

Dohoda o urovnaní

/uzavretá podľa § 585 a násl. zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších právnych predpisov/

Článok I. Účastníci dohody

Účastníci:

Obchodné meno: **Pozemkové spoločenstvo Nižné Ružbachy**
IČO: 31 946 950
sídlo: Nižné Ružbachy 8, PSČ 065 02
zapísaný v: register pozemkových spoločenstiev
Vložka číslo: R-0009/710
Konanie za spoločenstvo: Ján Bičuš - predseda, Mgr. Jaroslav Matava- podpredseda
/ďalej ako „**účastník v 1. rade**“/

Meno a priezvisko: **Pavol Bačinský, rod. Bačinský**
Dátum narodenia: 02.07.1957
Rodné číslo:
Trvale bytom: Nižné Ružbachy 183, PSČ 065 02
Štátne občianstvo: štátny občan Slovenskej republiky
/ďalej ako „**účastník v 2. rade**“/

Meno a priezvisko: **Katarína Bednarovská, rod. Bičušová**
Dátum narodenia: 02.06.1947
Rodné číslo:
Trvale bytom: Tatranská Lomnica 177, PSČ 059 60
Štátne občianstvo: štátny občan Slovenskej republiky
/ďalej ako „**účastník v 3. rade**“/

Meno a priezvisko: **Šťastná Mária, rod. Matavová**
Dátum narodenia: 24.08.1943
Rodné číslo:
Trvale bytom: Nižné Ružbachy 33, PSČ 065 02
Štátne občianstvo: štátna občianka Slovenskej republiky
/ďalej ako „**účastník v 4. rade**“/

Názov: **Obec Nižné Ružbachy**
IČO: 330078
Sídlo: Nižné Ružbachy 135, PSČ 065 02
zastúpený: starosta obce Bc. Stanislav Šoltisik
/ďalej ako „**účastník v 5. rade**“/

Obchodné meno: **AQUA - EKO, a. s.**
IČO: 36 716 341
sídlo: Námestie sv. Martina 9, Holíč, PSČ 908 51
zapísaný v: obchodnom registri Okresného súdu Trnava
oddiel: Sa

Vložka číslo: 10655/T
Konajúci: Ing. Andrej Obrtlík - Člen predstavenstva
Ing. Štefan Vystavel - Člen predstavenstva
/ďalej ako „účastník v 6. rade“/

/ďalej spolu účastník v 1. rade, účastník v 2. rade, účastník v 3. rade, účastník v 4. rade, účastník v 5. rade a účastník v 6. rade ako „účastníci dohody“/

Článok II. Preambula

1. Účastníci dohody sú stranami sporu v právnej veci žalobcov: 1. Pozemkové spoločenstvo Nižné Ružbachy a spol. proti žalovanému: AQUA - EKO, a. s., v konaní o odstránenie časti stavby MVE Ružbašská Mil'ava, vedenom na Okresnom súde Stará Ľubovňa, pod sp. zn. 6C/102/2013.

2. Účastníci dohody sú stranami sporu v právnej veci žalobcu: AQUA - EKO, a. s. proti žalovaným: 1. Pozemkové spoločenstvo Nižné Ružbachy a spol., v konaní o vysporiadanie vzťahu medzi vlastníkom stavby a vlastními pozemku, vedenom na Okresnom súde Stará Ľubovňa, pod sp. zn. 6C/53/2013.

3. Vzhľadom na skutočnosť, že účastníci dohody nemajú záujem ďalej pokračovať v predmetných konaniach a majú záujem spory ukončiť dohodou, účastníci dohody sa rozhodli uzatvoriť túto dohodu o urovnaní vrátane súvisiacich dokumentov, a to kúpnej zmluvy a zmluvy o zriadení vecného bremena.

Článok III. Predmet dohody

1. Predmetom tejto dohody je úprava sporných práv a povinností účastníkov dohody vo vzťahu k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v katastrálnom území Nižné Ružbachy, obec Nižné Ružbachy, okres Stará Ľubovňa, evidované Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom týkajúcich sa stavby MVE Ružbašská Mil'ava.

2. Urovanie sa realizuje z dôvodu toho, že účastníci majú záujem na ukončení súdnych sporov, uvedených v článku II. ods. 1 tejto dohody a článku II ods. 2 tejto dohody.

Článok IV. Urovanie medzi účastníkom v 1. rade a účastníkom v 6. rade

1. Urovanie medzi účastníkom v 1. rade a účastníkom v 6. rade sa realizuje prevodom vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam vo vlastníctve účastníka v 1. rade do vlastníctva účastníka v 6. rade, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Nižné Ružbachy, obec Nižné Ružbachy, okres Stará Ľubovňa, vedené Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom, vedené na:

- parcela registra „C“ č. 579/2 o výmere 346 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedená na liste vlastníctva č. 1762, vedené pod B1 v celosti vo vlastníctve účastníka v 1. rade,
- parcela registra „C“ č. 2888/34 o výmere 34 m², druh pozemku ostatná plocha, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 117/2022, vyhotovený dňa 1.6.2023, autorizačne overený dňa 1.6.2023 a úradne overený dňa 13.9.2023 pod č. G1-542/2023, oddelením od parcely registra „C“ č. 2888/1 o výmere 50309 m², druh pozemku ostatná plocha, vedenej na liste vlastníctva č. 3663, pod B1 v celosti vo vlastníctve účastníka v 1. rade,
- parcela registra „C“ č. 579/25 o výmere 47 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 117/2022, vyhotovený dňa 1.6.2023, autorizačne overený dňa 1.6.2023 a úradne overený dňa 13.9.2023 pod č. G1-542/2023, oddelením od parcely registra „C“ č. 579/1 o výmere 35364 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na liste vlastníctva č. 1762, pod B1 v celosti vo vlastníctve účastníka v 1. rade,
- parcela registra „C“ č. 579/23 o výmere 228 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 117/2022, vyhotovený dňa 1.6.2023, autorizačne overený dňa 1.6.2023 a úradne overený dňa 13.9.2023 pod č. G1-542/2023, oddelením od parcely registra „C“ č. 579/1 o výmere 35364 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na liste vlastníctva č. 1762, pod B1 v celosti vo vlastníctve účastníka v 1. rade.

2. Z uvedeného dôvodu uzatvárajú účastník v 1. rade a účastník v 6. rade zároveň kúpnu zmluvu, ktorej predmetom je odplatný prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, špecifikovaným v článku IV ods. 1 tejto dohody.

3. Urovnanie medzi účastníkom v 1. rade a účastníkom v 6. rade sa realizuje zároveň aj zriadením vecného bremena spočívajúceho v práve prechodu peši a prejazdu motorovými a nemotorovými vozidlami na nehnuteľnostiach vo vlastníctve účastníka v 1. rade, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Nižné Ružbachy, obec Nižné Ružbachy, okres Stará Ľubovňa, vedené Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom:

- parcela registra „C“ č. 579/24 o výmere 187 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 117/2022, vyhotovený dňa 1.6.2023, autorizačne overený dňa 1.6.2023 a úradne overený dňa 13.9.2023 pod č. G1-542/2023, oddelením od parcely registra „C“ č. 579/1 o výmere 35364 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na liste vlastníctva č. 1762, pod B1 v celosti vo vlastníctve účastníka v 1. rade,

- parcela registra „C“ č. 579/26 o výmere 125 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 117/2022, vyhotovený dňa 1.6.2023, autorizačne overený dňa 1.6.2023 a úradne overený dňa 13.9.2023 pod č. G1-542/2023, oddelením od parcely registra „C“ č. 579/1 o výmere 35364 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na liste vlastníctva č. 1762, pod B1 v celosti vo vlastníctve účastníka v 1. rade,

- parcela registra „C“ č. 2888/35 o výmere 10 m², druh pozemku ostatná plocha, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 117/2022, vyhotovený dňa 1.6.2023, autorizačne overený dňa 1.6.2023 a úradne overený dňa 13.9.2023 pod č. G1-542/2023, oddelením od parcely registra „C“ č. 2888/1 o výmere 50309 m², druh pozemku ostatná plocha, vedenej na liste vlastníctva č. 3663, pod B1 v celosti vo vlastníctve účastníka v 1. rade,

- parcela registra „C“ č. 579/30 o výmere 1155 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 117/2022, vyhotovený dňa 1.6.2023, autorizačne overený dňa 1.6.2023 a úradne overený dňa 13.9.2023 pod č. G1-542/2023, oddelením od parcely registra „C“ č. 579/1 o výmere 35364 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na liste vlastníctva č. 1762, pod B1 v celosti vo vlastníctve účastníka v 1. rade,

- parcela registra „C“ č. 587/9 o výmere 1104 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 117/2022, vyhotovený dňa 1.6.2023, autorizačne overený dňa 1.6.2023 a úradne overený dňa 13.9.2023 pod č. G1-542/2023, oddelením od parcely registra „C“ č. 587/1 o výmere 6169 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na liste vlastníctva č. 1762, pod B1 v celosti vo vlastníctve účastníka v 1. rade,

- parcela registra „C“ č. 590/4 o výmere 394 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 117/2022, vyhotovený dňa 1.6.2023, autorizačne overený dňa 1.6.2023 a úradne overený dňa 13.9.2023 pod č. G1-542/2023, oddelením od parcely registra „C“ č. 590 o výmere 5344 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na liste vlastníctva č. 1762, pod B1 v celosti vo vlastníctve účastníka v 1. rade,

- parcela registra „C“ č. 591/5 o výmere 576 m², druh pozemku ostatná plocha, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 117/2022, vyhotovený dňa 1.6.2023, autorizačne overený dňa 1.6.2023 a úradne overený dňa 13.9.2023 pod č. G1-542/2023, oddelením od parcely registra „E“ č. 2996/2 o výmere 10103 m², druh pozemku ostatná plocha, vedenej na liste vlastníctva č. 1848, pod B1 v celosti vo vlastníctve účastníka v 1. rade,

- parcela registra „C“ č. 589/3 o výmere 35 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 117/2022, vyhotovený dňa 1.6.2023, autorizačne overený dňa 1.6.2023 a úradne overený dňa 13.9.2023 pod č. G1-542/2023, oddelením od parcely registra „C“ č. 589 o výmere 2921 m², druh pozemku zastavaná plocha a nádvorie, vedenej na liste vlastníctva č. 1762, pod B1 v celosti vo vlastníctve účastníka v 1. rade.

4. Z dôvodov uvedených v článku IV. ods. 3 tejto dohody uzatvárajú účastník v 1. rade a účastník v 6. rade zároveň zmluvu o zriadení vecného bremena.

Článok V.

Urovnanie medzi účastníkom v 2. rade a účastníkom v 6. rade

1. Urovnanie medzi účastníkom v 2. rade a účastníkom v 6. rade sa realizuje prevodom vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam vo vlastníctve účastníka v 2. rade do vlastníctva účastníka v 6. rade, ktoré sa nachádzajú v katastrálnom území Nižné Ružbachy, obec Nižné

Ružbachy, okres Stará Ľubovňa, vedená Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom, vedené na:

- parcela registra „C“ č. 4488/10 o výmere 7 m², druh pozemku trvalý trávny porast, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 117/2022, vyhotovený dňa 1.6.2023, autorizačne overený dňa 1.6.2023 a úradne overený dňa 13.9.2023 pod č. G1-542/2023, oddelením od parcely registra „C“ č. 4488 o výmere 512 m², druh pozemku trvalý trávny porast, vedenej na liste vlastníctva č. 3836, pod B1 v celosti vo vlastníctve účastníka v 2. rade,
- parcela registra „C“ č. 4488/8 o výmere 5 m², druh pozemku trvalý trávny porast, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 117/2022, vyhotovený dňa 1.6.2023, autorizačne overený dňa 1.6.2023 a úradne overený dňa 13.9.2023 pod č. G1-542/2023, oddelením od parcely registra „C“ č. 4488 o výmere 512 m², druh pozemku trvalý trávny porast, vedenej na liste vlastníctva č. 3836, pod B1 v celosti vo vlastníctve účastníka v 2. rade.

2. Z uvedeného dôvodu uzatvárajú účastník v 2. rade a účastník v 6. rade zároveň kúpnu zmluvu, ktorej predmetom je odplatný prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, špecifikovaným v článku V ods. 1 tejto dohody.

3. Urovnanie medzi účastníkom v 2. rade a účastníkom v 6. rade sa realizuje zároveň aj zriadením vecného bremena spočívajúceho v práve prechodu peši a prejazdu motorovými a nemotorovými vozidlami na nehnuteľnosti vo vlastníctve účastníka v 2. rade, ktorá sa nachádza v katastrálnom území Nižné Ružbachy, obec Nižné Ružbachy, okres Stará Ľubovňa, vedená Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom:

- parcela registra „C“ č. 4488/9 o výmere 376 m², druh pozemku trvalý trávny porast, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 117/2022, vyhotovený dňa 1.6.2023, autorizačne overený dňa 1.6.2023 a úradne overený dňa 13.9.2023 pod č. G1-542/2023, oddelením od parcely registra „C“ č. 4488 o výmere 512 m², druh pozemku trvalý trávny porast, vedenej na liste vlastníctva č. 3836, pod B1 v celosti vo vlastníctve účastníka v 2. rade.

4. Z dôvodov uvedených v článku V. ods. 3 tejto dohody uzatvárajú účastník v 2. rade a účastník v 6. rade zároveň zmluvu o zriadení vecného bremena.

Článok VI.

Urovnanie medzi účastníkom v 3. rade a účastníkom v 6. rade

1. Urovnanie medzi účastníkom v 3. rade a účastníkom v 6. rade sa realizuje prevodom vlastníckeho práva k nehnuteľnosti vo vlastníctve účastníka v 3. rade do vlastníctva účastníka v 6. rade, ktorá sa nachádza v katastrálnom území Nižné Ružbachy, obec Nižné Ružbachy, okres Stará Ľubovňa, vedená Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom, vedená na:

- parcela registra „C“ č. 4487/7 o výmere 29 m², druh pozemku trvalý trávny porast, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 117/2022, vyhotovený dňa 1.6.2023, autorizačne overený dňa 1.6.2023 a úradne overený dňa 13.9.2023 pod č. G1-542/2023,

odčlenením od parcely registra „C“ č. 4487 o výmere 1407 m², druh pozemku trvalý trávny porast, vedenej na liste vlastníctva č. 3210, pod B1 v celosti vo vlastníctve účastníka v 3. rade.

2. Z uvedeného dôvodu uzatvárajú účastník v 3. rade a účastník v 6. rade zároveň kúpnu zmluvu, ktorej predmetom je odplatný prevod vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam, špecifikovaným v článku VI ods. 1 tejto dohody.

3. Urovnanie medzi účastníkom v 3. rade a účastníkom v 6. rade sa realizuje zároveň aj zriadením vecného bremena spočívajúceho v práve prechodu peši a prejazdu motorovými a nemotorovými vozidlami na nehnuteľnosti vo vlastníctve účastníka v 3. rade, ktorá sa nachádza v katastrálnom území Nižné Ružbachy, obec Nižné Ružbachy, okres Stará Ľubovňa, vedená Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom:

- parcela registra „C“ č. 4488/9 o výmere 376 m², druh pozemku trvalý trávny porast, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 117/2022, vyhotovený dňa 1.6.2023, autorizačne overený dňa 1.6.2023 a úradne overený dňa 13.9.2023 pod č. G1-542/2023, odčlenením od parcely registra „C“ č. 4488 o výmere 512 m², druh pozemku trvalý trávny porast, vedenej na liste vlastníctva č. 3836, pod B1 v celosti vo vlastníctve účastníka v 3. rade.

4. Z dôvodov uvedených v článku VI. ods. 3 tejto dohody uzatvárajú účastník v 3. rade a účastník v 6. rade zároveň zmluvu o zriadení vecného bremena.

Článok VII.

Urovnanie medzi účastníkom v 4. rade a účastníkom v 6. rade

1. Urovnanie medzi účastníkom v 4. rade a účastníkom v 6. rade sa realizuje zriadením vecného bremena spočívajúceho v práve prechodu peši a prejazdu motorovými a nemotorovými vozidlami na nehnuteľnosti vo vlastníctve účastníka v 4. rade, ktorá sa nachádza v katastrálnom území Nižné Ružbachy, obec Nižné Ružbachy, okres Stará Ľubovňa, vedená Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom:

- parcela registra „C“ č. 3390/5 o výmere 54 m², druh pozemku trvalý trávny porast, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 117/2022, vyhotovený dňa 1.6.2023, autorizačne overený dňa 1.6.2023 a úradne overený dňa 13.9.2023 pod č. G1-542/2023, odčlenením od parcely registra „C“ č. 3390 o výmere 3303 m², druh pozemku trvalý trávny porast, vedenej na liste vlastníctva č. 3495, pod B1 v celosti vo vlastníctve účastníka v 4. rade.

2. Z dôvodov uvedených v článku VII. ods. 1 tejto dohody uzatvárajú účastník v 4. rade a účastník v 6. rade zároveň zmluvu o zriadení vecného bremena.

Článok VIII.

Urovnanie medzi účastníkom v 5. rade a účastníkom v 6. rade

1. Urovnanie medzi účastníkom v 5. rade a účastníkom v 6. rade sa realizuje zriadením vecného bremena spočívajúceho v práve prechodu peši a prejazdu motorovými a

nemotorovými vozidlami na nehnuteľnosti vo vlastníctve účastníka v 5. rade, ktorá sa nachádza v katastrálnom území Nižné Ružbachy, obec Nižné Ružbachy, okres Stará Ľubovňa, vedená Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom:

- parcela registra „C“ č. 4451/15 o výmere 153 m², druh pozemku ostatná plocha, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 117/2022, vyhotovený dňa 1.6.2023, autorizačne overený dňa 1.6.2023 a úradne overený dňa 13.9.2023 pod č. G1-542/2023, oddelením od parcely registra „C“ č. 4451 o výmere 16534 m², druh pozemku ostatná plocha, vedenej na liste vlastníctva č. 3247, pod B1 v celosti vo vlastníctve účastníka v 5. rade.

2. Urovnanie medzi účastníkom v 5. rade a účastníkom v 6. rade sa realizuje zároveň aj zriadením vecného bremena spočívajúceho v práve prevádzkovať na pozemku, resp. parcele registra „C“ č. 4451/15 o výmere 153 m², druh pozemku ostatná plocha, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 117/2022, vyhotovený dňa 1.6.2023, autorizačne overený dňa 1.6.2023 a úradne overený dňa 13.9.2023 pod č. G1-542/2023, oddelením od parcely registra „C“ č. 4451 o výmere 16534 m², druh pozemku ostatná plocha, vedenej na liste vlastníctva č. 3247, pod B1 v celosti vo vlastníctve účastníka v 5. rade, technologické zariadenie - šachtu, vstupovať na pozemok, resp. parcelu registra „C“ č. 4451/15 o výmere 153 m², druh pozemku ostatná plocha, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 117/2022, vyhotovený dňa 1.6.2023, autorizačne overený dňa 1.6.2023 a úradne overený dňa 13.9.2023 pod č. G1-542/2023, oddelením od parcely registra „C“ č. 4451 o výmere 16534 m², druh pozemku ostatná plocha, vedenej na liste vlastníctva č. 3247, pod B1 v celosti vo vlastníctve účastníka v 5. rade a zdržať sa na pozemku, resp. parcele registra „C“ č. 4451/15 o výmere 153 m², druh pozemku ostatná plocha, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 117/2022, vyhotovený dňa 1.6.2023, autorizačne overený dňa 1.6.2023 a úradne overený dňa 13.9.2023 pod č. G1-542/2023, oddelením od parcely registra „C“ č. 4451 o výmere 16534 m², druh pozemku ostatná plocha, vedenej na liste vlastníctva č. 3247, pod B1 v celosti vo vlastníctve účastníka v 5. rade, počas doby nevyhnutne potrebnej za účelom zabezpečenia riadnej prevádzky technologického zariadenia - šachty, najmä jeho údržby a opráv, vykonávať činnosti, ktoré súvisia so zabezpečením riadnej prevádzky technologického zariadenia - šachty, najmä jeho údržby a opráv, využívať pozemok, resp. parcelu registra „C“ č. 4451/15 o výmere 153 m², druh pozemku ostatná plocha, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 117/2022, vyhotovený dňa 1.6.2023, autorizačne overený dňa 1.6.2023 a úradne overený dňa 13.9.2023 pod č. G1-542/2023, oddelením od parcely registra „C“ č. 4451 o výmere 16534 m², druh pozemku ostatná plocha, vedenej na liste vlastníctva č. 3247, pod B1 v celosti vo vlastníctve účastníka v 5. rade, na prístup k technologickému zariadeniu – šachte, a to na nehnuteľnosti – parcele registra „C“ č. 4451/15 o výmere 153 m², druh pozemku ostatná plocha, ktorá vznikla na základe geometrického plánu č. 117/2022, vyhotovený dňa 1.6.2023, autorizačne overený dňa 1.6.2023 a úradne overený dňa 13.9.2023 pod č. G1-542/2023, oddelením od parcely registra „C“ č. 4451 o výmere 16534 m², druh pozemku ostatná plocha, vedenej na liste vlastníctva č. 3247, pod B1 v celosti vo vlastníctve účastníka v 5. rade.

2. Z dôvodov uvedených v článku VIII. ods. 1 tejto dohody a v článku VIII. ods. 2 tejto dohody uzatvárajú účastník v 5. rade a účastník v 6. rade zároveň zmluvu o zriadení vecného bremena.

Článok IX.

Prehlásenia účastníka v 1. rade a účastníka v 6. rade

1. Účastník v 1. rade a účastník v 6. rade týmto vyhlasujú, že prevodom vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam tak, ako je uvedené v článku IV. ods. 1 tejto dohody a zároveň zriadením vecného bremena tak, ako je uvedené v článku IV ods. 3 tejto dohody, sú upravené a vysporiadané všetky vzájomné práva a povinnosti účastníkov dohody vo vzťahu k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v katastrálnom území Nižné Ružbachy, obce Nižné Ružbachy, okres Stará Ľubovňa, evidované Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom, týkajúcich sa stavby MVE Ružbašská Miľava.

2. Žiadne iné nároky, práva, plnenia, opomenutia, ani akékoľvek pohľadávky, ani akékoľvek požiadavky na akékoľvek plnenia alebo konania alebo nekonania, medzi účastníkom v 1. rade a účastníkom v 6. rade, sporné nie sú. To znamená, že účastník v 1. rade a účastník v 6. rade nemajú voči sebe žiadne iné nároky, práva, požiadavky na plnenia, nároky z opomenutí plnení, ani akékoľvek pohľadávky, ani akékoľvek požiadavky na akékoľvek plnenia, konania alebo nekonania.

3. Účastník v 1. rade a účastník v 6. rade súčasne vyhlasujú, že nepodajú žiadny návrh na akékoľvek súdne konanie alebo konanie pred iným štátnym orgánom alebo organizáciou Slovenskej republiky alebo Európskej únie, ktorým by požadoval akékoľvek iné nároky, práva, plnenia, opomenutia, ani plnenie akýchkoľvek pohľadávok vo vzťahu k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v katastrálnom území Nižné Ružbachy, obce Nižné Ružbachy, okres Stará Ľubovňa, evidované Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom týkajúcich sa stavby MVE Ružbašská Miľava.

4. Účastník v 1. rade sa zaväzuje najneskôr do 10 dní odo dňa podpisu tejto dohody všetkými účastníkmi dohody vziať žalobu, na základe ktorej bolo iniciované súdne konanie, vedené na Okresnom súde Stará Ľubovňa, sp. zn. 6C/102/2013 v celom rozsahu späť a zároveň sa zaväzuje navrhnúť súdu, aby predmetné konanie zastavil a rozhodol tak, že žiadna zo strán sporu nemá nárok na náhradu trov konania, a teda si nebude uplatňovať žiadnu náhradu trov konania vedeného na Okresnom súde Stará Ľubovňa, sp. zn. 6C/102/2013. Účastník v 6. rade sa zaväzuje vysloviť súhlas s takýmto späťvzatím žaloby a nebude si uplatňovať žiadnu náhradu trov konania, vedeného na Okresnom súde Stará Ľubovňa, sp. zn. 6C/102/2013.

5. Účastník v 6. rade sa zaväzuje vziať žalobu, na základe ktorej bolo iniciované súdne konanie, vedené na Okresnom súde Stará Ľubovňa, sp. zn. 6C/53/2013 vo vzťahu k účastníkovi v 1. rade späť a zároveň sa zaväzuje navrhnúť súdu, aby predmetné konanie vo vzťahu k účastníkovi v 1. rade zastavil a rozhodol tak, že účastník v 1. rade a ani účastník v 6. rade nemá nárok na náhradu trov konania. Účastník v 1. rade sa zaväzuje vysloviť súhlas s takýmto späťvzatím žaloby a nebude si uplatňovať žiadnu náhradu trov konania, vedeného na Okresnom súde Stará Ľubovňa, sp. zn. 6C/53/2013.

Článok X.

Prehlásenia účastníka v 2. rade a účastníka v 6. rade

1. Účastník v 2. rade a účastník v 6. rade týmto vyhlasujú, že prevodom vlastníckeho práva k nehnuteľnostiam tak, ako je uvedené v článku V. ods. 1 tejto dohody a zároveň zriadením vecného bremena tak, ako je uvedené v článku V. ods. 3 tejto dohody, sú upravené

a vysporiadané všetky vzájomné práva a povinnosti účastníkov dohody vo vzťahu k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v katastrálnom území Nižné Ružbachy, obce Nižné Ružbachy, okres Stará Ľubovňa, evidované Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom, týkajúcich sa stavby MVE Ružbašská Miľava.

2. Žiadne iné nároky, práva, plnenia, opomenutia, ani akékoľvek pohľadávky, ani akékoľvek požiadavky na akékoľvek plnenia alebo konania alebo nekonania, medzi účastníkom v 2. rade a účastníkom v 6. rade, sporné nie sú. To znamená, že účastník v 2. rade a účastník v 6. rade nemajú voči sebe žiadne iné nároky, práva, požiadavky na plnenia, nároky z opomenutí plnení, ani akékoľvek pohľadávky, ani akékoľvek požiadavky na akékoľvek plnenia, konania alebo nekonania.

3. Účastník v 2. rade a účastník v 6. rade súčasne vyhlasujú, že nepodajú žiadny návrh na akékoľvek súdne konanie alebo konanie pred iným štátnym orgánom alebo organizáciou Slovenskej republiky alebo Európskej únie, ktorým by požadoval akékoľvek iné nároky, práva, plnenia, opomenutia, ani plnenie akýchkoľvek pohľadávok vo vzťahu k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v katastrálnom území Nižné Ružbachy, obce Nižné Ružbachy, okres Stará Ľubovňa, evidované Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom týkajúcich sa stavby MVE Ružbašská Miľava.

4. Účastník v 2. rade sa zaväzuje najneskôr do 10 dní odo dňa podpisu tejto dohody všetkými účastníkmi dohody vziať žalobu, na základe ktorej bolo iniciované súdne konanie, vedené na Okresnom súde Stará Ľubovňa, sp. zn. 6C/102/2013 v celom rozsahu späť a zároveň sa zaväzuje navrhnúť súdu, aby predmetné konanie zastavil a rozhodol tak, že žiadna zo strán sporu nemá nárok na náhradu trov konania, a teda si nebude uplatňovať žiadnu náhradu trov konania vedeného na Okresnom súde Stará Ľubovňa, sp. zn. 6C/102/2013. Účastník v 6. rade sa zaväzuje vysloviť súhlas s takýmto späťvzatím žaloby a nebude si uplatňovať žiadnu náhradu trov konania, vedeného na Okresnom súde Stará Ľubovňa, sp. zn. 6C/102/2013.

5. Účastník v 6. rade sa zaväzuje vziať žalobu, na základe ktorej bolo iniciované súdne konanie, vedené na Okresnom súde Stará Ľubovňa, sp. zn. 6C/53/2013 vo vzťahu k účastníkovi v 2. rade späť a zároveň sa zaväzuje navrhnúť súdu, aby predmetné konanie vo vzťahu k účastníkovi v 2. rade zastavil a rozhodol tak, že účastník v 2. rade a ani účastník v 6. rade nemá nárok na náhradu trov konania. Účastník v 2. rade sa zaväzuje vysloviť súhlas s takýmto späťvzatím žaloby a nebude si uplatňovať žiadnu náhradu trov konania, vedeného na Okresnom súde Stará Ľubovňa, sp. zn. 6C/53/2013.

Článok XI.

Prehlásenia účastníka v 3. rade a účastníka v 6. rade

1. Účastník v 3. rade a účastník v 6. rade týmto vyhlasujú, že prevodom vlastníckeho práva k nehnuteľnosti tak, ako je uvedené v článku VI. ods. 1 tejto dohody a zároveň zriadením vecného bremena tak, ako je uvedené v článku VI. ods. 3 tejto dohody, sú upravené a vysporiadané všetky vzájomné práva a povinnosti účastníkov dohody vo vzťahu k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v katastrálnom území Nižné Ružbachy, obce Nižné Ružbachy, okres Stará Ľubovňa, evidované Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom, týkajúcich sa stavby MVE Ružbašská Miľava.

2. Žiadne iné nároky, práva, plnenia, opomenutia, ani akékoľvek pohľadávky, ani akékoľvek požiadavky na akékoľvek plnenia alebo konania alebo nekonania, medzi účastníkom v 3. rade a účastníkom v 6. rade, sporné nie sú. To znamená, že účastník v 3. rade a účastník v 6. rade nemajú voči sebe žiadne iné nároky, práva, požiadavky na plnenia, nároky z opomenutí plnení, ani akékoľvek pohľadávky, ani akékoľvek požiadavky na akékoľvek plnenia, konania alebo nekonania.

3. Účastník v 3. rade a účastník v 6. rade súčasne vyhlasujú, že nepodajú žiadny návrh na akékoľvek súdne konanie alebo konanie pred iným štátnym orgánom alebo organizáciou Slovenskej republiky alebo Európskej únie, ktorým by požadoval akékoľvek iné nároky, práva, plnenia, opomenutia, ani plnenie akýchkoľvek pohľadávok vo vzťahu k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v katastrálnom území Nižné Ružbachy, obce Nižné Ružbachy, okres Stará Ľubovňa, evidované Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom týkajúcich sa stavby MVE Ružbašská Miľava.

4. Účastník v 3. rade sa zaväzuje najneskôr do 10 dní odo dňa podpisu tejto dohody všetkými účastníkmi dohody vziať žalobu, na základe ktorej bolo iniciované súdne konanie, vedené na Okresnom súde Stará Ľubovňa, sp. zn. 6C/102/2013 v celom rozsahu späť a zároveň sa zaväzuje navrhnúť súdu, aby predmetné konanie zastavil a rozhodol tak, že žiadna zo strán sporu nemá nárok na náhradu trov konania, a teda si nebude uplatňovať žiadnu náhradu trov konania vedeného na Okresnom súde Stará Ľubovňa, sp. zn. 6C/102/2013. Účastník v 6. rade sa zaväzuje vysloviť súhlas s takýmto späťvzatím žaloby a nebude si uplatňovať žiadnu náhradu trov konania, vedeného na Okresnom súde Stará Ľubovňa, sp. zn. 6C/102/2013.

5. Účastník v 6. rade sa zaväzuje vziať žalobu, na základe ktorej bolo iniciované súdne konanie, vedené na Okresnom súde Stará Ľubovňa, sp. zn. 6C/53/2013 vo vzťahu k účastníkovi v 3. rade späť a zároveň sa zaväzuje navrhnúť súdu, aby predmetné konanie vo vzťahu k účastníkovi v 3. rade zastavil a rozhodol tak, že účastník v 3. rade a ani účastník v 6. rade nemá nárok na náhradu trov konania. Účastník v 3. rade sa zaväzuje vysloviť súhlas s takýmto späťvzatím žaloby a nebude si uplatňovať žiadnu náhradu trov konania, vedeného na Okresnom súde Stará Ľubovňa, sp. zn. 6C/53/2013.

Článok XII.

Prehlásenia účastníka v 4. rade a účastníka v 6. rade

1. Účastník v 4. rade a účastník v 6. rade týmto vyhlasujú, že zriadením vecného bremena tak, ako je uvedené v článku VII. ods. 1 tejto dohody, sú upravené a vysporiadané všetky vzájomné práva a povinnosti účastníkov dohody vo vzťahu k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v katastrálnom území Nižné Ružbachy, obce Nižné Ružbachy, okres Stará Ľubovňa, evidované Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom, týkajúcich sa stavby MVE Ružbašská Miľava.

2. Žiadne iné nároky, práva, plnenia, opomenutia, ani akékoľvek pohľadávky, ani akékoľvek požiadavky na akékoľvek plnenia alebo konania alebo nekonania, medzi účastníkom v 4. rade a účastníkom v 6. rade, sporné nie sú. To znamená, že účastník v 4. rade a účastník v 6. rade nemajú voči sebe žiadne iné nároky, práva, požiadavky na plnenia, nároky z opomenutí plnení, ani akékoľvek pohľadávky, ani akékoľvek požiadavky na akékoľvek plnenia, konania alebo nekonania.

3. Účastník v 4. rade a účastník v 6. rade súčasne vyhlasujú, že nepodajú žiadny návrh na akékoľvek súdne konanie alebo konanie pred iným štátnym orgánom alebo organizáciou Slovenskej republiky alebo Európskej únie, ktorým by požadoval akékoľvek iné nároky, práva, plnenia, opomenutia, ani plnenie akýchkoľvek pohľadávok vo vzťahu k nehnuteľnostiam, nachádzajúcim sa v katastrálnom území Nižné Ružbachy, obce Nižné Ružbachy, okres Stará Ľubovňa, evidované Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom týkajúcich sa stavby MVE Ružbašská Miľava.

4. Účastník v 4. rade sa zaväzuje najneskôr do 10 dní odo dňa podpisu tejto dohody všetkými účastníkmi dohody vziať žalobu, na základe ktorej bolo iniciované súdne konanie, vedené na Okresnom súde Stará Ľubovňa, sp. zn. 6C/102/2013 v celom rozsahu späť a zároveň sa zaväzuje navrhnúť súdu, aby predmetné konanie zastavil a rozhodol tak, že žiadna zo strán sporu nemá nárok na náhradu trov konania, a teda si nebude uplatňovať žiadnu náhradu trov konania vedeného na Okresnom súde Stará Ľubovňa, sp. zn. 6C/102/2013. Účastník v 6. rade sa zaväzuje vysloviť súhlas s takýmto späťvzatím žaloby a nebude si uplatňovať žiadnu náhradu trov konania, vedeného na Okresnom súde Stará Ľubovňa, sp. zn. 6C/102/2013.

5. Účastník v 6. rade sa zaväzuje vziať žalobu, na základe ktorej bolo iniciované súdne konanie, vedené na Okresnom súde Stará Ľubovňa, sp. zn. 6C/53/2013 vo vzťahu k účastníkovi v 4. rade späť a zároveň sa zaväzuje navrhnúť súdu, aby predmetné konanie vo vzťahu k účastníkovi v 4. rade zastavil a rozhodol tak, že účastník v 4. rade a ani účastník v 6. rade nemá nárok na náhradu trov konania. Účastník v 4. rade sa zaväzuje vysloviť súhlas s takýmto späťvzatím žaloby a nebude si uplatňovať žiadnu náhradu trov konania, vedeného na Okresnom súde Stará Ľubovňa, sp. zn. 6C/53/2013.

Článok XIII.

Prehlásenia účastníka v 5. rade a účastníka v 6. rade

1. Účastník v 5. rade a účastník v 6. rade týmto vyhlasujú, že zriadením vecného bremena tak, ako je uvedené v článku VIII. ods. 1 tejto dohody, sú upravené a vysporiadané všetky vzájomné práva a povinnosti účastníkov dohody vo vzťahu k nehnuteľnostiam nachádzajúcim sa v katastrálnom území Nižné Ružbachy, obce Nižné Ružbachy, okres Stará Ľubovňa, evidované Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom, týkajúcich sa stavby MVE Ružbašská Miľava.

2. Žiadne iné nároky, práva, plnenia, opomenutia, ani akékoľvek pohľadávky, ani akékoľvek požiadavky na akékoľvek plnenia alebo konania alebo nekonania, medzi účastníkom v 5. rade a účastníkom v 6. rade, sporné nie sú. To znamená, že účastník v 5. rade a účastník v 6. rade nemajú voči sebe žiadne iné nároky, práva, požiadavky na plnenia, nároky z opomenutí plnení, ani akékoľvek pohľadávky, ani akékoľvek požiadavky na akékoľvek plnenia, konania alebo nekonania.

3. Účastník v 5. rade a účastník v 6. rade súčasne vyhlasujú, že nepodajú žiadny návrh na akékoľvek súdne konanie alebo konanie pred iným štátnym orgánom alebo organizáciou Slovenskej republiky alebo Európskej únie, ktorým by požadoval akékoľvek iné nároky, práva, plnenia, opomenutia, ani plnenie akýchkoľvek pohľadávok vo vzťahu k nehnuteľnostiam, nachádzajúcim sa v katastrálnom území Nižné Ružbachy, obce Nižné Ružbachy, okres Stará Ľubovňa, evidované Okresným úradom Stará Ľubovňa, katastrálnym odborom týkajúcich sa stavby MVE Ružbašská Miľava.

4. Účastník v 5. rade sa zaväzuje najneskôr do 10 dní odo dňa podpisu tejto dohody všetkými účastníkmi dohody vziať žalobu, na základe ktorej bolo iniciované súdne konanie, vedené na Okresnom súde Stará Ľubovňa, sp. zn. 6C/102/2013 v celom rozsahu späť a zároveň sa zaväzuje navrhnúť súdu, aby predmetné konanie zastavil a rozhodol tak, že žiadna zo strán sporu nemá nárok na náhradu trov konania, a teda si nebude uplatňovať žiadnu náhradu trov konania vedeného na Okresnom súde Stará Ľubovňa, sp. zn. 6C/102/2013. Účastník v 6. rade sa zaväzuje vysloviť súhlas s takýmto späťvzatím žaloby a nebude si uplatňovať žiadnu náhradu trov konania, vedeného na Okresnom súde Stará Ľubovňa, sp. zn. 6C/102/2013.

5. Účastník v 6. rade sa zaväzuje vziať žalobu, na základe ktorej bolo iniciované súdne konanie, vedené na Okresnom súde Stará Ľubovňa, sp. zn. 6C/53/2013 vo vzťahu k účastníkovi v 5. rade späť a zároveň sa zaväzuje navrhnúť súdu, aby predmetné konanie vo vzťahu k účastníkovi v 5. rade zastavil a rozhodol tak, že účastník v 5. rade a ani účastník v 6. rade nemá nárok na náhradu trov konania. Účastník v 5. rade sa zaväzuje vysloviť súhlas s takýmto späťvzatím žaloby a nebude si uplatňovať žiadnu náhradu trov konania, vedeného na Okresnom súde Stará Ľubovňa, sp. zn. 6C/53/2013.

Článok XIV. Záverečné ustanovenia

1. Táto dohoda je vyhotovená v deviatich rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží po jednom výťažku a ostatné zostávajú pre potreby štátnych orgánov.

2. Účastníci dohody vyhlasujú, že sú oprávnení s predmetom tejto dohody nakladať, zmluvné prejavy sú dostatočne zrozumiteľné a určité, zmluvná voľnosť nie je obmedzená a právny úkon je robený v predpísanej forme.

3. Účastníci dohody prehlasujú, že dohodu uzatvorili na základe slobodnej vôle, dohoda nebola uzavretá v tiesni ani za nápadne nevýhodných podmienok, dohodu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpísali.

4. V prípade, že niektoré z ustanovení tejto dohody sa stane neplatným, zostáva platnosť ostatných ustanovení nedotknutá. Ak nastane takáto situácia, účastníci dohody sa dohodnú na riešení, ktoré zachová kontext a účel daného ustanovenia.

5. Táto dohoda môže byť menená alebo doplnená len na základe vzájomného súhlasu účastníkov dohody, a to výhradne formou písomných dodatkov, ktoré budú neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy.

6. Práva a povinnosti účastníkov dohody, pokiaľ táto dohoda neustanovuje inak, sa riadia príslušnými ustanoveniami zákona č. 40/1964 Zb. Občiansky zákonník v znení neskorších právnych predpisov.

7. Akékoľvek spory a nároky vyplývajúce z tejto dohody alebo s ňou súvisiace sa budú riešiť predovšetkým rokovaním a dohodou zmluvných strán v dobrej viere a s dobrým úmyslom. Účastníci dohody sa dohodli, že v prípade, ak akékoľvek spory alebo nároky vyplývajúce z tejto dohody alebo s ňou súvisiace nevyriešia dohodou, rozhodne o nich vecne a miestne príslušný súd.

8. Dohoda nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpísania tejto dohody všetkými účastníkmi dohody (v prípade časti dohody medzi účastníkom v 5. rade a účastníkom v 6. rade nadobúda dohoda účinnosť v deň nasledujúcim po dni zverejnenia dohody).

V Poprade dňa 01.12.2023

Účastník v 1. rade:

.....
Pozemkové spoločenstvo Nižné Ružbachy
Konajúci: Ján Bičuš - predseda
Mgr. Jaroslav Matava – podpredseda

Účastník v 2. rade:

.....
Pavol Bačinský

Účastník v 3. rade:

.....
Katarína Bednarovská

Účastník v 4. rade:

.....
Šťastná Mária

Účastník v 5. rade:

.....
Obec Nižné Ružbachy
starosta obce Bc. Stanislav Šoltisik

Účastník v 6. rade:

.....
AQUA - EKO, a. s.
Konajúci:
Ing. Andrej Obrtlík - Člen
predstavenstva
Ing. Štefan Vystavel - Člen
predstavenstva