

ZMLUVA č. 1/09

uzatvorená v zmysle § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov (ďalej len „Obchodný zákonník“) a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len ZVO).

I. ZMLUVNÉ STRANY

1.1. Objednávateľ: Mesto Jelšava

Sídlo : Námestie republiky č. 499/11, 049 16 Jelšava
Štatutárny zástupca: MVDr. Milan Kolesár – primátor mesta
IČO: 00328341
DIČ: 2020724673
V zastúpení: Ing. Miroslava Repáková
Tel.: +421 58 448 26 31
Mail: prednosta@jelsava.sk

(ďalej len „objednávateľ“)

1.2. Zhotoviteľ: subtech UNITY s.r.o.

Sídlo: Námestie Osloboditeľov 72/11, 031 01 Liptovský Mikuláš
IČO: 36428451
DIČ: 2021984514
IČ DPH: SK2021984514
Štatutárny zástupca: Ing. Arch. Boris Bartánus
Telefón: +421 903 650 140
Mail: borisbartanus@gmail.com
IBAN: SK93 1100 0000 0026 2671 5859

(ďalej len „zhotoviteľ“)

II. PREAMBULA

Zmluva sa uzatvára na základe Výzvy na predkladanie ponúk pre zadávanie zákazky, ktorá nie je bežne dostupná na trhu, postupom podľa § 117 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o verejnom obstarávaní“ alebo „ZVO“) na uzavretie zmluvy zo dňa 30.8.2023.

III. PREDMET PLNENIA

III.1.

Predmetom tejto zmluvy je záväzok zhotoviteľa vykonať službu pre objednávateľa špecifikované v článku IV. tejto zmluvy a záväzok objednávateľa vykonané dielo prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi za vykonanie diela dohodnutú cenu podľa čl. VI. tejto zmluvy.

IV. SLUŽBA/Dielo

IV.1.

Pre účely tejto zmluvy sa dielom rozumie vypracovanie urbanistickej štúdie **Revitalizácia vnútrobloku mestského úradu a príľahlých ulíc (urbanistická štúdia)** (ďalej len „dielo“).

71320000-7 Inžinierske projektovanie

71240000-2 Architektonické, inžinierske a plánovacie služby

IV.2.

Dielo bude pozostávať najmä z nasledovných častí:

- a) sprievodná správa;
- b) súhrnná technická správa;
- c) celková situácia stavby;
- d) výkresová časť;
- e) projekt zdravotníckej techniky;
- f) výkaz výmer;
- g) rozpočet;

IV.3.

Zhotoviteľ sa zaväzuje dielo vypracovať dielo v 6 vyhotoveniach, v súlade so zákonom č 50/1976 Zb. Stavebný zákon v platnom znení a príslušnými vykonávacími predpismi. Zhotoviteľ sa zaväzuje vypracovať dielo v stupni pre stavebné povolenie s dopracovaním pre realizáciu stavby.

V. TERMÍN A MIESTO PLNENIA

V.1.

Zmluvné strany sa dohodli, že termín vykonania diela špecifikovaného v článku IV. tejto zmluvy je **najneskôr do 8 týždňov dní od dátumu uzavretia zmluvy (do 21.11.2023)**. Objávateľ súhlasí s dodaním diela aj pred dohodnutým termínom.

V.2.

Zhotoviteľ je povinný dodať dielo na miesto plnenia: Mesto Jelšava, Námestie republiky č. 499/11, 049 16 Jelšava.

VI. CENA DIELA

VI.1.

Cena za zhotovenie diela v rozsahu čl. IV. tejto zmluvy predstavuje cenu najvýhodnejšej cenovej ponuky predloženej v rámci procesu verejného obstarávania vyhláseného dňa 0.05.2022 mestom Jelšava realizovaného v súlade s § 117 zákona č. 343/2015 Z.z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

VI.2.

Celková cena diela je stanovená vo výške:

cena s DPH **17 262 €**

cena bez DPH 14 385 €

Dodávateľ – zhotoviteľ je platca DPH – cena je konečná.

VII. PLATOBNÉ PODMIENKY

VII.1.

Cena za dielo bude fakturovaná na základe faktúry vystavenej zhotoviteľom po odovzdaní diela.

VII.2.

Podkladom pre vystavenie faktúry na zhotovenie diela bude protokol o prevzatí diela podpísaný objednávateľom aj zhotoviteľom. Fakturácia je podmienená vecným, kvalitatívnym a termínovým plnením v zmysle tejto zmluvy. Faktúra je uhradená dňom pripísania finančnej čiastky na účet zhotoviteľa. Splatnosť faktúry bude 15 kalendárnych dní.

VII.3.

Faktúra musí spĺňať náležitosti daňového a účtovného dokladu v súlade s platnými právnymi predpismi, najmä so Zákonom č. 222/2004 Z. z. o DPH, v znení neskorších predpisov, a musí obsahovať originálny podpis a pečiatku vystavujúcej strany.

VII.4.

V prípade, že Poskytovateľ nie je v čase podpisu tejto Zmluvy platcom DPH a v priebehu jej plnenia sa stane platcom DPH, celkovú cenu nenavýši, ale rozdelí ju na cenu bez DPH, DPH a cenu celkom.

VII.5.

Zhotoviteľ je oprávnený v prípade omeškania sa objednávateľa s dohodnutým termínom plnenia za dodanie diela si uplatňovať zmluvnú pokutu vo výške 0,03% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

VII.6.

Objednávateľ je oprávnený, v prípade omeškania sa zhotoviteľa s predložením projektovej dokumentácie si uplatňovať zmluvnú pokutu vo výške 0,03% z dlžnej sumy za každý deň omeškania.

VII.7.

Zhotoviteľ sa zaväzuje, že bez súhlasu objednávateľa nepostúpi svoje peňažné pohľadávky, ktoré vzniknú z tejto zmluvy iným, tretím osobám.

Zhotoviteľ berie na vedomie, že dielo je financované z Ministerstva investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky ako sa uvádza v článku X. Záverečné ustanovenia, bod X.7..

VII.8.

Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo zhotoví a dodá podľa platných technických a právnych predpisov a v zmysle podmienok tejto zmluvy, a že bude mať vlastnosti dojednané v tejto zmluve.

VII.9.

V prípade zistenia väd je objednávateľ oprávnený požadovať od zhotoviteľa bezplatné odstránenie väd diela. Zhotoviteľ sa zaväzuje prípadné vady odstrániť bez zbytočného odkladu po uplatnení oprávnenej reklamácie, najneskôr však do 30 dní od zistenia uplatnenia si nárokov z väd diela objednávateľom.

VIII. OSTATNÉ USTANOVENIA

VIII.1.

Zhotoviteľ bude informovať objednávateľa o stave rozpracovaného diela.

VIII.2.

Zhotoviteľ bude pri vypracovávaní diela postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy a podmienky tejto zmluvy.

VIII.3.

Dielo sa po odovzdaní stáva majetkom objednávateľa.

VIII.4.

Zhotoviteľ sa zaväzuje strpieť výkon kontroly/audit/overovania súvisiaceho s dodávateľskými službami kedykoľvek počas platnosti a účinnosti Zmluvy o poskytnutí NFP, v rámci ktorej bude poskytovaná služba/dodané dielo financovaná/financované, a to oprávnenými osobami v zmysle Všeobecných zmluvných podmienok k zmluve o poskytnutí NFP a poskytnúť im potrebnú súčinnosť.

IX. UKONČENIE PLATNOSTI ZMLUVY

IX.1.

Platnosť Zmluvy je možné ukončiť na základe:

- vzájomne uzavretej písomnej dohody,
- ukončenie diela a jeho protokolárneho odovzdania objednávateľovi v zmysle článku IV. tejto zmluvy
- odstúpením od Zmluvy – odstúpiť od zmluvy je oprávnená ktorékoľvek

zmluvná strana v prípade podstatného porušenia Zmluvy v súlade s ustanoveniami Obchodného zákonníka.

IX.2.

Odstúpenie od Zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana odstupuje od Zmluvy. Účinky odstúpenia nastávajú okamihom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.

X. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

X.1.

Práva a povinnosti zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Obchodného zákonníka a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov Slovenskej republiky.

X.2.

Táto zmluva je vypracovaná v štyroch vyhotoveniach. Každá strana obdrží po dve vyhotovenia.

X.3.

Zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania oboma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia zmluvy objednávateľom na jeho webovom sídle.

X.4.

Táto zmluva je povinne zverejňovaná podľa § 5 a zákona č. 2111/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov. Zmluvné strany výslovne súhlasia so zverejnením tejto Zmluvy v jej plnom rozsahu na internetovom portáli Objednávateľa.

X.4.

Zmluvné strany sa dohodli, že všetky písomnosti, ktoré má doručiť / bude doručovať v zmysle tejto Zmluvy, ako aj po jej skončení jedna zmluvná strana druhej zmluvnej strane, budú doručované na adresu uvedenú v záhlaví Zmluvy.

X.5.

Zmenu adresy na doručovanie je ktorákoľvek zmluvná strana povinná oznámiť druhej zmluvnej strane bez zbytočného odkladu.

X.6.

Zmluvu je možné meniť alebo dopĺňať len vo forme písomných dodatkov podpísaných obidvoma zmluvnými stranami.

X.7.

Poskytovateľ NFP: Ministerstvo investícií, regionálneho rozvoja a informatizácie Slovenskej republiky

Názov projektu: Revitalizácia vnútrobloku mestského úradu a príslušných ulíc (urbanistická štúdia)

Kód projektu: NFP302071CVJ5

Číslo zmluvy: IROP-Z-302071CVJ5-76-80

X.8.

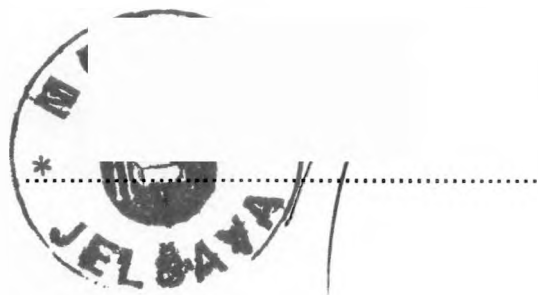
Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzatvárajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.

Prílohy Zmluvy:

1. Cenová ponuka

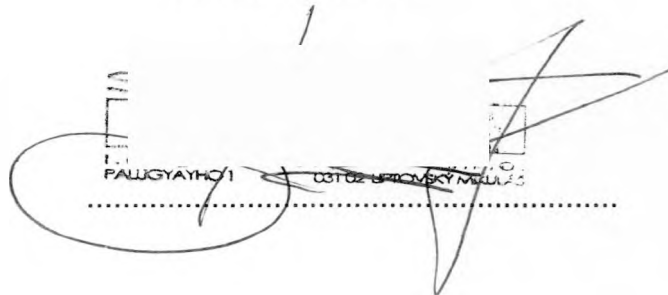
V Jelšave, dňa 21.09.2023

Za objednávateľa:



A circular official stamp of the Municipality of Jelšava. The stamp features a central emblem with a sun and a star, surrounded by the text 'M * JELŠAVA'. A horizontal dotted line is drawn across the bottom of the stamp.

Za zhotoviteľa:



A handwritten signature in black ink, written over a rectangular official stamp. The stamp contains the text 'FALUGYAIHŐI' and 'ÜSTÖZ-ÉRTŐVÉSKY MŰVÉZS'. A horizontal dotted line is drawn across the bottom of the stamp.

Príloha č. 2 Výzvy

Verejný obstarávateľ: Mesto Jelšava, Námestie republiky 499/11, 049 16 Jelšava

Návrh uchádzača na plnenie kritérií

Názov zákazky: „Vypracovanie urbanistickej štúdie: Revitalizácia vnútrobloku mestského úradu a príľahlých ulíc“
Identifikačné údaje uchádzača: - Názov (obchodné meno): subtech UNITY s.r.o. - Adresa sídla alebo miesta podnikania uchádzača: Námestie Osloboditeľov 72/11, 031 01 Liptovský Mikuláš - IČO: 36428451 - Tel. číslo: +421 903 650 140 - E-mail: borisbartanus@gmail.com

Predmet zákazky:	„Vypracovanie urbanistickej štúdie: Revitalizácia vnútrobloku mestského úradu a príľahlých ulíc“
Celková cena predmetu zákazky v Eur:	
Cena bez DPH:	14 385,- EUR
DPH 20 %:	2 877,- EUR
Cena s DPH*:	17 262,- EUR

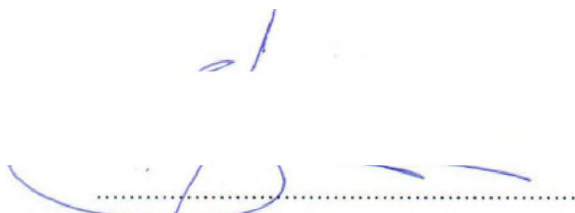
* pre neplatcu DPH je to konečná cena

Celková cena predmetu zákazky obsahuje všetky náklady uchádzača, ktoré vznikajú v súvislosti so zabezpečením predmetu zákazky.

Som*/Nie som* platcom DPH.

(*Nehodiace sa prečiarknuť!)

V Liptovskom Mikuláši, dňa 5.9.2023


pečiatka a podpis