

Zmluva o prevode správy majetku Prešovského samosprávneho kraja

uzatvorená v zmysle § 6a ods. 3 zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov, § 6 ods. 2 písm. b) a ods. 4 „Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja“ (ďalej len „Zásady“) v platnom znení schválených Zastupiteľstvom Prešovského samosprávneho kraja (ďalej len „zmluva“)

Článok I. Zmluvné strany

Odovzdávajúci:

Názov organizácie: **Krajské múzeum v Prešove**
Sídlo: Hlavná 2985/86, 080 01 Prešov
Štatutárny orgán: PhDr. Ľuboš Olejník, PhD., riaditeľ
Právna forma: rozpočtová organizácia zriadená Prešovským samosprávnym krajom
Dodatkom č. 3 k Rozhodnutiu č. KUL-2002 /000153/3 zo dňa 1.apríla 2002
IČO: 37781278

Preberajúci:

Názov organizácie: **Krajská knižnica P.O.Hviezdoslava v Prešove**
Sídlo: Levočská 6114/1, 080 01 Prešov
Štatutárny orgán: Mgr. et Mgr. Iveta Hurná, riaditeľka
Právna forma: príspevková organizácia zriadená Prešovským samosprávnym krajom
Rozhodnutím o zriadení č. KUL-2002/000153/12 zo dňa 1.4.2002 v znení jej neskorších zmien
IČO: 37781308

a

(ďalej len „preberajúci“ a „odovzdávajúci“)
(ďalej spolu ako „zmluvné strany“)

Zmluvné strany vyhlasujú, že sú spôsobilé na právne úkony a uzatvárajú túto zmluvu o prevode správy nehnuteľného majetku Prešovského samosprávneho kraja.

Článok II. Predmet a dôvod prevodu

1. Predmetom zmluvy je **prevod správy majetku vo** vlastníctve Prešovského samosprávneho kraja zo správy odovzdávajúceho do správy preberajúceho. Odovzdávajúci aj preberajúci sú organizáciami v zriaďovateľskej pôsobnosti Prešovského samosprávneho kraja.
2. Odovzdávajúci odovzdáva a preberajúci preberá do svojej správy nehnuteľný majetok, ktorý Prešovský samosprávny kraj nadobudol podľa zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v znení neskorších predpisov.

3. Odovzdávajúci vyhlasuje, že na predmete prevodu neviaznu žiadne práva, záväzky a iné ťarchy tretích osôb súvisiace s prevádzaným majetkom.
4. Predmetom prevodu správy majetku je **nehnutel'ný majetok** – pozemky na ulici Konštantínova 2, Prešov, vedené Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom zapísané na listoch vlastníctva č. 12898 a č. 16290, okres Prešov, obec Prešov katastrálne územie Prešov:

Parcely:

- parcela registra C evidovaná na katastrálnej mape – parcela č. 597/2, výmera 871 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, spôsob využívania pozemku 18 (pozemok, na ktorom je dvor), vedený Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom zapísaným na liste vlastníctva č. 12898, ktorá je v správe odovzdávajúceho v podiele 1/1
- parcela registra C evidovaná na katastrálnej mape – parcela č. 595/2, výmera 180 m², druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie, spôsob využívania pozemku 18 (pozemok, na ktorom je dvor), vedený Okresným úradom Prešov, katastrálnym odborom zapísaným na liste vlastníctva č. 16290, ktorá je v správe odovzdávajúceho v podiele 1/2

CENA POZEMKOV k 31.10.2023				
LV ČÍSLO	KN-C PARCELNÉ ČÍSLO	VÝMERA v m ²	PODIEL	NADOBÚDACIA (ÚČTOVNÁ) HODNOTA V EUR
12898	597/2	871	1/1	14 041,27
16290	595/2	180	1/2	1 493,73
POZEMKY SPOLU		1 051		15 535,00

Hodnota majetku v EUR je vyjadrená k uvedenému podielu v správe.

5. Účel doterajšieho využitia predmetnej nehnuteľnosti: Predmetná nehnuteľnosť správca majetku - Krajské múzeum v Prešove využíval ako dvor.
6. Dôvod prevodu správy majetku: Predmetné nehnuteľnosti sú súčasťou dvora prislúchajúcemu aj k budovám preberajúceho, ktoré v súčasnosti preberajúci rekonštruuje. Súčasťou celkovej rekonštrukcie je aj úprava exteriéru a sadové úpravy na vyššie uvedených parcelách, ktoré budú financované preberajúcim. Priestory Krajská knižnica P. O. Hviezdoslava v Prešove bude v budúcnosti využívať na realizáciu kultúrnych aktivít a budú slúžiť návštevníkom knižnice.
Preberajúci daný majetok samosprávneho kraja účelne, hospodárne a efektívne využije v rámci predmetu svojej činnosti alebo v súvislosti s ním v zmysle zriaďovacej listiny.
7. Odovzdávajúci predmet zmluvy odovzdá preberajúcemu bezodplatne.

Článok III. Všeobecné ustanovenia

1. Zmluvné strany sa dohodli, že predmet prevodu sa prevádza do správy preberajúcemu dňom nadobudnutia účinnosti tejto zmluvy. O odovzdaní a prevzatí predmetu prevodu vyhotoví odovzdávajúci písomný protokol, ktorý podpíšu oprávnení zástupcovia zmluvných strán. Dňom odovzdania a prevzatia majetku do správy je preberajúci oprávnený majetok užívať.

2. Preberajúci, ako správca majetku PSK, sa zaväzuje bezodkladne po nadobudnutí účinnosti tejto zmluvy a po prevzatí správy majetku zabezpečiť a doručiť na územne príslušný Okresný úrad, odbor katastrálny návrh na zápis správy záznamom podľa tejto zmluvy o prevoze správy a oznámiť túto skutočnosť odovzdávajúcemu a vlastníkovi majetku.
3. Preberajúci prehlasuje, že pozná fyzický stav majetku, ktorý preberá do svojej správy ku dňu podpisu tejto zmluvy.
4. Preberajúci je oprávnený zverený majetok držať, užívať, brať úžitky a nakladať s ním v súlade so všeobecne platnými právnymi predpismi, so zákonom NR SR č. 446/2001 Z. z. v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom Prešovského samosprávneho kraja v platnom znení.
5. Preberajúci je povinný zaradiť uvedený majetok do užívania (zákon č. 595/2003 Z. z. o dani z príjmov) a viesť o zverenom majetku predpísanú evidenciu podľa osobitného predpisu a to zákona NR SR č. 431/2002 Z. z. o účtovníctve v znení neskorších predpisov.
6. Ak v zmluve nie je uvedené inak, riadia sa právne vzťahy z nej vyplývajúce ustanoveniami zákona NR SR č. 446/2001 Z. z. o majetku vyšších územných celkov v platnom znení, súvisiacimi právnymi predpismi a Zásadami.
7. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej schválenia predsedom Prešovského samosprávneho kraja v súlade s § 17 ods. 1 písm. f) Zásad.
8. Zmluva nadobúda účinnosť podľa § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv Úradu vlády Slovenskej republiky. Nakoľko sú zmluvné strany povinnými osobami v zmysle § 5a zák. č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov a Zmluva je zverejnená viacerými spôsobmi, rozhodujúce pre určenie dňa účinnosti je jej prvé zverejnenie.
9. Zmluva sa uzatvára na dobu neurčitú.
10. Zmluva je vyhotovená v siedmich origináloch, z ktorých po dve vyhotovenia pre odovzdávajúceho, preberajúceho a pre vlastníka majetku a jeden pre príslušný Okresný úrad, odbor katastrálny.
11. Neoddeliteľnú súčasť zmluvy tvoria nasledujúce prílohy:
Príloha č. 1 - *Schvaľovacia doložka predsedu Prešovského samosprávneho kraja*
12. Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu slobodne, vážne, nie v tiesni a po jej prečítaní prehlasujú, že zmluve rozumejú, vyjadruje ich vôľu a na znak svojho súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Prešove, 29.11.2023

V Prešove, 29.11.2023

odovzdávajúci:

preberajúci:

v.r.

v.r.

.....
PhDr. Ľuboš Olejník, PhD.
riaditeľ

.....
Mgr. et Mgr. Iveta Hurná
riaditeľka

Táto zmluva bola zverejnená dňa:

Táto zmluva nadobúda účinnosť dňa: