:
Osoba oprávnená uzavrieť zmluvu:

Slovenská republika – Slovenská správa ciest

Dúbravská cesta 1152/3, 841 04 Bratislava
Mgr. Norbert Polievka, MA - generálny riaditeľ SSC
PhDr. Ivan Brečka, MBA - riaditeľ SSC IVSC Žilina
Investičná výstavba a správa ciest - Žilina,
M. Rázusa 104/A, 010 01 Žilina, na základe generálnym
riaditeľom určeného rozsahu podpisového práva číslo
6957/2018/0001/9827 zo dňa 10.04.2018
00 003 328
2021067785
Štátna pokladnica
7000135433/8180
SK44 8180 0000 0070 0013 5433
Rozpočtová organizácia zriadená Ministerstvom dopravy,
pošt a telekomunikácií Slovenskej republiky (ďalej „MDPT
SR“) zriaďovacou listinou číslo 5854/M-1995 zo dňa
7.12.1995 v znení neskorších zmien a doplnení.

IČO:
DIČ:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IBAN:
Právna forma:

(ďalej len „prevodca“ v príslušnom gramatickom tvare)

2. Nadobúdateľ:

Sídlo:
V zastúpení:
IČO:
DIČ:
Bankové spojenie:
Číslo účtu:
IBAN:

Žilinský samosprávny kraj

Komenského 48, 011 09 Žilina
Ing. Erika Jurinová – predsedníčka ŽSK
37 808 427
2021626695
Štátna pokladnica
7000503697/8180
SK95 8180 0000 0070 0050 3697

(ďalej len „nadobúdateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

3. Správca:

Sídlo:
Štatutárny orgán:
Právna forma:
IČO:
DIČ:
IČ DPH:
Bankové spojenie:
Číslo účtu/IBAN:

Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja

M. Rázusa 104, 010 01 Žilina
Ing. Juraj Lazúr, generálny riaditeľ Správy ciest ŽSK
príspevková organizácia Žilinského samosprávneho kraja
42 054 575
202 229 9059
SK202 229 9059
Štátna pokladnica
SK30 8180 0000 0070 0048 6049

(ďalej spolu len „preberajúci“ v príslušnom gramatickom tvare)

(Prevodca, nadobúdateľ a preberajúci spolu aj ako „zmluvné strany“)

uzatvárajú podľa § 50 a § 51 Občianskeho zákonníka v spojení s §4c ods. 4 a 5 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov túto zmluvu o bezodplatnom prevode vlastníckeho práva k pozemnej komunikácii.

Článok II.

Úvodné ustanovenia

2.1 Preložka cesty I/64 tvoriaca súvislý úsek predmetnej cesty bola vybudovaná ako súčasť stavby „Cesta I/64 Rajecké Teplice - prieťah“. Výstavba preložky cesty I/64 si vyžiadala vypracovanie návrhu usporiadania cestnej siete v okrese Žilina v katastrálnom území mesta Rajecké Teplice a obce Konská. Spracovaním návrhu usporiadania cestnej siete vznikol opustený úsek pôvodnej cesty I/64, ktorý bol pretriedený do ciest III. triedy vo vlastníctve Žilinského samosprávneho kraja a v správe Správy ciest Žilinského samosprávneho kraja.

2.2 Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky (ďalej „MD SR“), Sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií Rozhodnutím o usporiadaní cestnej siete v okrese Žilina č. 06196/2023/SCDPK/10705 zo dňa 31.01.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 24.02.2023 (ďalej len „Rozhodnutie“) rozhodlo podľa § 3 ods. 3 písm. d) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov, že sa dňom 01.03.2023 pretrieduje v cestnej sieti v súlade s bodom „B/

1. Pôvodný úsek cesty I/64 na cestu III/2108, v dĺžke 0,141 km. ZÚ 0,000 km = 185,216 km pôvodnej cesty I/64 a KÚ 0,141 km = 185,357 km pôvodnej cesty I/64. Vlastníkom pretriedovaného úseku cesty bude Žilinský samosprávny kraj a majetkovým správcom cesty bude Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja.

2. Pôvodný úsek cesty I/64 na cestu III/2106, v dĺžke 0,709 km. ZÚ 0,000 km = 185,357 km pôvodnej cesty I/64 a KÚ 0,709 km = 186,066 km pôvodnej cesty I/64. Vlastníkom pretriedovaného úseku cesty bude Žilinský samosprávny kraj a majetkovým správcom cesty bude Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja. „

2.3 Nakoľko si tieto zmeny v cestnej sieti vyžadujú zmenu vlastníckych vzťahov, s poukazom na § 4c ods. 4 a 5 Cestného zákona, sa zmluvné strany vzájomne dohodli na uzavretí tejto zmluvy.

Článok III.

Všeobecný popis predmetu zmluvy

3.1 Predmetom tejto zmluvy je bezodplatný prevod vlastníckeho práva z prevodcu na nadobúdateľa a preberajúceho opusteného úseku cesty I. triedy č. 64 v dĺžke 0,709 km, ZÚ 0,000 km = 185,357 km pôvodnej cesty I/64 a KÚ 0,709 km = 186,066 km, z vlastníctva Slovenskej republiky a správy Slovenskej správy ciest do výlučného vlastníctva Žilinského samosprávneho kraja a jeho zverenie do správy správcovi – Správe ciest Žilinského samosprávneho kraja, za účelom zabezpečenia jeho správy, údržby a trvalej prevádzky, vrátane pozemkov zastavaných stavbou v k. ú. Rajecké Teplice, ktoré sú v čase prevodu ciest zapísané na liste vlastníctva č. 1201 v prospech Slovenskej republiky v správe Slovenskej správy ciest, ktoré budú rovnako bezodplatne prevedené na Žilinský samosprávny kraj.

Konkrétne pozemok:

- KN-C parcela č. 626/10, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 2 325 m² v katastrálnom území Rajecké Teplice, ktorá vznikla na základe geometrického plánu na oddelenie nehnuteľnosti, ktorý vypracoval Ing. Obšivaný Martin pod číslom plánu č. 47 329 050-32/2018, a ktorý je autorizačne overený

Ing. Dagmar Mikolášiková dňa 24.4.2018 a úradne overený dňa 24.05.2018. Opustený úsek bude predĺžením cesty III/2106 (Kunerad).

3.2 Opustený úsek cesty I. triedy č. 64 v dĺžke 0,141 km, ZÚ 0,000 km = 185,216 km pôvodnej cesty I/64 a KÚ 0,141 km = 185,357 km, bezodplatne prejde z vlastníctva Slovenskej republiky a správy Slovenskej správy ciest do výlučného vlastníctva Žilinského samosprávneho kraja a jeho zverenie do správy správcovi – Správe ciest Žilinského samosprávneho kraja, za účelom zabezpečenia jeho správy, údržby a trvalej prevádzky, vrátane pozemkov zastavaných stavbou v k. ú. Kanská, ktoré sú v čase prevodu ciest zapísané na liste vlastníctva č. 1281 v prospech Slovenskej republiky v správe Slovenskej správy ciest, ktoré budú rovnako bezodplatne prevedené na Žilinský samosprávny kraj.

Konkrétne pozemok:

- KN-C parcela č. 2069/5, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1 042 m²,
- KN-C parcela č. 2069/18, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 15 m²,
- KN-C parcela č. 2069/21, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 643 m²,
- KN-C parcela č. 2069/22, druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie o výmere 19 m².

v katastrálnom území Kanská, ktoré vznikli na základe geometrického plánu na oddelenie nehnuteľnosti, ktorý vypracoval Ing. Obšivaný Martin pod číslom plánu č.47 329 050-91/2018, a ktorý je autorizačne overený Ing. Dagmar Mikolášiková dňa 19.10.2018 a úradne overený dňa 15.11.2018. Opustený úsek bude predĺžením cesty III/2108 (Kanská).

3.3 Súčasťou opusteného úseku cesty I. triedy č. 64 je mostný objekt ev. č. 64-099 (M6754) cez Porubský potok. Dĺžka premostenia 5,35 m.

3.4 Úsek dotknutej pozemnej komunikácie (ďalej len „predmet prevodu“) vymedzený v predchádzajúcich bodoch spolu s jej súčasťami a vyššie uvedenými pozemkami tvorí predmet prevodu špecifikovaný v prílohe č. 1, ktorí tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.

Článok IV. Účel zmluvy

4.1 Účelom tejto zmluvy je usporiadanie vlastníckych vzťahov k predmetu prevodu uvedenému v článku III. tejto zmluvy, podľa § 4c ods. 4 a 5 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších zmien a doplnkov v súlade s Rozhodnutím o usporiadaní cestnej siete v okrese Žilina č. 06196/2023/SCDPK/10705 zo dňa 31.01.2023, ktoré nadobudlo právoplatnosť dňa 24.02.2023 a tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy ako príloha č.1.

Článok V. Kúpna cena a platobné podmienky

5.1 Na základe súhlasu MD SR, sekcia výkonu akcionárskych a majetkových práv č. 16055/2023/SVAMP/38005-M zo dňa 28.04.2023, ktorý je súčasťou tejto zmluvy ako príloha č.2, sa prevod vlastníckeho práva k pozemnej komunikácii a k dotknutým pozemkom vo vlastníctve štátu môže vykonať bezodplatne.

5.2 Zmluvné strany sa dohodli na bezodplatnom prevode vlastníckeho práva k pozemnej komunikácii.

Článok VI.
Hodnota predmetu prevodu, spôsob jej určenia

6.1 Zostatková cena:

- cesta I/64 v okrese Žilina v majetku SSC je v zostatkovej hodnote k 09/2023.....47 574 912,91 Eur (slovom: štyridsaťsedemmiliónovpäťstosedemdesiatštyritisícdeväťstodvanásť eur a deväťdesiatjeden eurocentov) podľa odpisového plánu, inv. č. 6400:64001628;
- mostný objekt ev. č. 64-099 (M6754) v majetku SSC v účtovnej hodnote.....0,000 Eur (slovom: nula eur) podľa odpisového plánu, inv. č. 6400:64001749 zo dňa 4.4.2023.

Celková dĺžka cesty I/64 k 1.1.2023 je 35,629 km (zdroj www.cdb.sk) v správe SSC v uvedenej účtovnej hodnote.

Opustený úsek cesty I. triedy č. 64 v dĺžke 0,850 km, ktorý prejde z vlastníctva Slovenskej republiky a správy Slovenskej správy ciest do vlastníctva Žilinského samosprávneho kraja.

Výpočet zostatkovej hodnoty cesty pomerným prepočtom: $(47\,574\,912,91 / 35,629) \times 0,850 = 1\,134\,993,29$ Eur

Zostatková hodnota predmetu prevodu k 09/2023 je 1 134 993,29 Eur.

Slovom: jedenmiliónstotridsaťštyritisícdeväťstodeväťdesiattri eur dvadsaťdeväť eurocentov.

6.2 Všeobecná hodnota ceny pozemku bola stanovená na základe znaleckého posudku č. 47/2022 zo dňa 25.05.2022, ktorý vypracoval Ing. Marián Mrázik, znalec v odbore stavebníctvo, ev. č. znalca: 912 440.

Jednotková hodnota za jeden m² bola určená vo výške 23,57 €/m².

Predmetom prevodu sú nasledovné pozemky:

Parcela	Katastrálne územie	Spolu výmera (m ²)	Číslo LV	Druh pozemku	Spoluvlastnícky podiel	Všeobecná hodnota (€)
626/10 KN-C	Rajecké Teplice	2 325	1 201	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	54 800,25
2069/5 KN-C	Konská	1 042	1 281	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	24 559,94
2069/18 KN-C	Konská	15	1 281	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	353,55
2069/21 KN-C	Konská	643	1 281	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	15 155,51
2069/22 KN-C	Konská	19	1 281	Zastavaná plocha a nádvorie	1/1	447,83
Spolu		4 044				95 317,08

Článok VII.

Odovzdanie a prevzatie predmetu prevodu

7.1 Zmluvné strany sa dohodli, že k odovzdaniu a prevzatíu dotknutej pozemnej komunikácie dôjde až po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy, a to najneskôr do 90 kalendárnych dní odo dňa nadobudnutia jej účinnosti na základe písomného odovzdávacieho a preberacieho protokolu.

7.2 Nadobúdateľ sa po faktickom odovzdaní a prevzatí dotknutej pozemnej komunikácie zaväzuje prevádzkovať a udržiavať dotknutú pozemnú komunikáciu v súlade s príslušnými právnymi predpismi a technickými normami a vykoná úkony súvisiace s nadobudnutím vlastníctva k nehnuteľnostiam.

7.3 Nadobúdateľ bude po nadobudnutí vlastníckeho práva k dotknutej pozemnej komunikácii zodpovedať za riadny výkon správy a prevádzky dotknutej pozemnej komunikácie v súlade s príslušnými právnymi predpismi a technickými normami.

7.4 Nadobúdateľ nadobudne vlastníctvo k predmetu prevodu dňom rozhodnutia Okresného úradu Žilina, katastrálneho odboru o povolení vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností.

7.5 Nadobúdateľ prehlasuje, že je mu známy stav v akom nadobúda predmet prevodu.

7.6 Preberajúci vyhlasuje, že predmet prevodu definovaný v čl. III tejto zmluvy zveruje do správy správcovi ciest: Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja so sídlom: M. Rázusa 104, 010 01 Žilina, IČO: 42 054 575 za účelom plnenia jej úloh. Správa ciest je príspevkovou organizáciou v zriaďovateľskej pôsobnosti Žilinského samosprávneho kraja so sídlom v Žiline. Preberajúci zveruje predmet prevodu (úseky ciest) do správy správcovi bezodplatne na dobu neurčitú a s účinnosťou odo dňa nasledujúceho po dni, kedy Žilinský samosprávny kraj nadobudne predmet prevodu (úseky ciest) do svojho vlastníctva. Hodnotu predmetu prevodu uvedená v čl. VI tejto zmluvy zodpovedá podľa zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK obstarávacej cene i zostatkovej hodnote a zároveň zodpovedá aj hodnote zverovaného majetku. Žilinský samosprávny kraj a správca sa dohodli, že za protokol o odovzdaní a prevzatí zverovaného majetku do správy správcu sa považuje protokol vyhotovený pri odovzdaní a prevzatí predmetu prevodu od prevodcu.

Článok VIII.

Záverečné ustanovenia

8.1. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa riadia príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka a Cestného zákona.

8.2 Zmeny alebo doplnenia tejto zmluvy môžu byť vykonané len na základe dohody zmluvných strán písomným očíslovaným dodatkom k tejto zmluve, ktorý musí byť podpísaný zástupcami oboch zmluvných strán.

8.3 Zmluvné strany prehlasujú, že túto zmluvu uzatvorili slobodne, vážne a zrozumiteľne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

8.4 Zmluvné strany sa dohodli, že návrh na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností podá prevodca na vlastné náklady bez zbytočného odkladu po nadobudnutí účinnosti zmluvy.

8.5 Prevodca a nadobúdateľ sa dohodli na tomto splnomocnení: nadobúdateľ ako splnomocniteľ udeľuje prevodcovi ako splnomocnencovi splnomocnenie na zastupovanie v konaní o povolenie vkladu vlastníckeho práva

k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností, a to na základe návrhu na vklad vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností, ktorého prílohou bude táto zmluva, a to pre prípad prerušenia vkladového konania z dôvodu potreby odstránenia nedostatkov návrhu na vklad spočívajúcich v oprave chýb v písaní a počítaní v tejto zmluve; prevodca ako splnomocnenec toto splnomocnenie prijíma.

8.6 Táto zmluva je vyhotovená v šiestich (6) vyhotoveniach, dve (2) vyhotovenia pre nadobúdateľa, dve (2) pre prevodcu a dve (2) vyhotovenia sú určené Okresnému úradu Žilina, katastrálnemu odboru pre účely vkladu vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam do katastra nehnuteľností.

8.7 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, vedenom na Úrade vlády Slovenskej republiky. Právne účinky vkladu vznikajú v zmysle § 28 ods. 3 zák. č. 162/1995 Z. z. v znení neskorších predpisov na základe právoplatného rozhodnutia OÚ katastrálneho odboru o jeho povolení po zverejnení zmluvy v zmysle § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. v platnom znení v nadväznosti na § 47 a zákona č. 40/1964 Zb. v znení neskorších predpisov.

8.8 Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa primerane vzťahujú príslušné ustanovenia všeobecne záväzných právnych predpisov platných na území SR.

8.9. Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvoria nasledovné prílohy:

príloha č.1 Rozhodnutie MDV SR č. 06196/2023/SCDPK/10705 zo dňa 31.01.2023

príloha č.2 Súhlas MD SR č. 16055/2023/SVAMP/38005-M zo dňa 28.04.2023

príloha č. 3 Výpis z uznesenia Zastupiteľstva nadobúdateľa č. 12/30 zo dňa 20. 12. 2021

V Žiline, dňa.....

V Žiline, dňa.....

Prevodca:

Nadobúdateľ:

.....
PhDr. Ivan Brečka, MBA
riaditeľ SSC IVSC Žilina

.....
Ing. Erika Jurinová
predsedníčka ŽSK

Správca:

.....
Ing. Juraj Lazúr
generálny riaditeľ
Správy ciest ŽSK

R O Z H O D N U T I E
o usporiadaní cestnej siete

Ministerstvo dopravy SR, sekcia cestnej dopravy a pozemných komunikácií (ďalej len „ministerstvo“) ako príslušný správny orgán podľa § 8 ods. 1 písm. d) zákona č. 575/2001 Z. z. o organizácii činnosti vlády a o organizácii ústrednej štátnej správy v znení neskorších predpisov a podľa § 3 ods. 3 písm. d) (§ 4c) zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov, § 5 a 6 vyhlášky FMD č. 35/1984 Zb., ktorou sa vykonáva zákon o pozemných komunikáciách (cestný zákon) a v zmysle § 47 zákona č. 71/1967 Zb. o správnom konaní (správny poriadok) v znení neskorších predpisov o zmene v usporiadaní cestnej siete v okrese Žilina

r o z h o d l o t a k t o :

A/ Zarad'uje dňom 01. 03. 2023 do cestnej siete:

1. Úsek cesty I/64, preložku cesty I/64 – pracovne označenej ako I/64E v meste Rajecké Teplice, v dĺžke 1,046 km do cestnej siete. ZÚ 0,000 km = 185,216 km pôvodnej cesty I/64 a KÚ 1,046 km = 186,262 km pôvodnej cesty I/64. Cesta bude po zaradení do cestnej siete vo vlastníctve a majetkovej správe Slovenskej republiky – Slovenskej správy ciest, IVSC Žilina.

B/ Pretried'uje dňom 01. 03. 2023 v cestnej sieti:

1. Pôvodný úsek cesty I/64 na cestu III/2108, v dĺžke 0,141 km. ZÚ 0,000 km = 185,216 km pôvodnej cesty I/64 a KÚ 0,141 km = 185,357 km pôvodnej cesty I/64. Vlastníkom pretried'ovaného úseku cesty bude Žilinský samosprávny kraj a majetkovým správcom cesty bude Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja.
2. Pôvodný úsek cesty I/64 na cestu III/2106, v dĺžke 0,709 km. ZÚ 0,000 km = 185,357 km pôvodnej cesty I/64 a KÚ 0,709 km = 186,066 km pôvodnej cesty I/64. Vlastníkom pretried'ovaného úseku cesty bude Žilinský samosprávny kraj a majetkovým správcom cesty bude Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja.

C/ Prečísľuje dňom 01. 03. 2023 v cestnej sieti:

1. Pôvodný úsek cesty III/2107 na cestu III/2106 v dĺžke 0,048 km. ZÚ 0,000 km a KÚ 0,048 km. Vlastníkom cesty je Žilinský samosprávny kraj a majetkovým správcom cesty je Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja.

D/ Prestaničiť dňom 01. 03. 2023 v cestnej sieti:

1. Pôvodný úsek cesty III/2018 v cestnej sieti z dôvodu úpravy jej dĺžky na začiatku úseku, predĺžením o 0,141 km.
2. Pôvodný úsek cesty III/2106 v cestnej sieti z dôvodu úpravy jej dĺžky na začiatku úseku o dĺžku 0,709 km + 0,048 km.

E/ Vyradiť dňom 01. 03. 2023 z cestnej siete:

1. Pôvodný úsek cesty I/64 v dĺžke 0,329 km. ZÚ 0,000 km = 186,066 km pôvodnej cesty I/64 a KÚ 0,329 km = 186,395 km pôvodnej cesty I/64. Cesta bude po vyradení z cestnej siete slúžiť ako miestna cesta. Vlastníkom a majetkovým správcom vyradovaného úseku cesty z cestnej siete bude mesto Rajecké Teplice.
2. Pôvodný úsek cesty I/64 v dĺžke 0,070 km. ZÚ 0,000 km a KÚ 0,070 km. Cesta bude po vyradení z cestnej siete slúžiť ako miestna cesta. Vlastníkom a majetkovým správcom vyradovaného úseku cesty z cestnej siete bude obec Kanská.

F/ Neoddeliteľnú súčasť tohto rozhodnutia tvorí grafická príloha:

1. situačný náčrtok usporiadania cestnej siete v okrese Žilina.

G/ Ukladá Slovenskej správe ciest vykonať:

1. zmenu v pasporte ciest v súlade s usporiadaním cestnej siete stanoveným týmto rozhodnutím v termíne do 60 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia;
2. požiadať o určenie dopravného značenia v súlade s týmto rozhodnutím v termíne do 60 dní odo dňa nadobudnutia právoplatnosti tohto rozhodnutia;
3. po zrealizovaní zmien dopravného značenia a pasportu ciest v súlade s rozhodnutím o právoplatnom usporiadaní cestnej siete je potrebné zaslať kópiu protokolu na pracovisko centrálnej technickej evidencie ciest (Slovenská správa ciest, odbor cestnej databanky).

H/ Do ukončenia prevodu vlastníckeho práva k úseku pretriedovanej cesty pod bodom B/1 a B/2 tohto rozhodnutia vykonáva všetky práva a povinnosti k tejto ceste jej doterajší vlastník Slovenská republika a správca Slovenská správa ciest. Do ukončenia prevodu vlastníckeho

práva k úseku vyradovanej cesty pod bodom E/1 a E/2 tohto rozhodnutia vykonáva všetky práva a povinnosti k tejto ceste jej doterajší vlastník Slovenská republika a správca Slovenská správa ciest.

O d ô v o d n e n i e :

Ministerstvu bola dňa 13. 01. 2023 doručená žiadosť Slovenskej správy ciest, listom č. SSC/8892/2023/2130/589 zo dňa 10. 01. 2023 o zmenu v usporiadaní cestnej siete v okrese Žilina.

Ministerstvo oznámilo listom č. 06196/2023/SCDPK/04824 zo dňa 17. 01. 2023 účastníkom konania podľa § 18 ods. 3 správneho poriadku a dotknutým orgánom začatie konania a umožnilo účastníkom konania a dotknutým orgánom vyjadriť sa k podkladom a navrhnúť ich doplnenie do 7 dní odo dňa doručenia oznámenia o začatí konania. V stanovenom termíne neboli ministerstvu doručené žiadne stanoviská.

Návrh nového usporiadania cestnej siete v okrese Žilina bol vypracovaný v súlade s ustanovením § 4a ods. 2 cestného zákona v súlade s technickými podmienkami TP 078 Usporiadanie cestnej siete.

K návrhu na schválenie zmien v cestnej sieti boli doložené stanoviská Slovenskej správy ciest č. SSC/8892/2023/2130/492 z 10. 01. 2023, Žilinského samosprávneho kraja č. 03566/2018/ODaÚP-2 z 01. 03. 2018, Ministerstva obrany SR, Národného centra vojenskej dopravy OS SR č. NCVD-27-7/2018-ODI z 14. 03. 2018, Mesta Rajecké Teplice č. MsÚRT-S2018/00501-2 z 20. 02. 2018, Obce Kanská č. OCUKON-S2018/00144 z 16. 02. 2018, Okresného úradu Žilina, OCDPK č. OU-ZA-OCDPK-2018/012124/2/BIL z 16. 02. 2018. Zo stanovísk doložených k žiadosti vyplynulo, že účastníci konania, ako aj dotknuté orgány k predloženému návrhu nemali zásadné pripomienky.

Predmetom žiadosti je návrh na zmenu v usporiadaní cestnej siete v okrese Žilina. Zaradiť cestu I/64, preložku cesty I/64 – pracovne označenej ako I/64E v meste Rajecké Teplice, v dĺžke 1,046 km do cestnej siete. ZÚ 0,000 km = 185,216 km pôvodnej cesty I/64 a KÚ 1,046 km = 186,262 km pôvodnej cesty I/64. Cesta bude po zaradení do cestnej siete vo vlastníctve a majetkovej správe Slovenskej republiky – Slovenskej správy ciest, IVSC Žilina. Pretriediť pôvodný úsek cesty I/64 v cestnej sieti na cestu III/2108, v dĺžke 0,141 km. ZÚ 0,000 km = 185,216 km pôvodnej cesty I/64 a KÚ 0,141 km = 185,357 km pôvodnej cesty I/64. Vlastníkom pretriedňovaného úseku cesty bude Žilinský samosprávny kraj a majetkovým správcom cesty bude Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja. Pretriediť pôvodný úsek cesty I/64 v cestnej sieti na cestu III/2106, v dĺžke 0,709 km. ZÚ 0,000 km = 185,357 km pôvodnej cesty I/64 a KÚ 0,709 km = 186,066 km pôvodnej cesty I/64. Vlastníkom pretriedňovaného úseku cesty bude Žilinský samosprávny kraj a majetkovým správcom cesty bude Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja. Prečíslovať pôvodný úsek cesty III/2107 v cestnej sieti na cestu III/2106 v dĺžke 0,048 km. ZÚ 0,000 km a KÚ 0,048 km. Vlastníkom cesty je Žilinský samosprávny kraj a majetkovým správcom cesty je Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja. Prestaničiť pôvodný úsek cesty III/2108 v cestnej sieti z dôvodu úpravy jej dĺžky na začiatku úseku, predĺžením o 0,141 km. Prestaničiť pôvodný úsek cesty III/2106 v cestnej sieti z dôvodu úpravy jej dĺžky na začiatku úseku

o dĺžku 0,709 km + 0,048 km. Vyradiť pôvodný úsek cesty I/64 z cestnej siete v dĺžke 0,329 km. ZÚ 0,000 km = 186,066 km pôvodnej cesty I/64 a KÚ 0,329 km = 186,395 km pôvodnej cesty I/64. Cesta bude po vyradení z cestnej siete slúžiť ako miestna cesta. Vlastníkom a majetkovým správcom vyradovaného úseku cesty z cestnej siete bude mesto Rajecké Teplice. Vyradiť pôvodný úsek cesty I/64 z cestnej siete v dĺžke 0,070 km. ZÚ 0,000 km a KÚ 0,070 km. Cesta bude po vyradení z cestnej siete slúžiť ako miestna cesta. Vlastníkom a majetkovým správcom vyradovaného úseku z cestnej siete bude obec Konská.

Nové usporiadanie cestnej siete je navrhované z dôvodu účelného usporiadania cestnej siete. Narastajúca motorová doprava v meste Rajecké Teplice mala za následok zvyšovanie počtu dopravnej nehodovosti, ohrozovanie chodcov a zníženie komfortu hostí kúpeľného mesta. Z uvedeného dôvodu bola vybudovaná preložka cesty I/64 (pracovné označenie I/64E) v danom území na odklon dopravy mimo centrálnu oblasť, pôvodný úsek cesty I/64 stratil svoj pôvodný dopravný význam. V súvislosti s uvedeným dôjde aj k usporiadaniu ciest III/2106, III/2107 a III/2108 v cestnej sieti.

Účelným usporiadaním cestnej siete dôjde k zmene vlastníctva a majetkovej správy. Pretriedované úseky ciest v cestnej sieti budú na základe Zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o bezodplatnom prevode vlastníckeho práva k pozemnej komunikácii uzatvorenej medzi Slovenskou republikou – Slovenskou správou ciest a Žilinským samosprávnym krajom a Správou ciest Žilinského samosprávneho kraja uzatvorenej dňa 21. 10. 2022. Dotknuté pozemky pod predmetnými úsekmi ciest určenými na pretriedenie v cestnej sieti, ktoré sú vo vlastníctve Slovenskej republiky v správe Slovenskej správy ciest, budú bezodplatne prevedené na Žilinský samosprávny kraj (pozemok KN-C parcela č. 626/10 o výmere 2325 m², KN-C parcela č. 2069/5 o výmere 1042 m², KN-C parcela č. 2069/18 o výmere 15 m², KN-C parcela č. 2069/21 o výmere 643 m², KN-C parcela č. 2069/22 o výmere 19 m²). Vyradovaný úsek existujúcej cesty z cestnej siete bude na základe Zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o bezodplatnom prevode vlastníckeho práva k pozemnej komunikácii uzatvorenej medzi Slovenskou republikou – Slovenskou správou ciest a obcou Konská zo dňa 11. 10. 2018 prevedený do vlastníctva a správy obce Konská. Vyradovaný úsek existujúcej cesty z cestnej siete bude na základe Zmluvy o uzatvorení budúcej zmluvy o bezodplatnom prevode vlastníckeho práva k pozemnej komunikácii uzatvorenej medzi Slovenskou republikou – Slovenskou správou ciest a mestom Rajecké Teplice zo dňa 15. 08. 2018 prevedený do vlastníctva a správy mesta Rajecké Teplice. Existujúci úsek cesty pod bodom B/1 a B/2 tohto rozhodnutia bude po pretriedení v cestnej sieti prevedený do vlastníctva Žilinského samosprávneho kraja a majetkovým správcom cesty bude Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja. Existujúci úsek cesty na vyradenie pod bodom E/1 bude po vyradení z cestnej siete prevedený do vlastníctva a majetkovej správy mesta Rajecké Teplice. Existujúci úsek cesty pod bodom E/2 bude po vyradení z cestnej siete prevedený do vlastníctva a majetkovej správy obce Konská.

Na základe uvedených skutočností ministerstvo rozhodlo tak, ako je uvedené vo výrokovej časti tohto rozhodnutia.

P o u č e n i e :

Proti tomuto rozhodnutiu môžu účastníci konania podľa § 61 ods. 1 správneho poriadku podať rozklad na Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky, na sekciu cestnej dopravy a pozemných komunikácií, Nám. slobody č. 6, 810 05 Bratislava v lehote 15 dní odo dňa jeho oznámenia. Po vyčerpaní riadnych opravných prostriedkov je toto rozhodnutie preskúmateľné príslušným súdom.

Mgr. Peter Tvrdoň, PhD.
poverený vykonávaním funkcie
generálneho riaditeľa sekcie cestnej
dopravy a pozemných komunikácií

Príloha: situačný náčrtok usporiadania cestnej siete v okrese Žilina

Doručuje sa účastníkom konania:

1. Slovenská správa ciest, Miletičova 19, P. O. BOX 19, 826 19 Bratislava
2. Mesto Rajecké Teplice, Nám. SNP 29/1, 013 13 Rajecké Teplice
3. Obec Kanská, Školská ulica 410/2, 013 13 Kanská
4. Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina
5. Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina

Doručuje sa dotknutým orgánom:

1. Národné centrum vojenskej dopravy Ozbrojených síl SR, Za kasárňou 3, 831 03 Bratislava
2. Okresný úrad Žilina, OCDPK, Predmestská 1613, 010 01 Žilina
3. Okresné riaditeľstvo PZ v Žiline, Kuzmányho 26, 010 75 Žilina
4. Krajský úrad Žilina, Vysokoškolákov 8556/33B, 010 08 Žilina
5. Krajské riaditeľstvo PZ Žilina, KDI, Kuzmányho 26, 012 23 Žilina
6. Ministerstvo obrany SR, Kutuzovova 8, 832 47 Bratislava

Na vedomie:

1. Národná diaľničná spoločnosť, a. s., Dúbravská cesta 14, 841 04 Bratislava

USPORIADANIE CESTNEJ SIETE - PREHL'ADNÁ SITUÁCIA

Stav siete cestných komunikácií k 05.09.2022

úsek existujúcej cesty I/64 v dĺžke 0,329 km navrhnutý na vyraďenie do MC obci Rajec Teplice

úsek pracovne označený ako cesta I/64E v dĺžke 1,046 km navrhnutý na zaradenie do cesty I/64

úsek existujúcej cesty I/64 v dĺžke 0,070 km navrhnutý na vyraďenie do MC obci Kónská

Rajec Teplice

Kónská

LEGENDA

- hranica obce
- cesta I. triedy
- cesta III. triedy
- úsek cesty navrhnutý na zaradenie
- úsek cesty navrhnutý na vyraďenie
- úsek cesty navrhnutý na pretriedenie

Táto príloha č. 1 tvorí neoddeliteľnú

súčasť rozhodnutia č. 06.196/2023/SCDPK/140705

zo dňa 31.01.2023

Spracoval: Oddelenie referenčnej siete, dňa 20.12.2022

1:3 500

USPORIADANIE CESTNEJ SIETE - PREHL'ADNÁ SITUÁCIA

Stav siete cestných komunikácií k 05.09.2022





NÁVRH NA USPORIADANIE VLASTNÍCTVA A MAJETKOVEJ SPRÁVY



Situácia 1

Stav siete cestných komunikácií k 05.09.2022

64

64

MC

LEGENDA
SSC IVSC Žilina
obec Ražské Teplice

© SSC, © ÚGKK SR, ISMCS © SSC, Cestná databanka www.cdb.sk
Ortofotoľomapa © GKÚ, NLC

Spracoval: Oddelenie referenčnej siete, dňa 10.11.2022

1:500

© ZBGIS ©, ÚGKK SR 86-102-1652/2017, 2017



NÁVRH NA USPORIADANIE VLASTNÍCTVA A MAJETKOVEJ SPRÁVY



Situácia 2

Stav siete cestných komunikácií k 05.09.2022

LEGENDA

- Žilinský samosprávny kraj
- obec Rajecské Teplice

© SSC, © ÚGKK SR, ISMCS © SSC, Cestná databanka www.cdb.sk
Ortofoto mapa © GKÚ, NLC

© ZBGIS ©, ÚGKK SR 86-102-1652/2017, 2017

Spracoval: Oddelenie referenčnej siete, dňa 10.11.2022

1:500

2106

2106

MC



NÁVRH NA USPORIADANIE VLASTNÍCTVA A MAJETKOVEJ SPRÁVY



Situácia 3

Slav sieť cestných komunikácií k 05.09.2022



LEGENDA

SSC IVSC Žilina

Žilinský samosprávny kraj

© SSC, © ÚGKK SR, ISMCS © SSC, Cestná databanka www.cdb.sk

Ortofoto mapa © GKÚ, NLC

© ZBGIS ©, ÚGKK SR 86-102-1652/2017, 2017

Spracoval: Oddelenie referenčnej siete, dňa 10.11.2022

1:500



NÁVRH NA USPORIADANIE VLASTNÍCTVA A MAJETKOVEJ SPRÁVY



Situácia 4

Stav siete cestných komunikácií k 05.09.2022



LEGENDA

- obec Konšná
- SSC IVSC Žilina
- Žilinský samosprávny kraj

© SSC, © ÚGKK SR, ISMCS © SSC, Cestná databanka www.cdb.sk
Ortofoto mapa © GKÚ, NLC

Spracoval: Oddelenie referenčnej siete, dňa 10.11.2022

© ZBGIS ©, ÚGKK SR 88-102-1652/2017, 2017



Ministerstvo dopravy Slovenskej republiky

Doložka právoplatnosti

Predmet rozhodnutia: Rozhodnutie o usporiadaní cestnej siete v okrese Žilina.

Dátum vydania rozhodnutia: 31. 01. 2023

Spisová značka rozhodnutia: 06196/2023/SCDPK/10705

Dátum nadobudnutia právoplatnosti: 24. 02. 2023

Poznámka:

Dátum vytvorenia doložky: 28. 02. 2023

Vytvoril: Ing. Katarína Guldánová, PhD., štátny radca oddelenia cestného hospodárstva
Schválil: Mgr. Peter Tvrdoň, PhD., poverený vykonávaním funkcie generálneho riaditeľa
sekcie cestnej dopravy a pozemných komunikácií

Číslo: 16055/2023/SVAMP/38005-M
Stupeň dôvernosti: VJ

**Súhlas na prevod vlastníckeho práva k pozemným komunikáciám a dotknutým pozemkom
vo vlastníctve štátu a správe Slovenskej správy ciest**

V súlade s § 4c ods. 5 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v znení neskorších predpisov a v nadväznosti na Rozhodnutie o usporiadaní cestnej siete č. 06196/2023/SCDPK/10705 zo dňa 31. 01. 2023 Ministerstvo dopravy SR

s ú h l a s í

s bezodplatným prevodom vlastníckeho práva k pozemným komunikáciám a dotknutým pozemkom, ktoré sú vo vlastníctve štátu a v správe Slovenskej správy ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava, IČO 00 003 328

A/

do vlastníctva Žilinského samosprávneho kraja, so sídlom Komenského 48, 011 09 Žilina, IČO 37 808 427 a majetkovej správy Správy ciest Žilinského samosprávneho kraja, M. Rázusa 104, 010 01 Žilina, IČO 42 054 575, a to

- 1) pôvodný úsek cesty I/64, pretriedený na cestu III/2108, v dĺžke 0,141 km, ZÚ 0,000 km = 185,216 km pôvodnej cesty I/64 a KÚ 0,141 km = 185,357 km pôvodnej cesty I/64 a dotknutý pozemok registra KN-C parc. č. 626/10, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 2 325 m², nachádzajúci sa v k. ú. Rajecké Teplice, obec Rajecké Teplice, okres Žilina, zapísaný na LV č. 1201,
- 2) pôvodný úsek cesty I/64, pretriedený na cestu III/2106, v dĺžke 0,709 km, ZÚ 0,000 km = 185,357 km pôvodnej cesty I/64 a KÚ 0,709 km = 186,066 km pôvodnej cesty I/64 a dotknuté pozemky registra KN-C parc. č. 2069/5, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 1 042 m², parc. č. 2069/18, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 15 m², parc. č. 2069/21, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 643 m², parc. č. 2069/22, zastavaná plocha a nádvorie s výmerou 19 m², nachádzajúce sa v k. ú. Kanská, obec Kanská, okres Žilina, zapísané na LV č. 1281,

B/

do vlastníctva Mesta Rajecké Teplice, so sídlom Nám. SNP 29/1, 013 13 Rajecké Teplice, IČO 00 321 591, a to pôvodný úsek cesty I/64 v dĺžke 0,329 km, ZÚ 0,000 km = 186,066 km pôvodnej cesty I/64 a KÚ 0,329 km = 186,395 km pôvodnej cesty I/64, ktorý po vyradení z cestnej siete slúži ako miestna cesta,

C/

do vlastníctva Obce Kanská, so sídlom Školská ulica 410/2, 013 13 Kanská, IČO 00 648 876, a to pôvodný úsek cesty I/64 v dĺžke 0,070 km, ZÚ 0,000 km a KÚ 0,070 km, ktorý po vyradení z cestnej siete slúži ako miestna cesta.

V Bratislave dňa 28.4.2023

Andrej Doležal
minister dopravy Slovenskej republiky

V Ý P I S

z uznesení Zastupitel'stva Žilinského samosprávného kraja,
konaného dňa 20. decembra 2021

Uznesenie 12/30

Zastupitel'stvo Žilinského samosprávného kraja

schvaľuje

zmenu Uznesenia 19/14 Zastupitel'stva Žilinského samosprávného kraja zo 16. 09. 2019 tak,
že bude znieť:

Zastupitel'stvo Žilinského samosprávného kraja

schvaľuje

a) Návrh usporiadania cestnej siete

1. návrh na preradenie súčasnej cestnej komunikácie I/64 spolu so súčasťami cesty vo vlastníctve štátu a v správe správcu Slovenská správa ciest, v km 188,478 až v km 188,619, **v dĺžke cca 0,141 km do cestnej siete ako cesta III. triedy č. III/2108**, o ktorom rozhodne Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky **a súčasne nadobudnutie tohto úseku cesty do majetku** Žilinského samosprávného kraja a následné zverenie do správy správcu: Správa ciest Žilinského samosprávného kraja, M. Rázusa 104, Žilina, IČO: 42054575 bezodplatne na dobu neurčitú od odovzdávajúceho: Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava, IČO: 00 003 328 bezodplatne za súčasného splnenia podmienok:

- a) na preradovanom úseku cestnej komunikácie bola vykonaná oprava poškodených častí vozovky a jej súčastí na náklady Slovenskej správy ciest,
- b) pozemky pod preradovaným úsekom cestnej komunikácie vo vlastníctve SR- Slovenskej správy ciest budú bezodplatne delimitované budúcemu vlastníkovi: Žilinský samosprávny kraj,
- c) pozemky pod preradovaným úsekom cestnej komunikácie v k. ú. Konská: časť pozemku - parcely KN-C 2069/2, časť pozemku - parcely KN-E 2335/101 a časť pozemku - parcely KN-E 2335/4, ktoré sú zapísané na LV č. 817 v prospech obce Konská budú prevedené na Žilinský samosprávny kraj formou kúpy za kúpnu cenu spolu vo výške 1, -- EUR.

2. návrh na preradenie súčasnej cestnej komunikácie I/64 spolu so súčasťami a mostným objektom č. 64-099 vo vlastníctve štátu a v správe správcu Slovenská správa ciest, v km 188,619 až v km 189,329, **v dĺžke cca 0,710 km do cestnej siete ako cesta III. triedy č. III/2106**, o ktorom rozhodne Ministerstvo dopravy a výstavby Slovenskej republiky **a súčasne nadobudnutie tohto úseku cesty do majetku** Žilinského samosprávného kraja a následné zverenie do správy správcu: Správa ciest Žilinského samosprávného kraja, M. Rázusa 104, Žilina, IČO: 42054575 bezodplatne na dobu neurčitú od odovzdávajúceho: Slovenská správa ciest, Miletičova 19, 826 19 Bratislava, IČO: 00 003 328 bezodplatne za súčasného splnenia podmienok:

- a) na preradenom úseku cestnej komunikácie bola vykonaná oprava poškodených častí vozovky a jej súčastí a oprava spodnej stavby mostného objektu č. 64-099 a záchytného bezpečnostného zariadenia v požadovanom rozsahu na náklady Slovenskej správy ciest,
- b) pozemky pod preradeným úsekom cestnej komunikácie vo vlastníctve SR - Slovenskej správy ciest budú bezodplatne delimitované budúcemu vlastníkovi: Žilinský samosprávny kraj,
- c) pozemky pod preradeným úsekom cestnej komunikácie v k. ú. Rajecké Teplice: časť pozemku - parcely KN-E 1007/1 zapísanej na LV č. 1324 a časť pozemku - parcely KN-E 2335 zapísanej na LV č. 1951 v prospech mesta Rajecké Teplice budú prevedené na Žilinský samosprávny kraj formou kúpy za kúpnu cenu spolu vo výške 1, -- EUR.

b) Prečísľovanie v cestnej sieti

- 1. návrh na prečísľovanie pôvodného úseku cesty III. triedy III/2107 na cestu III/2106, v km 0,000 až v km 0,064, v dĺžke 0,064 km.**

c) Nadobudnutie pozemkov po cestnou komunikáciou

Budúca kúpa pozemkov

1. v k. ú. Kónská: časť pozemku - parcely KN-C 2069/2, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 791 m², časť pozemku - parcely KN-E 2335/101, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 624 m² a časť pozemku - parcely KN-E 2335/4, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1001 m², ktoré sú zapísané na LV č. 817 v prospech obce Kónská, a ktoré sa nachádzajú pod preradeným úsekom cestnej komunikácie I/64, a ktoré budú bližšie vymedzené v geometrickom pláne, **do majetku** Žilinského samosprávneho kraja a následné zverenie do správy správcu: Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, M. Rázusa 104, Žilina, IČO: 42054575 bezodplatne na dobu neurčitú **od budúceho predávajúceho: Obec Kónská, Školská ulica 410/2, 013 13 Kónská, IČO: 00648876** za kúpnu cenu spolu vo výške 1, -- EUR pod podmienkou, že budúci predaj častí pozemkov bude schválený Obecným zastupiteľstvom Kónská.
2. v k. ú. Rajecké Teplice: časť pozemku - parcely KN-E 1007/1, ostatná plocha o výmere 8 921 m² zapísaná na LV č. 1324 v prospech mesta Rajecké Teplice a časť pozemku - parcely KN-E 2335, ostatná plocha o výmere 4 622 m² zapísaná na LV č. 1951 v prospech mesta Rajecké Teplice, a ktoré sa nachádzajú pod preradeným úsekom cestnej komunikácie I/64, a ktoré budú bližšie vymedzené v geometrickom pláne, **do majetku** Žilinského samosprávneho kraja a následné zverenie do správy správcu: Správa ciest Žilinského samosprávneho kraja, M. Rázusa 104, Žilina, IČO: 42054575 bezodplatne na dobu neurčitú **od budúceho predávajúceho: Mesto Rajecké Teplice, Nám. SNP 1/29, 013 13 Rajecké Teplice, IČO: 00321591** za kúpnu cenu spolu vo výške 1, -- EUR pod podmienkou, že budúci predaj častí pozemkov bude schválený Mestským zastupiteľstvom v Rajeckých Tepliciach.

Ing. Erika Jurinová v. r.
predsedníčka

Žilina 17. januára 2022
Za správnosť Alena Alkas