

Č. j: 4206-090/10/2023

OBEC ŠPAČINCE

Obecný úrad v Špačinciach, Hlavná ulica č. 183/16 919 51 Špačince

ZMLUVA O PRENÁJME ADMINISTRATÍVNEJ BUDOVY NA HOSPODÁRSKEJ ULICI

OBEC ŠPAČINCE, zastúpená starostom obce PhDr. Júliusom Zemkom, ako
štatutárnym orgánom v majetkovoprávných vzťahoch obce, Hlavná 183/16, Špačince, IČO:
313033
ako prenajímateľ

MgA. MARTINA VARGOVÁ HOSPODÁRSKA 813/76 ŠPAČINCE
IČO 52 005 631 DIČ 107 976 865

uzatvárajú túto zmluvu o prenájme administratívnej budovy na Hospodárskej ulici
v Špačinciach.

I.

Obec Špačince prenajíma administratívnu budovu na Hospodárskej ulici (ďalej len ABHU)
s príslušenstvom nájomcovi na akciu:

VYUČOVANIE TANCA DETÍ A DOSPELÝCH V MESIACI DECEMBER 2023

V utorok - 4. hodiny – 5., 12., 19. decembra 2023

V stredu - 4. hodiny – 6., 13., 20. decembra 2023

Vo štvrtok - 4. hodiny – 7., 14. decembra 2023

Vo štvrtok - 1. hodina – 21. decembra 2023

II.

Nájomca, ktorý organizuje akciu preberá od prevzatia ABHU do jeho odovzdania zároveň i
hmotnú zodpovednosť za používanie ABHU a zariadenia ABHU.

V prípade vzniku škody na budove a zariadení je povinný nájomca túto škodu
nahraďiť.

III.

Nájomca sa zaväzuje:

- **nemanipulovať(nevypínať) interiérové dvere v celej ABHU;**
- **nezasahovať v celom interiéri ABHU do stien a dreveného obkladu (pribíjať
klince a vŕtať);**

- dodržiavať zákaz fajčenia v celom ABHU;
- dodržiavať všetky zásady hygieny a bezpečnosti v prenajatých priestoroch;
- zabezpečiť verejný poriadok a ochranu obecného majetku v okolí 50 m od ABHU.
- **po ukončení akcie upratať prenajaté priestory ABHU dočista, a okolie ABHU od hrubej nečistoty;**
- separovať odpad do plastových vriec, ktoré nájomca dostane od prenajímateľa;
- odovzdať ABHU dňa: 22.12.2023 o 10:00 hod.

Pri nedodržaní niektorého z bodov v ustanovení čl. III. zaplatí nájomca poriadkovú pokutu vo výške 100,- €

IV.

Poplatok za prenájom ABHU:

33 hodín po 15,00 € prenájom....495,00 €

33hodín po 2,10 € kúrenie.....69,30 €

Poplatok spolu:.....564,30 €

V.

Prevzaté kľúče: ks

Prevzatý inventár: príloha č. 2. tejto zmluvy .

Príloha č. 2. tejto zmluvy bude doplnená dňom odovzdania ABHU.

VI.

Obidve zmluvné strany súhlasia so znením tejto zmluvy. Zmluva nadobúda platnosť potvrdením a podpísaním obidvoch zainteresovaných strán.

V Špačinciach dňa: 30.11.2023

ABHU odovzdaný pred akciou dňa: 05.12.2023 o 14:00 hod.

.....
za Obec Špačince – PhDr. Július Zemko
starosta obce

.....
nájomca (FO alebo PO)