

Zmluva č. CUZ – ZM – 1 - 35/2023

**o výpožičke nebytových priestorov uzatvorená v zmysle ustanovenia § 13 zákona NR SR
č.278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších prepisov a v zmysle
ustanovení § 659-662 zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení**

Požičiavateľ: Slovenská republika – Centrum účelových zariadení
so sídlom: Rekreačná 13, 921 01 Piešťany
právna forma: Štátna príspevková organizácia Ministerstva vnútra SR
v zastúpení: Ing. Marcel Moravčík, riaditeľ Centra účelových zariadení
bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu: 7000527365/8180
IBAN: SK 95 8180 0000 0070 0052 7365
IČO: 42137004
DIČ: 2022739697
IČ DPH: SK 2022739697

(ďalej len „požičiavateľ“)

a

Vypožičiavateľ: Športové centrum polície
so sídlom: Romanova 37, 851 02 Bratislava
právna forma: samostatná rozpočtová organizácia Ministerstva vnútra Slovenskej republiky
v zastúpení: pplk. Mgr. Juraj Minčík – riaditeľ ŠCP
bankové spojenie: Štátna pokladnica
číslo účtu: 7000169334/8180
IBAN: SK 95 8180 0000 0070 0016 9334
IČO: 00 735 353
DIČ: 2021779430
IČ DPH: SK 2021779430

(ďalej len „vypožičiavateľ“ a spolu s požičiavateľom „zmluvné strany“)

Čl. I.**Úvodné ustanovenia**

1. Požičiavateľ je správcom nehnuteľného majetku štátu vo výlučnom vlastníctve Slovenskej republiky, nachádzajúcom sa v k.ú. Štrba, v obci Štrba, v okrese Poprad, zapísanom na LV č. 900, evidovanom v katastri nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Poprad a to:
 - stavba – iná budova – Hraničné oddelenie PZ, so súpisným číslom 4025, stojaca na pozemku parcela registra „C“, parcelné číslo 3686/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1047 m², pozemok umiestnený mimo zastavaného územia obce, spôsob využitia pozemku: kód 16, pozemok, na ktorom je postavená nebytová budova označená súpisným číslom, v spoluvlastníckom podiele 1/1.

Čl. II.**Účel zmluvy**

Požičiavateľ prenecháva vypožičiavateľovi do výpožičky predmet výpožičky špecifikovaný v bode 1. Čl. III tejto zmluvy za účelom kvalitnejšieho plnenia úloh Športového centra polície, a to vytvorením zázemia športovcom pre výkon administratívy, zázemia pre tréning a regeneráciu za účelom zabezpečenia komplexnej prípravy športovcov na vrcholové športové podujatia.

Čl. III.**Predmet zmluvy/výpožičky**

1. Predmetom zmluvy je výpožička nebytových priestorov a spoločných priestorov *o celkovej výmere 394,93 m²*, nachádzajúcich sa na prízemí a v suteréne budovy uvedenej v Čl. I. tejto zmluvy a to:
 - a) nebytový priestor v suteréne o výmere 87,07 m²
(z toho garáž (14,85 m²) a miestnosti č. 9, 12, 13, 14
 - b) nebytové priestory na prízemí o výmere 215,51 m²
(z toho garáž (47,6 m²) a miestnosti č. 3, 4, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 60, 61
spolu: 302,58 m²,
 - c) spoločné priestory prevádzky, a to nasledovne:
 - v suteréne 43,35 m²
 - na prízemí 49 m²
 - spolu: 92,35 m².**
2. Nebytový priestor a spoločné priestory špecifikované v bode 1. Čl. III. tejto zmluvy sú na základe rozhodnutia štatutárneho orgánu požičiadateľa zo dňa 01.08.2023, č. CÚZ 178/2023, dočasne prebytočné (ďalej len ako „predmet výpožičky“).
3. Podľa § 13 ods. 7 zákona NR SR č. 278/1993 Z. z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov je požičiadateľ oprávnený prenechať predmet výpožičky do výpožičky vypožičiadateľovi.
4. Akúkoľvek zmenu týkajúcu sa predmetu výpožičky je vypožičiadateľ povinný vopred prerokovať s požičiadateľom a zabezpečiť si súhlas požičiadateľa s takouto zmenou.

Čl. IV.**Doba trvania zmluvy**

1. Požičiadateľ prenecháva vypožičiadateľovi do výpožičky predmet výpožičky špecifikovaný v bode 1. Čl. III. tejto zmluvy na dobu určitú a to:
 - odo dňa účinnosti do 31.12.2028.
2. O odovzdaní a prevzatí predmetu výpožičky spíšu zmluvné strany odovzdávací a preberací protokol, ktorého obsahom je popis technického stavu predmetu výpožičky v čase prevzatia vypožičiadateľom.
3. Po skončení zmluvy je vypožičiadateľ povinný odovzdať predmet výpožičky v stave spôsobilom na dohodnutý účel, s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie. O odovzdaní a prevzatí predmetu výpožičky spíšu zmluvné strany odovzdávací a preberací protokol, ktorého obsahom je popis technického stavu predmetu výpožičky v čase prevzatia požičiadateľom.

Čl. V.**Skončenie zmluvy**

1. Túto zmluvu je možné skončiť:
 - a) uplynutím doby jej trvania,
 - b) vzájomnou písomnou dohodou zmluvných strán,
 - c) písomným odstúpením zo strany požičiadateľa po predchádzajúcom písomnom upozornení v prípade, ak vypožičiadateľ:
 - i. užíva predmet výpožičky v rozpore touto zmluvou.

- ii. mešká s úhradou faktúry za služby spojené s užívaním predmetu výpožičky viac ako jeden mesiac po lehote jej splatnosti.
 - d) písomným odstúpením zo strany vypožičiatel'a po predchádzajúcom písomnom upozornení, v prípade, ak sa predmet výpožičky stane bez zavinenia vypožičiatel'a nespôsobilý na dohodnutý účel.
- Odstúpenie podľa písm. c) a d) tohto bodu zmluvy je účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.
- e) písomnou výpoveďou aj bez uvedenia dôvodu ktoroukoľvek zo zmluvných strán, s dvojmesačnou výpovednou lehotou, ktorá začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede druhej zmluvnej strane
2. V prípade pochybností sa má za to, že výpoveď alebo odstúpenie od zmluvy boli zmluvnej strane doručené na tretí deň po ich odoslaní ako doporučenej zásielky na adresu zmluvnej strany uvedenú v záhlaví tejto zmluvy.

Čl. VI.

Výška a spôsob úhrady predpokladaných prevádzkových nákladov za služby spojené s užívaním predmetu výpožičky o výmere 394,93 m²

1. Predpokladané prevádzkové náklady za elektrickú energiu, vodu a náklady na teplo spolu vo výške 6.483,98 € ročne sú určené nasledovne:
 - el. energia760,48 €/ročne
 - teplo.....5.386,78 €/ročne
 - vodné, stočné.....336,72 €/ročne.
2. Úhradu za prevádzkové náklady na elektrickú energiu, vodné a stočné a náklady na teplo bude vypožičiatel' uhrádzať požičiavateľovi pravidelne mesačne vo formu zálohových platieb vo výške 540,33 € (spolu slovom: päťstoštyridsať eur/33 centov/mesiac) prevodom z účtu vypožičiatel'a na účet požičiavateľ'a vedený v Štátnej pokladnici najneskôr do 20. dňa príslušného mesiaca. Každá faktúra bude požičiavateľom vystavená k poslednému dňu príslušného kalendárneho mesiaca. Lehota splatnosti faktúr bola vzájomne dohodnutá na 30 kalendárnych dní odo dňa doručenia faktúry vypožičiatel'ovi. Požičiavateľ sa zaväzuje doručiť každú faktúru vypožičiatel'ovi najneskôr 15 kalendárnych dní pred lehotou splatnosti uvedenou na faktúre.
3. V prípade zmeny cien prevádzkových nákladov za elektrickú energiu, vodu, a náklady na teplo z dôvodu zvýšenia cien jednotlivých komodít, sa zmluvné strany dohodli, že pristúpia k zmene výšky ceny prevádzkových nákladov, a to dodatkom k tejto zmluve.
4. Pre vývoz komunálneho a triedeného odpadu si vypožičiatel' na vlastné náklady zabezpečí odvoz komunálneho a triedeného odpadu a nádoby na odpad.
5. Upratovacie služby a podobné prevádzkové náklady si vypožičiatel' zabezpečí na vlastné náklady.
6. Po ukončení kalendárneho roka bude vykonané vyúčtovanie skutočnej spotreby elektrickej energie, nákladov za teplo a vodu v termíne do konca mája nasledujúceho roka. V prípade nedoplatku je vypožičiatel' povinný uhradiť sumu uvedenú vo vyúčtovaní a doloženú zúčtovacími faktúrami od dodávateľov energií v termíne do 15 kalendárnych dní odo dňa prevzatia vyúčtovania. V prípade preplatku požičiavateľ uhradí vypožičiatel'ovi vzniknutý preplatok prevodným príkazom z účtu požičiavateľ'a na účet vypožičiatel'a vedený v Štátnej pokladnici do 30 kalendárnych dní odo dňa zostavenia vyúčtovania.
7. V prípade neuhradenia prevádzkových nákladov súvisiacich s výpožičkou predmetu výpožičky, zaplatí vypožičiatel' úrok z omeškania podľa príslušných platných právnych predpisov za každý začatý deň omeškania.

ky

8. Požičiavateľ na platby za prevádzkové náklady (teplo, elektrická energia, vodné, stočné) bude fakturovať DPH podľa právnych predpisov platných v čase fakturácie.

Čl. VII.

Práva a povinnosti zmluvných strán

1. Zmluvné strany vyhlasujú že im je známy stav predmetu výpožičky ku dňu uzatvorenia tejto zmluvy. Požičiavateľ odovzdá predmet výpožičky vypožičiavateľovi v stave spôsobilom na dohodnuté užívanie formou písomného protokolu podpísaného oboma zmluvnými stranami.
2. Vypožičiavateľ sa zaväzuje, že bude predmet výpožičky užívať len v súlade s touto zmluvou.
3. Vypožičiavateľ nie je oprávnený prenechať predmet výpožičky do nájmu, podnájmu alebo výpožičky tretej osobe bez predchádzajúceho písomného súhlasu požičiavateľa. Za nájom, podnájom alebo vypožičanie sa nepovažuje poskytovanie ubytovacích a iných služieb v rámci činnosti definovanej v článku II. tejto zmluvy.
4. Vypožičiavateľ je povinný oznámiť požičiavateľovi každú zmenu svojej právnej subjektivity, ako aj iné skutočnosti, ktoré by mohli zásadným spôsobom ovplyvniť zmluvný vzťah.
5. Vypožičiavateľ sa zaväzuje chrániť predmet výpožičky pred poškodením alebo zničením. V prípade hroziacej škody sa vypožičiavateľ zaväzuje zakročiť pri jej odvrátení, spôsobom primeraným okolnostiam ohrozenia. Vypožičiavateľ sa zaväzuje nahradiť škodu, ktorú na predmete výpožičky spôsobil.
6. Stavebné úpravy predmetu výpožičky môže vypožičiavateľ vykonať na vlastné náklady a len s predchádzajúcim písomným súhlasom požičiavateľa a príslušného stavebného úradu, na základe požičiavateľom vopred schválenej a odsúhlasenej projektovej dokumentácie.
7. Požičiavateľ je počas trvania výpožičky oprávnený vykonávať potrebnú technickú kontrolu predmetu výpožičky a za týmto účelom po dohode s vypožičiavateľom, za účasti ním poverenej osoby do vypožičaných nebytových priestorov vstúpiť. Technickú kontrolu predmetu výpožičky je požičiavateľ oprávnený vykonávať po predchádzajúcom upozornení vypožičiavateľa tak, aby tým nenarušil užívanie predmetu výpožičky zo strany vypožičiavateľa, pokiaľ si to nevyžaduje situácia (napr. havária, vis maior).
8. V prípade hroziaceho nebezpečenstva vzniku škody alebo za účelom odstránenia vzniknutej škody je požičiavateľ oprávnený vstúpiť do predmetu výpožičky aj bez sprievodu a bez predchádzajúcej dohody. Je pritom povinný postupovať tak, aby nedošlo k vzniku škody na predmetoch vnesených do predmetu výpožičky vypožičiavateľom. O tejto skutočnosti je povinný požičiavateľ následne bezodkladne upovedomiť vypožičiavateľa.
9. Vypožičiavateľ je povinný dodržať všetky platné predpisy týkajúce sa požiarnej ochrany, či bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci. Je zodpovedný za úrazy a škody, ktoré vzniknú porušením alebo zanedbaním bezpečnostných predpisov a platných noriem.
10. Inštalovať elektrické, tepelné, plynové a im podobné zariadenia môže vypožičiavateľ iba po predchádzajúcom oznámení a písomnom povolení ich inštalácie požičiavateľom.
11. Vypožičiavateľ zabezpečí na vlastné náklady opravy a údržbu predmetu výpožičky. V prípade nutnosti realizácie opráv väčšieho charakteru sa zaväzuje vypožičiavateľ písomne požiadať o súhlas požičiavateľa.
12. Vypožičiavateľ je povinný udržiavať čistotu v predmete výpožičky a na vlastné náklady zabezpečiť jeho upratovanie.
13. Vypožičiavateľ si zabezpečí na vlastné náklady údržbu predmetu výpožičky a opravy používaných elektrických, kuchynských zariadení, a inventáru. Pravidelné kontroly, prehliadky, revízie a opravy vyhradených technických zariadení bude zabezpečovať v stanovených lehotách požičiavateľ

- a následne ich prefakturuje vypožičiavateľovi. Predpokladané náklady na revíziu sú vo výške 545,79€ ročne (spolu slovom: päťstoštyridsaťpäť eur/79 centov/rok).
14. Vypožičiavateľ sa zaväzuje bezodkladne informovať požičiavateľa o nehodách, haváriách a poruchách, ktoré na predmete výpožičky vznikli a umožniť vykonanie nevyhnutných opráv za účelom zabezpečenia nerušeného užívania predmetu výpožičky inak vypožičiavateľ zodpovedá za škodu, ktorá nesplnením povinnosti vznikla.
 15. Požičiavateľ sa zaväzuje, že po obdržaní informácie od vypožičiavateľa o nehodách, haváriách a poruchách pri dodávke energií a služieb, ktoré na predmete výpožičky vznikli, bude súčinný pri zabezpečení odstránenia nedostatkov zamedzujúcich jeho nerušenému užívaniu.
 16. Vypožičiavateľ je povinný uhrádzať náklady spojené s obvyklým udržiavaním predmetu výpožičky a je tiež povinný bez zbytočného odkladu oznámiť požičiavateľovi potrebu opráv väčšieho rozsahu (napr. oprava kúrenia, strechy, čistenie kanalizácie a pod.) a súčasne umožniť aj ich vykonanie. Pri nesplnení tejto povinnosti vypožičiavateľ zodpovedá za vzniknutú škodu.
 17. Zmluvné strany sa dohodli, že obmedzenia, prerušenia a odstávky služieb elektrickej energie a dodávky vody a tepla zo strany poskytovateľa služieb budú požičiavateľom písomne oznámené vypožičiavateľovi v dostatočnom časovom predstihu, a to minimálne 5 pracovných dní pred plánovaným obmedzením, prerušením a odstávkou služieb elektrickej energie a dodávkou vody a tepla, a to bezodkladne po obdržaní takejto informácie od dodávateľov energií a služieb. Za dobu obmedzenia, prerušenia a odstávky služieb elektrickej energie a dodávky vody a tepla nebudú fakturované prevádzkové náklady vypožičiavateľovi, túto skutočnosť zohľadní požičiavateľ v ročnom vyúčtovaní nákladov.
 18. Po skončení doby trvania zmluvy je vypožičiavateľ povinný odovzdať predmet výpožičky požičiavateľovi v stave primeranom bežnému opotrebeniu formou písomného odovzdávajúceho protokolu podpísaného oboma zmluvnými stranami.

Čl. VIII.

Záverečné ustanovenia

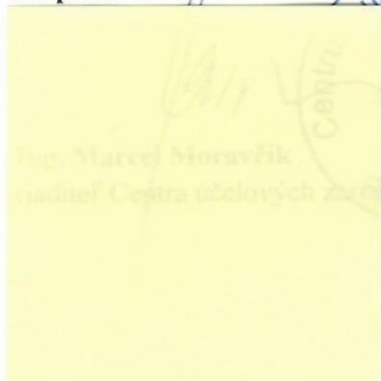
1. Zmluvné strany berú na vedomie, že na základe zákona NR SR č. 546/2010 Z. z., ktorým sa dopĺňa zákon NR SR č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších predpisov a ktorým sa menia a dopĺňajú niektoré zákony, vrátane zákona NR SR č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám v znení neskorších predpisov, je táto zmluva povinne zverejňovaná.
2. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom udelenia súhlasu Ministerstva vnútra Slovenskej republiky podľa § 13 ods. 9 zákona o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a účinnosť dňa 01.01.2024. V prípade, ak dôjde k zverejneniu tejto zmluvy až po dni 01.01.2024, nadobúda táto zmluva účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej prvého zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv, ktorý vedie Úrad vlády SR podľa § 47a ods. 1 Občianskeho zákonníka v nadväznosti na § 5a ods. 1 a 6 zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
3. Táto zmluva je vyhotovená v šiestich (6) rovnopisoch, každý s platnosťou originálu, z toho jeden (1) rovnopis je určený pre Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky, tri (3) rovnopisy sú určené pre potreby požičiavateľa a dva (2) rovnopisy obdrží vypožičiavateľ.
4. Akákoľvek zmena zmluvy je možná len na základe očíslovaného písomného dodatku k zmluve o výpožičke podpísaného oboma zmluvnými stranami.
5. Ostatné právne skutočnosti, ktoré nie sú upravené touto zmluvou, sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka, ako aj príslušnými všeobecne záväznými právnymi predpismi platnými na území SR.

6. Zmluvné strany zhodne vyhlasujú, že ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená, na tejto zmluve sa dohodli dobrovoľne, prejav ich vôle bol slobodný a vážny a nebol vykonaný v tiesni, ani za nápadne nevýhodných podmienok s obsahom zmluvy sa riadne oboznámili, zmluve porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

Príloha č.1: vyčíslenie nákladov na predmet výpožičky

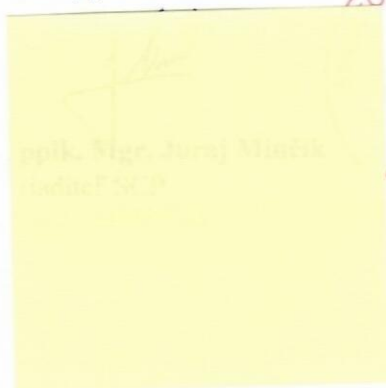
V Bratislave, dňa 10. 10. 2023

Za požičiavateľa:



V Bratislave, dňa 25.9.2023

Za vypožičiavateľa:



Príloha č. 1 k Zmluve o výpožičke - vyčíslenie nákladov na predmet výpožičky

Úhrada a splatnosť nákladov za služby

a) teploPredpokladané náklady na vykurovanie (zemný plyn) vo výške **5.386,78 €/rok bez DPH**

Vyrobené teplo celkovo

$$Q = m \cdot q \cdot 0,86 = 36\,837 \text{ m}^3 \cdot 33,47 \text{ GJ/Nm}^3 \cdot 0,86 = 10\,603,23 \text{ GJ}$$

Výpočet ceny tepla

$$\text{za } 1 \text{ GJ: } 29\,944,01 : 10\,603,23 = 28,24 \text{ €/GJ}$$

Výpočet ceny tepla na vykurovanie za 1 GJ :

$$10\,603,23 \text{ GJ} : 2193,64 \text{ m}^2 = 0,483 \text{ GJ/m}^2$$

Spotreba tepla na 1 m² vykurovanej plochy 0,483 GJ/m²Spotreba tepla v GJ na 394,93 m² vykurovanej plochy:

$$0,483 \text{ GJ} \cdot 394,93 \text{ m}^2 = 190,75 \text{ GJ}$$

Náklady na spotrebu tepla za 2022 bez DPH:

$$28,24 \text{ €/GJ} \cdot 190,75 = 5.386,78 \text{ €}$$

Suma za teplo predstavuje **448,90 €/mesiac bez DPH** (slovom: štyristoštyridsaťosem eur/90centov/mesiac)

- 36 837 m³ = spotreba zemného plynu prevádzky GULIAK Štrbské pleso za rok 2022
- 2193,64 m² = celkový vykurovaný priestor v m²

b) vodné stočnéPredpokladané náklady za vodné stočné sú vo výške **336,72 €/rok bez DPH**

Prevádzkové náklady na vodné a stočné bude vypožičiavateľ uhrádzať požičiavateľovi na základe skutočného odberu vody zaznamenaného na podružných vodomeroch č.: N:170642222A, N:161295112A, N:170642227A, N: 859267/15A.

Cena vodného stočného je 2,76 €/m³.Suma za vodné stočné predstavuje **28,06 €/mesiac bez DPH** (slovom: dvadsaťosem eur/06centov/mesiac).**c) elektrická energia**Predpokladané náklady na elektrickú energiu vo výške **760,48 €/rok bez DPH**

Uvedená suma je suma vrátane dodávky elektrickej energie a všetkých distribučných poplatkov. Prevádzkové náklady na elektrickú energiu bude vypožičiavateľ uhrádzať požičiavateľovi na základe skutočného odberu elektriky zaznamenaného na podružnom elektromere č.: IEC61036 (OR-WE-505).

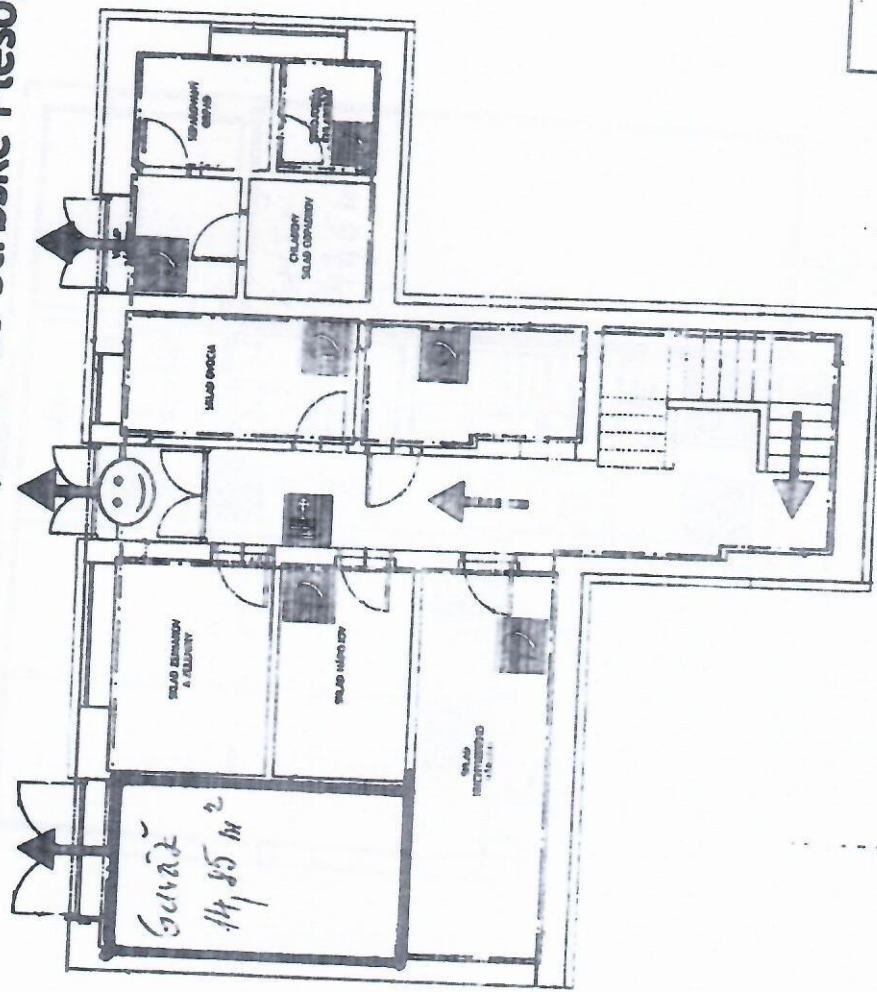
Spotreba elektrickej energie 2 716 kWh (0,28 €/kWh bez DPH).

Suma za elektrickú energiu predstavuje **63,37 €/mesiac bez DPH** (slovom: šesťdesiat tri eur/37centov/mesiac).**d)** Upratovanie vypožičaných priestorov si zabezpečí vypožičiavateľ na vlastné náklady sám.**e)** Pre vývoz komunálneho a triedeného odpadu si vypožičiavateľ na vlastné náklady zabezpečí nádoby na odpad.

V Bratislave, dňa 10. 10. 2023

V Bratislave, dňa 25. 9. 2023

CÚZ Štrbské Pleso, Športová 4025/4, 059 85 Štrbské Pleso, 1. PP - Suterén



LEGENDA :



Aktuálna poloha pozorovateľa



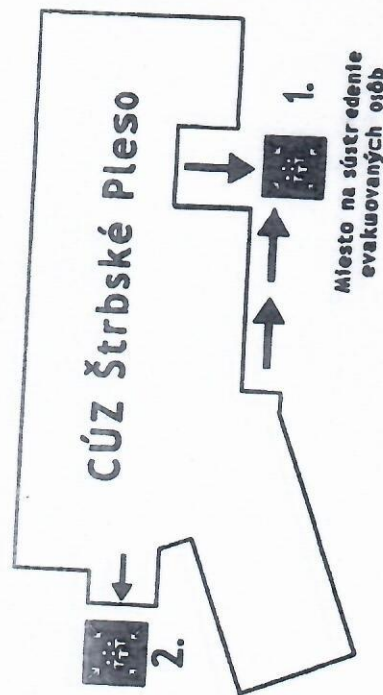
Hasiaci přístroj



Hydrant



Smer úniku

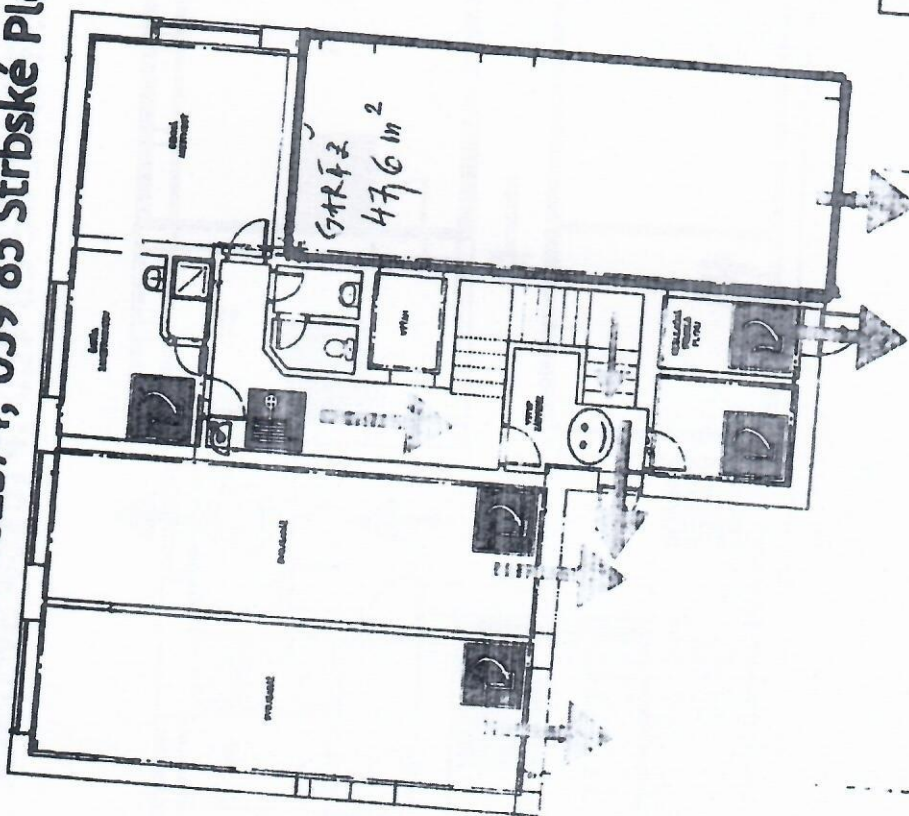


**Miesto na sústredenie
evakuovaných oíob**

Vypracoval: Bc. Daniel Michlík (TPO)

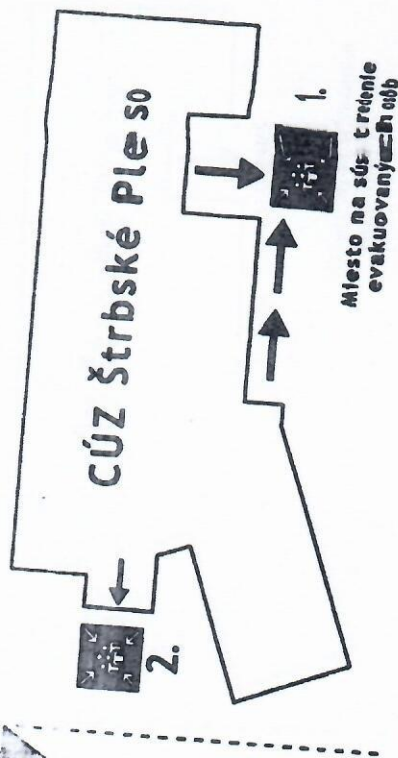
Dátum: 30.12.2019

CÚZ Štrbské Pleso, Športová 4025/4, 059 85 Štrbské Pleso, 1. NP - Prízemie



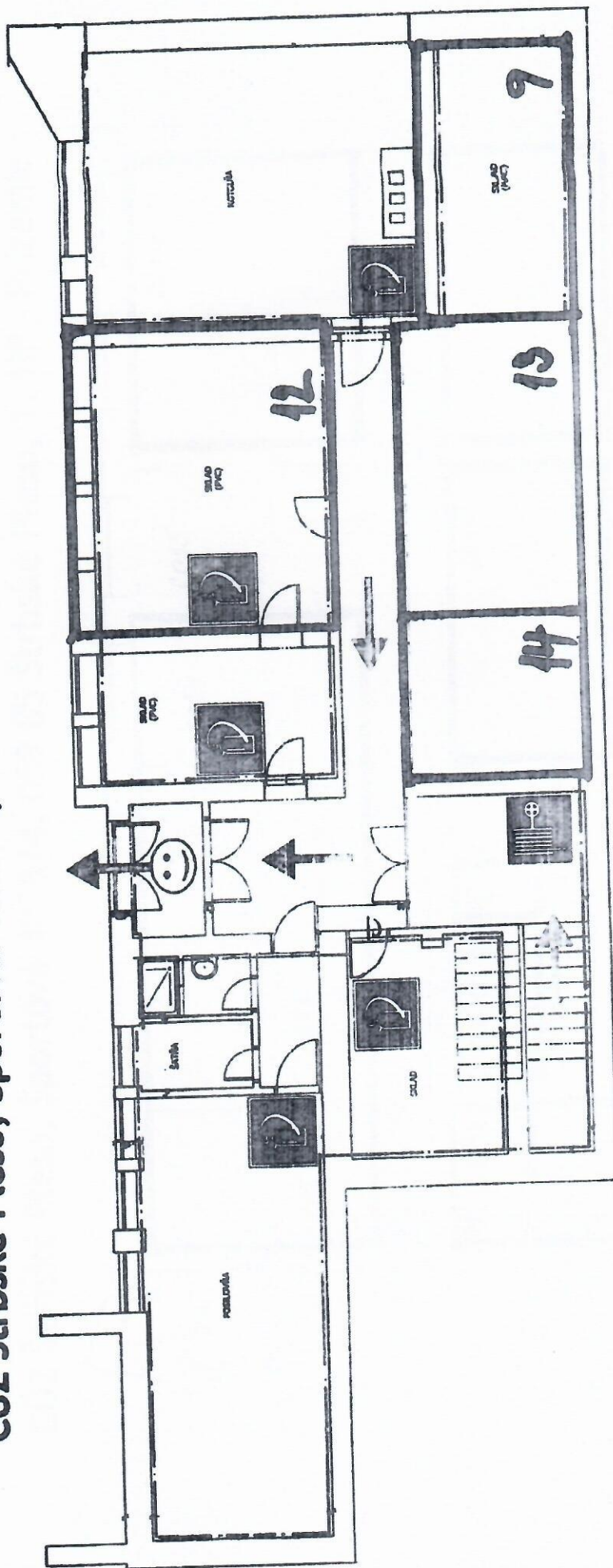
LEGENDA :

- 😊 Aktuálna poloha pozorovateľa
- 🔥 Hasiaci prístroj
- 🚒 Hydrant
- ➔ Smer úniku



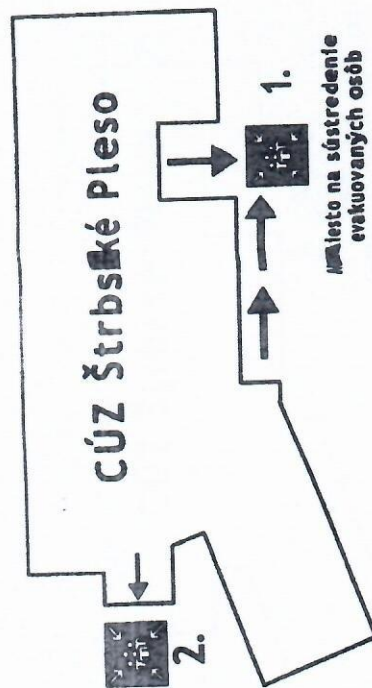
Vypracoval: Bc. Daniel Michlík (TPO)
Dátum: 30.12.2019

CÚZ Štrbské Pleso, Športová 4025/4, 059 85 Štrbské Pleso, 1. PP - Suterén



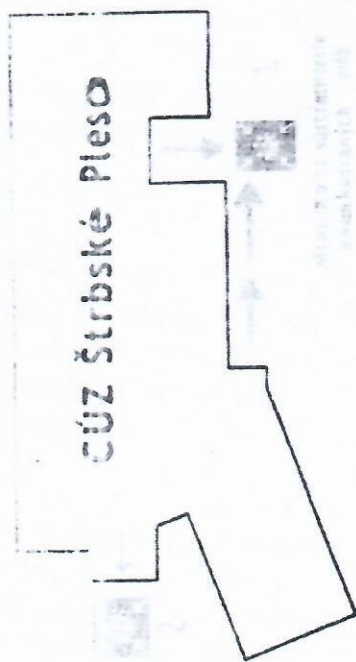
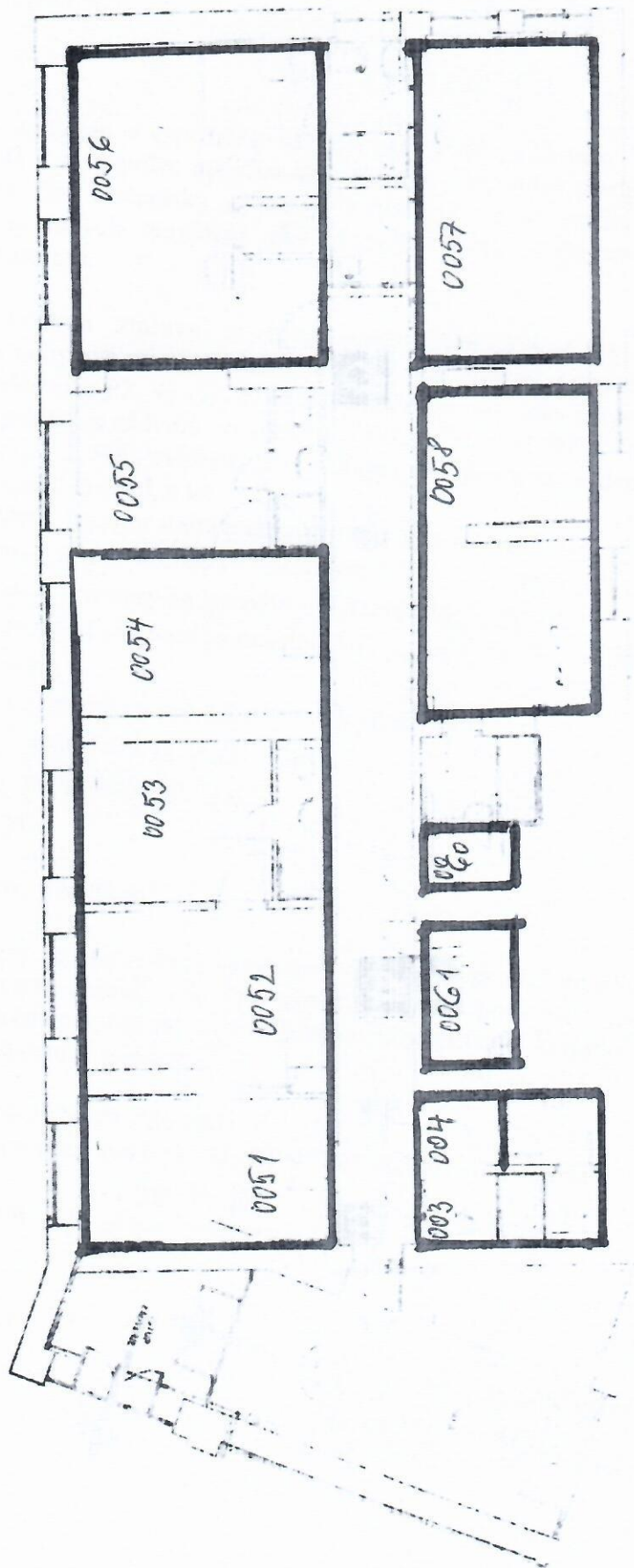
LEGENDA :

- 😊 Aktuálna poloha pozorovateľa
- 🔥 Hasiaci prístroj
- 🚒 Hydrant
- ➔ Smer úniku



Vypracoval: Bc. Daniel Michlík (TPO)
Dátum: 30.12.2019

CÚZ Štrbské Pleso, Športová 4025/4, 059 85 Štrbské Pleso, 1. NP - Prízemie



Aktuálna poloha pozorovateľa

Hasiaci prístroj

Hydriant

Smer úniku

Vypracoval: Bc. Daniel Michlík (TPO)

Dátum: 30.12.2019

Ministerstvo vnútra Slovenskej republiky vo funkcii zriaďovateľa podľa ustanovenia §8c v spojení s §13 ods. 9 zákona NR SR č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov

s ú h l a s í

so zmluvou o výpožičke uzatvorenou podľa §13 ods. 7 písm. a) zákona NR SR č. 278/1993 Z.z. o správe majetku štátu v znení neskorších predpisov a § 659 a nasl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v platnom znení, medzi Slovenskou republikou – Centrom účelových zariadení ako požičiavateľom a Športovým centrom polície ako vypožičiavateľom.

Predmetom zmluvy je prenechanie vypožičiavateľovi do dočasného užívania vymedzené nebytové priestory nachádzajúce sa na prízemí a v suteréne stavby – iná budova – Hraničné oddelenie PZ, so súp. č. 4025, stojacej na pozemku parcela reg. „C“ parc. č. 3686/5, zastavaná plocha a nádvorie o výmere 1047 m² v k.ú. Štrba, obec Štrba, okres Poprad, zapísanej na LV č. 900, evidovanom v katastri nehnuteľností vedenom katastrálnym odborom Okresného úradu Poprad, a to:

- a) nebytový priestor v suteréne o výmere 87,07 m²
(z toho garáž (14,85 m²) a miestnosti č. 9, 12, 13, 14)
- b) nebytové priestory na prízemí o výmere 215,51 m²
(z toho garáž (47,6 m²) a miestnosti č. 3, 4, 51, 52, 53, 54, 55, 56, 57, 58, 60, 61)

spolu: 302,58 m²,

- c) spoločné priestory prevádzky, a to nasledovne:

- v suteréne 43,35 m²
- na prízemí 49,00 m²

spolu: 92,35 m²,

spolu o výmere **394,93 m²**.

Účelom zmluvy je prenechanie predmetu výpožičky za účelom kvalitnejšieho plnenia úloh Športového centra polície, a to vytvorením zázemia športovcom pre výkon administratívy, zázemia pre tréning a regeneráciu za účelom zabezpečenia komplexnej prípravy športovcov na vrcholové športové podujatia.

č. p.: SE-OHZ4-2023/003788-003

na základe plnomocenstva č. p.: SL-OPS-2023/005305-471 zo dňa 07.11.2023

V Bratislave dňa 30 -11- 2023

[Redacted signature]

Ing. Peter Sesták
generálny riaditeľ sekcie ekonomiky
Ministerstva vnútra Slovenskej republiky





90-11-003

Handwritten signature