

Rozsah a periodicita predmetu zmluvy/zákazky:

Upratovacie a čistiace práce, vrátane čistiacich a dezinfekčných prostriedkov, sú na účely tohto opisu predmetu zákazky všetky činnosti, ktoré smerujú k zabezpečeniu hygieny a zdravotnej nezávadnosti pracovného prostredia tvoreného nehnuteľnosťami a užívanými Objednávateľom.

Pod upratovacími a čistiacimi prácami vrátane čistiacich a dezinfekčných prostriedkov rozumieme konkrétne vysávanie, utieranie prachu, udržiavanie povrchu nábytku dostupnými prípravkami, čistenie a dezinfekcia toaliet, zametanie, umývanie podláh, schodísk, udržiavanie čistoty povrchu dverí a okien, vnútorných plôch výťahov vrátane výťahových dverí a iných povrchových úprav dostupnými prostriedkami a iné činnosti podľa pokynov Objednávateľa.

A) Poskytovanie upratovacích prác bude zabezpečené minimálne v rozsahu:

Denný cyklus:

- kompletne umývanie hygienických zariadení (WC misa, pisoár, umývadlo), kuchyniek, vrátane dezinfekcie, bez čistenia batérií,
- vyprázdňovanie odpadkových košov a vynášanie smetí zo všetkých priestorov,
- stieranie podláh na vlhko v priestoroch hlavného vstupu, schodísk, výťahov, vestibulov a ostatných komunikačných priestorov, umývanie a dezinfekcia podláh v kuchynkách a WC vrátane dopĺňania hygienického spotrebného materiálu (toaletný papier, tekuté mydlo, papierové utierky a pod.)
- vysávanie kobercov, ak sa nachádzajú na chodbách a v komunikačných priestoroch, vysávanie kobercov v kanceláriách,
- čistenie laminátových podláh na vlhko a čistenie PVC podláh
- na vlhko utieranie prachu na kancelárskom nábytku utieranie prachu na vnútorných parapetoch okien
- dezinfekcia všetkých kľučiek dverí

2 x za týždeň:

- vysávanie kobercov v zasadačkách, čistenie laminátových podláh na vlhko v zasadačkách, čistenie podláh z PVC v zasadačkách, čistenie dlažieb v zasadačkách a čistenie iných podláh v zasadačkách
- utieranie prachu na menej dostupných miestach a vyčistenie priestorov od pavučín
- čistenie a ošetrovanie dverí vrátane kľučiek a čistenie zasklených stien
- utieranie hasiacich prístrojov
- utieranie lekárničiek
- čistenie zábradlia a sklenených častí

Týždenný cyklus:

- vyprázdňovanie nádob zo skartovačoch, čistenie a dezinfekcia vodovodných batérií výmena uterákov a utierok
- čistenie obkladov na sociálnych zariadeniach a kuchynkách vrátane dezinfekcie čistenie všetkých vykurovacích telies vysávanie čalúneného nábytku v kanceláriách

Na objednávku:

- umývanie okien prístupných (t. j. sklá obojstranne, rámy, vonkajšie parapetné dosky, medziokenné priestory)
- umývanie hliníkových horizontálnych vnútorných žalúzií a vonkajších žalúzií
- upratovanie v archívoch, skladoch a iných technických priestoroch (upratanie podláh)
- tepovanie kobercov a čalúneného nábytku

B) Objednávateľ požaduje zabezpečenie dodávky a pravidelné dopĺňanie hygienického materiálu doplnenia zásobníkov na tekuté mydlo, toaletný papier a papierové utierky vo všetkých objektoch Objednávateľa, Tento materiál je súčasťou paušálnej ceny za upratovanie.

C) Objednávateľ požaduje vykonávať deratizáciu, dezinfekciu a dezinfekciu podľa platných všeobecne záväzných právnych predpisov vždy na požiadanie Objednávateľa formou Výzvy (Objednávky). Cena za uvedené služby je uvedená v ponuke uchádzača a je súčasťou zmluvy ako Príloha č. 3 tejto zmluvy. Táto cena je uvedená vrátane návnad.