

ZMLUVA O DIELO

uzavretá podľa § 261 ods. 2, § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka

Článok I.

ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ:

Obec Divina
 Sídlo: Divina 50, 013 31 Divina
 Zastúpená: Martin Fronc, starosta
 IČO: 00321214
 DIČ: 2020671840
 Bankové spojenie: SK2509000000005114266838
 Číslo účtu: Slovenská sporiteľňa a. s

1.2. Zhotoviteľ:

Kanalizácie-vodovody s. r. o.
 Sídlo: Hlboké nad Váhom 253, 014 01 Hlboké nad Váhom
 IČO: 53 062 167
 DIČ: 2121246721
 IČ DPH: SK2121246721
 Štatutárny zástupca: Stanislav Zrebný
 Zapísaný: Obchodný register Okresného súdu Žilina
 oddiel : Sro, vložka č. 74696/L
 Bankové spojenie/IBAN: Česko-slovenská obchodná banka, a.s.
 SK95 7500 0000 0040 2871 0491
 Oprávnená osoba vo veciach zmluvných a technických: Stanislav Zrebný
 Tel.: 0910 376 636
 Mail: kanalizacievodovody@gmail.com

Obecný úrad Divina	
Došlo: 30 -11- 2023	Registratúra zn.:
Podacie číslo: 1404/2023	Skut. znak lehota:
Prílohy:	Vybavuje:

Článok II.

VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

- 2.1. Názov diela: *Rozšírenie komunikácie od napojenia na III/2093 v dĺžke cca 800m pod OU v obci Divina*
- 2.2. Miesto realizácie: katastrálne územie: Divina, KN C 3372
- 2.3. Investor: Obec Divina, Divina 50, 013 31 Divina

Článok III.

PREDMET ZMLUVY

- 3.1. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu na predmet „*Rozšírenie komunikácie od napojenia na III/2093 v dĺžke cca 800m pod OU v obci Divina*“
- 3.2. ako výsledok postupu zadávania zákazky s nízkou hodnotou na dodanie služieb podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení zákona č. 438/2015 Z. z. (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“).
- 3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať pre objednávateľa vo vlastnom mene a na vlastnú zodpovednosť dielo, predmet ktorého je určený v nasledujúcich ustanoveniach tohto článku.
- 3.4. Objednávateľ sa zaväzuje dokončené a v súlade s touto zmluvou riadne zhotovené dielo od zhotoviteľa prevziať a zaplatiť mu za jeho vykonanie cenu dohodnutú v čl. V. tejto zmluvy, podľa platobných podmienok dojednaných v čl. VI. tejto zmluvy.
- 3.5. Predmetom tejto zmluvy je vykonanie diela špecifikovaného: v projektovej dokumentácii
Zákazka: „*Rozšírenie komunikácie od napojenia na III/2093 v dĺžke cca 800m pod OU v obci Divina*“
vypracoval: Ing. Peter Vonš dátum: 30.10.2023
- 3.6. Zmluvné strany sa dohodli, že akékoľvek zmeny pri zhotovovaní diela oproti dohodnutému technickému riešeniu diela musia byť odsúhlasené objednávateľom. Zmeny v realizácii diela musia byť zdokumentované v zmysle platnej stavebnej legislatívy.
- 3.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo riadne a včas. Za kvalitu a včasnosť vykonania diela zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto zmluvy a v zmysle príslušných ustanovení Obchodného zákonníka.
- 3.7 Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanej veci až do dňa riadneho odovzdania Diela Zhotoviteľom a prevzatia Diela ako celku Objednávateľom.

Článok IV.

ČAS PLNENIA

- 4.1. Termíny plnenia predmetu zmluvy v zmysle čl. III. sú nasledovné:
- Termín začatia realizácie diela: nadobudnutím účinnosti Zmluvy o dielo
 - Termín dokončenia realizácie diela: najneskôr do 31.12. 2023

4.2. Ak zhotoviteľ pripraví dielo na odovzdanie pred zmluvou dohodnutým termínom, zaväzuje sa objednávateľ toto dielo prevziať aj v skoršom ponúknutom termíne.

4.3. Dodržanie času plnenia zo strany zhotoviteľa je závislé od riadneho a včasného spolupôsobenia objednávateľa dohodnutého v tejto zmluve. Zhotoviteľ sa zaväzuje vyzvať objednávateľa k prevzatiu riadne ukončeného diela. Po dobu omeškania objednávateľa s poskytnutím spolupôsobenia, nie je zhotoviteľ v omeškaní so splnením záväzku.

Článok V.

CENA ZA DIELO

5.1. Cena za dielo, v EUR, je zostavená na základe rozpočtu, ktorý je záväzný a úplný v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vyhlášky č. 87/1996 Z. z. v znení neskorších predpisov, ktorou sa tento zákon vykonáva a je špecifikovaná ako záväzná a maximálna. Zmena dojednanej ceny za dielo je prípustná len na základe písomného dodatku k tejto zmluve podpísaného štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.

5.2. Celková cena za dielo podľa čl. III. a ďalších článkov tejto zmluvy predstavuje:

Cena bez DPH : 9 604,97 EUR

DPH 20%: 1 920,99 EUR

Cena vrátane DPH: 11 525,97 EUR

Cena Diela zahŕňa najmä, nie však výlučne, všetky náklady a výdavky Zhotoviteľa, ktoré mu vznikli v súvislosti s realizáciou Diela a vykonaním všetkých prác, konkrétne, ale nie výlučne, náklady na materiál, pracovnú silu, stroje, dopravu, zariadenia a vybavenie a zariadenie staveniska, ochranu výstavby, riadenie a správu, subdodávané inžinierske práce, geodetické práce, dokumenty Zhotoviteľa, mimoriadne výdavky Zhotoviteľa a zisk, poplatky a iné výdavky Zhotoviteľa vzniknuté v súvislosti s dokončením Diela.

Článok VI.

PLATOBNÉ PODMIENKY A FAKTURÁCIA

6.1. Zhotoviteľ je oprávnený fakturovať objednávateľovi po ukončení diela a protokolárnom odovzdaní diela a odsúhlasení súpisu skutočne vykonaných prác. Faktúra musí mať zákonom požadované náležitosti a bude vystavená v súlade s cenami uvedenými v položkovitom rozpočte (príloha č. 1 tejto zmluvy).

6.2. Faktúra musí obsahovať najmä tieto údaje:

- meno a adresu sídla, miesta podnikania prípadne prevádzkarne platiteľa, ktorý dodáva tovar alebo službu, a jeho identifikačné číslo pre daň, číslo účtu a IBAN,
- meno a adresu sídla, miesta podnikania prípadne prevádzkarne alebo bydliska príjemcu tovaru alebo služby a jeho identifikačné číslo pre daň, ak mu je pridelené,
- poradové číslo faktúry,

- dátum, kedy bol tovar alebo služba dodaná, alebo dátum, kedy bola platba prijatá, ak tento dátum možno určiť a ak sa odlišuje od dátumu vyhotovenia faktúry,
- dátum vyhotovenia faktúry,
- dátum splatnosti faktúry,
- množstvo a druh dodaného tovaru alebo rozsah a druh dodanej služby,
- základ dane, jednotkovú cenu bez dane a zľavy a rabaty, ak nie sú obsiahnuté v jednotkovej cene v EUR,
- uplatnenú sadzbu dane alebo údaj o oslobodení od dane,
- výšku dane spolu v EUR, ktorá sa má zaplatiť,
- meno osoby, ktorá faktúru vystavila,
- pečiatka a podpis oprávnenej osoby.

Prílohou faktúry bude:

- súpis vykonaných prác odsúhlasených Objednávateľom

6.3. Faktúra bude vyhotovená a doručená objednávateľovi v 3 rovnopisoch.

6.4. V prípade, že faktúra nebude obsahovať náležitosti uvedené v čl. 6.2. zmluvy o dielo, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie bez jej úhrady. Zhotoviteľ je povinný vystaviť novú opravenú, resp. doplnenú faktúru s novou lehotou splatnosti.

6.5 Prílohou konečnej faktúry bude **Preberací protokol o Dielo**, ktorý musí obsahovať minimálne tieto náležitosti:

1. označenie odovzdávaného Diela,
2. zoznam osôb zúčastnených na prevzatí Diela,
3. záznam priebehu preberacích skúšok Diela ako celku vrátane vyhodnotenia týchto skúšok,
4. súpis odovzdaných podkladov a dokumentov týkajúcich sa odovzdávaného Diela ako celku,
5. súpis prípadných vád a nedorobkov a lehoty na ich odstránenie,
6. lehota na vypratanie staveniska alebo jeho časti,
7. miesto a čas preberacieho konania,
8. podpisy zúčastnených osôb.

Článok VII.

ZÁRUČNÁ DOBA – ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY

7.1. Zhotoviteľ poskytuje záruku za dielo na dobu 48 mesiacov. Záručná doba začína plynúť dňom po odovzdaní diela. Na výrobky, na ktoré udáva výrobca dlhšiu záručnú dobu ako 48 mesiacov, platí záruka výrobcu. Plynutie záručnej doby na dotknutú časť diela sa preruší dňom uplatnenia práva objednávateľa na odstránenie vád (reklamácia). Plynutie záručnej doby pokračuje odo dňa doručenia písomného vybavenia uplatnenia vád (reklamácie).

7.2 Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela, že počas záručnej doby má objednávateľ právo požadovať odstránenie vady a zhotoviteľ má povinnosť bezplatne odstrániť vady v čo najkratšom možnom čase.

7.3 Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných vád Diela do 2 dní od uplatnenia reklamácie objednávateľa.

7.4 Uplatnenie vád (reklamácia) musí byť vykonané objednávateľom písomne, inak je neplatné. Reklamácia musí obsahovať označenie vady, miesto, kde sa vada nachádza a popis ako sa vada prejavuje. Vady je objednávateľ povinný uplatniť u zhotoviteľa bez zbytočného odkladu, najneskôr však do 30 dní od ich zistenia.

7.5 Zhotoviteľ je povinný na reklamáciu reagovať do 2 pracovných dní odo dňa jej doručenia a v lehote podľa ods. 3 tohto článku zmluvy nastúpiť na realizáciu odstránenia vady, ktorú je zhotoviteľ povinný odstrániť najneskôr do 15 dní odo dňa nástupu na realizáciu odstránenia vady.

Článok VIII.

PODMIENKY VYKONANIA DIELA

8.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje vykonať dielo na svoje náklady a na svoje nebezpečenstvo. Zhotoviteľ splní svoju povinnosť vykonať dielo jeho riadnym ukončením a odovzdaním predmetu zmluvy objednávateľovi.

Článok IX.

ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

9.1. O odovzdaní a prevzatí diela spíšu zmluvné strany preberací protokol, ktorý bude obsahovať zhodnotenie kompletnosti diela, súpis prípadných zistených vád, dohodnuté lehoty na ich odstránenie a prehlásenie objednávateľa, že dielo preberá, ako i ďalšie skutočnosti, ktoré sa pri tomto konaní dohodnú. Ak nedôjde k dohode o prevzatí diela, uvedú sa v zápise stanoviská obidvoch strán a zdôvodnenie neprevzatia diela.

Dielo má vady brániace užívaniu, ak:

- a) nie je dodané v požadovanej kvalite, alebo vykonanie diela nezodpovedá predmetu dohodnutému v tejto zmluve,
- b) vykazuje nedorobky, t. j. nie je vykonané v celom požadovanom rozsahu, alebo
- c) má právne vady v zmysle § 559 Obchodného zákonníka.

9.2. Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má niektorú z vád brániacich riadnemu užívaniu, dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia.

9.3. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo po odstránení týchto vád. Po dobu odstraňovania vád zistených pri odovzdávaní diela je zhotoviteľ v omeškaní s plnením predmetu zmluvy.

9.4. Dielo sa považuje za zhotoviteľom odovzdané a objednávateľom prevzaté dňom podpísania preberacieho protokolu zhotoviteľom a objednávateľom v deň ukončenia preberacieho konania, pričom dňom podpísania preberacieho protokolu zástupcami oboch zmluvných strán, prechádza zo zhotoviteľa na objednávateľa vlastnícke právo k dielu a nebezpečenstvo škody na diele.

9.5 Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť stavenisko tak, aby počas výkonu prác a tiež v období pracovného pokoja na stavbe nedošlo k poškodeniu zdravia a majetku tretích osôb. Zhotoviteľ na vlastné náklady zabezpečí pred začatím diela prípadné vytýčenie podzemných vedení a zabezpečí ich ochranu pred poškodením počas celej doby realizácie Diela.

9.6. Zhotoviteľ je povinný stavenisko – pracovisko vhodne zabezpečiť. Je povinný udržiavať na stavenisku a v jeho okolí poriadok a čistotu, ako aj odstraňovať odpady a nečistoty vzniknuté z jeho prác. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela zabezpečiť plynulú premávku na miestnych komunikáciách a zároveň vhodným spôsobom zabezpečiť jej riadenie, aby nedošlo k ohrozeniu života a zdravia tretích osôb.

9.7 Zhotoviteľ zabezpečí stavenisko a jeho okolie tak, aby nedošlo k prípadným kolíziám a úrazom.

9.8 Za bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci, dodržiavanie protipožiarnych opatrení ako aj za dodržiavanie iných všeobecne záväzných právnych predpisov na odovzdanom stavenisku v plnom rozsahu zodpovedá zhotoviteľ.

9.9. Objednávateľ na svoje náklady zabezpečí dodávku elektriny, vody a ďalších médií na stavenisku po dobu realizácie Diela. Objednávateľ bude hradiť poplatky za elektrinu, plyn, vodné, stočné a ďalšie zdroje a služby až do termínu úplného dokončenia.

9.10 Zhotoviteľ zabezpečí stráženie staveniska a v prípade potreby jeho oplotenie alebo iné vhodné zabezpečenie, náklady s týmto spojené sú zahrnuté v dohodnutej cene Diela.

9.11. Zhotoviteľ poverí výkonom funkcie stavbyvedúceho osobu, ktorá má príslušné oprávnenie vydané Slovenskou komorou stavebných inžinierov a meno tejto osoby je povinný oznámiť objednávateľovi pri odovzdaní a prevzatí staveniska.

Článok X.

SANKCIE

10.1. Ak zhotoviteľ neodovzdá dielo riadne vykonané v zmysle tejto zmluvy alebo neodovzdá dielo v súlade s termínmi dojednanými v tejto zmluve, je povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,5 % z celkovej ceny za dielo vrátane DPH uvedenej v článku 5.2. tejto Zmluvy za každý deň omeškania.

10.2. Ak zhotoviteľ neodstráni vady v termíne podľa čl. VII. Tejto zmluvy, je povinný zaplatiť objednávateľovi diela zmluvnú pokutu vo výške 100 € (slovom: jednosta EUR) za každý deň omeškania.

10.3. Zmluvná pokuta, ktorá je príjmom objednávateľa, je splatná najneskôr 5. pracovný deň od doručenia sankčnej faktúry zhotoviteľovi.

10.4. Objednávateľ je oprávnený požadovať od zhotoviteľa aj náhradu škody spôsobenú porušením ktorejkoľvek z povinností, na ktorú sa vzťahuje zmluvná pokuta, a to aj vo výške presahujúcej dojednanú zmluvnú pokutu.

10.5. Zhotoviteľ je povinný plniť ktorúkoľvek povinnosť, ktorej splnenie bolo zabezpečené zmluvnou pokutou, a to aj po zaplatení zmluvnej pokuty objednávateľovi.

10.6. Zmluvné strany sa dohodli, že na úhradu prípadných škôd, ktoré môžu vzniknúť z jedného či viac porušení zmluvných povinností zhotoviteľa pri realizácii tejto zmluvy, vzťahujú sa ustanovenia § 373 - § 386 Obchodného zákonníka v platnom znení.

Článok XI.

ZÁNIK ZMLUVY, ODSÚPENIE OD ZMLUVY

11.1. Zhotoviteľ nesmie z vlastného podnetu zastaviť práce na diele, v opačnom prípade zhotoviteľ zodpovedá za škodu spôsobenú nevykonaním diela, pričom sa zmluvné strany dohodli, že sa toto považuje za podstatné porušenie zmluvy.

11.2. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy, ak nastane niektorý z týchto prípadov dohodnutých ako podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa:

- a) ak zhotoviteľ do 5 dní od podpisu zmluvy nezačne s vykonávaním prác na diele,
- b) prekročenie termínov zhotovenia diela uvedených v čl. 4.1. tejto zmluvy o viac ako 5 dní.

11.3. Zhotoviteľ môže odstúpiť od zmluvy, ak objednávateľ bude meškať s poskytnutím spolupôsobenia podľa tejto zmluvy dlhšie ako 5 pracovné dni.

11.4. Objednávateľ je povinný uhradiť zhotoviteľovi neuhradené preukázateľne vynaložené náklady k dátumu odstúpenia od zmluvy, resp. za obdobie pozastavenia prác zo strany objednávateľa.

11.5. Odstúpenie od zmluvy oznámi odstupujúca strana druhej strane písomne – doporučeným listom do vlastných rúk. Účinky odstúpenia od zmluvy nastávajú dňom doručenia oznámenia o odstúpení druhej strane.

Článok XII.

VŠEOBECNÉ USTANOVENIA

12.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených zamestnancov zmluvných strán a rozhodnutiami a vyjadreniami dotknutých správnych orgánov.

12.2. Zmluvné strany sa zaväzujú riešiť spory vyplývajúce z tejto zmluvy formou zmieru prostredníctvom zástupcov zmluvných strán. V prípade, že sa spor nevyrieši zmierom, je oprávnená hociktorá zo zmluvných strán požiadať o rozhodnutie sporu príslušný súd.

12.3. Zmluvné strany sa dohodli na písomnej forme právnych úkonov. Písomnosti týkajúce sa tejto zmluvy si budú zmluvné strany doručovať na adresy uvedené v čl. I. tejto zmluvy. Ak sa zásielka vráti odosielajúcej zmluvnej strane ako zásielka neprevzatá, bude sa považovať za

doručenú dňom kedy bola takto vrátená. V záujme predísť zbytočným komplikáciám pri doručovaní písomností, zaväzujú sa zmluvné strany informovať sa navzájom o akejkoľvek zmene niektorého z identifikačných údajov.

12.4. Objednávateľ a zhotoviteľ sa zaväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené ako zmluvným partnerom nesprístupnia tretím osobám bez písomného súhlasu dotknutej osoby, alebo tieto informácie nepoužijú pre iné účely, ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy, to neplatí ak ide o plnenie povinností objednávateľa v zmysle zákona o slobodnom prístupe k informáciám.

12.5. Zhotoviteľ je povinný strpieť výkon kontroly/auditu súvisiaceho s dodávaným tovarom, uskutočnenými stavebnými prácami a poskytnutými službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy, a to oprávnenými osobami a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

Článok XIII. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

13.1. Zmluva o dielo nadobúda platnosť dňom jej podpísania oprávnenými zástupcami oboch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a ods. 1 zákona č. 40/1964 Zb. Občianskeho zákonníka v znení neskorších predpisov.

13.2. Právne vzťahy, ktoré nie sú v tejto zmluve výslovne upravené sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a súvisiacich predpisov.

13.3. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne a vážne, prečítali ju, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu s celým jej obsahom ju vlastnoručne podpísali na to oprávnení zástupcovia zmluvných strán.

13.4. Zmluvu možno zmeniť alebo doplniť len formou písomných vzostupne číslovaných dodatkov, a to po predchádzajúcej dohode zmluvných strán.

13.5. Táto zmluva je vypracovaná v troch vyhotoveniach, z ktorých dve si ponechá objednávateľ a jedno zhotoviteľ.

V Divine, dňa 30.11.2023

V Hlbokom nad Váhom dňa 27.11.2023

Objednávateľ:

OBECNÝ ÚRAD

Zhotoviteľ:

Kanalizácie-vodovody s.r.o.
Hlboká nad Váhom 253
013 01 Hlboká nad Váhom

Stanislav Zrebný, konateľ