

# ZMLUVA O ODPLATNOM PREVODE SPOLUVLASTNÍCKEHO PODIELU

(ďalej ako „Kúpna zmluva“)  
uzatvorená podľa § 140 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších právnych predpisov (ďalej ako „Občiansky  
zákonník“)  
medzi:

## I.

### Zmluvné strany

#### 1.1 PREVODCA:

obchodné meno: Obec Ivanka pri Dunaji  
so sídlom: Moyzesova 57, 900 28 Ivanka pri Dunaji  
IČO: 00 304 786  
DIČ: 2020662116  
v mene ktorej koná: Ing. Vladimír Letenay, starosta obce Ivanka pri Dunaji  
telefónny kontakt: 02/4877 7313  
e-mailový kontakt: letenayv@ivankapridunaji.sk  
bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.  
číslo účtu v tvare IBAN: SK98 0200 0000 0036 7891 4758  
(ďalej ako „Predávajúci“)

a

#### 1.2 NADOBÚDATEĽ:

obchodné meno: Obec Bernolákovo  
so sídlom: Hlavná 111, 90027 Bernolákovo  
IČO: 00 304 662  
DIČ: 2020662028  
v mene ktorej koná: Bc. Miroslav Turenič, MBA, LL.M., starosta obce Bernolákovo  
telefónny kontakt: 02/4020 0608  
e-mailový kontakt: obec@bernakovo.sk  
bankové spojenie: Tatra banka, a.s.  
číslo účtu v tvare IBAN: SK56 100 0000 0026 2173 0240  
(ďalej ako „Kupujúci“)  
(Predávajúci a Kupujúci ďalej spolu ako „Zmluvné strany“, jednotlivo aj „Zmluvná strana“)

## II.

### Úvodné ustanovenia

2.1 Predávajúci je výlučným vlastníkom zvodidiel N2 medzi obcami Ivanka pri Dunaji a Bernolákovo na ceste III. č. 1048 vrátane ich príslušenstva.

- 2.2 Zvodidlá N2 medzi obcami Ivanka pri Dunaji a Bernolákovo na ceste III. č. 1048 boli vyhotovené na základe Objednávky č. 10/200375 zo dňa 04.12.2020 vystavenej Predávajúcim voči obchodnej spoločnosti SLOVMONT s.r.o., so sídlom Bratislavská 87, 902 01 Pezinok zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu Bratislava I, oddiel: Sro, vložka č.: 121174/B (ďalej ako „SLOVMONT“) na základe cenovej ponuky zo dňa 24.09.2020 vo veci vyhláseného verejného obstarávania na predmet zákazky „Realizácia projektu organizácie dopravy a zvýšenia ochrany chodcov na ceste III. triedy č. 1048“ (ďalej ako „Objednávka“). Objednávka tvorí Prílohu č. 1 tejto Kúpnej zmluvy.
- 2.3 V zmysle Objednávky sa za dielo pokladá montáž a dodávka zvodidiel N2 medzi obcami Ivanka pri Dunaji a Bernolákovo na ceste III. č. 1048 vrátane vyhotovenia dočasného dopravného značenia a riadenia dopravy v čase montáže predmetných zvodidiel, ako aj následné vyhotovenie trvalého dopravného značenia (ďalej ako „zvodidlá“).
- 2.4 Zvodidlá boli odovzdané od SLOVMONT Predávajúcemu na základe Preberacieho protokolu stavby – diela, zn. PP-1412-2020 dňa 14.12.2020, ktorý tvorí Prílohu č. 2.

### **III.**

#### **Predmet Kúpnej zmluvy**

- 3.1 Predmetom Kúpnej zmluvy je prevod spoluvlastníckeho podielu o veľkosti 50% k celku na zvodidlách bližšie definovaných v čl. II bod 2.3 tejto Kúpnej zmluvy (ďalej ako „predmet zmluvy“).
- 3.2 Predávajúci touto Kúpnou zmluvou prevádza na Kupujúceho spoluvlastnícky podiel k zvodidlám o veľkosti 50 % k celku a Kupujúci spoluvlastnícky podiel k zvodidlám o veľkosti 50 % k celku nadobúda a zaväzuje sa zaplatiť kúpnu cenu za predmet zmluvy.

### **IV.**

#### **Kúpna cena a spôsob jej úhrady**

- 4.1 Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena za predmet zmluvy je stanovená na sumu 5.939,67 Eur (ďalej ako „kúpna cena“).
- 4.2 Zmluvné strany sa dohodli na kúpnej cene predmetu zmluvy na základe celkovej výšky ceny zvodidiel, ktorá bola uhradená Predávajúcim v prospech SLOVMONT, a to vo vzťahu k veľkosti prevádzaného podielu (50% k celku). Faktúra – daňový doklad č. 2040100026 tvorí Prílohu č. 3 tejto Kúpnej zmluve.

- 4.3 Zmluvné strany sa dohodli, že kúpna cena je splatná v lehote 15 dní odo dňa účinnosti tejto Zmluvy. Kupujúci je povinný uhradiť dohodnutú kúpnu cenu v lehote splatnosti na účet Predávajúceho uvedený v čl. I bod 1.1. tejto Kúpnej zmluvy.

## V.

### Práva a povinnosti Zmluvných strán

- 5.1 Predávajúci sa zaväzuje:
- oboznámiť Kupujúceho so stavom zvodidiel,
  - upozorniť Kupujúceho na prípadné nedostatky a vady, ktoré sú mu známe,
- 5.2 Kupujúci sa zaväzuje:
- uhradiť Predávajúcejmu dohodnutú Kúpnu cenu podľa čl. IV bod 4.1 tejto Kúpnej zmluvy,
  - v prípade omeškania s úhradou kúpnej ceny uhradiť zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z kúpnej ceny za každý začatý deň omeškania,

## VI.

### Odstúpenie od Kúpnej zmluvy

- 6.1 Zmluvné strany môžu od Kúpnej zmluvy odstúpiť zo zákonných dôvodov.

## VII.

### Doručovanie

- 7.1 Všetky oznámenia, vyhlásenia, žiadosti, výzvy a iné úkony súvisiace s touto Kúpnu zmluvou a s jej plnením (ďalej ako „písomnosť“), musia byť urobené v písomnej forme a doručené na adresu Zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto Kúpnej zmluvy.
- 7.2 Písomnosť sa považuje za doručeníu za doručeníu za nasledovných podmienok, ak v tejto Kúpnej zmluve nie je uvedené inak:
- v prípade osobného doručovania – preukázaným odovzdaním písomnosti osobe druhej Zmluvnej strany oprávnenej prijímať písomnosti za túto Zmluvnú stranu,
  - v prípade doporučeného doručovania prostredníctvom Slovenskej pošty, a.s. alebo kuriérom – dňom prevzatia adresátom alebo v prípade odmietnutia prevziať písomnosť dňom odmietnutia prevziať písomnosť alebo v prípade, že písomnosť je nedoručiteľná dňom, kedy Slovenská pošta, a.s. alebo kuriér vrátia písomnosť odosielateľovi ako nedoručiteľnú.
- 7.3 Zmluvné strany sa dohodli, že za dodržanie písomnej formy a za doručenie písomnosti sa v súvislosti s touto Kúpnu zmluvou a jej plnením nepovažuje e-mailová, faxová komunikácia ani komunikácia vykonaná prostredníctvom poštového doručovateľa, ak

nie je realizovaná doporučenou formou, ak sa Zmluvné strany nedohodli v tejto Kúpnej zmluve inak.

## VIII.

### Osobitné ustanovenia

- 8.1 Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak zistia vadu na zvodidlách, je Zmluvná strana, ktorá k takémuto zisteniu prišla povinná bezodkladne informovať druhú Zmluvnú stranu.
- 8.2 Zmluvné strany sa zaväzujú k vzájomnému riešeniu zistení podľa bodu 8.1 tohto článku Kúpnej zmluvy.
- 8.3 Zmluvné strany sa dohodli, že náklady spojené s údržbou predmetu zmluvy, resp. prípadnou opravou alebo náklady súvisiace so zveľaďovaním predmetu zmluvy budú Zmluvné strany znášať v rovnakom rozsahu. Zmluvné strany sa dohodli, že takéto náklady musia byť pred ich vynaložením odsúhlasené oboma Zmluvnými stranami.

## IX.

### Spoločné a záverečné ustanovenia

- 9.1 Táto Kúpna zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, ktoré majú platnosť originálu, pričom Predávajúci obdrží jeden rovnopis a Kupujúci obdrží jeden rovnopis.
- 9.2 Kúpnu zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len formou písomných očíslovaných dodatkov, odsúhlasených a riadne podpísaných oboma Zmluvnými stranami.
- 9.3 Záväzkový vzťah Zmluvných strán vzniknutý na základe tejto Kúpnej zmluvy sa riadi ustanoveniami slovenského právneho poriadku.
- 9.4 Kúpna zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu poslednej zo Zmluvných strán a účinnosť deň nasledujúci po prvom dni, v ktorom bola Kúpna zmluva uverejnená oboma Zmluvnými stranami v zmysle príslušných právnych predpisov.
- 9.5 Zmluvné strany sa dohodli, že spoluvlastnícky podiel definovaný v čl. III bod 3.1 tejto Kúpnej zmluvy prechádza z Predávajúceho na Kupujúceho účinnosťou tejto Kúpnej zmluvy. Tento deň sa považuje aj za deň odovzdania predmetu zmluvy Kupujúcemu.
- 9.6 Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony v celom rozsahu, zmluvné prejavy sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná vôľnosť nie je obmedzená, ďalej že táto Kúpna zmluva vyjadruje ich slobodnú a vážnu vôľu, nebola podpísaná v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok a svoj súhlas s jej obsahom potvrdzujú svojimi vlastnoručnými podpismi.

*Prílohy:*

*Príloha č. 1 – Objednávka č. 10/200375 zo dňa 04.12.2020*

*Príloha č. 2 - Preberací protokol stavby – diela, zn. PP-1412-2020 dňa  
14.12.2020*

*Príloha č. 3 - Faktúra – daňový doklad č. 2040100026*

V Ivanke pri Dunaji, dňa 2.11.2023

V Bernolákove, dňa 27.11.2023

Predávajúci:

Kupujúci:

---

**Obec Ivanka pri Dunaji**

v zastúpení

Ing. Vladimír Letenay  
starosta Obce Ivanka pri Dunaji

---

**Obec Bernolákovo**

v zastúpení

Bc. Miroslav Turenič, MBA, LL.M.  
starosta Obce Bernolákovo