

Dodatok č. 3

**k Nájomnej zmluve č. 127/2020 zo dňa 27. 10. 2020 o užívaní pozemku v znení
Dodatku č. 1 zo dňa 02. 06. 2021 a Dodatku č. 2 zo dňa 28.03.2023
uzatvorenej v zmysle § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka v platnom znení
a zákona č. 504/2003 Z.z. o nájme poľnohospodárskej pôdy v znení neskorších
predpisov (ďalej ako „Dodatok č.2“)**

Článok I. Zmluvné strany

Prenajímateľ č.1: Mesto Rimavská Sobota

Sídlo: Svätoplukova 9
979 01 Rimavská Sobota
IČO: 00 319 031
Štatutárny zástupca: JUDr. Jozef Šimko
primátor mesta

(ďalej ako „Prenajímateľ č. 1“)

Prenajímateľ č.2: MH Invest, s.r.o.

Sídlo: Mlynské Nivy 44/A
Bratislava 821 09
IČO: 36 724 530
DIČ: 2022302931
Číslo účtu: SK81 1100 0000 0026 2976 3039
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Štatutárny zástupca: Ing. Ivan Znášik,
konateľ spoločnosti

Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Bratislava I
Oddiel: Sro, vložka číslo: 44056/B

(ďalej ako „Prenajímateľ č. 2“)

Nájomca: AGRORIS, s.r.o.

Sídlo: Potravinárska 3694
Rimavská Sobota 979 01
IČO: 31 607 969
Štatutárny zástupca: Ing. Ildikó Hroncová,
konateľ spoločnosti

Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Banská Bystrica,
Oddiel: Sro, vložka číslo: 1968/S

(ďalej ako „Nájomca“)

(Prenajímateľ spolu s nájomcom ďalej len „Zmluvné strany“.)

Článok II. Predmet Dodatku

V zmysle Čl. VI. ods. 1 a v súlade s Čl. V. ods. 7 Nájomnej zmluvy č. 127/2020 zo dňa 27. 10. 2020 v znení Dodatku č. 1 (c.č. 57/2021) zo dňa 02. 06. 2021 a Dodatku č. 2 (c.č. 11/2023) zo dňa 28. 03. 2023 (ďalej len „Nájomná zmluva č. 127/2020“) sa Zmluvné strany dohodli na uzatvorení tohto Dodatku č. 3 k Nájomnej zmluve č. 127/2020 z dôvodu realizácie investičného zámeru Prenajímateľa č. 1 nasledovne:

V Čl. II Predmet Zmluvy ods. 1 sa mení z dôvodu vypustenia pozemku z predmetu nájmu v lokalite č. 3, a to parcely registra „C“ č. 3941/1 orná pôda o výmere 55 433 m² a vypúšťa sa posledná veta a nahrádza ju nasledovné znenie:

Príloha k Dodatku č. 3 nahrádza prílohu k Dodatku č. 2 k Nájomnej zmluve č. 127/2020 zo dňa 27.10.2020.

V Čl. II Predmet Zmluvy ods. 2 sa mení z dôvodu vypustenia pozemku z predmetu nájmu v lokalite č. 3, a to parcely registra „C“ č. 3941/1 orná pôda o výmere 55 433 m² a nahrádza ju nasledovné znenie:

Predmetom nájmu podľa tejto zmluvy v znení Dodatkov sú pozemky – poľnohospodárska pôda podľa Prílohy k Dodatku č. 3, ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť Dodatku č. 3.

V Čl. IV Výška a splatnosť nájomného sa ods. 2 v časti Ročné nájomné pre Prenajímateľa č. 1 mení v časti nájomného za rok 2023, 2024, 2025 nasledovne:

- nájomné za obdobie od 01. 01. 2023 do 31. 12. 2023 vo výške **106 124,55 €** je splatné najneskôr do 15. 12. 2023,
- nájomné za obdobie od 01. 01. 2024 do 31. 12. 2024 výške **105 050,34 €** je splatné najneskôr do 15. 12. 2024.
- nájomné za obdobie od 01. 01. 2025 do 31. 10. 2025 v sume **87 493,98 €** je splatné najneskôr do 31.10.2025.

na účet prenajímateľa číslo účtu IBAN SK06 0900 0000 0003 8052 9052 vedený v Slovenskej sporiteľni, a.s., s použitím variabilného symbolu 2120029254 a špecifického symbolu 1272020.

Článok III. Záverečné ustanovenia

1. Ostatné ustanovenia Zmluvy, týmto Dodatkom č. 3 nedotknuté, ostávajú nezmenené.
2. Dodatok č. 3 je vyhotovený v 6 origináloch, z ktorých Nájomca obdrží dva originály, Prenajímateľ č. 1 si ponechá tri originály a Prenajímateľ č. 2 obdrží 1 originál.

3. Dodatok č. 3 nadobúda platnosť dňom jeho podpísania oprávnenými zástupcami Zmluvných strán a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni zverejnenia tohto Dodatku č. 3 v Centrálnom registri zmlúv SR v zmysle príslušných ustanovení zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov a Občianskeho zákonníka.
4. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, súhlasia s jej obsahom a na znak súhlasu ju dobromyseľne podpisujú.

V Rimavskej Sobote, dňa

Prenajímateľ č.1:
Mesto Rimavská Sobota

V Bratislave, dňa

Prenajímateľ č.2:
MH Invest, s.r.o.

JUDr. Jozef Šimko, v. r.
primátor mesta

Ing. Ivan Znášik, v. r.
konateľ spoločnosti

V Rimavskej Sobote, dňa:

Nájomca:
AGRORIS, s.r.o.

Ildikó Hroncová, v. r.
konateľ spoločnosti

Príloha k dodatku č. 3

Prenajíateľ č. 1 je výlučným a podielovým vlastníkom pozemkov – poľnohospodárskej pôdy:

Lokalita č. 1

Katastrálne územie Tomašová LV 2674

| Parc. č. KN C | Druh pozemku KN C | Celkom o výmere v m ² | Prenaj. vým. v m ² orná | Prenaj. vým. v m ² ttp |
|---------------|-------------------|----------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|
| 896/2 | orná pôda | 6 153 | 6 153 | |
| 897 | orná pôda | 3 908 | 3 908 | |
| 898 | orná pôda | 2 039 | 2 039 | |
| 899 | orná pôda | 1 925 | 1 925 | |
| 900 | ost.pl.-orná | 1 993 | 1 993 | |
| 901 | orná pôda | 504 | 504 | |
| 902 | orná pôda | 1 147 | 1 147 | |
| 903 | orná pôda | 1 130 | 1 130 | |
| 904 | orná pôda | 7 294 | 7 294 | |
| 905 | orná pôda | 4 312 | 4 312 | |
| 906 | orná pôda | 3 489 | 3 489 | |
| 907 | orná pôda | 3 180 | 3 180 | |
| 909 | ttp | 4 434 | | 4 434 |
| SPOLU | | | 37 074 | 4 434 |

Lokalita č. 2

Katastrálne územie Rimavská Sobota LV 2959

| Parc. č. KN C | Druh pozemku KN C | Celkom o výmere v m ² | Prenaj. vým. v m ² orná | Prenaj. vým. v m ² ttp |
|---------------|-------------------|----------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|
| 2874/1 | orná pôda | 9 097 | 9 097 | |
| 2877/2 | ttp | 6 300 | | 6 300 |
| 2878/2 | ost.pl | 3 917 | 3 917 | |
| 2879/2 | ost.pl | 2 952 | 2 952 | |
| 2900/1 | orná pôda | 41 368 | 35 393 | |
| 2900/7 | vod.pl. | 116 | 116 | |
| 2900/8 | ost.pl | 1 384 | 366 | |
| 2884 | ost.pl | 1 568 | 1 568 | |
| 2881 | orná pôda | 4 216 | 4 216 | |
| 2880/1 | ttp | 7 089 | | 7 089 |

| Parc. č. KN C | Druh pozemku KN C | Celkom o výmere v m ² | Prenaj. vým. v m ² orná | Prenaj. vým. v m ² ttp |
|---------------|-------------------|----------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|
| 2880/4 | ttp | 8 341 | 2 400 | |
| 4148/1 | vod.pl | 4 970 | 4 970 | |
| 4150/1 | vod.pl | 8 854 | 8 854 | |
| 4150/5 | vod.pl | 2 579 | 2 579 | |
| 4154/2 | vod.pl | 2 690 | 2 690 | |
| Spolu | | | 79 118 | 13 389 |

Lokalita č. 3

Katastrálne územie Rimavská Sobota LV 2959

| Parc. č. KN E | Celkom o výmere v m ² | DP - E | Parc. č. KN C | Celkom o výmere v m ² | DP - C | Prenaj. vým. v m ² orná pôda | Prenaj. vým. v m ² ttp |
|---------------|----------------------------------|-----------|---------------|----------------------------------|-----------|-----------------------------------------|-----------------------------------|
| 3914/1 | 26 307 | ttp | 3915/1 | | orná pôda | 26 307 | |
| 3914/2 | 28 151 | ttp | 3914/1 | | ttp | | 28 151 |
| 3914/3 | 139 | ttp | 3915/1 | | orná pôda | 139 | |
| 3914/4 | 480 | ttp | 3915/1 | | orná pôda | 480 | |
| 3914/5 | 55 | ttp | 3915/1 | | orná pôda | 55 | |
| 3915 | 44 927 | orná pôda | 3915/1 | | orná pôda | 44 927 | |
| | | | 3824/2 | 127 142 | orná pôda | 127 142 | |
| | | | 3914/3 | 94 789 | orná pôda | 94 789 | |
| | | | 3914/6 | 22 | vod.pl. | | 22 |
| | | | 3914/7 | 944 | ttp | | 944 |
| | | | 3914/10 | 210 | orná pôda | 210 | |
| | | | 3914/11 | 330 | orná pôda | 330 | |
| | | | 3914/12 | 1 483 | ttp | | 1 483 |
| | | | 3914/14 | 634 | ttp | | 634 |
| | | | 3914/15 | 125 | ttp | | 125 |
| | | | 3914/16 | 95 231 | orná pôda | 95 231 | |
| | | | 3914/17 | 4 814 | vod.pl | | 4 814 |
| | | | 3915/3 | 214 917 | orná pôda | 214 917 | |
| | | | 3916/1 | 60 600 | ttp | | 57 600 |
| | | | 3916/2 | 57 837 | ttp | | 57 837 |
| | | | 3916/4 | 3 801 | vod.pl | | 3 801 |
| | | | 3916/12 | 566 | vod.pl | | 566 |
| | | | 3916/13 | 164 | vod.pl | | 164 |

| Parc. č. KN E | Celkom o výmere v m ² | DP - E | Parc. č. KN C | Celkom o výmere v m ² | DP - C | Prenaj. vým. v m ² orná pôda | Prenaj. vým. v m ² ttp |
|------------------|----------------------------------------|-----------|------------------|----------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------|
| | | | 3916/8 | 23 980 | ttp | | 23 980 |
| | | | 3916/9 | 1 062 | vod.pl | | 1 062 |
| 3916 | 2 959 | ttp | 3916/24 | | ttp | | 2 959 |
| | | | 3916/18 | 4 738 | ttp | | 4 738 |
| | | | 3917 | 105 981 | orná pôda | 105 981 | |
| | | | 3918/1 | 145 718 | orná pôda | 145 718 | |
| | | | 3919/1 | 135 233 | orná pôda | 135 233 | |
| | | | 3920/1 | 122 835 | orná pôda | 122 835 | |
| | | | 3921/1 | 132 026 | orná pôda | 132 026 | |
| | | | 3921/2 | 118 658 | orná pôda | 118 658 | |
| | | | 3921/3 | 20 031 | ttp | | 20 031 |
| | | | 3921/4 | 3 140 | ttp | | 3 140 |
| | | | 3921/5 | 2 290 | orná pôda | 2 290 | |
| | | | 3922/1 | 135 785 | orná pôda | 135 785 | |
| | | | 3923/1 | 99 898 | orná pôda | 99 898 | |
| | | | 3923/2 | 4 040 | orná pôda | 4 040 | |
| | | | 3924/2 | 101 942 | ttp | | 101 942 |
| | | | 3924/3 | 2 366 | ttp | | 2 366 |
| | | | 3924/4 | 3 210 | ttp | | 3 210 |
| | | | 3924/5 | 15 089 | ttp | | 15 089 |
| | | | 3924/6 | 3 014 | ttp | | 3 014 |
| | | | 3924/8 | 1 881 | ttp | | 1 881 |
| | | | 3924/16 | 1 608 | ttp | | 1 608 |
| | | | 3924/17 | 124 | ttp | | 124 |
| | | | 3924/18 | 278 | ttp | | 278 |
| | | | 3924/19 | 2 052 | ttp | | 2 052 |
| | | | 3924/23 | 2 092 | ttp | | 2 092 |
| 3924/1 | 37 646 | ttp | 3924/30 | | ttp | | 37 646 |
| 3953 | 130 363 | orná pôda | 3953/1,3 | | orná pôda | 130 363 | |
| | | | 4120/2 | 1 441 | ttp | | 1 441 |
| | | | 4120/5 | 604 | ost.pl. | 604 | |
| | | | 3924/29 | 6 073 | ttp | | 6 073 |
| | | | 3938/1 | 16 058 | ttp | | 16 058 |
| | | | 3925/1 | 37 654 | ttp | | 37 654 |

| Parc. č. KN E | Celkom o výmere v m ² | DP - E | Parc. č. KN C | Celkom o výmere v m ² | DP - C | Prenaj. vým. v m ² orná pôda | Prenaj. vým. v m ² ttp |
|-----------------------------------------|----------------------------------------|--------|------------------|----------------------------------------|-----------|-----------------------------------------------|-----------------------------------------|
| | | | 3925/2 | 5 108 | orná pôda | 5 108 | |
| | | | 3926/1 | 41 766 | ttp | | 41 766 |
| | | | 3955/2 | 7 540 | orná pôda | 7 540 | |
| | | | 3970/1 | 289 129 | orná pôda | 289 129 | |
| Kurinec – poľné cesty – parcely č. KN C | | | 4115/1 | 15 564 | ost.pl. | | 15 500 |
| | | | 4115/2 | 670 | ost.pl. | | 670 |
| | | | 4116 | 3 342 | zast. pl. | | 3 342 |
| | | | 4117/3 | 2 217 | zast. pl. | | 2 217 |
| | | | 4119/2 | 2 128 | zast. pl. | | 2 128 |
| | | | 4121/2 | 146 | zast. pl. | | 146 |
| | | | 4122/1 | 4 251 | zast. pl. | | 4 251 |
| | | | 4122/2 | 119 | zast. pl. | | 119 |
| | | | Spolu | | | 2 039 735 | 514 718 |

Katastrálne územie Tomašová LV 2674

| KN E | Výmera celkom v m ² | DP - E | KN C | Celkom o výmere v m ² | DP - C | Prenaj. vým. v m ² orná | Prenaj. vým. v m ² ttp |
|------|--------------------------------------|--------|---------------|----------------------------------------|-----------|---------------------------------------|--------------------------------------|
| | | | 891/1 | 76 112 | orná pôda | 76 112 | |
| | | | 891/2 | 14 051 | ttp | | 14 051 |
| | | | 910/1 | 20 919 | ttp | | 20 919 |
| | | | 910/8 | 888 | ost. pl. | | 888 |
| | | | 910/11 | 1 217 | orná pôda | 1 217 | |
| | | | 910/13 | 4 878 | záhrady | 4 878 | |
| | | | 882/1 | 11 704 | ttp | | 11 704 |
| | | | 890/4 | 2 782 | ttp | | 2 782 |
| | | | 952 | 218 552 | orná pôda | 218 552 | |
| | | | 883/1 | 231 404 | orná pôda | 231 404 | |
| | | | 887/4 | 67 982 | ttp | | 67 982 |
| | | | 953/1 | 384 990 | orná pôda | 384 990 | |

| KN E | Výmera celkom v m ² | DP - E | KN C | Celkom o výmere v m ² | DP - C | Prenaj. vým. v m ² orná | Prenaj. vým. v m ² ttp |
|------|--------------------------------|--------|--------------|----------------------------------|-----------|------------------------------------|-----------------------------------|
| | | | 889 | 75 289 | orná pôda | 75 289 | |
| | | | 876/1 | 37 826 | ttp | | 37 826 |
| | | | 887/5 | 1 170 | vodná pl. | | 1 170 |
| | | | 951/1 | 3 415 | ttp | | 3 415 |
| | | | Spolu | | | 992 442 | 160 737 |

Lokalita č. 4
Katastrálne územie Tomašová LV 2674

| KN E | Výmera celkom v m ² | DP - E | KN C | Celkom o výmere v m ² | DP - C | Prenaj. vým. v m ² orná | Prenaj. vým. v m ² ttp | podiel |
|----------------|--------------------------------|-----------|--------------|----------------------------------|-----------|------------------------------------|-----------------------------------|------------|
| LV 2674 | | | | | | | | 1/1 |
| | | | 947 | 27 307 | orná pôda | 27 307 | | |
| | | | 948/1 | 1 458 | ttp | | 1 458 | |
| | | | 948/2 | 275 | orná pôda | | 275 | |
| | | | 956 | 90 874 | orná pôda | 90 874 | | |
| 620/1 | 179 471 | zast. pl. | 879/1 | | ttp | | 141 950 | |
| | | | 879/12 | | ost. pl. | | 23 742 | |
| 635/1 | 876 817 | les | 843/1 | | ttp | | 50 000 | |
| | | | 843/3 | | ttp | | 3 457 | |
| | | | 843/5 | | ost. pl | | 2 818 | |
| | | | 861/1 | | orná pôda | 363 000 | | |
| | | | 861/2 | | ttp | | 9 499 | |
| | | | 861/3 | | orná pôda | 37 050 | | |
| | | | 965/1 | | orná pôda | 207 407 | | |
| | | | 965/3 | | ttp | | 81 927 | |
| | | | 965/5 | | vodná pl. | 9 377 | | |
| 725/1 | 1 301 | zast. pl. | 834 | | orná pôda | 609 | | |
| | | | 835 | | ttp | | 118 | |
| | | | 836/2 | | orná pôda | 557 | | |
| 725/2 | 999 | zast. pl. | 836/1 | | orná pôda | 999 | | |

| KN E | Výmera celkom v m ² | DP - E | KN C | Celkom o výmere v m ² | DP - C | Prenaj. vým. v m ² orná | Prenaj. vým. v m ² ttp | podiel |
|-------|--------------------------------|-----------|-------|----------------------------------|-----------|------------------------------------|-----------------------------------|--------|
| 726/2 | 691 | orná pôda | 836/2 | | orná pôda | 691 | | |
| 735 | 3 486 | zast. pl. | 836/1 | | orná pôda | 618 | | |
| | | | 840/3 | | ttp | | 2 802 | |
| 726/1 | 639 | orná pôda | 835 | | ttp | | 639 | |
| 726/3 | 821 | orná pôda | 836/1 | | orná | 821 | | |
| 760 | 415 | zast. pl. | 834 | | orná pôda | 415 | | |
| 761 | 627 | zast. pl. | 834 | | orná pôda | 627 | | |

| KN E | Výmera celkom v m ² | DP - E | KN C | Celkom o výmere v m ² | DP - C | Prenaj. vým. v m ² orná | Prenaj. vým. v m ² ttp | podiel |
|----------------|--------------------------------|-----------|-------|----------------------------------|-----------|------------------------------------|-----------------------------------|------------|
| LV 2739 | | | | | | | | 1/8 |
| 774 | 2 212 | orná pôda | 836/1 | | orná pôda | 276 | | |
| 802 | 6 736 | orná pôda | 836/1 | | orná pôda | 842 | | |
| 837 | 324 | orná pôda | 840/3 | | ttp | | 40 | |
| 838 | 1 772 | orná pôda | 840/3 | | ttp | | 221 | |
| 847 | 2 074 | orná pôda | 840/3 | | ttp | | 259 | |
| 848 | 4 202 | ttp | 840/3 | | ttp | | 525 | |

| KN E | Výmera celkom v m ² | DP - E | KN C | | DP - C | Prenaj. vým. v m ² orná | Prenaj. vým. v m ² ttp | podiel |
|----------------|--------------------------------|-----------|--------------------|--|------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|------------|
| LV 2829 | | | | | | | | 3/6 |
| 406 | 2 719 | orná pôda | 834 | | orná pôda | 1 359 | | |
| 414 | 2 885 | orná pôda | 834 or, 835 ttp | | or-2064 m ² | 1 032 | 410 | |
| 436 | 6 045 | orná pôda | 836/1 | | orná pôda | 3 022 | | |
| 439 | 3 854 | orná pôda | 836/1 | | orná pôda | 1 927 | | |
| 452 | 4 038 | orná pôda | 836/1 | | orná pôda | 2 019 | | |

| KN E | Výmera celkom v m ² | DP - E | KN C | | DP - C | Prenaj. vým. v m ² orná | Prenaj. vým. v m ² ttp | podiel |
|-------|--------------------------------|-----------|--------------|--|---------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|--------|
| 469 | 3 823 | orná pôda | 834, 836/2 | | or,or-3297 m ² | 1 648 | | |
| 474/1 | 3 179 | orná pôda | 835 | | ttp | | 1 589 | |
| 493 | 5 058 | orná pôda | 836/1 | | orná pôda | 2 529 | | |
| 773 | 2 084 | orná pôda | 836/1 | | orná pôda | 1 042 | | |
| 801 | 9 103 | orná pôda | 836/1, 840/3 | | or-8433, ttp-670 m ² | 4 216 | 335 | |
| 849 | 983 | ttp | 840/3 | | ttp | | 491 | |
| 850 | 3 638 | orná pôda | 840/3 | | ttp | | 1 819 | |
| 851/1 | 769 | ttp | 840/3 | | ttp | | 384 | |

| KN E | Výmera celkom v m ² | DP - E | KN C | Celkom o výmère v m ² | DP - C | Prenaj. vým. v m ² orná | Prenaj. vým. v m ² ttp | podiel |
|----------------|--------------------------------|-----------|-------|----------------------------------|--------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|------------|
| LV 2854 | | | | | | | | 1/8 |
| 405/2 | 1 300 | orná pôda | 834 | | orná pôda | 162 | | |
| 413/2 | 1 289 | orná pôda | 834 | | or-899, ttp-821 m ² | 112 | 103 | |
| 435/2 | 1 994 | orná pôda | 836/1 | | orná pôda | 249 | | |
| 435/3 | 129 | orná pôda | 836/2 | | orná pôda | 16 | | |
| 438/2 | 1 948 | orná pôda | 836/1 | | orná pôda | 243 | | |
| 453/2 | 2 104 | orná pôda | 836/1 | | orná pôda | 263 | | |
| 470/2 | 2 051 | orná pôda | 834 | | orná pôda | 256 | | |
| 473/2 | 1 947 | orná pôda | 835 | | ttp | | 243 | |
| 492/2 | 2 945 | orná pôda | 836/1 | | orná pôda | 368 | | |

| KN E | Výmera celkom v m ² | DP - E | KN C | Celkom o výmere v m ² | DP - C | Prenaj. vým. v m ² orná | Prenaj. vým. v m ² ttp | podiel |
|----------------|--------------------------------|----------|--------|----------------------------------|-----------|------------------------------------|-----------------------------------|---------------|
| LV 3214 | | | | | | | | 12/720 |
| 611/8 | 198 | ost. pl. | 870/1 | | orná pôda | 3 | | |
| 611/14 | 295 | ost. pl. | 870/1 | | orná pôda | 5 | | |
| 611/20 | 288 | ost. pl. | 870/1 | | orná pôda | 5 | | |
| 611/28 | 471 | ost. pl. | 870/1 | | orná pôda | 8 | | |
| 611/38 | 1 057 | ost. pl. | 872 | | orná pôda | 18 | | |
| 578/2 | 1 586 | ost. pl. | 846/1 | | orná pôda | 26 | | |
| 579 | 1 624 | ost. pl. | 1000/1 | | orná pôda | 27 | | |

| KN E | Výmera celkom v m ² | DP - E | KN C | Celkom o výmere v m ² | DP - C | Prenaj. vým. v m ² orná | Prenaj. vým. v m ² ttp | podiel |
|----------------|--------------------------------|--------|-----------------|----------------------------------|-------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|---------------|
| LV 3215 | | | | | | | | 12/720 |
| 577 | 189 847 | ttp | 836/1, 843/1 | | or-174639, ttp-12764 | 2 911 | 213 | |

| KN E | Výmera celkom v m ² | DP - E | KN C | Celkom o výmere v m ² | DP - C | Prenaj. vým. v m ² orná | Prenaj. vým. v m ² ttp | podiel |
|----------------|--------------------------------|--------|------|----------------------------------|-------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|---------------|
| LV 2946 | | | | | | | | 12/720 |
| 581 | 3 792 | ttp | 848 | | ttp-3756 m ² | | 63 | |
| 582 | 3 690 | or | 848 | | ttp-3586 m ² | | 60 | |
| 943 | 6 610 | or | 848 | | ttp-6606 m ² | | 110 | |

| KN E | Výmera celkom v m ² | DP - E | KN C | Celkom o výmere v m ² | DP - C | Prenaj. vým. v m ² orná | Prenaj. vým. v m ² ttp | podiel |
|----------------|--------------------------------|---------|-------|----------------------------------|-----------------------|------------------------------------|-----------------------------------|---------------|
| LV 2956 | | | | | | | | 12/720 |
| 611/45 | 333 | ost.pl. | 870/1 | | or-310 m ² | 5 | | |

| KN E | Výmera celkom v m ² | DP - E | KN C | Celkom o výmere v m ² | DP - C | Prenaj. vým. v m ² orná | Prenaj. vým. v m ² ttp | podiel |
|----------------|--------------------------------|-----------|--------------|----------------------------------|------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|-------------|
| LV 2907 | | | | | | | | 3/12 |
| 610/29 | 3 651 | orná pôda | 870/1, 872/1 | | or-3618 m ² | 904 | | |
| 876 | 4 043 | orná pôda | 1000/1 | | orná pôda | 1 010 | | |
| 918 | 5 933 | orná pôda | 1000/1 | | orná pôda | 1 482 | | |
| 938/1 | 195 | orná pôda | 1000/1 | | orná pôda | 49 | | |
| 938/2 | 7 837 | orná pôda | 1000/3 | | orná pôda | 1 959 | | |

| KN E | Výmera celkom v m ² | DP - E | KN C | | DP - C | Prenaj. vým. v m ² orná | Prenaj. vým. v m ² ttp | podiel |
|----------------|--------------------------------|-----------|--------|--|-----------|------------------------------------|-----------------------------------|------------|
| LV 2908 | | | | | | | | 1/2 |
| 611/6 | 2 395 | orná pôda | 870/1 | | orná pôda | 1 197 | | |
| 956 | 2 653 | orná pôda | 1000/2 | | orná pôda | 1 326 | | |

| KN E | Výmera celkom v m ² | DP - E | KN C | | DP - C | Prenaj. vým. v m ² orná | Prenaj. vým. v m ² ttp | podiel |
|----------------|--------------------------------|--------|--------------|--|----------|------------------------------------|-----------------------------------|---------------|
| LV 3108 | | | | | | | | 12/720 |
| 576 | 60 610 | ttp | 843/1=20 000 | | ttp/orná | 330 | | |

| KN E | Výmera celkom v m ² | DP - E | KN C | | DP - C | Prenaj. vým. v m ² orná | Prenaj. vým. v m ² ttp | podiel |
|----------------|--------------------------------|-------------|--------|--|---------|------------------------------------|-----------------------------------|---------------|
| LV 2890 | | | | | | | | 12/720 |
| 578/1 | 581 | ost. plocha | 843/1 | | ttp | 9 | | |
| 942 | 1 467 | ost. plocha | 1001/1 | | orie sa | 20 | | |
| 944 | 1 434 | ost. plocha | 1001/1 | | orie sa | 20 | | |
| 945 | 1 304 | ost. plocha | 1000/2 | | orie sa | 20 | | |

Katastrálne územie Rimavská Sobota

| KN E | Výmera celkom v m ² | DP - E | KN C | Výmera celkom v m ² | DP - C | Prenaj. vým. v m ² orná | Prenaj. vým. v m ² ttp | podiel |
|----------------------------|--------------------------------|--------|--------|--------------------------------|-----------|------------------------------------|-----------------------------------|--------|
| LV 2959 | | | | | | | | 1/1 |
| | | | 1340/7 | 25 076 | orná pôda | 25 076 | | |
| SPOLU Lokalita č. 4 | | | | | | 798 343 | 325 550 | |

Lokalita č. 5

Katastrálne územie Rimavská Sobota LV 2959

Šári pustatina

| KN E | Výmera celkom v m ² | DP - E | KN C | | DP - C | Prenaj. vým. v m ² orná | Prenaj. vým. v m ² ttp | Podiel 1/1 |
|--------|--------------------------------|--------|--------|--|-----------|------------------------------------|-----------------------------------|------------|
| 3304/1 | 67 171 | or | 3304 | | orná pôda | 67 171 | | |
| 3305/2 | 4 751 | ttp | 3305/1 | | ttp | | 4 751 | |
| 3305/3 | 3 309 | ttp | 3304 | | orná pôda | 3 309 | | |
| 3305/4 | 4 542 | ttp | 3305/1 | | ttp | | 4 542 | |
| 3305/5 | 1 239 | ttp | 3305/1 | | ttp | | 1 239 | |
| 3307/1 | 2 117 | or | 3304 | | orná pôda | 2 117 | | |
| 3307/2 | 863 | or | 3304 | | orná pôda | 863 | | |
| 3307/3 | 255 | or | 3304 | | orná pôda | 255 | | |

Cintorín

| KN E | Výmera celkom v m ² | DP - E | KN C | | DP - C | Prenaj. vým. v m ² orná | Prenaj. vým. v m ² ttp | Podiel 1/1 |
|--------|--------------------------------|--------------------------|---------------|--------|-----------|------------------------------------|-----------------------------------|------------|
| 503/2 | 7 499 | or | 503/4 | | orná pôda | 7 499 | | |
| 503/4 | 5 802 | or | 503/4 | | orná pôda | 5 802 | | |
| 503/6 | 1 622 | or | 503/4 | | orná pôda | 1 622 | | |
| 503/8 | 5 058 | or | 503/4 | | orná pôda | 5 058 | | |
| 503/10 | 2 079 | or | 503/4 | | orná pôda | 2 079 | | |
| 503/16 | 618 | or | 503/4 | | orná pôda | 618 | | |
| 503/18 | 2 027 | or | 503/4 | | orná pôda | 2 027 | | |
| 503/20 | 2 078 | or | 503/4 | | orná pôda | 2 078 | | |
| | | cint.-700 m ² | 503/18 | 16 567 | orná pôda | 15 876 | | |

| KN E | Výmera celkom v m ² | DP - E | KN C | | DP - C | Prenaj. vým. v m ² orná | Prenaj. vým. v m ² ttp | Podiel 1/1 |
|------|--------------------------------|---------------------------|---------------|--------|-----------|------------------------------------|-----------------------------------|------------|
| | | cint.-5700 m ² | 503/19 | 22 145 | orná pôda | 16 445 | | |
| | | | 503/22 | 609 | orná pôda | 609 | | |
| | | orie sa | 503/28 | 11 225 | ost. pl. | 11 225 | | |

| KN E | Výmera celkom v m ² | DP - E | KN C | | DP - C | Prenaj. vým. v m ² orná | Prenaj. vým. v m ² ttp | Podiel |
|----------------|--------------------------------|--------|-------|--|-----------|------------------------------------|-----------------------------------|------------|
| LV 3811 | | | | | | | | 2/3 |
| 503/12 | 230 | or | 503/4 | | orná pôda | 153 | | |
| 503/14 | 226 | or | 503/4 | | orná pôda | 150 | | |

| KN E | Výmera celkom v m ² | DP - E | KN C | | DP - C | Prenaj. vým. v m ² orná | Prenaj. vým. v m ² ttp | Podiel |
|----------------|--------------------------------|---------|---------------|-------|-----------|------------------------------------|-----------------------------------|------------|
| LV 4635 | | | | | | | | 2/3 |
| | | | 503/21 | 98 | orná pôda | 65 | | |
| | | orie sa | 503/27 | 1 192 | ost. pl. | 795 | | |

Kurinec Dúžava

| KN E | Výmera celkom v m ² | DP - E | KN C | | DP - C | Prenaj. vým. v m ² orná | Prenaj. vým. v m ² ttp | Podiel |
|----------------------------|--------------------------------|--------|---------------|--------|--------|------------------------------------|-----------------------------------|------------|
| LV 2959 | | | | | | | | 1/1 |
| | | | 3959/1 | 21 550 | ttp | | 21 550 | |
| | | | 3959/5 | 4 056 | ttp | | 4 056 | |
| SPOLU LOKALITA č. 5 | | | | | | 145 816 | 36 138 | |

Lokalita č. 6

Katastrálne územie Rimavská Sobota 2959

| KN C | DP - C | Celkom o výmere v m ² | Prenaj. vým. v m ² orná | Prenaj. vým. v m ² ttp-ost. pl. | Podiel 1/1 |
|-----------------|-----------|----------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------|------------|
| 2903/1 | orná pôda | 118 134 | 118 134 | | |
| 2903/197 | orná pôda | 2 742 | 2 742 | | |
| 2903/220 | orná pôda | 8 131 | 8 131 | | |

| KN C | DP - C | Celkom o výmere v m ² | Prenaj. vým. v m ² orná | Prenaj. vým. v m ² ttp-ost. pl. | Podiel 1/1 |
|--------------|----------|----------------------------------|------------------------------------|--------------------------------------------|------------|
| 2903/225 | ost. pl. | 279 | | 279 | |
| 2906/4 | ost. pl. | 1 478 | | 1 478 | |
| 2906/11 | ost. pl. | 352 | | 352 | |
| 4076/5 | ost. pl. | 683 | | 683 | |
| Spolu | | | 129 007 | 2 792 | |

Prenajímateľ č. 2 je výlučným vlastníkom pozemkov – poľnohospodárskej pôdy:

Katastrálne územie Rimavská Sobota LV 6267

| Parc. č. KN C | Druh pozemku KN C | Celkom o výmere m ² | Prenaj. vým. v m ² orná | Prenaj. vým. v m ² ttp |
|---------------|-------------------|--------------------------------|------------------------------------|-----------------------------------|
| 2875/1 | Orná pôda | 297 207 | 297 207 | |