



Lízingová zmluva 4315801045

uzatvorená v súlade s § 262 ods. 1 Obchodného zákonníka

VERZIA: 2022

I. ZMLUVNÉ STRANY

Lízingový prenajímateľ / Kupujúci (ďalej len „prenajímateľ“ alebo „kupujúci“)

Obchodné meno:	UniCredit Leasing Slovakia, a.s.	IČO:	35730978
Zastúpený:	Ing. Peter Potoček, splnomocnený zástupca	IČ DPH:	SK2020251321
Sídlo:	Šancová 1/A, 814 99 Bratislava	Bankové spojenie:	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s.,
Zapísaný v:	Obchodný register Mestského súdu Bratislava III, Oddiel: Sa, Vložka: 1555/B	IBAN:	SK691111000000005284110
		SWIFT/BIC:	UNCRSKBX

Dodávateľ/predávajúci (ďalej aj „dodávateľ“ alebo „predávajúci“)

Obchodné meno:	AGRO BILLY s.r.o.	IČO:	44116578
Zastúpený:	Mgr. Ján Billý, konateľ		
Sídlo:	Matice slovenskej 4761/3, Prešov		
Zapísaný v:	Obchodný register Okresný súd Prešov, Oddiel: Sro, Vložka: 20084/P		

Lízingový nájomca (ďalej len „nájomca“)

Obchodné meno:	Ekoover, s.r.o.	IČO:	31691021
Zastúpený:	Ing. Jozef Perháč, Konateľ	IČ DPH:	SK2021263398
Sídlo:	SNP 34, 053 61 Spišské Vlachy	IBAN:	SK0456000000003416777001
Poštová adresa:	SNP 34, 053 61 Spišské Vlachy	SWIFT/BIC:	
Zapísaný v:	Obchodný register Košice I, Oddiel: Sro, Vložka: 4725/V	Telefón:	+421 907 582 416
		Email:	ekoover.spvl@gmail.com

II. PREDMET ZMLUVY

Predmetom lízingovej zmluvy je odplatné prenechanie predmetu lízingu do užívania lízingového nájomcu. Lízingový prenajímateľ a lízingový nájomca sa po vzájomnej dohode rozhodli založiť lízingový vzťah k predmetu lízingu alebo k viacerým predmetom lízingu v prípade viacpredmetovej lízingovej zmluvy (ďalej len „predmet lízingu“), ktorý lízingový prenajímateľ nadobúda do vlastníctva výhradne pre účely jeho prenájmu lízingovému nájomcovi. Lízingový vzťah je uzatvorený ako finančný. Finančným lízingom sa rozumie finančný prenájom podľa ust. § 2 písm. s) zákona č. 595/2003 Z.z. o dani z príjmov.

III. ŠPECIFIKÁCIA PREDMETU LÍZINGU

Predmet financovania

Značka a typ:	TracLift Nakladač, Hydraulický posypovač, snehová radlica	Predbežná kúpna cena s DPH: ¹⁾	19 072,00	EUR
Druh predmetu:	Poľnohospodárska technika	Predbežná kúpna cena bez DPH:	15 893,33	EUR
Výrobné číslo:	vid'.príloha			
Rok výroby:	2023			
Spôsob použitia:	Bežné použitie			

Miesto obvyklého umiestnenia predmetu lízingu je: . Ďalšie údaje o predmete lízingu sú uvedené v preberacom protokole.

Lízingový nájomca si vybral predmet lízingu sám, na vlastnú zodpovednosť, v súlade so svojimi potrebami a sám predbežne dohodol podmienky dodávky predmetu lízingu s dodávateľom. Predmet lízingu nadobúda do vlastníctva lízingový prenajímateľ kúpnu zmluvou, ktorú uzaviera s dodávateľom po predložení záväzku požiadaviek a špecifikácie lízingového nájomcu na výber predmetu lízingu. Lízingový prenajímateľ nenesie zodpovednosť voči lízingovému nájomcovi, ak predmet lízingu nebude lízingovému nájomcovi dodávateľom dodaný. Lízingový prenajímateľ ako kupujúci postupuje týmto na lízingového nájomcu všetky svoje nároky na dodávateľovi pre prípad nedodania predmetu lízingu.

IV. ZÁKLADNÉ ÚDAJE O LÍZINGU

Predpokladaný termín odovzdania / dodávky do:	30. 11. 2023	Administratívny poplatok bez DPH:	0,00 EUR
Doba trvania financovania:	48 mesiacov	Zvýšená splátka vopred bez DPH:	3 178,67 EUR
Počet splátok:	48	Financovaná hodnota bez DPH:	12 714,66 EUR
Periodicita:	mesačná	Predajná cena bez DPH:	1,00 EUR
Akcia:	300U3	Poplatok za spracovanie KZ pri RU bez DPH: ²⁾	90,00 EUR
Lízingová splátka: ^{3) 4)}	1. - 48.	s DPH a s poistením:	376,39 EUR

¹⁾ Konečná kúpna cena je určená faktúrou vystavenou predávajúcim na lízingového prenajímateľa.

²⁾ Poplatok za spracovanie kúpnej zmluvy pri riadnom ukončení.

³⁾ Splátkový kalendár je súčasťou lízingovej zmluvy. Výška splátok v splátkovom kalendári sa môže líšiť od tu uvedenej hodnoty maximálne o 0,03 EUR (centové vyrovnanie). V prípade, ak je súčasťou splátkového kalendára platba povinného zmluvného poistenia, môže byť výška prvej splátky navýšená. Splátkový splátok je k 5. dňu v príslušnom kalendárnom mesiaci.

⁴⁾ Výška lízingovej splátky vychádza z refinančnej úrokovej sadzby aktuálne platnej pri uzatvorení lízingovej zmluvy. Lízingový prenajímateľ je oprávnený jednostranne upraviť výšku lízingových splátok, pokiaľ v dobe uzatvorenia lízingovej zmluvy a prevzatím predmetu lízingu došlo k zmene refinančných úrokových sadzieb na finančnom trhu. Novou určená výška lízingových splátok je uvedená v splátkovom kalendári. Lízingový nájomca zavazuje prepočet a novou určenú výšku lízingových splátok bez výhrad akceptovať.

1.

- V prípade, že cena uvedená v čl. III. tejto zmluvy je uvedená v mene EUR (euro) a cena uvedená predávajúcim na faktúre za dodanie predmetu lízingu v zmysle kúpnej zmluvy bude v inej cudzej mene, pri prepočte cudzej meny na menu EUR sa použije kurz UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, devízy predaj, platný v deň úhrady kúpnej ceny predávajúcemu.
- V prípade, že cena uvedená v čl. III. tejto zmluvy je uvedená v inej mene ako EUR (euro), a cena uvedená predávajúcim na faktúre za dodanie predmetu lízingu v zmysle kúpnej zmluvy bude v mene EUR (euro), pri prepočte meny EUR na cudziu menu sa použije kurz UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a.s. devízy nákup, platný v deň úhrady kúpnej ceny predávajúcemu.

2. Nájomca sa zaväzuje zaplatiť prenájomateľovi zmluvný administratívny poplatok (za správu lízingovej zmluvy počas celej doby trvania lízingu) a zmluvnú financovania platby vopred vzniknuté prenájomateľovi v súvislosti so zaplatením zálohy na kúpnu cenu dodávateľovi. Zmluvné náklady financovania platby sa vypočítajú z výšky poskytnutej zálohy, z počtu dní od zaplatenia zálohy do podpisu posledného preberacieho protokolu a úrokovvej sadzby uvádzanej v základných údajoch lízingovej zmluvy (pre tento účel má rok 360 dní). Výška zmluvného administratívneho poplatku a zmluvné náklady financovania platby vopred budú vyúčtované na základe samostatného účtovného dokladu (faktúry). Zmluvný administratívny poplatok je uvedený v splátkovom kalendári a je splatný k 5. dňu prvého splátkového obdobia, inak sa stáva dňom, kedy zanikne účinnosť tejto zmluvy podľa čl. VII. ods. 6.
3. Predbežný výpočet lízingových splátok vychádza z predpokladanej kúpnej ceny predmetu lízingu, ku zmene ktorej môže dôjsť napr. v dôsledku odchýlky platného kurzu v deň úhrady kúpnej ceny. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade, ak by sa kúpna cena zmenila, zmení sa tomu primerane aj kalkulačný základ lízingových splátok. Zmeny kúpnej ceny, na základe ktorých dôjde aj ku zmene výpočtu kalkulačného základu lízingových splátok, zapracované aj v splátkovom kalendári, pričom nájomca sa zaväzuje takéto zmeny akceptovať.
4. Pokiaľ nie je výslovne uvedené inak, rozumie sa akákoľvek čiastka uvedená v tejto zmluve za čiastku bez DPH. V prípade, ak pôjde o platby, ktoré majú charakterom zdaniteľného plnenia poskytnutého lízingovým prenájomateľom, tieto sumy sa zvyšujú o DPH, vypočítanú podľa platnej sadzby v zmysle zákona o dani z pridanej hodnoty.

V. POISTENIE

Inkasované poistenie dohodnuté súčasne s touto zmluvou prostredníctvom UniCredit Broker, s. r. o.

Generali Poistovňa, pobočka poisťovne All-risk
z iného členského štátu

Poistná suma: 5)
Poistná sadzba:
Ročné poistné:

19 072,00
141,00

Dlížnik vyhlasuje, že sa zoznámil s podmienkami poistenia.

5) Poistnou sumou sa rozumie súčet pôvodnej kúpnej ceny, poskytnutých zliav, výdavky poskytnutej záručnou a DPH.

VI. ĎALŠIE PODMIENKY LÍZINGU

Zabezpečenie lízingu je dohodnuté formou: **bez zabezpečenia**

Lízingový nájomca vyhlasuje, že sú mu známe obchodné podmienky lízingového prenájomateľa pre finančný lízing vyššie uvedenej verzie, ktoré tvoria neoddeliteľnú súčasť tejto lízingovej zmluvy (ďalej len "Podmienky").

VII. SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- Zmena tejto zmluvy je možná len písomnou dohodou zmluvných strán.
- Pre prípad, ak nájomca pri objednaní predmetu financovania uzatvoril s dodávateľom záväzkovo-právny úkon označený ako „Kúpna zmluva“, „Objednávka“, prípadne iný právny úkon, ktorého obsahom bol záväzok dodávateľa dodať predmet financovania a previesť vlastnícke právo k nemu (dodávateľ, „Objednávka“), zmluvné strany sa dohodli, že uzatvorená Objednávka sa považuje medzi nájomcom a dodávateľom za záväznú objednávku a špecifikáciu predmetu financovania, a akceptáciu len podmienok dodania a reklamačných podmienok zo strany nájomcu, pričom nájomca týmto nárokom na uzatvorenie zmluvy a nadobudnutie vlastníckeho práva k predmetu financovania prevádza výlučne na prenájomateľa. Prenajímateľ je oprávnený odmietnuť prevzatie predmetu lízingu podľa predchádzajúcej vety a od tejto zmluvy odstúpiť, ak nájomca včas a riadne nesplní svoje povinnosti podľa čl. VI. tejto zmluvy. Nájomca je povinný v skutočnostiach vyplývajúcich z tohto ustanovenia riadne informovať dodávateľa.
- Vo veciach neupravených touto zmluvou sa právny vzťah založený touto zmluvou spravuje príslušnými ustanoveniami zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v znení neskorších predpisov. Zmluvné strany vyhlasujú, že vzhľadom na ekonomický účel zmluvy, je ich vôľou a zmluvným zámerom založiť vzťah založený na zmluvu, ktorá sa spravuje Obchodným zákonníkom. Táto zmluva sa spravuje právnym poriadkom Slovenskej republiky.
- Táto zmluva bola vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zo zmluvných strán.
- Táto zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisania zmluvnými stranami.
- Účinnosť tejto zmluvy s výnimkou ustanovenia čl. IV ods. 2. a čl. III tejto zmluvy, čl. 2. a čl. 5 bod 19 obchodných podmienok zanikne, ak:
 - dodávateľ nedodá predmet lízingu na základe kúpnej zmluvy uzatvorenej medzi dodávateľom a lízingovým prenájomateľom, a to ani v náhradnej lehoty 30 dní odo dňa, v ktorom mal byť predmet lízingu dodávateľom dodaný,
 - lízingový nájomca bezdôvodne, resp. v rozpore s touto zmluvou alebo inými dojednaniami odmietne podpis preberacieho protokolu potvrdzujúceho prevzatie predmetu lízingu.
- Zánikom účinnosti zmluvy podľa ods. 6. nevznikajú na strane lízingového nájomcu žiadne nároky.
- Zmluvné strany sa dohodli, že pre prípad uzatvorenia tejto lízingovej zmluvy v slovenskom jazyku a inom cudzom jazyku, ustanovenia slovenskej verzie lízingovej zmluvy majú prednosť pred cudzojazyčnou verzou.
- Zmluvné strany vyhlasujú, že si túto zmluvu prečítali, obsahu porozumeli a na znak toho, že obsah zmluvy zodpovedá ich skutočnej a slobodnej vôli, ju podpísali.

24. 11. 2023 Prešov

UniCredit Leasing Slovakia, a.s.
Lízingový prenájomateľ
(dátum, miesto a podpis)



UniCredit Leasing Slovakia, a.s.
Šancová 1/A, 814 99 Bratislava
IČO: 35730978, IČ DPH: SK2020251321

Ing. Peter Potoček, splnomocnený

Meno a priezvisko podpísaných osôb
(paličkovým písmom)

24. 11. 2023 Prešov

Ekover, s.r.o.

Výpůjčka
Miesto podpisu a pečiatka
SNP 34, 053 61 Spišské
Výpůjčka: Maurerova 51, 053 4:
IČO: 31691021
IČ DPH: SK202126330

Per. č. Konateľ

Meno a priezvisko podpísaných osôb
(paličkovým písmom)



Príloha k Lízingovej zmluve č. 4315801045

Predmet	Počet ks	Predajná cena bez DPH /1 Ks	Predajná cena bez DPH (spolu)	Predajná cena s DPH (spolu)	Výrobné číslo
Agrostroj - TracLift TL240SL - Nakladač	1	8 560,00 €	8 560,00 €	10 272,00 €	02674
Sonarol - Hydraulický posypovač 2 m	1	3 500,00 €	3 500,00 €	4 200,00 €	050623
Volant Grabowsky -Snehová radlica 2,7 m	1	3 833,33 €	3 833,33 €	4 600,00 €	ZM/202307/0522/58
SPOLU:			15 893,33 €	19 072,00 €	