

# ZMLUVA

## o krátkodobom prenájme nebytových priestorov č. MDOB-MAJ-M/2023/13352

### I. Zmluvné strany

**Prenajímateľ:** Mesto Dobšiná, SNP 554/20, 049 25 Dobšiná, v zastúpení: Ján Slovák, primátor mesta, IČO: 00328197, IBAN: SK59 0200 0000 0000 2112 5582 ( ďalej „prenajímateľ“)

**Nájomca:** [REDAKOVANÉ]  
„nájomca“)

### II. Predmet a účel nájmu

- Prenajímateľ prenecháva nájomcovi do krátkodobého užívania nebytové priestory v budove Kultúrneho domu v Dobšinej, súp. č. 384, ktorá je vo vlastníctve mesta Dobšiná a to: **divadelná sála**
- Účelom prenájmu je : **Venček**

### III. Doba nájmu

Nájom sa uzatvára na dobu určitú dňa: 1.12.2023 v čase: od 15.00 do 21.00 hod. a dňa 2.12.2023 v čase od 15.00 do 03.00

### IV. Nájomné a úhrada za služby

- Nájomca je povinný zaplatiť prenajímateľovi nájomné za prenajaté priestory vo výške: 431,91,- €, slovom: štyristotridsaťjeden Eur deväťdesiatjeden centov.

Názov miestnosti	Cena za hod.	Počet hodín	Spolu
Divadelná sála	11,85	18	213,30
Herňa	9,80	3	29,40
Kuchyňa	11,30	1	11,30
Zapožičanie obrusov	0,90	19	17,10
Zapožičanie návlekov na stoličky	1,15	115	132,25
Zapožičanie plytkých tanierov	0,06	37	2,22
Zapožičanie dezertných tanierov	0,06	10	0,60
Zapožičanie vidličiek	0,06	37	2,22
Zapožičanie nožíkov	0,06	37	2,22
Zapožičanie lyžičiek	0,06	20	1,2
Zapožičanie šálky na kávu	0,06	10	0,60
Zapožičanie štamperlíkov	0,06	87	5,22
Zapožičanie pohárov na vodu	0,06	119	7,14
Zapožičanie pohárov na víno	0,06	119	7,14
<b>Spolu</b>			<b>431,91,-€</b>

- Nájomné je splatné vopred pred začatím užívania predmetu nájmu v hotovosti do pokladne mestského úradu, alebo bezhotovostne na č. ú. IBAN: SK59 0200 0000 0000 2112 5582, v.s. 212003, do poznámky uviesť meno a priezvisko.
- Nájomca sa zároveň zaväzuje pri podpise tejto zmluvy uhradiť vratnú zálohu vo výške 150,- €, ktorá bude nájomcovi vrátená do 7 dní od ukončenia akcie, ale iba v prípade, že nedôjde k poškodeniu majetku resp. inventáru.

### V. Práva a povinnosti prenajímateľa a nájomcu

- Prenajímateľ** sa zaväzuje odovzdať nájomcovi nebytový priestor v stave spôsobilom na riadne užívanie za účelom prenájmu. Zmluvné strany spíšu o odovzdaní nebytového

priestoru zápisnicu, v ktorej sa opíše najmä stav nebytových priestorov v čase odovzdania.

2. **Nájomca** je povinný užívať nebytový priestor len na účel dohodnutý touto zmluvou.
3. **Nájomca** nie je oprávnený prenechať nebytový priestor do podnájmu tretím osobám.
4. **Nájomca** zodpovedá za dodržiavanie predpisov v oblasti BOZP a ďalších osobitných predpisov - zákon č. 124/2006 Z. z. a iných predpisov v oblasti usporadúvania kultúrnych, športových a iných verejných podujatí, ochrany pred zneužívaním alkoholických nápojov a pod.

#### **VI. Skončenie nájmu**

1. Nájom sa končí uplynutím doby, na ktorú bol dohodnutý
2. Pri skončení nájmu je nájomca povinný odovzdať prenajímateľovi uvoľnený nebytový priestor v stave, v akom ho prevzal.

#### **VII. Záverečné ustanovenia**

1. Zmluva je vyhotovená v troch origináloch, 1x obdrží nájomca a 2x prenajímateľ.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že si túto zmluvu prečítali, rozumejú jej a svojím podpisom potvrdzujú, že túto zmluvu uzavreli vážne a dobrovoľne.
3. Táto zmluva je platná dňom jej podpisu a účinná nasledujúci deň po zverejnení zmluvy v Centrálnom registri zmlúv.

V Dobšinej, dňa 29.11.2023

**Prenajímateľ**

**Nájomca**

.....  
**Ján Slovák**  
**Primátor mesta**

.....  
**Ing. Alena Ondrejčíková**