

## Dodatok č. 1 ku Kúpnej zmluve č. 2023/1170

uzatvorený podľa ustanovení § 588 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších právnych predpisov (ďalej len „Dodatok“)

medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami:

### **Trenčiansky samosprávny kraj**

Sídlo: K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín  
Zastúpený: Ing. Jaroslav Baška - predseda  
IČO: 36 126 624  
DIČ: 2021613275  
IČ pre DPH: nie je platiteľom DPH  
Bankové spojenie: Štátna pokladnica  
IBAN : SK51 8180 0000 0070 0050 4489

(ďalej len „predávajúci“ v príslušnom tvare)

**a**

Obchodné meno: **CADevelop, s. r. o.**  
Sídlo: Palárikova 76, 022 01 Čadca  
Zastúpený: Ing. Eduard Pytliak, konateľ spoločnosti  
Miroslav Šperka, konateľ spoločnosti  
IČO: 50 062 191  
DIČ: 2120163870  
IČ pre DPH: SK2120163870  
Bankové spojenie: „  
IBAN:  
Registrácia: Obchodný register Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 64669/L  
Registrácia: Register partnerov verejného sektora, číslo vložky: 41286

(ďalej len „kupujúci“ v príslušnom tvare)

(ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“ alebo jednotlivo „zmluvná strana“ v príslušnom tvare)

### **PREAMBULA**

Dňa 11.10.2023 bola medzi zmluvnými stranami uzatvorená Kúpna zmluva č. 2023/1170 (ďalej len „Zmluva“). Za účelom odstránenia zisteného nedostatku v Zmluve na základe Rozhodnutia o prerušení konania č. V-2535/2023 zo dňa 10.11.2023 vydaného Okresným úradom Považská Bystrica, katastrálnym odborom, pristúpili zmluvné strany k uzatvoreniu tohto Dodatku.

### **Článok 1**

#### **Predmet Dodatku**

1. Predmetom tohto Dodatku je zmena Článku 2 ods. 2 písm. b) Zmluvy nasledovne:

pôvodný Článok 2 ods. 2 písm. b) Zmluvy sa ruší a nahrádza sa novým Článkom 2 ods. 2 písm. b) ktorý znie:

2. Kúpnu cenu vo výške 579 000,00 eur (slovom: päťstosedemdesiatdeväťtisíc eur) sa kupujúci zaväzuje zaplatiť v plnej výške na účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy s uvedením variabilného symbolu VS: 2023/1170 bezhotovostným prevodom takto:
- a) kupujúci uhradil dňa 28.07.2023 na účet predávajúceho číslo IBAN: SK06 8180 0000 0070 0055 7097 finančnú zábezpeku vo výške 115 800,00 eur (slovom: stopätnásťtisíc osemsto eur), ktorá sa započítava do kúpnej ceny dňom účinnosti tejto zmluvy a
  - b) časť kúpnej ceny (doplatok) vo výške 463 200,00 eur (**slovom: štyristošesťdesiattri tisíc dvesto eur**), t. j. rozdiel medzi kúpnu cenou a zloženou zábezpekou, kupujúci doplatí na základe tejto zmluvy na účet predávajúceho uvedený v záhlaví tejto zmluvy do 30 dní odo dňa podpísania tejto zmluvy oboma zmluvnými stranami.

V ostatných častiach zostáva Zmluva nezmenená.

## Článok 2

### Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva je povinne zverejňovanou zmluvou podľa zákona 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších právnych predpisov a nadobudne účinnosť podľa § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších právnych predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia.
2. Tento Dodatok je vyhotovený v šiestich rovnopisoch, z ktorých po jej podpísaní zmluvnými stranami má každá platnosť originálu. Štyri rovnopisy sú určené pre predávajúceho (z toho dva rovnopisy sú určené pre katastrálny odbor Okresného úradu Považská Bystrica), dva rovnopisy sú určené pre kupujúceho.
3. Zmluvné strany vyhlasujú, že Dodatok uzavreli slobodne, vážne, nie v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok a ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená.
4. Zmluvné strany si Dodatok prečítali, porozumeli jeho obsahu, nemajú proti jeho forme a obsahu námietky a výhrady, čo potvrdzujú vlastnoručnými podpismi.

V Trenčíne dňa.....

V Čadci dňa.....

Predávajúci:  
**Trenčiansky samosprávny kraj**

Kupujúci:  
**CADevelop, s. r. o.**

.....  
Ing. Jaroslav Baška  
predseda

.....  
Ing. Eduard Pytliak  
konateľ spoločnosti

.....  
Miroslav Šperka  
konateľ spoločnosti