

**DOHODA O UKONČENÍ ZMLUVY O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV**  
uzatvorenej podľa príslušných ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme  
nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

**I. Zmluvné strany**

- 1. Prenajíateľ:**                    **Univerzita J. Selyeho**  
Sídlo:                                 Bratislavská cesta 3322, 945 01 Komárno  
Zastúpený:                         Dr. habil. PaedDr. György Juhász, PhD., rektor  
Bankové spojenie:                Štátna pokladnica  
Číslo účtu:                         7000315354/8180  
IČO:                                 37961632  
(ďalej len "Prenajíateľ")
- 2. Nájomca:**                     **Zoltán Kucsora**  
Sídlo:                                 Okoličná na Ostrove 112, 946 13  
IČO:                                 44 975 678  
Bankové spojenie:                Slovenská Sporiteľňa, a. s.  
Číslo účtu:                         0212990210/0900  
(ďalej len „Nájomca“, spolu „účastníci dohody“)

**Preambula**

1. Účastníci dohody uzatvorili Zmluvu o nájme nebytových priestorov podľa príslušných ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“).
2. Predmetom nájmu sú nebytové priestory – kruhový bufet o výmere 28,26m<sup>2</sup> o foyer na 1. poschodí Konferenčného centra Univerzity J. Selyeho na ulici Hradná č. 2 v Komárne.

**Článok I**

**Predmet dodatku**

1. Účastníci dohody sa dohodli na ukončení Zmluvy ku dňu podpisu dohody o ukončení vzhľadom na mimoriadnu situáciu vyhlásenú uznesením Vlády Slovenskej republiky č. 111 zo dňa 11.3.2020 a následnými opatreniami vyhlásenými rektorom UJS. Nájomné sa odpúšťa od 15. marca 2020.

**Článok II.**

**Záverečné ustanovenia**

1. Účastníci dohody vyhlasujú, že ku dňu ukončenia zmluvného vzťahu majú splnené

všetky povinnosti a majú vzájomne vysporiadané všetky záväzky vyplývajúce zo zmluvy, s výnimkou záväzkov, ktoré z povahy veci trvajú aj po skončení zmluvy.

2. Účastníci dohody vyhlasujú, že táto Dohoda bola uzatvorená slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, túto Dohodu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto dohody zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.
3. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma účastníkmi dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so Zákonom č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).
4. Dohoda je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží dodávateľ, jedno vyhotovenie odberateľ.

V..... dňa .....

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....  
Dr. habil. PaedDr. György Juhász, PhD.  
rektor

.....  
Zoltán Kucsora