

ZMLUVA č. 783/2023/KRÚ

o zverení majetku Žilinského samosprávneho kraja do správy správcovi uzatvorená v súlade s ustanovením § 6 a § 6a zákona č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov a v súlade s článkom 7 Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja v znení neskorších dodatkov (ďalej len „zmluva“)

Vlastník majetku určeného na zverenie do správy:

Názov : **Žilinský samosprávny kraj**
Sídlo : Komenského 48, 011 09 Žilina
Zastúpený : Ing. Erika Jurinová, predsedníčka
IČO : 37808427
DIČ : 2021626695

(ďalej aj „vlastník“)

a

Správca zriadený Žilinským samosprávnym krajom:

Názov : **Stredná odborná škola strojnícka**
Sídlo : Športová 1326, 022 01 Kysucké Nové Mesto
Štatutárny zástupca : Ing. Mgr. Ondrej Holienčík, riaditeľ školy
IČO : 17053722
DIČ : 2020558155

(ďalej aj „správca“)

I.

Predmet zverenia do správy

1. Žilinský samosprávny kraj je výlučným vlastníkom nehnuteľnosti – stavby – ŠKOLA A TEL.ČS 1227, súpisné číslo 1227, postavenej na pozemku, parcela č. 2234/8 – zastavaná plocha a nádvorie, o výmere 2520 m², zapísanej katastrálnym odborom Okresného úradu v Kysuckom Novom Meste na liste vlastníctva č. 1921 (ďalej len „nehnuteľnosť“). Nehnuteľnosť je v správe správcu.
2. Zastupiteľstvo Žilinského samosprávneho kraja Uznesením č. 14/9 zo dňa 27. novembra 2023 v súlade s Článkom 7 bod (5) písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja v znení platných dodatkov rozhodlo o zverení majetku do správy správcovi.
3. Predmetom tejto zmluvy je zverenie zhodnotenia nehnuteľného majetku stavby postavenej na pozemku zapísanej na liste vlastníctva č. 1921: ŠKOLA A TEL.ČS 1227 (ďalej len „majetok“)

v rámci projektu **„SOŠ strojnícka KNM – stavebné úpravy školy – zateplenie obvodového plášťa, výmena okien“**, a to nasledujúce dokumentácie:

- a) Názov: Stavebné práce

Zhotoviteľ: MPorte s.r.o., Stará Bystrica 167, 023 04 Stará Bystrica, IČO: 50500775

Doklad: faktúra č. 202212003, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2022FI0233

Stavba: **„SOŠ strojnícka KNM – stavebné úpravy školy – zateplenie obvodového plášťa, výmena okien“**

Rok obstarania: 2022

Obstarávacia hodnota: **155 129,17 Eur**

Zostatková hodnota: 155 129,17 Eur
Kód zdroja: 41 - 10 625,61 Eur; 11GE – 144 503,56 Eur,
Faktické umiestnenie: v sídle správcu,

- b) Názov: Stavebné práce
Zhotoviteľ: MPorte s.r.o., Stará Bystrica 167, 023 04 Stará Bystrica, IČO: 50500775
Doklad: faktúra č. 202301005, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2022FI0283
Stavba: „SOŠ strojnícka KNM – stavebné úpravy školy – zateplenie obvodového plášt’a, výmena okien“
Rok obstarania: 2022
Obstarávacia hodnota: **242 784,89 Eur**
Zostatková hodnota: 242 784,89 Eur
Kód zdroja: 41- 87 095,74 Eur; 11GE – 155 689,15 Eur,
Faktické umiestnenie: v sídle správcu,
- c) Názov: Stavebné práce
Zhotoviteľ: MPorte s.r.o., Stará Bystrica 167, 023 04 Stará Bystrica, IČO: 50500775
Doklad: faktúra č. 202302002, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2023FI0003
Stavba: „SOŠ strojnícka KNM – stavebné úpravy školy – zateplenie obvodového plášt’a, výmena okien“
Rok obstarania: 2023
Obstarávacia hodnota: **102 075,42 Eur**
Zostatková hodnota: 102 072,42 Eur
Kód zdroja: 41-9 647,22 Eur; 11GE – 92 428,20 Eur
Faktické umiestnenie: v sídle správcu,
- d) Názov: Stavebné práce
Zhotoviteľ: MPorte s.r.o., Stará Bystrica 167, 023 04 Stará Bystrica, IČO: 50500775
Doklad: faktúra č. 202303004, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2023FI0014
Stavba: „SOŠ strojnícka KNM – stavebné úpravy školy – zateplenie obvodového plášt’a, výmena okien“
Rok obstarania: 2023
Obstarávacia hodnota: **37 813,30 Eur**
Zostatková hodnota: 37 813,30 Eur
Kód zdroja: 41 - 3 116,37 Eur; 11GE – 34 696,93 Eur
Faktické umiestnenie: v sídle správcu,
- e) Názov: Stavebné práce
Zhotoviteľ: MPorte s.r.o., Stará Bystrica 167, 023 04 Stará Bystrica, IČO: 50500775
Doklad: faktúra č. 202304001, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2023FI0026
Stavba: „SOŠ strojnícka KNM – stavebné úpravy školy – zateplenie obvodového plášt’a, výmena okien“
Rok obstarania: 2023
Obstarávacia hodnota: **120 959,66 Eur**
Zostatková hodnota: 120 959,66 Eur
Kód zdroja: 41 – 22 817,04 Eur; 11GE – 98 142,62 Eur
Faktické umiestnenie: v sídle správcu,
- f) Názov: Stavebné práce
Zhotoviteľ: MPorte s.r.o., Stará Bystrica 167, 023 04 Stará Bystrica, IČO: 50500775
Doklad: faktúra č. 202305003, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2023FI0035
Stavba: „SOŠ strojnícka KNM – stavebné úpravy školy – zateplenie obvodového plášt’a, výmena okien“

Rok obstarania: 2023
Obstarávacia hodnota: **170 724,04 Eur**
Zostatková hodnota: 170 724,04 Eur
Kód zdroja: 41 – 22 104,13 Eur; 11GE – 148 619,91 Eur
Faktické umiestnenie: v sídle správcu,

- g) Názov: Stavebné práce
Zhotoviteľ: MPorte s.r.o., Stará Bystrica 167, 023 04 Stará Bystrica, IČO: 50500775
Doklad: faktúra č. 202306001, ktorá je u vlastníka evidovaná ako faktúra č. 2023FI0056
Stavba: „**SOS strojnícka KNM – stavebné úpravy školy – zateplenie obvodového plášťa, výmena okien**“
Rok obstarania: 2023
Obstarávacia hodnota: **135 730,21 Eur**
Zostatková hodnota: 135 730,21 Eur
Kód zdroja: 41- 47 934,20 Eur; 11GE – 87 796,01 Eur
Faktické umiestnenie: v sídle správcu.

3. Zhodnotenie majetku podľa odseku 3 tohto článku zveruje vlastník do správy správcovi, ktorý správu majetku bez výhrad prijíma.
4. Preberajúci správca berie na vedomie, že nadobudnutý majetok bol **ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy** v celkovej hodnote:
- | | |
|--------------------------------|--------------------------------|
| | 965 216,69 Eur, z toho: |
| z finančných prostriedkov EU: | 761 876,38 Eur |
| z finančných prostriedkov ŽSK: | 203 340,31 Eur. |

II.

Účel využitia zvereného majetku

Účelom využitia zvereného majetku podľa čl. I. ods. 3 tejto zmluvy je jeho využitie pre potreby správcu v súvislosti so správou jemu zverenej nehnuteľnosti – stavby.

III.

Dátum zverenia majetku do správy

Vlastník zveruje majetok do správy správcovi dňom 30.11.2023.

IV.

Doba zverenia majetku do správy

Vlastník zveruje majetok do správy správcovi na dobu neurčitú.

V.

Cena

Vlastník zveruje majetok do správy správcovi bezodplatne.

VI.

Dokumenty viažuce sa k zvereniu nehnuteľnosti

K zvereniu majetku sa viažu faktúry č. 202212003, č. 202301005, č. 202302002, č. 202303004, č. 202304001, č. 202305003, č. 202306001, ktoré sú u vlastníka evidované ako faktúry č. 2022FI0233, č. 2022FI0283, č. 2023FI0003, č. 2023FI0014, č. 2023FI0026, č. 2023FI0035,

č. 2023FI0056. Kópia faktúr podľa zoznamu a Preberací protokol o odovzdaní a prevzatí verejnej práce bude predmetom protokolu o odovzdaní a prevzatí zverého majetku.

VII.

Majetkové práva a záväzky súvisiace s majetkom

Vlastník oboznamuje správcu, že so zverením majetku nesúvisia žiadne majetkové práva a záväzky.

VIII.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu všetkými zmluvnými stranami a účinnosť dňom uvedeným v čl. III tejto zmluvy za podmienky, že bola zverejnená v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády Slovenskej republiky v elektronickej podobe.
3. Táto zmluva bola vyhotovená v 3 vyhotoveniach, z ktorých vlastník obdrží dve vyhotovenia a správca jedno jej vyhotovenie.
4. Súčasťou tejto zmluvy sa stane Protokol o odovzdaní a prevzatí majetku.
5. Zmluvné strany si zmluvu prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom ju vlastnoručne podpisujú.

Neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy tvorí:

- Prílohou č. 1 tejto zmluvy sa stane Protokol o odovzdaní a prevzatí zverého majetku podpísaný odovzdávajúcim a preberajúcim, ktorého neoddeliteľnou súčasťou sa stane zoznam faktúr a Preberací protokol,
- Uznesenie Zastupiteľstva.

Vlastník :

Správca :

V Žiline dňa 29.11.2023

V Kysuckom Novom Meste dňa 29.11.2023

.....
Ing. Erika Jurinová, v. r.
predsedníčka

.....
Ing. Mgr. Ondrej Holienčík, v. r.
riaditeľ