

OBEC PRIBETA Obecný úřad Pribeta		
Došlo dňa: 28. 11. 2023		
Číslo spisu: 429/2023		
Vybavuje:		
Prílohy	Registratúrny znak:	Znak hodnoty a lehota uloženia

Dohoda a protokol č. OU-NR-MPO-2023/007342
o bezodplatnom prechode a odovzdaní majetku štátu uzavretá podľa § 2d ods. 4
a podľa § 14d ods.2 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších
predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „dohoda“)

Čl. I.
Účastníci dohody

Odovzdávajúci: Slovenská republika, dočasný správca Okresný úrad Nitra
V zastúpení: JUDr. Eva Bielik Hajdamárová, prednostka
Sídlo: Štefánikova trieda 69, 949 01 Nitra

(ďalej len „Odovzdávajúci“)

a

Preberajúci: Obec Pribeta
V zastúpení: Norbert Zsitva, starosta
Sídlo: Hlavná ulica 113, 946 55 Pribeta
IČO: 00306649

(ďalej len „Preberajúci“)

Čl. II.
Predmet dohody

1. Predmetom dohody je podľa § 2d ods. 4 zákona SNR č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov a o zmene a doplnení niektorých zákonov (ďalej len „zákon o majetku obcí“) odovzdanie nehnuteľného majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky, v dočasnej správe Okresného úradu Nitra, zapísaného Okresným úradom Komárno, katastrálnym odborom v okrese Komárno, obec Pribeta, katastrálne územie Pribeta na liste vlastníctva č. 4644 ako pozemok parcela E KN č. 5792/2 ostatná plocha s výmerou 173 m² v podiele 1/1, v účtovnej hodnote 173,00 € (ďalej len „pozemok“), ktorý bude odovzdaný z vlastníctva Slovenskej republiky, dočasnej správy Okresného úradu Nitra, do vlastníctva Obce Pribeta.
2. Slovenská republika ako vlastník, Okresný úrad Nitra ako dočasný správca nadobudol pozemok na základe Uznesenia Okresného súdu č. 5D/227/2020-64, D not 205/2020 zo dňa 14.11.2022, právop. dňa 30.11.2022 po poručiťke Irene Gallovej ako odúmrt'.
3. Odovzdávajúci pozemok odovzdáva a Preberajúci pozemok preberá do vlastníctva bezodplatne.

Čl. III.

Dôvod prechodu

1. Podľa § 2d ods.4 zákona o majetku obcí v znení zákona č. 258/2009 Z.z. v spojení s § 4 ods. 6 a § 9 ods.1 zákona č. 180/2013 Z.z. o organizácii miestnej štátnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov prejdú dohodou z majetku Slovenskej republiky, dočasnej správy okresného úradu, do vlastníctva obcí pozemky pod stavbami vo vlastníctve obce, ktoré prešli do vlastníctva obce podľa § 2 až 2c zákona o majetku obcí, vrátane príľahlej plochy, ktorá svojim umiestnením a využitím tvorí neoddeliteľný celok so stavbou.

2. Podľa ustanovenia § 3d ods. 3 zákona č. 135/1961 Zb. o pozemných komunikáciách (cestný zákon) v platnom znení miestne cesty sú vo vlastníctve obcí. Pozemok uvedený v Čl. II. ods. 1 tejto dohody sa nachádza pod miestnou komunikáciou Nový rad v zmysle § 4b ods. 1 a ods. 2 cestného zákona a platného územného plánu Obce Pribeta, ktorá je podľa dopravného významu, určenia a technického vybavenia zaradená do siete miestnych ciest v zmysle § 1, ods. 2 písm. c) cestného zákona.

Čl. IV.

Deň prechodu vlastníctva

1. Na platnosť tejto dohody nie je potrebný súhlas Ministerstva financií SR, ani súhlas zriaďovateľa Odovzdávajúceho – Ministerstva vnútra SR, nakoľko ide o prechod vlastníctva podľa zákona.

2. Podľa § 14d ods.4 zákona o majetku obcí prechádza pozemok uvedený v Čl. II. ods. 1 tejto dohody do vlastníctva Preberajúceho dňom podpísania dohody oboma zmluvnými stranami, ktorým nadobúda táto dohoda platnosť. Účinnosť nadobúda táto dohoda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle § 47a ods.1 zákona č. 546/2010 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

3. Návrh na záznam do katastra nehnuteľností podľa § 14d ods. 3 zákona o majetku obcí podá v lehote do šiestich mesiacov odo dňa nadobudnutia majetku Preberajúci.

4. Zmluvné strany zhodne považujú túto dohodu zároveň za protokol o odovzdaní a prevzatí pozemku uvedeného v Čl. II. ods.1 tejto dohody podľa § 14d ods. 2 zákona o majetku obcí.

Čl. V

Záverečné ustanovenia

1. Preberajúci pozná stav pozemku uvedeného v Čl. II ods. 1 tejto Dohody a preberá ho v stave, v akom sa nachádza ku dňu podpisu dohody.

2. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na pozemku neviaznu žiadne dlhy, vecné bremená ani iné povinnosti.

3. Dňom prechodu prechádzajú na Preberajúceho všetky práva a povinnosti k predmetu prechodu, ako aj majetkové práva a do hodnoty nadobúdaného majetku a majetkových práv aj súvisiace záväzky.

4. Účastníci dohody vyhlasujú, že prejavy ich vôle boli urobené slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne, s obsahom tejto dohody po prečítaní súhlasia a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

5. Dohoda je vyhotovená v šiestich (6) rovnopisoch, z ktorých dva (2) rovnopisy sú určené pre Odovzdávajúceho, štyri (4) rovnopisy pre Preberajúceho.

V Nitre, dňa 23 -11- 2023

V Pribete, dňa 28 -11- 2023

Odovzdávajúci:

Preberajúci:



JUDr. Eva Bielik Hajdamarová
prednostka
Okresného úradu Nitra



Norbert Zsitva
starosta
Obce Pribeta

