

Kúpna zmluva 03/K/23

uzatvorená na základe predošlých jednání podľa ustanovenia § 409 a nasledujúcich zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov medzi :

I. Zmluvné strany

Obec Polomka, s.r.o.

so sídlom: Osloboditeľov 12, 976 66 Polomka

IČO: 36037133 IČ DPH: SK2020084341

zapísaný v obchodnom registri Okresného súdu Banská Bystrica, oddiel: Sro, vložka číslo: 6019/S

v mene ktorej koná: PhDr. Magdaléna Melagová, konateľ spoločnosti

bankové spojenie: Slovenská sporiteľňa, a.s.

IBAN: SK12 0900 0000 0003 0498 3210

BIC: GIBASKBX

(ďalej len „kupujúci“)

a

TopKarlMoto SK s.r.o.

so sídlom Bulharská 42, 917 01 Trnava

IČO: 35930969 DIČ: SK2021998792

zapísaná v Obchodnom registri Okresného súdu v Trnave: v oddiele Sro, vložka číslo: 43685/T

v mene ktorej koná: Pavel Lipenský, konateľ spoločnosti

bankové spojenie: ČSOB banka a. s.

IBAN: SK75 7500 0000 0040 0228 5917

SWIFT: CEKOSKBX

(ďalej len „predávajúci“)

kupujúci a predávajúci ďalej spoločne len „zmluvné strany“ alebo jednotlivito len „zmluvná strana“
za nasledovných zmluvnými stranami dohodnutých podmienok:

II.

Predmet zmluvy

1. Predávajúci je výlučným vlastníkom tovaru, a to: 1 kus použitého snežného pásového vozidla po celkovej kontrole a oprave (vrátane nového laku kabíny, generálnej opravy hydrostatiky vozidla) v spoločnosti TopKarlMoto SK: **Kässbohrer Pisten Bully 600** výrobné číslo (VIN) **WKU5826MABL011273**, výroby 2011, (ďalej len „predmet zmluvy“) počet najazdených motohodín 8 218, v nasledovnom prevedení stroja určeného na úpravy zjazdových tratí. Stroj je vybavený motorom Mercedes Benz OM 460 LA o výkone 290 kW (400 PS) a hydraulickými komponentami firmy Hydromatik.
2. Príslušenstvo:
 - 1 x sada **nových pásov KOMBI šírky 1 648 mm**
 - 1 x vzduchom odpružené komfortné sedadlo vodiča
 - 1 x rádio s CD prehrávačom
 - 1 x sada plných kolies na obežných nápravách pre PistenBully 600
 - 1 x sada čiernych blatníkov
 - 1 x trojbodový záves s rýchlo výmenným systémom
 - 1 x 12 – polohová vystužená **predná radlica** pre **PISTEN BULLY 600**, určená na prepravu snežných diel
 - 1 x **ALPINFLEX** fréza s **bočnými finišermi** pre **PISTEN BULLY 600**
3. Predávajúci sa touto zmluvou zaväzuje v dojednanej lehote a za dojednaných podmienok predmet zmluvy kupujúcemu riadne odovzdať a umožniť mu nadobudnúť vlastnícke právo k predmetu zmluvy a kupujúci sa zaväzuje predmet zmluvy za dojednaných podmienok prevziať a riadne a včas zaplatiť predávajúcemu dojednanú kúpnu cenu.
4. Identifikácia odovzdaného predmetu zmluvy – stroja bude uvedená v odovzdávacom protokole.
5. Kupujúci je podnikateľ a predmet kúpy podľa tejto zmluvy sa týka jeho podnikateľskej činnosti.

III. Kúpna cena

1. Zmluvné strany sa dohodli v zmysle zákona č. 18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov na kúpnej cene za predmet zmluvy špecifikovaný v článku II. v bode 1 tejto zmluvy:
Kúpna cena predmetu zmluvy bez DPH je: 120 000,00 € slovom: stodvadsaťpäťtisíc eur 00/100 centov
Uvedená cena je medzi stranami pevne dohodnutá a konečná.
2. V cene je zahrnuté:
 - stroj podľa článku II. bod 1. tejto zmluvy
 - technická dokumentácia ku stroju (návod na obsluhu, prehlásenie o zhode, servisný zošit, katalóg náhradných dielov na CD)
 - preprava na miesto nasadenia stroja určené zákazníkom
 - zaškolenie obsluhy.

IV. Odobzdanie a prevzatie predmetu kúpy

1. Zmluvné strany sa dohodli, že predávajúci dodá kupujúcemu predmet zmluvy špecifikovaný v článku II. v bode 1 tejto zmluvy v mieste dodania podľa tejto zmluvy najneskôr do 20.12.2023 po predošlom včasnom oznámení.

V. Zmluvné sankcie

1. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania predávajúceho s dodaním predmetu zmluvy podľa článku II. bod 1 tejto zmluvy vzniká kupujúcemu právo na zmluvnú pokutu vo výške 0,05% z kúpnej ceny bez DPH predmetu zmluvy, alebo len jeho častí s ktorým predávajúci pri odovzdaní v meškani, za každý deň omeškania.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade ak kupujúci riadne a včas odovzdaný predmet zmluvy neprevezme alebo odovzdanie a prevzatie predmetu zmluvy znemožní nespĺnením dojednaných podmienok odovzdanie a prevzatia, bude povinný zaplatiť predávajúcejmu za porušenie tejto zmluvnej povinnosti 5% z kúpnej ceny bez DPH. To neplatí, ak dôvod neprevzatia predmetu zmluvy bude spočívať výlučne na príčinách spôsobených predávajúcim.
3. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania kupujúceho s úhradou kúpnej ceny vzniká predávajúcejmu právo na úrok z omeškania vo výške 0,05% z dlžnej sumy za každý aj začatý deň omeškania.

VI. Odobzdanie predmetu zmluvy

1. Predmet zmluvy predávajúci odovzdá kupujúcemu v mieste dodania – plnenia, teda stroj dopraví na adresu : **lyžiarske stredisko - Polomka Bučník, 976 66 Polomka**
2. Zmluvné strany sa dohodli, že dodanie predmetu kúpy kupujúcemu do miesta dodania zabezpečí na vlastné náklady a na vlastnú zodpovednosť predávajúci. Kupujúci zabezpečí žeriov s nosnosťou 20 ton na vyloženie vozidla.
3. O odovzdaní a prevzatí predmetu kúpy bude zmluvnými stranami spísaný obojstranne podpísaný preberací protokol, ktorý bude okrem iného obsahovať identifikáciu stroja, zoznam odovzdaných dokladov (potrebných k prevzatíu a používaniu stroja) a potvrdenie o prevedení kompletizácii stroja, plné odskúšanie funkčnosti stroja na snehu a zaškolenie obsluhy.
4. Ak kupujúci bude v meškani s prevzatím predmetu zmluvy, alebo odovzdanie a prevzatie predmetu zmluvy znemožní nespĺnením dojednaných podmienok odovzdanie a prevzatia, vzniká predávajúcejmu právo po predchádzajúcom upozomení a poskytnutí dodatočnej lehoty prevzatia, ktorá nebude kratšia ako 15 dní, predmet zmluvy na účet kupujúceho vhodným spôsobom predat a súčasne právo od tejto kúpnej zmluvy odstúpiť.

VII. Platobné podmienky

1. Zmluvné strany sa dohodli na nasledovnom spôsobe fakturácie kúpnej ceny:
 - Predávajúci predá kupujúcemu predmet kúpy podľa bodu II. bod 1. V deň odovzdanie predmetu kúpy podľa článku IV. 1. bude potvrdený odovzdávací protokol. Do 3 dní po odovzdaní predmetu kúpy bude kupujúcemu vystavená faktúra – daňový doklad, na ktorom bude uvedený dátum zdaniteľného plnenia, ktorým bude deň odovzdanie predmetu kúpy. Fakturovaná čiastka k úhrade bude mať splatnosť podľa nasledovného splátkového kalendára:

- 20 000,00 eur (slovom dvadsaťtisíc € 00/100 centov) čiastočná úhrada faktúry do 14 dni od odovzdania predmetu kúpy
- 24 000,00 eur (slovom dvadsaťštyritisíc € 00/100 centov) suma hodnoty DPH z faktúry do 31.01.2024
- 35 000,00 eur (slovom tridsaťpäťtisíc € 00/100 centov) čiastočná úhrada faktúry do 31.03.2024
- 35 000,00 eur (slovom tridsaťpäťtisíc € 00/100 centov) čiastočná úhrada faktúry do 31.03.2025
- 30 000,00 eur (slovom tridsaťtisíc € 00/100 centov) čiastočná úhrada faktúry do 31.03.2026

Zmluvné strany sa dohodli, že kupujúci môže plniť platby aj v predstihu voči konečnému dátumu splatnosti faktúry.

2. Ak kupujúci uvedenú konečnú faktúru – daňový doklad neuhradí riadne a včas, to jest v dohodnutých lehotách splatnosti a v plnej výške, a to ani po písomnej výzve predávajúceho v dodatočnej lehote 30 dni od doručenia výzvy bude predávajúci oprávnený od tejto kúpnej zmluvy odstúpiť.

VIII.

Sprievodná dokumentácia a ostatné podklady

1. K predmetu zmluvy – stroju s príslušenstvom je priložený odovzdávací protokol, návod na obsluhu, servisný zošit a katalóg náhradných dielov v elektronickej forme.

IX.

Záručná doba

1. Lehota záručnej doby stroja plynie odo dňa odovzdania vozidla kupujúcemu.
2. Lehota záručnej doby platí do **31.12.2024**
3. Záručné podmienky sú uvedené v prílohe č. 1 ktorá tvorí neoddeliteľnú súčasť tejto zmluvy.
4. Kupujúci bol s týmito záručnými podmienkami oboznámený a súhlasí s nimi.
5. Kupujúci má právo zo záruky na odstránenie vady opravou predmetu zmluvy, iné práva z chybného plnenia sú po dohode zmluvných strán vylúčené. Tým však nie sú dotknuté práva z chybného plnenia založené na vadách, ktoré by predmet zmluvy mal už pri prechode nebezpečia škody na kupujúceho, hoci by sa prejaviли až neskôr.

X.

Servisné podmienky

1. Kupujúci nie je oprávnený bez predchádzajúceho písomného súhlasu predávajúceho prevádzkať, alebo nechať prevádzkať na predmete zmluvy behom doby splátkového kalendára akékoľvek technické zmeny alebo úpravy a podobne.
2. Kupujúci sa zaväzuje počas plynutia lehoty záručnej doby používať výhradne originálne náhradné diely dodané predávajúcim, používať predpísané mazivá a olejové náplne.
3. Náhradné diely budú kupujúcemu dodávané na základe jeho objednávky.
4. V deň odovzdania predmetu zmluvy zaisti predávajúci odborné zaškolenie obsluhy.
5. V prípade preukázateľného nedodržania, či porušenia servisných podmienok podľa tohto článku zmluvy, ako aj v prípade nedodržania alebo porušenia servisných podmienok uvedených v článku IX. bod 2. tejto zmluvy, kupujúci právo na záruku nemá.
6. Interval a cenová kategória začiatku servisného úkonu autorizovaným servisom:
 - Záručný servisný úkon od oznámenia poruchy: do 48 hodín
 - Pozáručný servisný úkon od oznámenia poruchy: do 48 hodín – cenniková cena
7. Kontakty na odborné zaškolených servisných mechanikov:
Róbert Kristofiak: Tel: +421 917 803 364; E-mail: kristofiak@topkarmoto.sk
Ivan Horváth: Tel: +421 905 370 446; E-mail: horvath@topkarmoto.sk

XI.

Vlastnícke právo

1. Predávajúci prehlasuje, že k predmetu zmluvy sa nevzťahujú práva tretích osôb.
2. Kupujúci nadobúda vlastnícke právo k predmetu zmluvy okamihom jeho prevzatia, v rovnaký okamih na kupujúceho prechádza nebezpečenstvo škody na veci.
3. Kým kupujúci nezaplatí v plnej výške kúpnu cenu predmetu zmluvy, nie je oprávnený previesť vlastnícke právo k predmetu kúpy na tretiu osobu, ani predmet kúpy zaťažiť záložným alebo iným právom tretej osoby (zákaz zaťaženia, alebo odcudzenia).

XII.

Právne vzťahy

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu zriaďujú vo forme predpisanej príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov. Na vzťahy výslovne neupravené zmluvou ako aj na vzťahy vznikajúce z tejto zmluvy sa použijú primerane ustanovenia zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a ostatných všeobecne záväzných právnych predpisov.

XIII.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zmluvných strán a účinnosť nasledujúci deň po zverejnení zmluvy.
2. Predošlé ústne, alebo písomné dojednania v tejto záležitosti strácajú dňom podpisu zmluvy platnosť.
3. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom každá zmluvná strana obdrží jedno vyhotovenie.
4. Táto zmluva môže byť uzavretá len v písomnej forme a ponuka ako aj prijatie ponuky, prejavy vôle oboch zmluvných strán musia byť obsiahnuté v rovnakom dokumente. Zmluvu možno meniť a dopĺňať len písomne formou dodatkov po dohode oboch zmluvných strán.
5. V prípade, že akékoľvek ustanovenie tejto zmluvy je alebo sa stane neplatným, neúčinným alebo nevykonateľným, nie je tým dotknutá platnosť, účinnosť alebo vykonateľnosť ostatných ustanovení zmluvy, pokiaľ to nevyklučuje v zmysle všeobecne záväzných právnych predpisov samotná povaha takého ustanovenia. Zmluvné strany sa zaväzujú bez zbytočného odkladu po tom, ako zistia, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy je neplatné, neúčinné alebo nevykonateľné, nahradiť dotknuté ustanovenie ustanovením novým, ktorého obsah bude v čo najväčšej miere zodpovedať vôli zmluvných strán v čase uzatvorenia tejto zmluvy.
6. Zmluvné strany sa v súlade so zákonom č. 99/1963 Zb. Občiansky súdny poriadok v znení neskorších predpisov dohodli, že akýkoľvek spor, ktorý vznikne zo zmluvy alebo v súvislosti so zmluvou (vrátane akékoľvek otázky týkajúcej sa existencie, platnosti alebo ukončenia zmluvy) sa bude riešiť predovšetkým vzájomnou dohodou zmluvných strán. Ak pokusy o dosiahnutie takéhoto riešenia zlyhajú, ktorákoľvek zo zmluvných strán môže postúpiť spor na rozhodnutie súdu. Zmluvné strany sa dohodli, že na prerokovanie a rozhodnutie sporu vzniknutého zo zmluvy alebo v súvislosti s ňou je oprávnený výlučne slovenský súd.

Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu pozorne prečítali, jej obsahu porozumeli a ten predstavuje ich skutočnú a slobodnú vôľu zbavenú akéhokoľvek omylu. Svoje prejavy vôle obsiahnuté v tejto zmluve zmluvné strany považujú za určité a zrozumiteľné, vyjadrené nie v tiesni a nie za nápadne nevýhodných podmienok. Zmluvným stranám nie je známa žiadna okolnosť, ktorá by spôsobovala neplatnosť niektorého z ustanovení tejto zmluvy. Zmluvné strany na znak svojho súhlasu s obsahom tejto zmluvy túto zmluvu podpísali

predávajúci:

V Trnave


SK s.r.o.
IČO
021908792
www.sopnacredito.sk
Pavel Lipenský
konateľ spoločnosti

kupujúci:

V Polomke dňa: 27. 11. 2023


PhDr. Magdaléna Melagová
konateľ spoločnosti