

ZMLUVA O DOČASNOM ODBERE ELEKTRICKEJ ENERGIE

č. DEL/1095/2023/BVS

(ďalej len „zmluva“) uzatvorená podľa § 269 ods. 2 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona č. 251/2012 Z. z. o energetike a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov medzi týmito zmluvnými stranami:

1. Odberateľ elektrickej energie:

South City W, s.r.o.

Sídlo: Poštová 3, 811 06 Bratislava, Slovenská republika
Štatutárny zástupca: Mgr. Ján Krnáč, konateľ
Zástupca zodpovedný vo veciach technických:
Zápis v obchodnom registri: Mestský súd Bratislava III, oddiel: Sro, vložka č. 130816/B
IČO: 51 914 603
DIČ: 2120833616
IČ DPH: SK2120833616
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s.
Číslo účtu (IBAN): SK22 1100 0000 0029 4409 8518
BIC: TATRSKBX

(ďalej len „odberateľ“)

a

2. Dočasný odberateľ elektrickej energie:

Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

Sídlo: Prešovská 48, 826 46 Bratislava, Slovenská republika
Štatutárni zástupcovia: Ing. Ivan Peschl, predseda predstavenstva
Ing. Ladislav Kizak, člen predstavenstva
Zástupca zodpovedný vo veciach technických:
Zápis v obchodnom registri: Mestský súd Bratislava III, oddiel: Sa, vložka č. 3080/B
IČO: 35 850 370
DIČ: 2020263432
IČ DPH: SK2020263432
Bankové spojenie: Všeobecná úverová banka, a.s.
Číslo účtu (IBAN): SK68 0200 0000 0000 0100 4062
BIC: SUBASKBX

(ďalej len „dočasný odberateľ“)

(odberateľ a dočasný odberateľ ďalej jednotlivo aj ako „zmluvná strana“ a spoločne aj ako „zmluvné strany“)

Článok 1. Úvodné ustanovenia

- Odberateľ je oprávneným odberateľom elektrickej energie dodávanej do odberného miesta napájajúceho kanalizačnú čerpaciu stanicu, Južné mesto, Bratislava - Petržalka, umiestneného na hranici pozemku p.č. k. ú. Petržalka, ktoré pozostáva z 1 (jedného) meracieho bodu (ďalej len „OM“).

Článok 2. Predmet zmluvy

- Predmetom zmluvy je úprava práv a povinností zmluvných strán pri dočasnej dodávke a odbere elektrickej energie na OM dočasným odberateľom za podmienok, uvedených v tejto zmluve.
- Odberateľ sa zaväzuje umožniť dočasnému odberateľovi napojenie 1 (jedného) kusu elektrického rozvádzača (ďalej len „elektrický rozvádzač“) s 1 (jedným) podružným fakturačným elektromerom (ďalej

len „elektromer“) a s 1 (jedným) ističom 3x80 A (ďalej len „istič“) na OM a odber elektriny a dočasný odberateľ sa zaväzuje za umožnenie napojenia a odberu elektriny zaplatiť odberateľovi odplatu (cenu) v zmysle tejto zmluvy.

3. Dočasný odberateľ sa ďalej zaväzuje nahradiť odberateľovi všetky náklady, ktoré odberateľovi vzniknú v súvislosti s odberom elektrickej energie dočasným odberateľom v celom rozsahu, ako je rozsah dohodnutý v zmluve, a to v plnej výške a za podmienok v tejto zmluve dohodnutých.

Článok 3.

Podmienky dočasnej dodávky elektriny

1. Odberateľ na svoje náklady a svoju zodpovednosť zabezpečí odbornú inštaláciu elektrického rozvádzača, elektromera a ističa v mieste napojenia na OM v súlade so situačnou schémou prípojky, ktorá je súčasťou tejto zmluvy ako príloha č. 1.
2. Odberateľ je povinný po technickej zmene na prípojke k odberu elektriny predložiť dočasnému odberateľovi písomnú správu o odbornej skúške elektrického zariadenia (ďalej len „revízia správa“), vyhotovenú a potvrdenú odborne spôsobilou osobou podľa príslušných právnych predpisov.
3. Elektromer je určeným meradlom a musí spĺňať podmienky zákona č. 157/2018 Z. z. o metrológii v znení neskorších predpisov, za čo zodpovedá odberateľ. Pred jeho pripojením je odberateľ povinný predložiť dočasnému odberateľovi písomný doklad: certifikát o overení meradla a po samotnom pripojení montážny list meradla, a to ich zaslaním na e-mail: [] alebo na korešpondenčnú adresu odberateľa, uvedenú záhlaví tejto zmluvy. Certifikát o overení meradla je prílohou č. 2 tejto zmluvy, montážny list je prílohou č. 3 tejto zmluvy.
4. Odberateľ je povinný k pripojeniu elektromera privolať dočasného odberateľa. Zmluvné strany v okamihu pripojenia elektromera odpíšu jeho stav a tento zaznamenajú v písomnom protokole, potvrdenom podpismi oboch zmluvných strán, pričom každá strana obdrží jedno vyhotovenie. Ak ku pripojeniu elektromera dôjde pred uzatvorením tejto zmluvy, písomný protokol bude prílohou č. 4 tejto zmluvy, v ktorom bude zaznamenaný stav elektromera v čase odovzdania kanalizačnej čerpacej stanice č. 03, Južné mesto, Bratislava – Petržalka dočasnému odberateľovi. Zmluvné strany sa dohodli, že stav elektromera bude kontrolovaný, zisťovaný a odpisovaný za účelom zistenia skutočnej spotreby elektriny odberateľom.
5. Vlastníkom elektromera je odberateľ. Odberateľ je povinný zabezpečiť funkčnosť elektromera a o tento sa riadne starať a chrániť ho a to počas celej doby trvania tejto zmluvy. Dočasnému odberateľovi umožní a zabezpečí odberateľ neobmedzený prístup k elektromeru za účelom kontroly spotreby elektriny, zistenia a odpísania jeho stavu a tiež za účelom kontroly správnosti merania spotreby elektriny. Odberateľ zodpovedá za správnosť a presnosť merania spotreby elektriny elektromerom.
6. V prípade, že sa preukáže, že elektromer nemeral alebo nemeria spotrebu elektriny presne (správne), je dočasný odberateľ povinný nahradiť odberateľovi všetku spôsobenú škodu a náklady, ktoré mu tým vznikli, najmä náklady, ktoré odberateľ vynaloží na nápravu uvedeného stavu.
7. Dočasný odberateľ sa zaväzuje pripájať k odberu elektriny len zariadenia, ktoré sú vhodné, bezpečné a sú v súlade s normami, stanovenými všeobecne záväznými právnymi predpismi. Dočasný odberateľ bez akéhokoľvek obmedzenia počas trvania tejto zmluvy v plnom rozsahu zodpovedá za vhodnosť a bezpečnosť všetkých elektrických zariadení, pripojených k odberu elektriny meranej elektromerom.
8. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak sa odberateľ dozvie o prerušení dodávky elektriny, ktoré môže ovplyvniť odber elektriny dočasným odberateľom, oznámi túto skutočnosť dočasnému odberateľovi bez zbytočného odkladu.
9. Zmluvné strany sa dohodli, že odberateľ má právo dočasne prerušiť dodávku elektriny dočasnému odberateľovi v závislosti na potrebách vlastnej prevádzky. O dočasnom prerušení dodávky elektriny sa zaväzuje odberateľ informovať dočasného odberateľa bezodkladne, keď sa o prerušení dozvie a to informatívnym e-mailom na adresu: [].
10. V prípade vzniku skutočností, ktoré môžu mať vplyv na správne meranie množstva odobratej elektriny dočasným odberateľom alebo na riadnu dodávku elektriny do OM, je dočasný odberateľ povinný tieto bezodkladne po tom, ako sa o nich dozvie, oznámiť odberateľovi, inak zodpovedá za škodu, ktorá tým odberateľovi vznikne.

Článok 4.

Cena za spotrebovanú elektrinu a jej určenie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že odberateľ v pravidelných intervaloch a to vždy k prvý deň príslušného kalendárneho mesiaca, vykoná diaľkový odpočet stavu elektromera. Spotreba elektriny, ktorá bude dočasnému odberateľovi fakturovaná, sa určí ako rozdiel stavu elektromera aktuálne zisteného odberateľom

- a stavu elektromera, zisteného pri v poradí poslednom predchádzajúcom odpočte (ďalej len „*spotrebované MWh*“).
2. Cena 1 (jednej) MWh sa určí ako podiel celkovej ceny za spotrebovanú elektrinu, dodanú dodávateľom elektriny do odberného miesta Trafostanice A, EIC: , z ktorej je napojené OM, fakturovanej týmto dodávateľom za obdobie spotreby a celkového počtu MWh (ďalej len „*cena MWh*“).
 3. Cena za spotrebovanú elektrinu dočasným odberateľom je zmluvnými stranami dohodnutá ako suma násobku spotrebovaných MWh a ceny MWh (ďalej len „*Cena*“). K tejto cene bude pripočítaná aj spotrebná daň podľa všeobecne záväzných právnych predpisov a daň z pridanej hodnoty podľa všeobecne záväzných právnych predpisov platných a účinných na území Slovenskej republiky v čase dodania zdaniteľného plnenia.
 4. Cena zahŕňa zabezpečenie prenosu elektriny, distribúcie elektriny a ostatných služieb, spojených s dodávkou elektriny a je zhodná s nákupnou cenou elektriny, účtovanou dodávateľom elektriny odberateľovi, vrátane zložiek ceny za prenos elektriny, distribúciu elektriny, vrátane poplatku za rezervovanú kapacitu zodpovedajúcu veľkosti ističa a ostatné služby, spojené s dodávkou a distribúciou elektriny.
 5. Dočasný odberateľ Cenu uhradí na základe faktúry vystavenej odberateľom, ktorú odberateľ vystaví a odošle dočasnému odberateľovi do 15 (pätnástich) dní odo dňa doručenia faktúry za dodávku elektriny vystavenej dodávateľom elektriny do OM. Lehota splatnosti faktúry je 30 (tridsať) kalendárnych dní odo dňa jej vystavenia.
 6. V prípade nesprávnosti vystavenej faktúry, spočívajúcej v chybnom výpočte ceny za spotrebovanú elektrinu alebo v neúplnosti faktúry, neuvedením všetkých náležitostí vyžadovaných platnými právnymi predpismi, najmä zákonom č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov, je dočasný odberateľ oprávnený takúto faktúru vrátiť odberateľovi na prepracovanie alebo doplnenie, čím sa zastaví plynutie lehoty jej splatnosti. Nová lehota splatnosti začne plynúť dňom vystavenia opravenej alebo doplnenej faktúry dočasnému odberateľovi.
 7. Cena za spotrebovanú elektrinu je považovaná za zaplatenú dňom jej pripísania na účet odberateľa.
 8. V prípade omeškania dočasného odberateľa so zaplatením Ceny má odberateľ právo uplatniť si u dočasného odberateľa nárok na zaplatenie zmluvnej pokuty vo výške 0,035 % z dlžnej sumy a to za každý aj začatý deň omeškania. Zmluvné strany vyhlasujú, že dohodnutú výšku zmluvnej pokuty považujú za primeranú zabezpečovaniu záväzku. V prípade vzniku škody je odberateľ oprávnený domáhať sa jej náhrady aj v sume prevyšujúcej výšku zmluvnej pokuty. Zmluvná pokuta je splatná do 10 (desiatich) kalendárnych dní odo dňa doručenia výzvy na jej zaplatenie dočasnému odberateľovi.
 9. V prípade, ak dočasný odberateľ nebude odberať elektrinu celé obdobie podľa odseku 1. tohto článku zmluvy, je povinný uhradiť alikvotnú časť Ceny.

Článok 5. Uhrádzanie ostatných nákladov

1. Dočasný odberateľ je povinný nahradiť odberateľovi všetky a akékoľvek náklady, ktoré odberateľovi vzniknú v súvislosti s odberom elektriny dočasným odberateľom, predovšetkým náklady súvisiace so zmenou rezervovanej kapacity odberu v OM a náklady, ktoré priamo alebo nepriamo súvisia so spotrebou elektriny dočasným odberateľom na OM.
2. Odberateľ je oprávnený uplatniť si nárok na náhradu nákladov, určených podľa odseku 1. tohto Článku 5. zmluvy (*Uhrádzanie ostatných nákladov*) faktúrou vystavenou a odoslanou dočasnému odberateľovi. Na vystavenie a úhradu faktúry podľa ustanovenia predchádzajúcej vety sa primerane použijú ustanovenia odsekov 5. až 9. Článku 4. zmluvy (*Cena za spotrebovanú elektrinu a jej určenie*).

Článok 6. Ukončenie zmluvy

1. Platnosť tejto zmluvy končí uplynutím doby, na ktorú bola uzatvorená.
2. Pred uplynutím doby, na ktorú bola zmluva uzatvorená, je možné zmluvu ukončiť:
 - a) písomnou dohodou zmluvných strán, v deň určený v takejto písomnej dohode,
 - b) písomným odstúpením od zmluvy zo strany odberateľa z dôvodov uvedených v tejto zmluve a zo zákonných dôvodov,
 - c) písomným odstúpením od zmluvy zo strany dočasného odberateľa z dôvodov uvedených v tejto zmluve,
 - d) písomnou výpoveďou podľa odseku 3. tohto článku zmluvy.
3. Dočasný odberateľ je oprávnený vypovedať túto zmluvu aj bez uvedenia dôvodu. Výpoveď dočasného odberateľa musí mať písomnú formu a musí byť riadne doručená odberateľovi. Výpovedná doba je

- v prípade výpovede dočasného odberateľa 3 (tri) mesiace a začne plynúť 1. (prvým) dňom kalendárneho mesiaca nasledujúceho po kalendárnom mesiaci, v ktorom došlo k doručeniu výpovede odberateľovi.
4. Odberateľ je oprávnený odstúpiť od tejto zmluvy v prípadoch, keď:
- a) dočasný odberateľ je v omeškaní s úhradou akejkoľvek faktúry, vystavenej v súlade s touto zmluvou o viac ako 30 (tridsať) kalendárnych dní,
 - b) osoby, ktoré so súhlasom dočasného odberateľa alebo na základe dohody s ním vstúpia do areálu, resp. na nehnuteľnosti vo vlastníctve odberateľa, na ktorých sa nachádza aj miesto napojenia, resp. OM, porušujú ustanovenia zmluvy alebo spôsobujú odberateľovi škodu alebo ohrozia alebo obmedzia riadnu prevádzku a výkon činností odberateľa
- a súčasne, ak ani po predchádzajúcej písomnej výzve (s poskytnutím primeranej lehoty) nepríde k náprave. Za primeranú lehotu sa považuje lehota, ktorá nebude kratšia ako 30 dní.
5. Dočasný odberateľ je povinný odpojiť alebo zabezpečiť odpojenie miesta napojenia, resp. rozvážač, elektromer a istič, najneskôr v deň ukončenia tejto zmluvy. Zmluvné strany sa dohodli, že ak dočasný odberateľ neodpojí miesto napojenia v zmysle predchádzajúcej vety, je odberateľ oprávnený miesto napojenia odpojiť, resp. zabezpečiť jeho odpojenie na náklady a nebezpečenstvo dočasného odberateľa.

Článok 7.

Záverečné ustanovenia

1. Zmluva sa uzatvára **na dobu určitú** a to odo dňa nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy **do 31.12.2026**.
2. Zmluva je vyhotovená v 2 (dvoch) vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán si po podpise ponechá 1 (jedno) vyhotovenie.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami a v prípade, ak ide o zmluvu, ktorá je povinne zverejňovanou zmluvou v zmysle ustanovení § 5a ods. 1 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov, zmluva nadobudne účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia podľa ustanovení § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov, inak dňom jej podpisu obidvoma zmluvnými stranami.
4. Zmluvné strany sú povinné zachovávať mlčanlivosť o všetkých dôverných informáciách, ibaže by z tejto zmluvy alebo z príslušných právnych predpisov vyplývalo inak. Porušenie povinnosti mlčanlivosti zakladá nárok na odstúpenie od zmluvy tou zmluvnou stranou, ktorá sa porušenia povinnosti nedopustila. Záväzok zmluvných strán, obsiahnutý v tomto odseku zmluvy, nezaniká ani po skončení platnosti a účinnosti zmluvy.
5. V prípade, že sa niektoré z ustanovení tejto zmluvy vzhľadom na neskoršiu legislatívnu zmenu alebo z akéhokoľvek iného dôvodu stane právne neúčinné alebo neplatné, uvedené nemá za následok neplatnosť celej zmluvy.
6. Zmluvné strany sa zaväzujú dobrovoľne plniť záväzky, vyplývajúce im zo zmluvy. V prípade vzniku sporu sa zmluvné strany zaväzujú riešiť ho predovšetkým rokovaniami a cestou zmieru. V prípade jeho nevyriešenia rozhodne o predmete sporu na návrh ktorejkoľvek zmluvnej strany príslušný slovenský súd.
7. Všetky oznámenia a žiadosti podľa tejto zmluvy budú urobené v písomnej forme a budú doručené osobne, kuriérom alebo doporučenou poštou druhej zmluvnej strane na adresu uvedenú v záhlaví tejto zmluvy, ak táto zmluva neustanovuje niečo iné.
8. Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať výlučne len formou písomných dodatkov k tejto zmluve, ktoré budú platné, ak budú riadne potvrdené a podpísané obidvoma zmluvnými stranami, a to na základe ich vzájomnej dohody.
9. "Osobné údaje" sú v zmysle zákona č. 18/2018 Z. z. o ochrane osobných údajov v znení neskorších predpisov údaje týkajúce sa identifikovanej fyzickej osoby alebo identifikovateľnej fyzickej osoby, ktorú možno identifikovať priamo alebo nepriamo, najmä na základe všeobecne použiteľného identifikátora, iného identifikátora, ako je napríklad meno, priezvisko, identifikačné číslo, lokalizačné údaje alebo on-line identifikátor, alebo na základe jednej alebo viacerých charakteristík alebo znakov, ktoré tvoria jej fyzickú identitu, fyziologickú identitu, genetickú identitu, psychickú identitu, mentálnu identitu, ekonomickú identitu, kultúrnu identitu alebo sociálnu identitu. Pokiaľ jedna zmluvná strana zdieľa akékoľvek osobné údaje s druhou zmluvnou stranou, táto druhá zmluvná strana je povinná tieto osobné údaje spracovať v súlade s príslušnými právnymi predpismi, vrátane Všeobecného nariadenia na ochranu osobných údajov (Nariadenie EÚ 2016/679), zákonmi, nariadeniami, pokynmi a štandardmi, a to vždy v ich aktuálnom znení. Zmluvná strana je povinná zabezpečiť, aby boli vykonané všetky príslušné preventívne opatrenia na zaistenie bezpečnosti a predchádzanie poškodeniu, strate alebo zničeniu osobných údajov. Pokiaľ sa osobné údaje jednej zmluvnej strany stanú dostupnými pre neoprávnenú osobu alebo ich takáto osoba získa, druhá zmluvná strana je povinná bezodkladne upovedomiť dotknutú zmluvnú stranu o danom neoprávnenom prístupe a postupovať v súčinnosti s dotknutou zmluvnou stranou pri výkone akýchkoľvek opatrení s

cieľom zmierniť následky straty alebo neoprávneného prístupu k osobným údajom. V stanovených prípadoch je zmluvná strana povinná vykonať všetky príslušné opatrenia na zabezpečenie, aby všetci jej zástupcovia, obchodní partneri a subdodávatelia konali v súlade s týmto ustanovením pri každom spracovaní osobných údajov, ktoré sú súčasťou zmluvy.

10. Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali a porozumeli jej, že ich vôľa v nej dosiahnutá je daná, jasná a slobodná, že u nich nedošlo k omylu a že prejavy vôle sú dostatočne určité a zrozumiteľné, zmluvná vôľnosť nie je obmedzená a na znak súhlasu s jej obsahom pripájajú svoje vlastnoručné podpisy.

Za odberateľa:
South City W, s.r.o.

V Bratislave, dňa 28.11.2023

Za dočasného odberateľa:
Bratislavská vodárenská spoločnosť, a.s.

V Bratislave, dňa 28.11.2023

Mgr. Ján Krnáč
konateľ

Ing. Ivan Peschl
predseda predstavenstva

Ing. Ladislav Kizak
člen predstavenstva