

Dodatok č. 4

k Zmluve o nájme nebytového priestoru, uzatvorenej podľa príslušných ustanovení zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov a v zmysle Zásad pre určovanie výšky nájomného za nájom a podnájom nehnuteľností a hnutel'ného majetku vo vlastníctve mesta zo dňa 29.6.2023 uzatvorenej dňa 13.9.2005

medzi zmluvnými stranami:

1. Prenajímateľ: Základná škola akademika Jura Hronca
Zastúpený: RNDr. Jánom Džubákom, riaditeľom školy
Sídlo: Zakarpatská 12, 048 01 Rožňava
Bankové spojenie: ČSOB a.s.
Číslo účtu: SK10 7500 0000 0040 1225 6650
IČO: 35543663

a

2. Nájomca: EURIS, spol. s r.o.
Zastúpený: Peter Glassa, konateľ spoločnosti
Sídlo: Šafárikova 116 A, 048 01 Rožňava
Bankové spojenie: SLSP a.s.
Číslo účtu: SK17 0900 0000 0000 9965 0125
IČO: 31684076

Čl. I.

1. Zmluvné strany sa dohodli, že Čl. IV. „Nájomné a služby“ sa dopĺňa o bod 4., ktorý znie:

4. V zmysle § 7 ods. 4 Zásad hospodárenia s majetkom mesta sa výška nájomného každoročne upravuje v závislosti od ročnej miery inflácie za predchádzajúci kalendárny rok meranej indexom spotrebiteľských cien podľa Štatistického úradu SR. Zmena nájomného bude realizovaná o plnú výšku inflácie po vyhlásení miery inflácie Štatistickým úradom SR, a to spätne k 01.01. príslušného roku. Takto určené nájomné je nájomca povinný platiť podľa príslušných ustanovení tejto zmluvy vždy za obdobie kalendárneho roka od 1. januára na základe písomného oznámenia prenájomcu.

Čl. II.

1. Týmto dodatkom zostávajú ostatné ustanovenia zmluvy a jej príslušných dodatkov nezmenené.

2. Dodatok je vyhotovený v 3 rovnopisoch, z ktorých 1 rovnopis je určený pre prenajímateľa, 1 rovnopis pre nájomcu a 1 rovnopis pre mesto Rožňava.

3. Dodatok nadobúda platnosť dňom jeho podpísania zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jeho zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

V Rožňave dňa 22.11.2023

V Rožňave dňa 22.11.2023

Za prenajímateľa:

Za nájomcu:

.....
RNDr. Ján Džubák
riaditeľ školy

.....
Peter Glassa
konateľ spoločnosti

Mesto Rožňava v súlade s § 2, písm. g) bod 10 zákona č. 416/2001 Z.z. o prechode niektorých pôsobností z orgánov štátnej správy na obce a vyššie územné celky súhlasí s uzatvorením Dodatku č. 4 k nájomnej zmluve uzatvorenej dňa 13.9.2005.

V Rožňave, dňa 28.11.2023

.....
Michal Domík
primátor mesta