

## DODATOK č.5

### K Zmluve o dielo č. 1/2023

#### „Zvýšenie kapacity materskej školy v obci Heľpa“

uzatvorená v súlade s ustanoveniami §§ 536 až 565 zákona číslo 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka a zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene

a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov

(ďalej len „Zmluva“)

### Článok I.

#### Zmluvné strany

Objednávateľ:	Obec Heľpa
Zapísaný/registrovaný:	v registri organizácii Štatistického úradu SR
Adresa sídla:	Obecný úrad Heľpa, Farská 588/2, 976 68 Heľpa
IČO:	00313424
DIČ:	2021223083
Bankové spojenie:	Prima banka Slovensko, a.s.
IBAN:	SK09 5600 0000 0020 0212 6001
BIC:	KOMASK2X
Krajina:	Slovenská republika
Internetová adresa:	<a href="https://www.helpa.sk/">https://www.helpa.sk/</a>
Štatutárny zástupca:	Miroslav Lilko , starosta
Telefonický kontakt:	+ 421 48 6186150
Email:	<a href="mailto:starosta@helpa.sk">starosta@helpa.sk</a>
Kontaktná osoba vo veciach techn.:	Ing. Roman Rybianský
Telefonický kontakt:	+ 421911975415
Email:	<a href="mailto:extravaganceaa@brnet.sk">extravaganceaa@brnet.sk</a>

(ďalej v zmluve len „Objednávateľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

a

Zhotoviteľ:	m –plan, s.r.o.
Zapísaný/registrovaný:	OS Bratislava, I, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 83903/B
Štatutárny zástupca:	Ing. Jozef Mazúr
Adresa sídla:	Dúhová 27, 900 29 Nová Dedinka
IČO:	46807586
DIČ:	2023604935
IČ DPH:	SK2023604935
Bankové spojenie:	Tatra banka a.s.
IBAN:	SK86 1100 0000 0029 4407 0400
Krajina:	Slovenská republika
Internetová adresa:	ak sa uplatňuje.
Telefonický kontakt:	+ 421 948 023 961
Email:	<a href="mailto:mazur@mplan.sk">mazur@mplan.sk</a>
Kontaktná osoba vo veciach techn.:	Dušan Kráľovič

(ďalej v zmluve len „Zhotoviteľ“ v príslušnom gramatickom tvare)

### Preambula

Podkladom pre uzatvorenie Dodatku č. 5 ďalej len „Dodatok“ k pôvodnej Zmluve o dielo č.1/2023 vrátane jej dodatkov 1 až 4 (ďalej len „Zmluva“) podpísanej dňa 02.02.2023, je potreba zmien v súlade s článkom IV. a XI. Pôvodnej Zmluvy v súlade s príslušnými ustanoveniami § 18 ods. 1 písm. e) a § 18 ods. 3 písm a) , § 18 ods. 4. zákona o verejnom obstarávaní č. 343/2015 Z. z. a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov.

## I. Popis zmien

**Zmena pôvodnej zmluvy sa týka ustanovenia § 18 ods. 1 písm. c) a § 18 ods. 3 písm. a) nasledovne:**

1. zmena zmluvy potrebou navýšenia pôvodného množstva prác, ktoré sú nad rámec pôvodného rozpočtu v časti:

a) SO 01 Rekonštrukcia a prístavba a v časti

b) SO 02 Zvýšenie energetickej náročnosti.

Zmeny zahrňujú položky pre stavebný materiál/výrobok, typ alebo druh zariadenia a technické riešenie, ktoré neboli predmetom výkazu výmer, následkom čoho dielo nie je možné riadne dokončiť pri pôvodne navrhovanom riešení. Zmeny pôvodnej Zmluvy podľa bodu b) majú za následok úpravu pôvodne oceneného výkazu výmer - rozpočtu Zhotoviteľa, pričom uvedenou zmenou dochádza k zvýšeniu výdavku/rozpočtovej položky na základe navýšeného množstva.

2. zmena zmluvy potrebou predĺženia termínu zhotovenia diela o jeden kalendárny mesiac :

Z dôvodu nepredvídaných okolností, ktoré vznikli počas realizácie diela bolo nevyhnutné navýšiť cenu diela o práce navyše (Dodatok č. 3 - 17 549,93€ zo dňa 27.07.2023 a tento dodatok č. 5 – 20 908,53€). Tieto práce boli aj nad rámec pôvodného harmonogramu realizácie prác z uvedených dôvodov je nevyhnutné predĺžiť termín realizácie diela o jeden kalendárny mesiac. Potreba týchto zmien vyplynula z okolností, ktoré verejný obstarávateľ nemohol ani pri náležitej starostlivosti predvídať. Zmenou sa nemení charakter zmluvy.

## II.

**Mení sa Článok IV. a dopĺňa sa v bode 4.3 nasledovne:**

4.3 Jednotkové ceny v ponuke sú **pevné** a obsahujú všetky náklady, nevyhnutné na realizáciu diela v cenovej úrovni k dátumu odovzdania diela a zisk Zhotoviteľa. Jednotkové ceny sú uvedené a stanovené bez dane z pridanej hodnoty. Tieto jednotkové ceny majú záväzný charakter pre prípadné odpočty z ceny alebo pre oceňovanie dodatočných prác vyžadovaných Objednávateľom.

Celková cena diela je stanovená v mene EUR, na základe cenovej ponuky Zhotoviteľa vrátane ceny navýšenia nad rámec pôvodného rozpočtu, ktorý bol upravený podľa dodatku č. 3, a navýšenia podľa ceny, ktorá je **prílohou č.1** tohto dodatku nasledovne:

**Pôvodná cena diela v EUR bez DPH: 285 049,93** ( dvestoosemdesiatpäťtisíc eur, 93/100)

**Cena diela o navyše prác v EUR bez DPH vrátane dodatku č. 3:** 302 599,84  
( tristodvatisícpäťstodevätidesiatdeväť eur, 84/100)

**Cena navyše prác v Eur bez DPH tohto dodatku č. 5 :** 20 908,53  
( dvadsaťtisícdeväťstoosem eur, 53/100)

**Celková cena diela upravená – navýšením ceny v EUR bez DPH: 323 508,37**  
( tristodvadsaťtritisícpäťstoosem eur, 37/100)

K cene bude pripočítaná DPH podľa aktuálneho platného znenia zákona o DPH, ( sadzba DPH vyjadrená v % a výška DPH vyjadrená v mene EUR )

**Celková cena diela v EUR s DPH:** 388 210, 04 (slovom: tristoosemdesiatosemtisícdeväťdesať eur, 04/100).

**Táto cena je stanovená ako cena pevná.**

**II.**

**Mení sa Článok III. v bode 3.3 nasledovne:**

3.3 Zhotoviteľ dokončí a zhotoví dielo bez zjavných nedostatkov a pripraví dielo na odovzdanie Objednávateľovi do 9 kalendárnych mesiacov odo dňa prevzatia staveniska, podľa tejto Zmluvy o dielo. Ak Zhotoviteľ ukončí a odovzdá dielo pred stanoveným termínom, platí, že finančné vyrovnanie je Objednávateľ oprávnený vykonať tak, akoby dielo, ktorým je stavba, bola dokončená v stanovenom termíne ukončenia.

**III.**

**Záverečné ustanovenia**

- 3.1 Obe strany vyhlasujú že súhlasia s celým rozsahom dodatku tejto Zmluvy a že dodatok nebol uzavretý v tiesnia za nevýhodných podmienok pre niektorú zo strán.
- 3.2 Ustanovenia Zmluvy o dielo vrátane jej dodatkov zostávajú nezmenené.
- 3.3 Tento dodatok je uzatvorený v 4 rovnopisoch , z ktorých dva rovnopisy obdrží objednávatel' a dva rovnopisy obdrží zhotovitel'.
- 3.4 Tento dodatok je uzavretý a platný podpísaním obidvoch zmluvných strán oprávnenými osobami.
- 3.5 Predmetný dodatok nemá odkladaciu podmienku účinnosti. Dodatok nadobúda účinnosť deň po dni jeho zverejnenia v súlade so zákonom o slobodnom prístupe k informáciám.

Za Objednávateľa:

Za Zhotoviteľa:

V Helpe, dňa 27.11.2023

V Novej Dedinke, dňa 20.11.2023

.....  
Miroslav Lilko  
Starosta

.....  
Ing. Jozef Mazúr  
Konateľ

**Prílohy tejto zmluvy:**  
Príloha č. 1: Rozpočet

# REKAPITULÁCIA STAVBY

Kód:

**Stavba:** MŠ Heľpa - Dodatok č. 5 - práce navyiac

JKSO:

Miesto: Heľpa

KS:

Dátum: 20.11.2023

Objednávateľ: Obec Heľpa

IČO: 313424

IČ DPH:

Zhotoviteľ: m-plan s.r.o

IČO:46807586

IČ DPH:SK2023604935

Projektant:

IČO:

IČ DPH:

Spracovateľ:

IČO:

IČ DPH:

Poznámka:

<b>Cena bez DPH</b>			<b>20 908,53</b>
DPH základná	Sadzba dane	Základ dane	Výška dane
znižovaná	20,00%	4 181,71	4 181,71
<b>Cena s DPH v EUR</b>			<b>25 090,23</b>

Projektant

Spracovateľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

Objednávateľ

Zhotoviteľ

Dátum a podpis:

Pečiatka

Dátum a podpis:

Pečiatka

## REKAPITULÁCIA OBJEKTOV STAVBY

Kód: 0

**Stavba:** MŠ Heľpa - Dodatok č. 5 - práce navyiac

Miesto: Heľpa

Dátum: 13.11.2023

Objednávateľ:

Projektant:

Zhotoviteľ:

Spracovateľ:

Kód	Popis	Cena bez DPH [EUR]	Cena s DPH [EUR]
-----	-------	--------------------	------------------

### Náklady z rozpočtov

Práce navyiac

20 908,53 €

25 090,23 €

**20 908,53 €**

**25 090,23 €**

## REKAPITULÁCIA ROZPOČTU

Stavba: MŠ Heľpa - Dodatok č. 5 - práce navyiac

Objekt: **I. - Práce navyiac I.**

Miesto: Heľpa  
Objednávateľ: Obec Heľpa  
Zhotoviteľ: m-plan s.r.o

Dátum: 20.11.2023  
Projektant:

Kód dielu - Popis

Cena celkom [EUR]

### Náklady z rozpočtu

**20 908,53**

HSV - Práce a dodávky HSV	12 739,12
2 - Zakladanie	2 635,92
3 - Zvislé a kompletne konštrukcie	2 503,76
4 - Vodorovné konštrukcie	1 392,86
6 - Úpravy povrchov, podlahy, osadenie	3 467,39
9 - Ostatné konštrukcie a práce-búranie	577,90
99 - Presun hmôt HSV	2 161,29
PSV - Práce a dodávky PSV	4 556,01
711 - Izolácie proti vode a vlhkosti	1 136,03
766 - Konštrukcie stolárske	1 618,77
767 - Konštrukcie doplnkové kovové	1 801,21
M - Práce a dodávky M	2 922,98
21-M - Elektromontáže	2 922,98
HSV - Práce a dodávky HSV	690,42

## ROZPOČET

Stavba: MŠ Heľpa - Dodatok č. 5 - práce navyiac

Objekt: **Práce navyiac**

Miesto: Heľpa  
Objednávateľ:  
Zhotoviteľ:

Dátum: 20.11.2023  
Projektant:  
Spracovateľ:

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
----	-----	-----	-------	----	----------	--------------	-------------------

### Náklady z rozpočtu

**20 908,53**

D	HSV		Práce a dodávky HSV				
D	2		Zakladanie				
1	K	271573001.S	Násyp pod základové konštrukcie so zhutnením zo štrkopiesku fr.0-32 mm	m3	20,000	55,11	1 102,20
2	K	278382554_R1	Základy a steny pod prievlaky Prefa do 5 m3 z betónu železového tr. C 25/30, zložitosť IV	m3	4,000	383,43	1 533,72
D	3		Zvislé a kompletne konštrukcie				

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
3	K	317941121.S	Osadenie oceľových valcovaných nosníkov (na murive) I, IE,U,UE,L do č.12 alebo výšky do 120 mm	t	0,140	445,56	62,38
4	M	133810000400.S	Tyč oceľová prierezu I 120 mm, ozn. 10 000, podľa EN ISO S185	t	0,147	1 915,69	281,61
5	K	317941123.S	Osadenie oceľových valcovaných nosníkov (na murive) I, IE,U,UE,L č.14-22 alebo výšky do 220 mm	t	0,233	408,25	95,12
6	M	134870001150.S	Oceľový nosník HEB 200, z valcovanej ocele S235JR	m	3,800	88,22	335,24
7	K	331351103.S	Debnenie hranatých stĺpov prierezu pravouhlého štvoruholníka výšky do 4 m, zhotovenie-tradičné	m2	4,650	24,24	112,72
8	K	331351104.S	Debnenie hranatých stĺpov prierezu pravouhlého štvoruholníka výšky do 4 m, odstránenie-tradičné	m2	4,650	6,62	30,78
9	K	331361821.S	Výstuž stĺpov, pilierov, stojok hranatých z bet. ocele B500 (10505)	t	0,024	2 370,77	56,90
10	K	332321315.S	Betón stĺpov a pilierov oblých, ťahadiel, rámových stojok, vzpier, železový (bez výstuže) tr. C 20/25	m3	0,347	138,60	48,09
11	K	341351107.S	Debnenie stien a priečok obojstranné zhotovenie-tradičné	m2	12,000	20,29	243,48
12	K	346258043	Obklad stien Multipor hr. 80 mm prichytený lepením a kotvením	m2	10,750	57,30	615,98
13	K	341351108.S	Debnenie stien a priečok obojstranné odstránenie-tradičné	m2	12,000	6,86	82,32
14	K	417391151.S	Montáž obkladu betónových konštrukcií vykonaný súčasne s betónovaním extrudovaným polystyrénom	m2	13,000	3,76	48,86
15	K	340239238	Zamurovanie otvorov plochy nad 1 do 4 m2 tvárnicami YTONG (300x499x249)	m2	6,000	81,71	490,28
<b>D 4 Vodorovné konštrukcie</b>							
16	K	411365012	Nosný tepelnoizolačný prvok pre železobetónové dosky TEBAU Termokôš ISOPRO A-IPQ 10	ks	7,000	84,45	591,15
17	M	IAIP15	Termokôš TEBAU ISOPRO typ A IP 15, výška ŽB konzoly 160-250mm, dĺžka dielca 1000mm	m	7,000	114,53	801,71
<b>D 6 Úpravy povrchov, podlahy, osadenie</b>							
18	K	622451071.S	Vyspravenie povrchu neomietaných betónových stien vonkajších maltou cementovou pre omietky	m2	143,400	2,25	322,65
19	K	648991113.S	Osadenie parapetných dosiek z plastických a poloplast., hmôt, š. nad 200 mm obj.SO.01	m	14,620	7,98	116,67
20	M	611560000300	Parapetná doska plastová, šírka 250 mm, komôrková vnútorná, biela DP.01	m	14,620	14,55	212,72
21	K	648991113.S	Osadenie parapetných dosiek z plastických a poloplast., hmôt, š. nad 200 mm SO.02	m	61,500	7,98	490,77
22	K	340239234	Domurovanie atiky 250 mm tvárnicami Ytong 13+3 ,	m	16,000	32,95	527,20
23	K	617421231	Omietka vnútorná vápenná úprava ostenia SO.01,SO.02 51 ks plastových okien	m	55,000	16,41	902,55
24	M	611560000300	Parapetná doska plastová, šírka 250 mm, komôrková vnútorná biela SO.02	m	61,500	14,55	894,83
<b>D 9 Ostatné konštrukcie a práce-búranie</b>							
25	K	967031132.S	osekanie a oprava komína na 1,5m	m2	7,000	50,00	350,00
26	K	973042351.S	Vysekание v murive betónovom kapsy plochy do 0,25 m2, hĺbky do 300 mm, -0,09500t	m	5,000	45,58	227,90
<b>D 711 Izolácie proti vode a vlhkosti</b>							
27		711141559_1	Oprava strechy novou parozábranou - 2. vrstva	m2	60,000	10,00	600,00
28		711131102_1	Položenie geotextílie alebo dosiek vodorovne na strechu	m2	24,700	1,00	24,70
29		283720007900	Doska EPS 100S hr. 80 mm	m2	24,700	8,95	221,07
30		283290003100.S	Hydroizolačná strešná fólia TPO hr.1,5 mm, polyolefin	m2	12,35	10,28	126,96
31	K		osekanie betonového podkladu strechy	m2	14,200	11,50	163,30

PČ	Typ	Kód	Popis	MJ	Množstvo	J.cena [EUR]	Cena celkom [EUR]
D 99			Presun hmôt HSV				
32	K	999281111.S	Presun hmôt pre opravy a údržbu objektov vrátane vonkajších plášťov výšky do 25 m	t	54,405	39,73	2 161,29
33 D PSV			Práce a dodávky PSV				
34 D 766			Konštrukcie stolárske				
35	K	766641161.S	Montáž dverí plastových, vchodových, 1 m obvodu dverí	m	15,600	8,93	139,31
36	M	611730000101	Plastové vchodové dvere 1100x2800 mm	ks	2,000	735,22	1 470,44
37	K	998766201.S	Presun hmôt pre konštrukcie stolárske v objektoch výšky do 6 m	%	16,520	0,55	9,02
D 767			Konštrukcie doplnkové kovové				
38	K	767995105.S	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 50 do 100 kg	kg	172,260	2,05	353,13
39	M	134840001100.S	Tyč oceľová prierezu U 240 mm valcovaná za tepla, ozn. 11 375, podľa EN ISO S235JR	t	0,172	1 365,69	234,90
40	K	767995106.S	Montáž ostatných atypických kovových stavebných doplnkových konštrukcií nad 100 do 250 kg	kg	293,940	1,42	417,39
41			vyklinovanie a uchytenie aktivačnou maltou	m	6,000	32,00	192,00
42			obandážovanie ocelevej konštrukcie	m	6,000	38,00	228,00
43	M	134870001130.S	Oceľový nosník HEB 160, z valcovanej ocele S235JR	m	6,000	60,59	363,54
44	K	998767201.S	Presun hmôt pre kovové stavebné doplnkové konštrukcie v objektoch výšky do 6 m	%	13,690	0,90	12,25
D M			Práce a dodávky M				
D 21-M			Elektromontáže				
45	K	210000001_R	Výmena elektrických rozvádzačov s výbavou - príloha špecifikácia PD	Sb	2,000	1 461,49	2 922,98
46 D HSV			Práce a dodávky HSV				
47	K	978021191.S1	Osekanie vonkajšej omietky a muriva z tehál do hrúbky 50 mm z lešenia	m2	28,800	9,80	282,24
48	K	979081111.S	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku do 1 km	t	1,757	15,54	27,29
49	K	979081121.S	Odvoz sutiny a vybraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	5,250	0,51	2,67
50	K	979089012.S	Poplatok za skládku	t	1,757	54,72	96,14
51	K	622460121.S1	Príprava vonkajšieho podkladu stien penetráciou základnou - dvojnásobnou	m2	86,000	3,28	282,08