

## DOHODA O UROVNANÍ

uzavretá podľa § 585 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších  
predpisov (ďalej len „**dohoda**“)

---

### Účastníci dohody:

#### Účastník 1:

**Obchodné meno:** Západoslovenská energetika, a.s.  
**Sídlo:** Čulenova 6, 816 47 Bratislava  
**IČO:** 35 823 551  
**Zápis:** Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, oddiel: Sa,  
vložka č.: 2852/B  
**Štatutárny orgán:** Markus Kaune, predseda predstavenstva  
Ing. Tomáš Turek, PhD., člen predstavenstva

(ďalej len „**ZSE**“)

#### Účastník 2:

**Názov:** Slovenská republika – zastúpená Ministerstvom hospodárstva SR  
**Sídlo:** Mlynské nivy 44/a, 827 15 Bratislava  
**IČO:** 00 686 832  
**Zástupca:** Ing. Denisa Saková, PhD., ministerka

(ďalej len „**SR**“)

(ZSE a SR ďalej spolu len „**účastníci dohody**“ alebo každý samostatne len „**účastník dohody**“)

## Článok 1

### Východiská dohody

- 1.1** Dňa 12.09.2007 vydal Okresný súd Trnava (ďalej len „**OS TT**“) uznesenie, č. k.: 25K/2/2007-70, ktorým vyhlásil konkurz na majetok úpadcu Trnavské automobilové závody, štátny podnik v likvidácii, so sídlom Trnava, IČO: 00 009 199 (ďalej len „**úpadca**“).

1.2 Dňa 07.12.2012 zapísal správca úpadcu Mgr. Ing. Pavol Korytár (ďalej len „**správca**“) do súpisu majetku podstatú úpadcu (ďalej len „**súpis**“) s poznámkou o spornom zápise v prospech SR [ako správca majetku bolo označené Ministerstvo hospodárstva SR (ďalej len „**MH SR**“)] nasledovnú súpisovú zložku majetku nachádzajúcu sa v k. ú. Hrnčiarovce:

(i) STAVBA, Popis stavby: rozvodňa, Obec: Hrnčiarovce nad Parnou, Štát: SR, Názov katastrálneho územia: Hrnčiarovce, Číslo LV: 2131, Súpisné číslo: bez súp. čísla postavená na parc. č. 2176, register „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera: 609m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 1903 vydanom Správou katastra Trnava, na parc. č. 2174/2, register „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera: 67m<sup>2</sup>, zapísanej na LV č. 2228 vydanom Správou katastra Trnava, na parc. č. 2138/14, register „C“, druh pozemku: zastavané plochy a nádvoria, výmera: 304m<sup>2</sup>, obec: Hrnčiarovce nad Parnou, okres: Trnava, katastrálne územie: Hrnčiarovce, zapísanej na LV č. 1903 vydanom Správou katastra Trnava (ďalej len „**budova rozvodne**“).

1.3 Listom zo dňa 30.05.2013 správca vyzval SR (prostredníctvom MH SR) na podanie žaloby o vylúčenie budovy rozvodne zo súpisu. SR však žalobu o vylúčenie budovy rozvodne zo súpisu nikdy nepodala.

1.4 Podľa § 78 ods. 3 zákona o konkurze<sup>1</sup> platí nasledovné:

*„Ten, kto uplatňuje právo vylučujúce zapísanie majetku do súpisu, musí tak urobiť u správcu alebo na súde žalobou podanou proti správcovi najneskôr do 30 dní od zverejnenia zápisu tohto majetku do súpisu v Obchodnom vestníku. Neskôr môže právo vylučujúce zapísanie majetku do súpisu uplatniť u správcu alebo na súde žalobou podanou proti správcovi len ten, koho majetok bol zapísaný do súpisu s poznámkou v prospech iného alebo nikoho alebo bez poznámky, i keď mal byť zapísaný s poznámkou v prospech neho. Ak sa právo vylučujúce zapísanie majetku do súpisu včas neuplatní, zanikne; právo vylučujúce zapísanie majetku do súpisu zanikne najneskôr rozvrhnutím výťažku zo speňaženia dotknutého majetku“.<sup>2</sup>*

1.5 Dňa 27.03.2020 podala ZSE na OS TT žalobu,<sup>3</sup> ktorou sa domáhala vylúčenia budovy rozvodne zo súpisu, a to s odôvodnením, že je jej vlastníkom. ZSE vo vylučovacom

<sup>1</sup> Zákon č. 7/2005 Z. z. o konkurze a reštrukturalizácii a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení účinnom do 31.12.2011 (ďalej len „**ZKR**“). Keďže konkurz na majetok úpadcu bol začatý pred 31.12.2011, v tomto konkurze sa postupovalo podľa ZKR v znení účinnom do 31.12.2011.

<sup>2</sup> Len pre vylúčenie pochybností účastníci dohody uvádzajú, že časť poslednej vety citovaného ustanovenia ZKR za bodkočiarkou sa nevzťahuje na SR, keďže sa týka iba prípadov, kedy bol majetok zapísaný do súpisu s poznámkou v prospech iného alebo nikoho alebo bez poznámky.

<sup>3</sup> Tento spor je vedený na OS TT pod sp. zn. 36Cbi/1/2020 (ďalej len „**vylučovacie konanie ZSE k budove rozvodne**“).

konaní ZSE k budove rozvodne tvrdila a preukazovala, že budovu rozvodne vložil do jej majetku Fond národného majetku SR ako jej zakladateľ dňa 01.11.2001, a to vo forme nepeňažného vkladu.

- 1.6 Dňa 21.09.2023 uzavreli ZSE, Západoslovenská distribučná, a.s.<sup>4</sup> a správca dohodu o urovnaní, na základe ktorej sa správca (okrem iného) zaviazal vylúčiť budovu rozvodne zo súpisu a ZSE sa zaviazala zaplatiť do konkurznej podstaty úpadcu sumu 2.600.000 eur.
- 1.7 Dňa 26.09.2023 bolo v Obchodnom vestníku zverejnené oznámenie správcu o vylúčení budovy rozvodne zo súpisu.
- 1.8 Dňa 27.09.2023 podala ZSE na OS TT späťvzatie žaloby vo vylučovacom konaní ZSE k budove rozvodne.
- 1.9 Dňa 28.09.2023 ZSE v súlade s dohodou o urovnaní zo dňa 21.09.2023 uhradila správcovi peňažné prostriedky v sume 2.600.000 eur.
- 1.10 V katastri nehnuteľností (ďalej len „KN“) – konkrétne na LV č. 2131 pre k. ú. Hrnčiarovce – je ako vlastník budovy rozvodne naďalej evidovaná SR a ako správca majetku MH SR.

## **Článok 2**

### **Sporné práva**

- 2.1 Medzi účastníkmi dohody je sporné, ktorý z nich je výlučným vlastníkom budovy rozvodne, a teda, či je výlučným vlastníkom budovy rozvodne ZSE alebo SR (ďalej len „**sporné právo**“).

## **Článok 3**

### **Predmet urovnania**

- 3.1 Účastníci dohody sa dohodli na urovnaní sporného práva nasledovne:
  - (i) SR vyhlasuje a uznáva, že výlučným vlastníkom budovy rozvodne je ZSE;

---

<sup>4</sup> Spoločnosť Západoslovenská distribučná, a.s., so sídlom Čulenova 6, 816 47 Bratislava, IČO: 36 361 518 (ďalej len „**ZSD**“).

- (ii) SR zároveň súhlasí s tým, aby bola ZSE zapísaná ako výlučný vlastník budovy rozvodne v KN.

#### **Článok 4**

##### **Zápis vlastníckeho práva k budove rozvodne do KN v prospech ZSE**

- 4.1 Za účelom zosúladenia zápisu o vlastníckom práve k budove rozvodne v KN so skutočným právnym stavom vlastníctva budovy rozvodne sa účastníci dohody dohodli, že do 15 (pätnástich) dní od nadobudnutia účinnosti tejto dohody podpíšu návrh na vklad vlastníckeho práva k budove rozvodne do KN v prospech ZSE, ktorý následne ZSE podá na Okresnom úrade Trnava, katastrálnom odbore (ďalej len „OÚ TT“).
- 4.2 Pokiaľ bude z dôvodu (i) výzvy OÚ TT, (ii) zamietnutia návrhu na vklad vlastníckeho práva k budove rozvodne do KN v prospech ZSE alebo (iii) prerušenia, prípadne zastavenia konania o návrhu na vklad vlastníckeho práva k budove rozvodne do KN v prospech ZSE, potrebné túto dohodu doplniť, zmeniť alebo nahradiť účastníci dohody sa zaväzujú, bez zbytočného odkladu od doručenia žiadosti druhého účastníka dohody, poskytnúť si navzájom všetku potrebnú súčinnosť a spolupôsobenie, a to najmä podpísaním dodatku k tejto dohode alebo podpísaním novej dohody či iného zmluvného inštrumentu v znení, ktoré zabezpečí zápis vlastníckeho práva k budove rozvodne do KN v prospech ZSE.
- 4.3 Každý z účastníkov dohody zodpovedá za škodu spôsobenú druhému účastníkovi dohody porušením záväzku podľa bodu 4.2 tejto dohody.

#### **Článok 5**

##### **Vyhlasenia a ďalšie záväzky účastníkov dohody**

- 5.1 Pre vylúčenie akýchkoľvek pochybností sa SR podpisom tejto dohody vzdáva akýchkoľvek uplatnených alebo neuplatnených práv, ako aj hmotnoprávnych nárokov k budove rozvodne a zároveň vyhlasuje, že si v budúcnosti neuplatní k budove rozvodne žiadne práva a ani hmotnoprávne nároky.
- 5.2 SR vyhlasuje, že nezriadila a do právoplatnosti rozhodnutia OÚ TT o vklade vlastníckeho práva k budove rozvodne do KN v prospech ZSE ani nezriadi k budove rozvodne žiadne práva tretích osôb, ktoré by akýmkoľvek spôsobom obmedzovali ZSE vo výkone vlastníckeho práva k budove rozvodne a ani neurobí žiadne kroky k zriadeniu týchto práv. SR vyhlasuje, že ku dňu podpisu tejto dohody neviazu na budove rozvodne žiadne farchy.

- 5.3 SR zároveň vyhlasuje, že na budovu rozvodne neboli uplatnené žiadne nároky tretích osôb, vo vzťahu k budove rozvodne neprebíha žiadne súdne alebo správne konanie, ktorého účastníkom by bola SR a že neuzavrela ani žiadnu dohodu s treťou osobou, ktorá by sa týkala budovy rozvodne.

## Článok 6

### Osobitné protikorupčné ustanovenia

- 6.1 Pri plnení tejto dohody sa ZSE zaväzuje dodržiavať platné právne predpisy vzťahujúce sa ku korupcii a korupčnému správaniu.
- 6.2 ZSE podpisom tejto dohody vyhlasuje, že bol oboznámený s Protikorupčnou politikou MH SR, ktorá je zverejnená na webovom sídle Ministerstva na adrese: <https://www.mhsr.sk/ministerstvo/prevenicia-korupcie>, jej obsahu porozumela a zaväzuje sa ju rešpektovať.
- 6.3 ZSE podpisom tejto dohody zároveň vyhlasuje, že:
- a) pozná znaky korupcie a korupčného správania,
  - b) zdrží sa akejkoľvek formy korupcie a korupčného správania v súvislosti s plnením záväzkov vyplývajúcich z tejto dohody,
  - c) poskytne súčinnosť v prípade posudzovania podozrenia z korupcie alebo korupčného správania,
  - d) zdrží sa akýchkoľvek foriem korupcie súvisiacich s plnením predmetu dohody alebo záväzkov vyplývajúcich z tejto dohody, ktoré plánuje, alebo už uzavrela s MH SR,
  - e) bezodkladne oznámi MH SR akékoľvek podozrenie z korupcie a poskytne súčinnosť pri preskúavaní tohto oznámenia,
  - f) nie je v konflikte záujmov vo vzťahu k zamestnancom MH SR, ktorý by mohol ovplyvniť realizáciu predmetu tejto dohody so ZSE.
- 6.4 ZSE sa podpisom tejto dohody zaväzuje predchádzať korupcii v súvislosti s plnením predmetu, činnosťou alebo vzťahom vyplývajúcich z tejto dohody, a to v zmysle Protikorupčnej doložky, ktorá je prílohou tejto dohody a je jej neoddeliteľnou súčasťou.

- 6.5 Túto dohodu je možné ukončiť aj z dôvodov uvedených v Protikorupčnej doložke, ktorá je prílohou tejto dohody.

## Článok 7

### Záverečné ustanovenia

- 7.1 Táto dohoda nadobúda platnosť jej podpisom účastníkmi dohody. Dohoda nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv vedenom Úradom vlády Slovenskej republiky. Táto dohoda je povinne zverejňovanou zmluvou podľa 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „**zákon o slobode informácií**“) v znení neskorších predpisov.
- 7.2 Táto dohoda je vyhotovená v 6 (šiestich) rovnopisoch, z ktorých 1 (jeden) rovnopis obdrží ZSE, 3 (tri) rovnopisy obdrží MH SR a 2 (dva) rovnopisy sú určené pre potreby OÚ TT za účelom rozhodnutia o vklade vlastníckeho práva k budove rozvodne do KN v prospech ZSE.
- 7.3 Akékoľvek zmeny, doplnenia a úpravy tejto dohody môžu účastníci dohody vykonať iba formou písomného dodatku k tejto dohode podpísaného obomi účastníkmi dohody.
- 7.4 Ak ktorékoľvek ustanovenie tejto dohody je alebo sa stane neplatným, neúčinným a/alebo nevykonateľným, nie je tým dotknutá platnosť, účinnosť a/alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení tejto dohody, pokiaľ to podľa platných a účinných právnych predpisov nevyklučuje samotná povaha takého ustanovenia. Účastníci dohody sa zaväzujú bez zbytočného odkladu po tom, ako zistia, že niektoré z ustanovení tejto dohody je neplatné, neúčinné a/alebo nevykonateľné, nahradiť dotknuté ustanovenie ustanovením novým, ktorého obsah bude v čo najväčšej miere zodpovedať vôli účastníkov dohody v čase uzatvorenia tejto dohody.
- 7.5 Účastníci dohody si túto dohodu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali. Účastníci dohody vyhlasujú, že svoje prejavy vôle obsiahnuté v tejto dohode považujú za určité a zrozumiteľné, že túto dohodu neuzatvárajú v tiesni, ani omyle, ani za nápadne nevýhodných podmienok a že im nie je známa žiadna okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť ktoréhokoľvek ustanovenia tejto dohody.
- 7.6 Neoddeliteľnou súčasťou tejto dohody je Príloha č. 1- Protikorupčná doložka

V Bratislave dňa .....

Za ZSE:

.....  
Markus Kaune  
predseda predstavenstva

.....  
Ing. Tomáš Turek, PhD.  
člen predstavenstva

V Bratislave dňa .....

Za SR – zastúpená MH SR:

.....  
Ing. Denisa Saková, PhD.  
ministerka

Príloha č. 1

**Protikorupčná doložka**

V súvislosti s uzavretím a plnením záväzkov na základe tejto dohody sa ZSE zaväzuje, že:

a) každá osoba konajúca v jej mene sa zdrží akejkolvek činnosti, ktorá má povahu korupcie alebo korupčného správania, alebo poskytovania darov ktorémukoľvek zamestnancovi alebo štatutárnemu zástupcovi MH SR alebo im spriazneným osobám, alebo osobe konajúcej v mene MH SR, s cieľom urýchliť bežné činnosti MH SR alebo dojednať výhody pre seba alebo inú osobu, ktorá sa podieľa na uzavretí alebo realizácii tejto dohody,

b) v prípade dôvodného podozrenia, že ktorákoľvek fyzická alebo právnická osoba konajúca v jej mene sa priamo alebo cez sprostredkovateľa podieľala na korupcii alebo korupčnom správaní alebo inej protizákonnej činnosti v súvislosti s uzavretím alebo plnením tejto dohody alebo prisľúbila, ponúkla alebo poskytla dar alebo inú nenáležitú výhodu, v očakávaní výhody pri získavaní, zachovávaní či realizácii zmluvných vzťahov s MH SR, ZSE bezodkladne oznámi túto skutočnosť príslušnému orgánu, alebo v prípade pochybnosti o okolnostiach takéhoto dôvodného podozrenia túto skutočnosť na protikorupčnú linku MH SR, ktorá je zverejnená na webovom sídle MH SR na adrese <https://www.mhsr.sk/ministerstvo/prevenicia-korupcie>,

c) v prípade, keď ju MH SR upozorní, že má dôvodné podozrenie o porušení ktoréhokoľvek ustanovenia tejto doložky, je ZSE povinná poskytnúť potrebnú súčinnosť pri objasňovaní podozrenia, vrátane všetkých potrebných dokumentov. MH SR môže prijať potrebné opatrenia na ochranu svojho dobrého mena. Neposkytnutie súčinnosti na odstránenie tohto dôvodného podozrenia je dôvodom na vypovedanie tejto dohody,

d) v prípade, keď sa preukáže, že ZSE sa priamo alebo cez sprostredkovateľa podieľala na korupcii alebo inej protizákonnej činnosti v súvislosti s uzavretím alebo plnením tejto dohody, MH SR je oprávnené aj bez predchádzajúceho upozornenia odstúpiť od tejto dohody s okamžitou platnosťou bez toho, aby ZSE vznikol akýkoľvek nárok zo zodpovednosti za odstúpenie MH SR od tejto dohody, ak nebolo dohodnuté inak. ZSE sa zaväzuje, že ak sa preukáže jej porušenie ustanovení tejto doložky, odškodní MH SR v maximálnom možnom rozsahu alebo nahradí náklady vzniknuté v súvislosti s porušením tejto protikorupčnej doložky.

**Vysvetlenie pojmov:**

**Korupciou** sa rozumie ponúkanie, sľubovanie, poskytnutie, prijatie alebo požadovanie neoprávnenej výhody akejkolvek majetkovej alebo nemajetkovej hodnoty, priamo alebo cez

sprostredkovateľa, v súvislosti s obstarávaním vecí všeobecného záujmu alebo v rozpore s platnými právnymi predpismi, ako aj úplatok alebo odmena pre osobu za to, aby konala alebo sa zdržala konania v súvislosti s plnením svojich povinností, výkonom právomocí, povolania alebo funkcie. V súlade s Protikorupčnou politikou SR a Dohovorom Organizácie Spojených národov proti korupcii sa pod pojmom korupcia rozumie aj zneužitie moci alebo postavenia vo vlastný prospech alebo v prospech iných osôb.

**Korupčným správaním** sa rozumie konanie poškodzujúce verejný záujem, najmä zneužívanie moci, právomoci, vplyvu či postavenia, navádzanie na takéto zneužitie, klientelizmus, rodinkárstvo, protekcionárstvo, vydieranie, uprednostňovanie osobného záujmu pred verejným záujmom pri plnení služobných alebo pracovných úloh, poskytovanie a prijímanie nenáležitých výhod bez oprávneného nároku na poskytnutie protislužby (tzv. prikrmovanie), sprenevera verejných zdrojov, prejavy, o ktorých je možné odôvodnene predpokladať, že osoba dáva najavo svoj úmysel byť účastníkom korupčného vzťahu.

**Spriaznenou osobou** sa rozumie blízka osoba podľa § 116 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov; príslušník určitej politickej strany, ktorej je alebo bol zamestnanec členom; fyzická osoba, právnická osoba a ich združenie, s ktorým zamestnanec udržiava alebo udržiaval obchodné styky, alebo ktorého je alebo bol členom; právnická osoba, v ktorej má zamestnanec priamo alebo nepriamo majetkovú účasť alebo osobné prepojenie prostredníctvom blízkych osôb; fyzická osoba a právnická osoba, z ktorej činnosti má zamestnanec prospech; alebo iná osoba, ktorú zamestnanec pozná na základe predchádzajúcich profesijných alebo iných vzťahov a tieto vzťahy medzi zamestnancom a dotknutou osobou vzbudzujú oprávnené obavy o nestrannosť zamestnanca.

**Dôvodným podozrením** sa rozumie začatie trestného stíhania podľa § 199 zákona č. 301/2005 Z. z. Trestný poriadok v znení neskorších predpisov, resp. podľa § 23 zákona č. 91/2016 Z. z. o trestnej zodpovednosti právnických osôb a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

**Preukázaním** sa rozumie právoplatné rozhodnutie príslušného orgánu v merite veci.