

Dodatok č. 2
k ZMLUVE O NÁJME POZEMKU
č. 2023/UNDT/RP zo dňa 6.2.2023, účinnej od 7.2.2023,
v znení Dodatku č. 1 z 21.09.2023.
podľa § 663 a nasl. a Občianskeho zákonníka
(ďalej len „zmluva“)

uzatvorená medzi zmluvnými stranami:

Prenajímateľ:

Názov: Nemocnica Poprad, a.s.

Sídlo: Banícka č. 803/28, 05845 Poprad

V zastúpení: MUDr. Jozef Tekáč, MPH - predseda predstavenstva

Mgr. Bc. Richard Vojsovič – člen predstavenstva

IČO: 36 513 458

DIČ: 2022127657

IČ DPH: SK2022127657

Bankové spojenie:

IBAN:

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Prešov, Oddiel Sa, vložka č. 10322/P

(ďalej len „prenajímateľ“)

a

Nájomca:

Názov: UNIDOT, s.r.o.

Sídlo: Vojtecha Tvrdého 791/17, Žilina 010 01

V zastúpení: Mgr. Milan Vrúbel – konateľ

Bankové spojenie

IBAN:

IČO: 54 610 125

DIČ: 212 173 76 07

IČ DPH: SK212 173 76 07

Zapísaný v Obchodnom registri Okresného súdu Žilina, Oddiel: Sro, vložka č.79806/L

(ďalej len „nájomca“)

(„prenajímateľ“ a nájomca“ ďalej spoločne aj ako „zmluvné strany“ a jednotlivito ako

„zmluvná strana“)

PREAMBULA

1. Zmluvné strany uzatvorili dňa 6.2.2023 Zmluvu o nájme pozemku č. 2023/UNDT/RP (ďalej „Zmluva“) podľa § 663 a nasl., Občianskeho zákonníka a v súlade s právnym poriadkom Slovenskej republiky. Zmluva nadobudla účinnosť 7.2.2023, dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv. Následne zmluvné strany 21.9.2023 uzatvorili Dodatok č. 1 ku Zmluve, ktorého predmetom bola úprava predmetu nájmu.

Článok 1

Predmet dodatku

1. Zmluvné strany sa týmto dodatkom dohodli na úprave zrejmej chyby v údajoch o celkovej výmere prenajatého pozemku uvedenej v Článku 1, v bode 2. Zmluvy, na základe čoho sa Článok 1 bod 2. Zmluvy mení a znie:

„ 2. Prenajímateľ prenecháva a nájomca prijíma do nájmu za podmienok uvedených v tejto zmluve pozemky v celkovej výmere 3977 m², a to:

2.1. časť pozemku registra „C“ KN, katastrálne územie Poprad, zapísaného na LV č. 2936, parcelné č. 2622/1, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, a to časť tohto pozemku oddelenú Geometrickým plánom č. 34/2023 na oddelenie pozemku p. č. 2622/28, na vyznačenie práva budúceho uloženia inžinierskych sietí na poz. p. č. 2622/1, 1233/1, vyhotoveným dňa 9.5.2023 Ing. Petrom Garnekom, Geodet, Zimná 2547/107, Spišská Nová Ves, IČO: 34803637, ako parc. č. 2622/28, zastavaná plocha s výmerou 3082 m² a

2.2. časť pozemku registra „C“ KN, katastrálne územie Poprad, zapísaného na LV č. 2936, parcelné č. 2622/1, druh pozemku: Zastavaná plocha a nádvorie, a to časť tohto pozemku oddelenú Geometrickým plánom č. 46/2023 na oddelenie pozemkov p. č. 2622/29, 2622/30, vyhotoveným dňa 26.06.2023 Ing. Petrom Garnekom, Geodet, Zimná 2547/107, Spišská Nová Ves, IČO: 34803637, ako parc. č. 2622/29, zastavaná plocha, s výmerou 50 m² a parc. č. 2622/30, zastavaná plocha, s výmerou 845 m².

(ďalej 2.1. a 2.2. len „predmet nájmu“ alebo „pozemky“).

Geometrický plán č. 34/2023 a č. 46/2023 a list vlastníctva č. 2936 sú neoddeliteľnými súčasťami tejto zmluvy ako prílohy.

2. Ostatné časti Zmluvy zostávajú bez zmeny.

Článok 2 Záverečné ustanovenia

1. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť nadobúda dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv v súlade s ustanovením § 47a zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov.

2. Tento dodatok je vyhotovený v piatich (5) rovnopisoch s platnosťou originálu, pričom dva (2) rovnopisy dostane prenajímateľ a tri (3) rovnopisy dostane nájomca.

3. Zmluvné strany si dodatok prečítali, všetky jeho ustanovenia sú im jasné a zrozumiteľné, pričom vyjadrujú ich slobodnú a vážnu vôľu zbavenú akýchkoľvek omylov, na dôkaz čoho pripájajú svoje podpisy.

V Poprade, dňa: 01.12.2023

Prenajímateľ:

Nájomca :

Nemocnica Poprad, a.s.

UNIDOT, s.r.o.

.....
MUDr. Jozef Tekáč, MUDr.
predseda predstavenstva

.....
Mgr. Milan Vrubel
konateľ

.....
Mgr. Bc. Richard Vojšovič
člen predstavenstva