

DODATOK Č. 5
K ZMLUVE O POSKYTOVANÍ SLUŽIEB SÚVISIACICH S NÁJMOM NEBYTOVÝCH
PRIESTOROV ZO DŇA 31.08.2006

(ďalej len „Dodatok“)

1. ZMLUVNÉ STRANY

Obchodné meno: **Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra v Kežmarku n.o.**
Sídlo: Huncovská 1788/42, 060 01 Kežmarok
IČO: 37 886 436
Zápis: Register neziskových organizácií Okresného úradu Prešov, reg.
č. OVVS-76/2004/NO

(ďalej len „Nemocnica“)

a

Obchodné meno: **B.Braun Avitum s.r.o.**
Sídlo: Hlučínska 3, 831 03 Bratislava
IČO: 31 383 963
Zápis: Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, odd.: Sro,
vložka č.: 7939/B

(ďalej len „B. Braun“)

(Nemocnica a B. Braun spoločne ďalej len „Zmluvné strany“ a jednotlivu len „Zmluvná strana“)

2. ÚVODNÉ USTANOVENIE

- 2.1** Zmluvné strany uzatvorili dňa **31.08.2006 Zmluvu o poskytovaní služieb súvisiacich s nájmom nebytových priestorov** (ďalej len „Zmluva“).
- 2.2** Po vzájomných rokovaniach sa Zmluvné strany dohodli na zmene rozsahu poskytovaných služieb a z tohto dôvodu majú Zmluvné strany záujem upraviť niektoré ustanovenia Zmluvy.

3. PREDMET DODATKU

- 3.1** Odo dňa účinnosti tohto Dodatku sa mení znenie Čl. IV Cena služieb spojených s nájmom nebytových priestorov nasledovne:

„

1. *Jednotkové ceny poskytovaných služieb (teplo, TÚV, vodné a stočné, stočné dažďovej vody, elektrická energia) budú pre rok 2023 účtované na priame náklady na výrobu tepla.*
2. *Náklady na poskytované služby budú určené stavom meradiel pre jednotlivé druhy dodávanej energie (č. NKK_T_0029 – elektrická energia, č. NKK_T_00030 – vodné a stočné). Dodávka teplej úžitkovej vody bude vypočítaná podielom prenajatej plochy nebytového priestoru k celkovej ploche nebytových priestorov v objektoch poskytovateľa.*
3. *Zmluvné strany sa dohodli na preddavkových platbách za služby spojené s nájmom nebytových priestorov na rok 2023 počnúc mesiacom január vo výške 1500 eur s DPH mesačne.*

4. *Preddavkové platby odberateľ bude uhrádzať na základe faktúry vystavenej poskytovateľom so splatnosťou 14 dní. Po pripísaní platby na účet poskytovateľ vystaví odberateľovi daňový doklad za opakované zdaniteľné plnenie.*
5. *Preddavkové platby za služby spojené s užívaním nebytových priestorov sú predmetom ročného vyúčtovania podľa skutočných nákladov a poskytovateľ je povinný ich vyúčtovať najneskôr do 31.5. nasledujúceho kalendárneho roka. Nedoplatok z vyúčtovania je odberateľ povinný uhradiť poskytovateľovi do 30 dní odo dňa doručenia faktúry. Vzniknuté preplatky z vyúčtovania môže poskytovateľ započítať jednostranne s nedoplatkami z predchádzajúcich období alebo sumu uhradí na bankový účet odberateľa.“*
- 3.2 Zmluvné strany uzatvárajú tento Dodatok za účelom zosúladienia právneho a faktického stavu. Zmluvné podmienky uvedené v tomto Dodatku, vrátane jeho prílohy, nahrádzajú všetky predchádzajúce dohody a dohovory, či už ústne alebo písomné, medzi Zmluvnými stranami súvisiace s predmetom Zmluvy a Zmluvné strany výslovne vyhlasujú, že týmito ustanoveniami sa spravujú počnúc dňom 01. 01. 2023.
- 3.3 Všetky ostatné ustanovenia Zmluvy výslovne neupravené týmto Dodatkom zostávajú naďalej platné a účinné.
- 3.4 Tento Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania a účinnosť v zmysle § 47a Občianskeho zákonníka.
- 3.5 Zmluvné strany týmto vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je obmedzená, tento Dodatok uzatvárajú slobodne a vážne, prejavy ich vôle sú zrozumiteľné a určité, nekonajú v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, obsahu tohto Dodatku porozumeli v plnom rozsahu, súhlasia s ním a na znak toho ho podpisujú.

V Kežmarku dňa

V dňa

**Nemocnica Dr. Vojtecha Alexandra
v Kežmarku n.o.**

B. Braun Avitum s.r.o.

Ing. František Lešundák
riaditeľ

MUDr. Martin Kuncek
konateľ

	Podpis
	Miroslav Procházka