

Dohoda č. 955/2023/BaNP

o ukončení Zmluvy o nájme bytu č. 336/2023/BaNP zo dňa 11.07.2023

Zmluvné strany a to :

prenajímateľ:

mesto Liptovský Mikuláš

Sídlo: Štúrova 1989/41, 031 01 Liptovský Mikuláš

IČO: 00 315 524

Bankové spojenie: Banka: Prima banka Slovensko, a. s.

Číslo účtu: SK13 5600 0000 0016 0044 2042 BIC:KOMASK2X

SK69 5600 0000 0016 0044 6078 BIC:KOMASK2X

Zastúpené: primátorom mesta Ing. Jánom Blchácom, PhD.,
v zastúpení zástupcom primátora mesta Ing.
Rudolfom Urbanovičom, na základe poverenia zo
dňa 08.11.2021

/ďalej len „prenajímateľ“/

a

nájomcovia:

- 1) Meno a priezvisko: **Jaroslav Baláž**
Dátum narodenia: _____
Trvalý pobyt: **Eduarda Penkalu 877/5,
031 01 Liptovský Mikuláš**

a manželka

- 2) Meno a priezvisko: **Daniela Facunová**
Dátum narodenia: _____
Trvalý pobyt: **Eudarda Penkalu 877/5,
031 01 Liptovský Mikuláš**

/spolu ďalej len „nájomcovia“/

ČLÁNOK I.

Na základe Zmluvy o nájme bytu č. 336/2023/BaNP zo dňa 11.07.2023 uzavretej medzi prenajímateľom a nájomcami vznikol nájom bytu č. 21, s celkovou podlahovou plochou s príslušenstvom 38,02 m², nachádzajúceho sa na prízemí, bytového domu na ulici Eduarda Penkalu v Liptovskom Mikuláši, vo vchode č. 5, súpisné číslo 877, evidovaného v katastri nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Liptovský Mikuláš, na liste vlastníctva č. 4401, katastrálne územie Liptovský Mikuláš.

ČLÁNOK II.

1. Prenajímateľ a nájomcovia sa dohodli na ukončení nájmu bytu uvedeného a bližšie špecifikovaného v článku I. tejto dohody ku dňu 30.11.2023.
2. Predmetný byt bude odovzdaný nájomcami prenajímateľovi podľa článku III. bod 3.5 a 3.6 Zmluvy o nájme bytu č. 336/2023/BaNP najneskôr ku dňu 30.11.2023.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že ak nájomcovia predmetný byt podľa článku II. bodu 2. tohto dodatku neodovzdajú, tento dodatok stráca platnosť a účinnosť.

ČLÁNOK III.

1. Dodatok je vyhotovený v štyroch rovnopisoch, dva pre nájomcov a dva pre prenajímateľa.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami. Dodatok je podľa zákona č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v platnom znení povinne zverejňovanou zmluvou, ktorá sa zverejňuje v Centrálnom registri zmlúv a účinnosť nadobúda v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
3. Zmluvné strany prehlasujú, že tento dodatok, ktorý si pred podpisom prečítali a jej porozumeli, sa zhoduje s ich slobodnou a vážnou vôľou, že ju neuzavreli v tiesni a za nevýhodných podmienok a preto ho na znak súhlasu vlastnoručne podpisujú.

V Liptovskom Mikuláši, dňa 27. 11. 2023

27. 11. 2023

za prenajímateľa

.....
Ing. Ján Blcháč, PhD.,
primátor mesta
zastúpený zástupcom primátora mesta
Ing. Rudolfom Urbanovičom

za nájomcov

.....
Jarošlav Baláž
Daniela Facunová