

DOHODA O UKONČENÍ ZMLUVY O NÁJME NEBYTOVÝCH PRIESTOROV
uzatvorenej podľa príslušných ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme
nebytových priestorov v znení neskorších predpisov

I. Zmluvné strany

- 1. Prenajímateľ:** **Univerzita J. Selyeho**
Sídlo: Bratislavská cesta 3322, 945 01 Komárno
Zastúpený: Dr.habil. PaedDr. György Juhász, PhD., rektor
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
Číslo účtu: 7000315354/8180
IČO: 37961632
(ďalej len "Prenajímateľ")
- 2. Nájomca:** **Zoltán Kucsora**
Sídlo: Okoličná na Ostrove 112, 946 13
IČO: 44 975 678
Bankové spojenie: Slovenská Sporiteľňa, a. s.
Číslo účtu: 0212990210/0900
(ďalej len „Nájomca“, spolu „účastníci dohody“)

Preambula

1. Účastníci dohody uzatvorili Zmluvu o nájme nebytových priestorov podľa príslušných ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov (ďalej len „Zmluva“).
2. Predmetom nájmu sú nebytové priestory – bufet v suteréne budovy Pedagogickej fakulty Univerzity J. Selyeho na ulici Bratislavská cesta 3322 v Komárne s podlahovou plochou 20,3 m². Grafické znázornenie tvorí prílohu č. 1.

Článok I
Predmet dodatku

1. Účastníci dohody sa dohodli na ukončení Zmluvy ku dňu podpisu dohody o ukončení vzhľadom na mimoriadnu situáciu vyhlásenú uznesením Vlády Slovenskej republiky č. 111 zo dňa 11.3.2020 a následnými opatreniami vyhlásenými rektorom UJS. Nájomné sa odpúšťa od 15. marca 2020.

Článok II.
Záverečné ustanovenia

1. Účastníci dohody vyhlasujú, že ku dňu ukončenia zmluvného vzťahu majú splnené

všetky povinnosti a majú vzájomne vysporiadané všetky záväzky vyplývajúce zo zmluvy, s výnimkou záväzkov, ktoré z povahy veci trvajú aj po skončení zmluvy.

2. Účastníci dohody vyhlasujú, že táto Dohoda bola uzatvorená slobodne, vážne, nie v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, túto Dohodu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah tejto dohody zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.
3. Dohoda nadobúda platnosť dňom jej podpisu oboma účastníkmi dohody a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v zmysle Občianskeho zákonníka v spojení so Zákonom č.211/2000 Z.z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií).
4. Dohoda je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých jedno vyhotovenie obdrží dodávateľ, jedno vyhotovenie odberateľ.

V, dňa.....

Prenajímateľ:

Nájomca:

.....
Dr. habil. PaedDr. György Juhász, PhD.
rektor

.....
Zoltán Kucsora